

Stadt	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
Oberhausen	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Anwesende

Herr Karl-Heinz Mellis
 Frau Regina Wittmann
 Herr Karl-Heinz Emmerich
 Herr Helmut Brodrick
 Herr Hubert Cordes
 Herr Rene Derksen
 Frau Silke Jacobs
 Herr Stefan Scheffler
 Frau Yannah Werner
 Frau Imke Halbauer (Bgm.)
 Herr Kurt Löwenthal (Bgm.)
 Herr Denis Osmann
 Herr Frank Bandel
 Herr Holger Ingendoh
 Herr Hans-Jürgen Köhler
 Herr Ralf Geese (Bgm.)
 Herr Dominik Stenkamp (Bgm.)
 Herr Andreas Völker (Bgm.)
 Herr Norbert Axt für Birgit Axt (Bgm.)
 Herr Michael Hake
 Frau Heike Hansen (Bgm.)
 Herr Friedrich Wilhelm Rohde (Bgm.)
 Herr Immanuel Schuler (Bgm.)

Abwesende

Frau Birgit Axt (Bgm.)

Verwaltung/Gäste

Frau Sabine Lauxen	Beigeordnete des Dezernates 4, Umwelt, Gesundheit, ökologische Stadtentwicklung und –planung
Herr Frank Motschull	Beigeordneter des Dezernates 2, Bürgerservice, öffentliche Ordnung, Sport, Bauen
Herr Reinhard Dittberner	Schriftführer, Fachbereich 5-4-40, Wohnungswesen, Wohnungsbauförderung

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Frau Regina Dreßler	Fachbereich 5-1-10, Stadtentwicklung, Reg.-Planung, vorb. Bauleitplanung
Herr Dieter Baum	Fachbereich 5-1-10, Stadtentwicklung, Reg.-Planung, vorb. Bauleitplanung
Frau Andrea Baudek	Fachbereich 5-1-20, Verbindliche Bauleitplanung
Frau Sabine Janclas	Fachbereich 5-6-10, Verkehrsplanung, Signalwesen
Herr Marcel Knauff	Fachbereich 5-6-10, Verkehrsplanung, Signalwesen
Herr Dennis Lotz	SPD-Fraktion
Herr Frank Lamers	CDU-Fraktionsgeschäftsführer
Frau Denise Ludwig	NRZ
Herr Jens Coppers	steg NRW

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Formelle Feststellungen und Hinweise

- 2 Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen

- 3 Bauleitplanung
 - 3.1 Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 157 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 672 B - Bottroper Straße / Vestische Straße -
Vorlage: B/16/2126-01

 - 3.2 Bebauungsplan Nr. 704 - Dorstener Straße / Musfeldstraße -
Entscheidungen über die vorgebrachten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
Vorlage: B/16/2148-01

 - 3.3 Bebauungsplan Nr. 702 - Paul-Reusch-Straße / Marktstraße / Wörthstraße -
Entscheidung über die vorgebrachten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
Vorlage: B/16/2171-01

 - 3.4 Bebauungsplan Nr. 733 - Am Förderturm / Alleestraße -
Aufstellungsbeschluss und
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 610
- Am Förderturm / Alleestraße - gemäß § 13 a BauGB
Vorlage: B/16/2138-01

 - 3.5 Bebauungsplan Nr. 734 - Marktstraße / Styrumer Straße -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/2161-01

 - 3.6 Bebauungsplan Nr. 715 - Kirchhellener Straße / Hirschstraße -
(Verfahren nach § 9 Abs. 2 a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB))
Verkleinerung des Plangebietes und Beschluss zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/2127-01

