

Stadt Oberhausen	02.03.2016 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
13. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Anwesende

Frau Dorothee Radtke
 Herr Detlef Weirich
 Herr Ertekin Aksünger
 Frau Christiane Gerster-Schmidt
 Herr Hartwig Kompa
 Herr René Pascheberg
 Frau Mareike Wagner
 Herr Florian Wels
 Frau Rebecca Fehrenberg
 Herr Werner Nakot
 Herr Eugen Lenz
 Frau Sabine Schürmann
 Herr Dominik Stenkamp
 Frau Renate Glombitza
 Frau Heike Laß
 Frau Heike Hansen
 Frau Hildegard Kirsten
 Herr Marc Hoff
 Herr Jakub Straka-Wilger

Stadtverordnete mit beratender Stimme

Herr Bülent Sahin

 Frau Karin Dubbert
 Herr Hans-Jürgen Köhler
 Frau Georgis Schmidt
 Herr Hans Josef Tscharke
 Herr Matthias Wissing

 Herr Peter Bruckhoff

 Herr Hans-Otto Runkler

 Herr Albert Karschti
 Frau Andrea-Cora Walther

Abwesende

Stadt Oberhausen	02.03.2016 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
13. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Verwaltung

Herr Beigeordneter Frank Motschull – Dezernat 2 –
 Frau Beigeordnete Sabine Lauxen – Dezernat 4 –
 Herr Klaus Gohlke – Bereichsleiter 3-1/Kinder, Jugend, Bildung –
 Herr Thomas Terhart – Bereichsleiter 5-1/Planung –
 Frau Regina Scholz – Fachbereichsleiterin 3-1-10/ Kinder, Jugend, Bildung –
 Herr Norbert Dostatni – Leiter Bezirksverwaltungsstelle Alt-Oberhausen, als Schriftführer –

Gäste

6 Gäste

Außerdem

Presse

Stadt Oberhausen	02.03.2016 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
13. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Frau Bezirksbürgermeisterin Dorothee Radtke eröffnet die 13. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen für die Wahlzeit 2014 – 2020 und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung, sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Einladung und eines Teils der Unterlagen fest. Weitere Unterlagen wurden nachgereicht.

Auf Nachfrage von Ihr, erhebt kein Mitglied der Bezirksvertretung Widerspruch gegen die Niederschrift der 12. Sitzung vom 27.01.2016.

Bezüglich der Tischvorlage – Drucksache B/16/1553-01 / Erlass einer Veränderungssperre für einen Teil des Bebauungsplans Nr. 671 – teilt Bezirksbürgermeisterin Dorothee Radtke mit, dass auf die Fertigung einer weiteren Nachtragstagesordnung verzichtet wurde. Im Rahmen der Erstellung der Niederschrift wird diese Nachtragstagesordnung zur Verfügung gestellt.

Hinsichtlich des CDU Antrags – Beantragung einer „Aktuellen Stunde“ zum Thema Windenergie im Styruer Ruhrbogen erklärt sie, dass der Antrag nicht durch die Verwaltung, sondern durch sie, auf Grund der Verfristung, abgelehnt wurde.

In diesem Zusammenhang bittet sie Herrn Dostatni um Verlesung einer Email an die CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung, die am 29.02.2016 abgefasst wurde.

Herr Motschull weist in diesem Zusammenhang auf die zu beachtenden Vorschriften (Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen, seine Ausschüsse, sowie die Bezirksvertretungen in Verbindung mit der Gemeindeordnung/NW).

Nach einer Diskussion über die Wichtigkeit dieser Angelegenheit zwischen den Gremiumsmitgliedern, bittet Frau Gerster-Schmidt die Verwaltung darum, trotz Ablehnung des Antrags, um kurze Berichterstattung aus der Bürgerversammlung und gleichermaßen für eine schriftliche Berichterstattung für die 14. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen am 27.04.2016.

Frau Bezirksbürgermeisterin Dorothee Radtke stellt diesen „Antrag“ zur Abstimmung. Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen spricht sich einvernehmlich für die Berichterstattung aus.

Frau Beigeordnete Lauxen erläutert zunächst die Historie, warum die Windenergieanlagen im Styruer Ruhrbogen und nicht an anderer Stelle errichtet werden soll. Grundlage ist ein gemeinsamer Beschluss des Flächennutzungsplans.

Hinsichtlich der Errichtung und Inbetriebnahme wird die Stadt Oberhausen größten Wert darauf legen, dass die gesetzlichen Vorschriften (Bsp. Bundesimmissionschutzgesetz; u. a.) eingehalten werden und beantwortet damit einen Nachfrage von Herrn Nakot.

