

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Anwesende

Herr Thomas Krey, Stv.
 Frau Angelika Hesse
 Frau Silke Jacobs, Stv.
 Frau Ulrike Korbar
 Herr Karl-Heinz Steffan
 Herr Stefan Zimkeit, Stv.
 Herr Ludgerus Breuckmann
 Herr Denis Osmann, Stv.
 Frau Ingeborg Paß
 Herr Walter Paßgang
 Herr Hermann Wischermann
 Frau Eva Kauenhoven
 Herr Karl-Heinz Mellis, Stv.
 Herr Edgar Panek
 Herr Rainer Schucker

Stadtverordnete

Herr Jörg Bischoff
 Frau Marita Wolter

Verwaltung

Frau Baudek
 Frau Dreßler
 Herr Hüttner
 Herr Klockhaus
 Frau Beigeordnete Lauxen
 Herr Beigeordneter Motschull
 Herr Mühlenstädt
 Herr Hinkemeyer
 Frau Kaltmann

Bereich 5-1
 Fachbereich 5-1-10
 Fachbereich 2-2-10
 Bereich 5-6
 Dezernat 4
 Dezernat 2
 Fachbereich 2-2-10
 Fachbereich 2-4-92
 Fachbereich 2-4-92

Gäste

Herr Schuler
 Herr Keubert

FDP Fraktion
 Polizei Osterfeld

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 2 Aktuelle Stunde
- 3 Entscheidungen
 - 3.1 Fällung städtischer Bäume
Vorlage: B/16/1257-01
 - 3.2 Benennung einer Straße
Vorlage: B/16/1280-01
 - 3.3 Ausbau der Arminstraße zwischen Wiesenstraße und Breilstraße
Straßenbauprogramm 2012
Vorlage: B/16/1254-01
- 4 Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen
 - 4.1 Beschluss zur Einstellung diverser Bauleitplanverfahren und Aufhebung der entsprechenden
Aufstellungsbeschlüsse
Vorlage: B/16/1236-01
 - 4.2 Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 153
für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 704
- Dorstener Straße / Musfeldstraße -
Vorlage: B/16/1265-01
 - 4.3 Erlass einer Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 672 B
- Bottroper Straße / Vestische Straße -
(Veränderungssperre Nr. 157)
Vorlage: B/16/1276-01
 - 4.4 Straßenbauprogramm 2016
Vorlage: B/16/1279-01

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

- 4.5 Aufhebung der Satzung über die Festlegung des Sanierungsgebietes "Eisenheim"
Vorlage: B/16/1135-01
- 5 Berichte
- 5.1 Sachstandsbericht Stadtentwicklungskonzept Oberhausen 2020 - STEK 2020
hier: Evaluation der Maßnahmen 2015
Vorlage: M/16/1278-01
- 5.2 Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger bei der Fortschreibung des Nahverkehrspla-
nes 2016
Vorlage: M/16/1285-01
- 5.3 Holzeinschlag im Stadtwald Oberhausen
Geplante Maßnahmen in 2015/2016
Vorlage: M/16/1201-01
- 5.4 Vollzug der Baumschutzsatzung im öffentlichen Bereich für das Jahr 2014
Vorlage: M/16/1143-01
- 5.5 Antrag der Fraktion Bündnis Oberhausener Bürger sowie der CDU-Fraktion gem. § 2
der Geschäftsordnung;
hier: Sachstands- / Erläuterungsbericht zu den Maßnahmen 2 bis 12 des Integrierten
Handlungskonzepts Osterfeld gemäß dem derzeitigen Stand der Vorplanung inkl.
Raumprogramm und Ausstattung
- 6 Anträge

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey eröffnet die 11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld für die Wahlzeit 2014 – 2020 und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Unterlagen fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey den Mitgliedern der Bezirksvertretung Osterfeld zur Kenntnis, dass er gem. den Richtlinien zur Bezuschussung für Aktivitäten zur Belebung der Stadtteilzentren der Werbegemeinschaft Osterfeld e. V. einen Zuschuss in Höhe von 200,-- Euro für die Weihnachtsbeleuchtung 2015 bewilligt hat. Darüber hinaus dankt er den Organisatoren/innen des 3. Adventsmarktes für die Durchführung dieser gelungenen Veranstaltung.

Herr Stv. Osmann schlägt vor, heute nicht über den Tagesordnungspunkt I 3.2 „Benennung einer Straße“, Drucksache Nr. B/16/1280-01, zu beschließen, da die CDU-Fraktion noch Beratungsbedarf hat. Er begründet dies darin, dass bereits schon ein Gebäude nach Renate Weckwerth benannt ist.

Die Fraktionen erklären sich damit einverstanden, den Tagesordnungspunkt I 3.2 heute zurückzuziehen.

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

2. Aktuelle Stunde

Anträge zur Aktuellen Stunde liegen nicht vor.

3. Entscheidungen

3.1. Fällung städtischer Bäume Vorlage: B/16/1257-01

Herr Stv. Osmann stimmt für die CDU-Fraktion der Vorlage zu. Er bittet die Verwaltung, möglichst zeitnah den zugesagten Pflegeschnitt an den Platanen auf der Zieglerstraße durchzuführen.