Stadt	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
Oberhausen	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 3.7 Bebauungsplan Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 -
(Verfahren nach § 9 Abs. 2 a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB))
Verkleinerung des Plangebietes und Beschluss zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/2125-01
- 3.8 Verkleinerung des Geltungsbereichs und Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 156 für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 -
Vorlage: B/16/2124-01
- 3.9 Bebauungsplan Nr. 735 - Erschließung Waldteich / Weierheide -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/2172-01
- 3.10 Bebauungsplan Nr. 736 - Friesenstraße / Mecklenburger Straße -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/2205-01
- 3.11 Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr der Städte
Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen
Abwägungsbeschluss über die Anregungen und Stellungnahmen aus der frühzeitigen und förmlichen Beteiligung, über das Ergebnis der Erörterung sowie Feststellungsbeschluss/Aufstellungsbeschluss für ein Änderungsverfahren in Essen (21E)
Vorlage: B/16/2027-01
- 3.12 Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr
der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen
Einleitungs- und Erarbeitungsbeschluss für verschiedene Änderungsverfahren in Bochum
(03 BO und 25 BO) und Essen (26 E)
Vorlage: B/16/2023-01
- 3.13 Bebauungsplan Nr. 535, 1. Ergänzung - Ortskern Holten - Aufstellungsbeschluss
(Aufstellung zur textlichen Ergänzung des Bebauungsplans Nr. 535 gemäß § 13 BauGB)
Vorlage: B/16/2210-01

Stadt	13.12.2016	Planungsausschuss
Oberhausen	15:00 Uhr	
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 4 Leitlinien der Bürgerbeteiligung in Oberhausen
Vorlage: B/16/2095-01

- 5 1. Umsetzung des Kanalbauprogramms 2017 durch die WBO Wirtschaftsbetriebe Oberhausen GmbH
2. Beauftragung der WBO Wirtschaftsbetriebe Oberhausen GmbH
Vorlage: B/16/2160-01

- 6 Straßenbauprogramm 2017
Vorlage: B/16/2163-01

- 7 Einbringen des Siegerentwurfes des konkurrierenden Planungsverfahrens zum Bahnhof Sterkrade in das Planfeststellungsverfahren der DB Netz zum dreigleisigen Ausbau der Bahnstrecke Oberhausen - Emmerich
Vorlage: B/16/2219-01

- 8 Integriertes Handlungskonzept Soziale Stadt Oberhausen – „Brückenschlag“ (Oberhausen-Innenstadt/Lirich)
hier: Beschluss zur Festlegung eines Programmgebietes „Soziale Stadt“ sowie Beschluss über das integrierte Handlungskonzept
Vorlage: B/16/2190-01

- 9 Stadterneuerungsprojekt „Soziale Stadt Osterfeld“ (IHK-Teilmaßnahme Nr. 12)
Einzelförderantragsstellung für eine anteilige Förderung des Neubaus des Gemein-
deszentrums der evangelischen Auferstehungskirchengemeinde Osterfeld („Jugend-
treff“)
Vorlage: B/16/2156-01

- 10 Berichte der Verwaltung

- 10.1 "Konzept Ruhr & Wandel als Chance"
(Statusbericht 2016) Stadt - KLIMA - Bildung
Vorlage: M/16/2140-01

- 10.2 Bundeswettbewerb: Projekt VRRadbox - Digital gesteuerte Radabstellanlagen an Ver-
knüpfungspunkten zum ÖPNV
Vorlage: M/16/2176-01

- 10.3 Förderantrag: Fahrradbarometer Centro-Promenade
Vorlage: M/16/2181-01

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 10.4 Änderungsantrag der Koalition gem. § 4 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt zu - Antrag der Koalition zur Radwegenutzung auf der Flachglasstrecke vom Gasometer nach Gladbeck A/16/1773-01 - Antrag der CDU-Fraktion zur Zukunft des Oberhausener Radverkehrs A/16/1820-01
Vorlage: M/16/2197-01
- 10.5 Bundeswettbewerb: Radverkehrsbeschleunigung mit Hilfe einer automatischen Detektion von Fahrrädern an Lichtsignalanlagen (RadDetekt)
Vorlage: M/16/2215-01
- 10.6 Sachstand Altmarktgarten
Vorlage: M/16/2214-01
- 11 Anträge
- 11.1 Antrag der SPD-Fraktion, der Fraktion DIE GRÜNEN und der FDP im Rat gem. § 4 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Informationen über Grundstücks- und Flächenentwicklungen
Vorlage: A/16/2248-01

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Formelle Feststellungen und Hinweise

Der Vorsitzende **Herr Mellis** eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder sowie Vertreter/innen der Verwaltung.

