

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/16/2258-01	Termin 19.12.2016	Rat der Stadt		
<u>Beschlussvorlage</u>			öffentlich		
Termin	Gremium		Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss- kontrolle*
19.12.2016	Rat der Stadt		B		
08.02.2017	Beirat für Menschen mit Behinderung		K		

Beratungsgegenstand

Durchführung von Baumaßnahmen in den städtischen Gebäuden
Rathaus Oberhausen und Bert-Brecht-Haus zur Verbesserung der Barrierefreiheit

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beschließt,

- in den Verwaltungsgebäuden Rathaus Oberhausen und Bert-Brecht-Haus Baumaßnahmen durchzuführen, die dazu geeignet sind, Barrieren für Menschen mit Behinderung abzubauen;
- außerplanmäßig Mittel hierfür wie folgt zur Verfügung zu stellen:

Investitionsnummer	Bezeichnung	Finanzposition	Bezeichnung	Betrag / EUR
870001130102010	Barrierefreiheit öffentl. Gebäude	785110	AiB; Hochbau OGM GmbH	220.000,00
870001130102010	Barrierefreiheit - öffentl. Gebäude	785120	AiB; Hochbau Ing. OGM	30.000,00

Deckungsvorschlag

Erhöhung des negativen Saldos aus laufender Investitionstätigkeit. Die Kreditvorgabe der Bezirksregierung Düsseldorf für 2016 wird eingehalten.

Stellv. Bereichsleiter Bereich 0 – 7 Strategisches Immobilienmanagement	Dezernent Dezernat 0	Kämmerer	Oberbürgermeister
K. Hußmann 07.12.2016	J. Schmidt 08.12.2016	A. Tsalastras 09.12.2016	D. Schranz 13.12.2016
* Vorlage zur: Anhörung (A) Kenntnisnahme (K) Vorberatung (V) Beschlussfassung (B)	* Ergebnis : Zustimmung (Z) Ablehnung (A) Änderung (Ä) Anhörung vollzogen (AV) Kenntnisnahme (K)	Beschlusskontrolle: Ja oder nein	Beteiligung: Personalrat [] Gleichstellungsstelle []

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/16/2258-01	Termin 19.12.2016	Rat der Stadt
-----------------------------	--	------------------------------	----------------------

Bezug

Drucksache M/16/1939-01 Informationen über die bisherige Tätigkeit der Kommission „Oberhausen Barrierefrei“ sowie den Sachstand zur Herstellung der Barrierefreiheit in Gebäuden der Stadtverwaltung

Konsequenzen

a) Finanzielle

keine ☐
ja ☒

b) Sonstige

Begründung

Auf die Drucksache-Nr. M/16/1939-01 wird verwiesen.

Der Bereich 0-7 /Strategisches Immobilienmanagement wurde im August 2015 durch den Verwaltungsvorstand beauftragt zu prüfen, ob und in welchem Umfang die Erkenntnisse der Kommission „Oberhausen Barrierefrei“ hinsichtlich städtischer Immobilien realisiert werden können und mit Hilfe eines strategischen Umsetzungsplanes Entscheidungen zur Umsetzung zu erwirken.

In der Sitzung des Beirates für Menschen mit Behinderung am 30.06.2016 wurde durch das Planungsbüro BST Architekten und Ingenieure eine umfangreiche Darstellung der Möglichkeiten zur Herstellung der Barrierefreiheit in den einer starken Publikumsfrequentierung unterliegenden Gebäuden

- AQUApark (OGM GmbH)
- Hallenbad Sterkrade (OGM GmbH)
- Hallenbad Oberhausen (OGM GmbH)
- Rathaus Sterkrade (Stadt Oberhausen)
- Technisches Rathaus Sterkrade (VZO GmbH)
- Bert-Brecht-Haus (Stadt Oberhausen)
- Rathaus Oberhausen (Stadt Oberhausen)

inkl. einer Kostenschätzung der jeweiligen Einzelmaßnahmen vorgestellt. Die Präsentation des Planungsbüros BST Architekten und Ingenieure ist der 9. Sitzung des Beirates für Menschen mit Behinderung vom 30.06.2016 dem Ratsinformationssystem beigelegt.

Da im Haushalt 2016 zum Jahresende noch Mittel zur Durchführung investiver Maßnahmen zur Verfügung stehen, wurde vom Strategischen Immobilienmanagement und dem Büro für Chancengleichheit eine Maßnahmenliste mit kurzfristig umsetzbaren Baumaßnahmen erarbeitet. Diese wurden in der Sitzung des Beirates für Menschen mit Behinderung am 24.11.2016 vorgestellt und vom Beirat entsprechend begrüßt.

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/16/2258-01	Termin 19.12.2016	Rat der Stadt
-----------------------------	--	------------------------------	----------------------

52 In den beiden städtischen Gebäuden Rathaus Oberhausen und Bert-Brecht-Haus sind nachfolgende
53 Maßnahmen vorgesehen:

54

55

56 **Rathaus Oberhausen**

57

- 58 ➤ Anlegen von Sperrfeldern vor den Paternosteraufzügen
- 59 ➤ Markierung der vorhandenen Glastüren in zwei unterschiedlichen Höhen
- 60 ➤ Herabsetzen des Wartemarkenautomaten in der Wartezone
- 61 ➤ Einbau optischer Kontraste in Knie- und Augenhöhe an den Automatik-Türen

62

63

64 **Bert-Brecht-Haus**

65

- 66 ➤ Einbau optischer Kontraste in Knie- und Augenhöhe an den Automatik-Türen
- 67 ➤ Tiefersetzen von Hinweisschildern
- 68 ➤ teilweise Montage von barrierefreien Schildern
- 69 ➤ teilweise Erneuerung der Beschriftung
- 70 ➤ kontrastreichere Gestaltung von Hinweisen im Gebäude
- 71 ➤ Markierungen an vorhandenen Glastüren in unterschiedlichen Höhen anbringen
- 72 ➤ Austausch der Aufzüge gegen barrierefreie Aufzüge

73

74

75 Die Gesamtkosten für die Durchführung der vorgenannten Maßnahmen betragen insgesamt
76 220.000,00 EUR brutto für Baukosten sowie 30.000,00 EUR brutto für Honorarkosten.

77

78 Weitere Maßnahmen zur Verbesserung der Barrierefreiheit in öffentlichen Gebäuden sind in den
79 kommenden Jahren geplant. Das Strategische Immobilienmanagement wird zusammen mit dem Büro
80 für Chancengleichheit eine Prioritätenliste erarbeiten, die auch die bauliche Umsetzung langfristiger
81 Ziele mit einschließt.