Auch das Thema Schlagschatten wird dabei zu berücksichtigen sein und genauestens geprüft werden, da es hierfür strikte Auflagen gibt (Schlagschatten darf nicht mehr als 30 Std. im Jahr oder ½ Stunde pro Tag ein). Sollten diese Auflagen nicht erfüllt werden.

Die Stadt Oberhausen wird der Stadt Mülheim vorschlagen, die Genehmigungen nicht im Rahmen eines vereinfachten Verfahrens zu erzielen, sondern besonderen Wert auf eine umfassende Bürgerbeteiligung legen.

Da derzeit noch kein offizielles Verfahren eingeleitet wurde, können bisher der Stadt Mülheim zur Verfügung gestellte Gutachten, noch nicht der Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden.

Herr Beigeordneter Motschull erläutert ergänzend, dass die Art des Gutachtens bei der Offenlage relevant ist.

Stadt Oberhausen	02.03.2016 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
13. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Frau Gerster-Schmidt bittet Frau Beigeordnete Lauxen darum für die nächste Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen einen Vertreter der Stadt Mülheim einzuladen, der über den aktuellen Sachstand berichtet. Dieser Wunsch resultiert aus einer Kritik von Herrn Hoff, der sich auf die mangelhafte Informationspolitik seitens der Stadt Mülheim bezieht.

Derzeit kann dem zu Folge, so berichtet Frau Beigeordnete Lauxen weiter, keine Aussage darüber getroffen werden, welche Anlage errichtet werden soll, da die Technik im Bereich der Windenergieanlagen sehr schnell voran schreitet.

Im Anschluss an die Ausführungen bittet Bezirksbürgermeisterin Radtke Frau Beigeordnete Lauxen über den neuen Feierabendmarkt zu berichten, der am Saporoshje Platz stattfinden soll.

Frau Beigeordnete Lauxen teilt mit, dass diese neue Veranstaltung künftig im Zeitraum April - Oktober 2x im Monat jeweils donnerstags von 16.00 – 18.00 Uhr stattfinden soll. Unterschiedliche Kooperationspartner konnten für diese Veranstaltung gewonnen werden, um somit das etwas andere Angebot, bei einem marktähnlichen Charakter zu schaffen.

Aus dem Beirat für die Oberhausener City werden für die Umsetzung des Projekts 2.000,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Herr Nakot teilt mit, dass er sich in diesem Zusammenhang auch eine Attraktivierung bezgl. der Markthändler auf dem Altmarkt vorstellen kann und verweist auf die Markttage in den Stadtteilen Osterfeld und Sterkrade.

Weitere Änderungen und Ergänzungen zur Tagesordnung gibt es nicht.

Stadt Oberhausen	02.03.2016 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
13. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**
- 2 Aktuelle Stunde**
- 3 Entscheidungen**
- 4 Anhörung (A) / Vorberatung (V) / Kenntnisnahme (K)**
 - 4.1 Bebauungsplan Nr. 725 - HansasträÙe
(zwischen Duisburger Straße und Buschhausener Straße) -
Beschluss zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/1443-01
 - 4.2 Bebauungsplan Nr. 682
- Elsässer Straße / Langemarkstraße -
Beschluss zur Änderung der Hauptplanungsziele und zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/1487-01
 - 4.3 Wahl einer Schiedsperson für den Bezirk 1.1-Stadtmitte/Styrum/Brücktor/Schlad
Vorlage: B/16/1509-01
 - 4.4 Schulorganisatorische Maßnahme an der Städtischen Katholischen Bekenntnisschule
St. Michael
Vorlage: B/16/1521-01
 - 4.5 Erlass einer Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 671
- Havensteinstraße / Helmholtzstraße -
(Veränderungssperre Nr. 158)
Vorlage: B/16/1553-01
- 5 Berichte**
 - 5.1 Fertigstellung der 5. Auflage der Broschüre "Planen, Bauen, Wohnen in Oberhausen -
Neue Wohn- und Gewerbegebiete"
Vorlage: M/16/1511-01
 - 5.2 Verlagerung des Bordellbetriebes in Oberhausen - Mdl. Sachstandsbericht -
Antrag gem. § 2 der Geschäftsordnung durch die Koalition der Bezirksvertretung Alt-
Oberhausen
- 6 Anträge**

Stadt Oberhausen	02.03.2016 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
13. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Keine Fragen.

2. Aktuelle Stunde

Keine Themen.

3. Entscheidungen

Keine Entscheidungen.