Entschuldigt für die heutige Sitzung hat sich **Frau Axt**, die Vertretung übernimmt **Herr Axt**.

Herr Mellis stellt fest, dass die Tagesordnung form- und fristgerecht zugegangen ist. Da die Frage, ob sachkundige Bürger/innen anwesend sind, die ein Ratsmitglied vertreten, verneint wird, stellt **Herr Mellis** die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

In Zusammenhang mit der Geschäftsordnung stellt **Herr Mellis** fest, dass gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 04.11.2016 kein Widerspruch erhoben wird.

Einwendungen gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Vor Eintritt in die Tagesordnung fragt **Herr Emmerich** nach der Teilnahme eines Vertreters der Wasser- und Schifffahrtsbehörde in der Angelegenheit "Brückenbaustelle Ulmenstraße". **Frau Jancias** teilt mit, dass seitens der Wasser- und Schifffahrtsbehörde eine Teilnahme an der Sitzung des Planungsausschusses am 07.02.2017 erfolgen wird.

2. Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen

Fehlanzeige

3. Bauleitplanung

3.1. Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 157 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 672 B - Bottroper Straße / Vestische Straße - Vorlage: B/16/2126-01

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 3.2. Bebauungsplan Nr. 704 - Dorstener Straße / Musfeldstraße -
Entscheidungen über die vorgebrachten Stellungnahmen und Satzungsbe-
schluss
Vorlage: B/16/2148-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.3. Bebauungsplan Nr. 702 - Paul-Reusch-Straße / Marktstraße / Wörthstraße -
Entscheidung über die vorgebrachten Stellungnahmen und Satzungsbe-
schluss
Vorlage: B/16/2171-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.4. Bebauungsplan Nr. 733 - Am Förderturm / Alleestraße -
Aufstellungsbeschluss und
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 610
- Am Förderturm / Alleestraße - gemäß § 13 a BauGB
Vorlage: B/16/2138-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.5. Bebauungsplan Nr. 734 - Marktstraße / Styrumer Straße -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/2161-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.6. Bebauungsplan Nr. 715 - Kirchhellener Straße / Hirschstraße -
(Verfahren nach § 9 Abs. 2 a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB))
Verkleinerung des Plangebietes und Beschluss zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/2127-01**

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.7. Bebauungsplan Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 - (Verfahren nach § 9 Abs. 2 a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB)) Verkleinerung des Plangebietes und Beschluss zur öffentlichen Auslegung Vorlage: B/16/2125-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.8. Verkleinerung des Geltungsbereichs und Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 156 für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 - Vorlage: B/16/2124-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.9. Bebauungsplan Nr. 735 - Erschließung Waldteich / Weierheide - Aufstellungsbeschluss Vorlage: B/16/2172-01**

Herr Axt begrüßt die Planung für den Bereich und geht davon aus, dass der Lärmschutz für die "neuen" Anlieger Berücksichtigung findet. Er regt zudem die Überplanung des Geländes östlich der Autobahn (Grüngelände/Biotop) an.

Seitens von **Herrn Emmerich** wird Zustimmung signalisiert. Da es sich hier um einen Aufstellungsbeschluss handelt, ist davon auszugehen, dass entsprechende Varianten im Laufe des Verfahrens thematisiert werden. Diskussionswürdig aus seiner Sicht sind sicherlich die Punkte Nutzung der Umgehungsstraße auch für das Thyssengelände sowie die Parkplatzsituation für die im Plangebiet ansässigen Sportvereine.

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 3.10. Bebauungsplan Nr. 736 - Friesenstraße / Mecklenburger Straße -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/2205-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.11. Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städtere-
gion Ruhr der Städte
Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen
Abwägungsbeschluss über die Anregungen und Stellungnahmen aus der
frühzeitigen und förm-
lichen Beteiligung, über das Ergebnis der Erörterung sowie Feststellungsbe-
schluss/Aufstellungs-
beschluss für ein Änderungsverfahren in Essen (21E)
Vorlage: B/16/2027-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.12. Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städtere-
gion Ruhr
der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und
Oberhausen
Einleitungs- und Erarbeitungsbeschluss für verschiedene Änderungsverfah-
ren in Bochum
(03 BO und 25 BO) und Essen (26 E)
Vorlage: B/16/2023-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 3.13. Bebauungsplan Nr. 535, 1. Ergänzung - Ortskern Holten - Aufstellungsbe-
schluss
(Aufstellung zur textlichen Ergänzung des Bebauungsplans Nr. 535 gemäß §
13 BauGB)
Vorlage: B/16/2210-01**

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

4. Leitlinien der Bürgerbeteiligung in Oberhausen
Vorlage: B/16/2095-01

Frau Wittmann verweist auf die sich momentan im Umlauf befindliche Vorhabenliste. Aufgrund der dort aufgeführten Projekte ist ein großer Bezug zum Thema "Planung" festzustellen. Die zukünftig geänderten Rahmenbedingungen bezogen auf den anstehenden Dialog im Zuge der Bürger(innen)beteiligung bieten große Chancen die auch wahrgenommen werden müssen.

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

5. 1. Umsetzung des Kanalbauprogramms 2017 durch die WBO Wirtschaftsbetriebe Oberhausen GmbH
2. Beauftragung der WBO Wirtschaftsbetriebe Oberhausen GmbH
Vorlage: B/16/2160-01

Herr Osmann hat Fragen zur Vestischen Straße und zur Ritterstraße, **Herr Emmerich** hinterfragt die Abgabepflicht der Matzenbergstraße.

Frau Janclas teilt mit, dass die Abgabepflicht nicht für die Matzenbergstraße, sondern für den 2. Bauabschnitt Straßburger Straße (von Lohstraße bis Danziger Straße) besteht. Hinsichtlich der Vestischen Straße und Ritterstraße wird es eine Rückmeldung im Rahmen der Niederschrift geben.

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

6. Straßenbauprogramm 2017
Vorlage: B/16/2163-01

Seitens von **Frau Janclas** wird mitgeteilt, dass die im konsumtiven Straßenbau 2017 aufgeführte Maßnahme "Friesenstraße" (von Thüringer Straße bis Bachstraße) im Rahmen des Kommunalen Investitionsförderprogramms abgewickelt wird. Als Ersatz hierfür wird die Maßnahme "Beerenstraße" (von Edmunstraße bis Rebenstraße) umgesetzt.

Beratungsergebnis:

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Mit Mehrheit gegen zwei Stimmen der Linke.Liste Fraktion vorberaten.

7. **Einbringen des Siegerentwurfes des konkurrierenden Planungsverfahrens zum Bahnhof Sterkrade in das Planfeststellungsverfahren der DB Netz zum dreigleisigen Ausbau der Bahnstrecke Oberhausen - Emmerich**
Vorlage: B/16/2219-01

Herr Emmerich signalisiert für seine Fraktion ausdrückliche Zustimmung.

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

8. **Integriertes Handlungskonzept Soziale Stadt Oberhausen – „Brückenschlag“ (Oberhausen-Innenstadt/Lirich)**
hier: Beschluss zur Festlegung eines Programmgebietes „Soziale Stadt“ so-
wie Beschluss über das integrierte Handlungskonzept
Vorlage: B/16/2190-01

Frau Wittmann bedankt sich für die Arbeit der Verwaltung für dieses aus ihrer Sicht eindrucksvolle Projekt mit dem Museumsbereich als Zentrum. Hier zeigt sich die Wichtigkeit von Fördermitteln zur Umsetzung solcher Projekte.

Hinterfragt wird von Herrn Emmerich die Einschätzung hinsichtlich der Gebietsabgrenzung.