4. Anhörung (A) / Vorberatung (V) / Kenntnisnahme (K)

- 4.1. Bebauungsplan Nr. 725 - Hansastraße
(zwischen Duisburger Straße und Buschhausener Straße) -
Beschluss zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/1443-01

Nachfragen von Herrn Nakot zur Bürgerbeteiligung und von Herrn Karschti zum B-Plan beantworten Frau Beigeordnete Lauxen (Bürgerbeteiligung durch öffentliche Auslegung) und Herr Terhart. Zur Ausbauplanung können derzeit noch keine Angaben gemacht werden, da zunächst Fördermittel akquiriert werden müssen.

In diesem Zusammenhang merkt Frau Laß an, dass auch die Baumkommission schon mit der Angelegenheit befasst war, derzeit aber noch keine Fällungen vorgenommen wurden.

Danach vollzieht die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Anhörung.

- 4.2. Bebauungsplan Nr. 682
- Elsässer Straße / Langemarkstraße -
Beschluss zur Änderung der Hauptplanungsziele und zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/1487-01

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vollzieht die Anhörung ohne Wortmeldung.

- 4.3. Wahl einer Schiedsperson für den Bezirk 1.1-Stadtmitte/Styrum/Brücktor/Schlad
Vorlage: B/16/1509-01

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vollzieht die Anhörung ohne Wortmeldung.

Stadt Oberhausen	02.03.2016 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
13. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 4.4. Schulorganisatorische Maßnahme an der Städtischen Katholischen Bekenntnisschule St. Michael
Vorlage: B/16/1521-01

Nachfragen von Herrn Straka-Wilger zur künftigen Planung und wer Eigentümer der Schule ist beantwortet Frau Scholz. Eigentümer der Schule ist die Stadt Oberhausen. Zur künftigen Planung können noch keine Aussagen getroffen werden, da die Schule noch in Betrieb ist.

Danach vollzieht die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Anhörung.

- 4.5. Erlass einer Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 671 - Havensteinstraße / Helmholtzstraße -
(Veränderungssperre Nr. 158)
Vorlage: B/16/1553-01

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vollzieht die Anhörung ohne Wortmeldung.

5. Berichte

- 5.1. Fertigstellung der 5. Auflage der Broschüre "Planen, Bauen, Wohnen in Oberhausen - Neue Wohn- und Gewerbegebiete"
Vorlage: M/16/1511-01

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen nimmt die Beratungsvorlage ohne Wortmeldung zur Kenntnis.

- 5.2. Verlagerung des Bordellbetriebes in Oberhausen - Mdl. Sachstandsbericht - Antrag gem. § 2 der Geschäftsordnung durch die Koalition der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen

Nach kurzer Antragsbegründung durch Frau Gerster-Schmidt und anschließender ausführlicher Diskussion zwischen verschiedenen Gremiumsmitgliedern erklärt Herr Beigeordneter Motschull, dass die Stadt Oberhausen bereits gezielte Maßnahmen unternommen hat, um der Oberhausener Bevölkerung ein erhöhtes Sicherheitsgefühl zu geben.

Zum Einen hat die Stadt Oberhausen die Kölner Erklärung mitunterzeichnet, setzt aber zusätzlich bei der Umsetzung einer verstärkten Sicherheit auf ergänzende Maßnahmen. So wurde der kommunale Ordnungsdienst um 6 weitere Stellen aufgestockt.

Darüber hinaus stehen Stadt Oberhausen und Polizei Oberhausen in ständigem Kontakt, um sehr schnell präventiv aber auch repressiv auf Gefahren und Vorfälle

Stadt Oberhausen	02.03.2016 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
13. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

reagieren zu können. Dies dient der Verbesserung der Situation einzelner Örtlichkeiten und steigert das Sicherheitsempfinden in der Bürgerschaft.

Hinsichtlich der Umsetzung möglicher Konzepte zur Verlagerung des Bordellbetriebes erklärt er, dass diese Konzepte zurzeit nicht erstellt seien. Auch adäquate Verlegungsflächen seien noch nicht in Betracht gezogen worden. Eine etwaige Verlagerung wäre darüber hinaus, als ein möglicher Baustein zur Verbesserung der kommunalen Sicherheit in diesem Viertel einzuordnen.

Anschließend nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Ausführungen zur Kenntnis.

6. Anträge

Keine Anträge.

Ende des Öffentlichen Teils: 18.08 Uhr

Dorothee Radtke
Bezirksbürgermeisterin
Oberhausen, 09.03.2016

Norbert Dostatni
Schriftführer
Oberhausen, 09.03.2016