Frau Lauxen berichtet von Gesprächen mit der Bezirksregierung Düsseldorf im Vorfeld der Konzepterstellung und der Förderantragstellung. Im Januar 2017 wird es mit Vertretern des zuständigen Ministeriums und der Bezirksregierung Düsseldorf eine Bereisung des möglichen Projektgebietes geben, danach ist sicherlich eine konkrete Einschätzung möglich.

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

9. **Stadterneuerungsprojekt „Soziale Stadt Osterfeld“ (IHK-Teilmaßnahme Nr. 12)**
Einzelförderantragsstellung für eine anteilige Förderung des Neubaus des Gemeindesentrums der evangelischen Auferstehungskirchengemeinde Osterfeld („Jugendtreff“)
Vorlage: B/16/2156-01

Aus Sicht von Frau Wittmann ist die Umsetzung dieser Teilmaßnahme ein gutes Beispiel für das Engagement einer privaten Institution. Sie hofft, dass diese Maßnahme als gutes Beispiel dient.

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Beratungsergebnis:

Kenntnisnahme

10. Berichte der Verwaltung

**10.1. "Konzept Ruhr & Wandel als Chance"
(Statusbericht 2016) Stadt - KLIMA - Bildung
Vorlage: M/16/2140-01**

Mit dem Klimawandel und den Folgen der Klimaanpassung steht man nach Auffassung von **Frau Wittmann** auch hier vor Ort vor großen Herausforderungen. Durch die Bündelung der gemeinsamen Anstrengungen durch den RVR ist man gerade bei den wichtigen Zukunftsthemen nicht auf sich alleine gestellt, sondern profitiert in Oberhausen von den Synergieeffekten der Metropole Ruhr. Auch dies trägt dazu bei, dass das Ruhrgebiet zu einer beachteten Modellregion wird.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**10.2. Bundeswettbewerb: Projekt VRRadbox - Digital gesteuerte Radabstellanlagen an Verknüpfungspunkten zum ÖPNV
Vorlage: M/16/2176-01**

Aus Sicht von **Herrn Emmerich** wird dieses Projekt positiv bewertet, für die Zukunft wünscht er sich allerdings eine größere Angebotsbreite. Hieran anknüpfend fragt **Herr Osmann**, an welchen Stellen man noch von einer solchen Möglichkeit profitieren kann.

Frau Janclas zeigt auf, dass der Standort Sterkrade im Vorfeld abgestimmt wurde. Bei Bewährung und Nutzung sollen Ergänzungen an anderen Standorten erfolgen.

Abschließend thematisieren **Herr Axt** und **Herr Ingendoh** den Standort am Bahnhof Holten.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**10.3. Förderantrag: Fahrradbarometer Centro-Promenade
Vorlage: M/16/2181-01**

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**10.4. Änderungsantrag der Koalition gem. § 4 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt zu - Antrag der Koalition zur Radwegenutzung auf der Flachglasstrecke vom Gasometer nach Gladbeck A/16/1773-01 - Antrag der CDU-Fraktion zur Zukunft des Oberhausener Radverkehrs A/16/1820-01
Vorlage: M/16/2197-01**

Herr Osmann zeigt sich enttäuscht über die Aussagen der Verwaltung und erinnert an die aufgeführten Punkte im Antrag seiner Fraktion zur Zukunft des Oberhausener Radverkehrs. Er stellt sich die Frage, warum der Radverkehr in Oberhausen lediglich 6 % ausmacht, wenn laut Aussage der Verwaltung alles gut ist.

Herr Baum geht auf die Ausführungen ein und zeigt auf, dass das Mobilitätskonzept zum Anlass genommen wird, Verbesserungen zu erreichen bzw. eine Standortbestimmung vorzunehmen.

An der sich anschließenden Diskussion beteiligen sich **Herr Axt**, **Herr Emmerich** und **Frau Wittmann**. Thematisiert werden u. a. folgende Punkte:

- Trennung von Radwegen durch Kanal, Emscher und Autobahn
- RS 1
- Masterplan Radverkehr
- Entwicklung von Radwegenetzen

Abschließend macht **Herr Osmann** deutlich, dass er durch seine Eingangsäußerung nicht den Radverkehr in Oberhausen schlecht reden wollte, allerdings wird entsprechender Nachholbedarf bei dem Thema gesehen.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**10.5. Bundeswettbewerb: Radverkehrsbeschleunigung mit Hilfe einer automatischen Detektion von Fahrrädern an Lichtsignalanlagen (RadDetekt)
Vorlage: M/16/2215-01**

Herr Osmann thematisiert die Gleichberechtigung der Verkehrsteilnehmer und hat eine Frage zu den Standorten. In diesem Zusammenhang macht **Frau Jancias** deutlich, dass es sich bei der Darstellung um die Strecken handelt, die untersucht werden sollen. Die Wartezeiten der Radfahrer sollen verkürzt werden, es erfolgt kein Eingriff in den Individualverkehr. Ergebnisse und Standorte werden nach der Untersuchung selbstverständlich vorgestellt.

Auf Nachfrage von **Herrn Ingendoh** bezüglich des Beispiels Holtener Straße wird

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

bestätigt, dass kein Eingriff in die "grüne Welle" erfolgt.

Abschließend stellt **Herr Bandel** die Frage, ob nicht die Anschaffung eines neuen Verkehrsrechners vernünftig wäre.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

10.6. Sachstand Altmarktgarten
Vorlage: M/16/2214-01

Durch **Frau Baudek** erfolgt eine mündliche Erläuterung des Berichtes. Ihrerseits wird darauf hingewiesen, dass momentan die Vertragsabschlüsse mit dem Gewinnerbüro erfolgen.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

11. Anträge

11.1. Antrag der SPD-Fraktion, der Fraktion DIE GRÜNEN und der FDP im Rat gem. § 4 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Informationen über Grundstücks- und Flächenentwicklungen
Vorlage: A/16/2248-01

Eine mündliche Antragsbegründung erfolgt durch **Frau Wittmann**. Gewünscht wird eine Vorstellung und Information in einem frühen Stadium.

Frau Lauxen macht deutlich, dass aus Sicht der Verwaltung zwei Änderungen Berücksichtigung finden müssen. Zum einen ist der Planungsausschuss nicht das zuständige Gremium für das Strategische Immobilienmanagement, zum anderen ist mit den städtischen Tochtergesellschaften (OGM GmbH und ASO GmbH) eine Absprache erforderlich. **Frau Lauxen** verliest einen geänderten Beschlussvorschlag.

Nach einem nochmaligen Hinweis von **Herrn Motschull** auf die Zuständigkeitsordnung der Stadt Oberhausen signalisiert **Herr Emmerich** Zustimmung bezüglich des vorgeschlagenen Beschlusstextes. Nach seiner Auffassung ist die Intention nach Informationen deutlich.

Beratungsergebnis:

Es wird einstimmig beschlossen:

Der Planungsausschuss bittet die Verwaltung neben den Fachausschüssen auch den Planungsausschuss frühzeitig über geplante Grundstücks- und Flächenentwicklungen zu informieren. Dies betrifft z. B. Planungen zu Bauprojekten, die von städtischen Tochtergesellschaften wie der OGM GmbH und der ASO GmbH oder im Auf-

Stadt Oberhausen	13.12.2016 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
18. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

trag der Stadt durchgeführt werden, wie z.B. Kindergärten oder schulische Ergänzungsbauten.

Diese werden nach Absprache dem Planungsausschuss ebenfalls frühzeitig zur Beratung vorgelegt. Ziel ist es, die fachlichen Interessen mit den städtebaulichen und stadtgestalterischen Belangen und Planungen in Einklang zu bringen.

Ende der Sitzung/öffentlicher Teil: 16.10 Uhr

Karl-Heinz Jellis

Vorsitzender

Schriftführer