Herr Mühlenstädt erklärt, dass die Verwaltung den Zeitraum für den genannten Pflegeschnitt noch nicht terminiert hat. Er sagt zu, dass diese Maßnahme jedoch schnellstmöglich in Abstimmung mit der OGM umgesetzt werden soll, damit die Bezirksvertretung sowie die Anwohner/innen feststellen können, ob diese Maßnahme zu einer Verbesserung geführt hat.

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey appelliert nochmals an die Verwaltung, so schnell wie möglich die Pflegemaßnahmen an der Zieglerstraße durchzuführen.

Im Nachgang zur Bezirksvertretungssitzung teilt Herr Mühlenstädt der Bezirksverwaltungsstelle Osterfeld mit, dass die Pflegemaßnahmen nach Ende der Fällperiode eingeplant und spätestens bis Mai 2016 durchgeführt sein wird.

Frau Hesse erklärt, dass sie von besorgten Anwohnern/innen der Arminstraße auf gekappte Bäume angesprochen wurde.

Herr Klockhaus führt aus, dass einige Bäume auf der Arminstraße aufgrund einer Baumaßnahme, die im Sommer 2016 durchgeführt werden soll, in der jetzigen Fällperiode gekappt wurden. Um weitere Schäden an Gehwegen sowie Bordsteinen zu vermeiden, wurden die Baumstämme zunächst stehengelassen. Sie werden dann im Rahmen der Baumaßnahme endgültig entfernt.

Beschlussvorschlag

Die Bezirksvertretung stimmt den Empfehlungen entsprechend der nachstehenden Begründung zu.

3.2. Benennung einer Straße Vorlage: B/16/1280-01

Wurde von der Tagesordnung genommen.

3.3. Ausbau der Arminstraße zwischen Wiesenstraße und Breilstraße Straßenbauprogramm 2012 Vorlage: B/16/1254-01

Auf Nachfrage von Herrn Stv. Osmann zum Radweg in diesem Teilstück der Arminstraße erklärt Herr Klockhaus, dass der Radweg selbstverständlich angelegt wird, in dieser Vorlage jedoch aufgrund der farblichen Überschneidung nicht erkennbar ist. Herr Stv. Osmann regt an, sicherzustellen, dass während der 50tägigen Straßensperre durchweg die Sanierungsarbeiten durchgeführt werden.

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey weist darauf hin, dass die Verwaltung den Anwohnerinnen und Anwohnern im Rahmen einer Informationsveranstaltung zugesagt hat, dass diese Baumaßnahme ohne Unterbrechung durchgeführt wird.

Beschlussvorschlag

Die Bezirksvertretung Osterfeld beschließt die Planung zum Ausbau der Arminstraße zwischen Wiesenstraße und Breilstraße umzusetzen.

4. Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen

4.1. Beschluss zur Einstellung diverser Bauleitplanverfahren und Aufhebung der entsprechenden Aufstellungsbeschlüsse Vorlage: B/16/1236-01

Frau Baudek erklärt das Prozedere für die Einstellung von Bauleitplanverfahren und Aufhebung der entsprechenden Aufstellungsbeschlüssen.
Der hier vorliegende Plan wird derzeit nicht weiterverfolgt.

Frau Stv. Jacobs begrüßt, dass der B-Plan 592 mit der hervorragenden Realisierung des ehemaligen Waisenhauses zu Wohnzwecken ausgezeichnet umgesetzt worden ist.

Eine Verständnisfrage zum B-Plan 574 Huyssen-/Teutoburger Straße von Herrn Stv: Mellis beantwortet Frau Baudek dahingehend, dass die Zielsetzung dieses B-Planes bereits vor Jahren aufgegeben wurde.

Damit ist die Vorlage angehört.

4.2. Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 153 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 704 - Dorstener Straße / Musfeldstraße - Vorlage: B/16/1265-01

Ohne Wortbeitrag wird die Vorlage angehört.

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

- 4.3. Erlass einer Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 672 B
- Bottroper Straße / Vestische Straße -
(Veränderungssperre Nr. 157)
Vorlage: B/16/1276-01**

Ohne Wortbeitrag wird die Vorlage angehört.

- 4.4. Straßenbauprogramm 2016
Vorlage: B/16/1279-01**

Frau Stv. Jacobs bittet die Verwaltung um Auskunft, wann die Tackenbergstraße saniert wird.

Herr Klockhaus sagt zu, dass die Tackenbergstraße definitiv im Jahr 2016 überarbeitet wird.

Damit ist die Drucksache angehört.

- 4.5. Aufhebung der Satzung über die Festlegung des Sanierungsgebietes "Eisenheim"
Vorlage: B/16/1135-01**

Eine Nachfrage von Herrn Stv. Osmann zur Erhebung beantwortet Frau Beigeordnete Lauxen damit, dass die Erhebungsfrist nach Beendigung der letzten Baumaßnahme festgelegt wird und somit die Beiträge erhoben werden können.

Damit ist die Drucksache angehört.

5. Berichte

- 5.1. Sachstandsbericht Stadtentwicklungskonzept Oberhausen 2020 - STEK 2020
hier: Evaluation der Maßnahmen 2015
Vorlage: M/16/1278-01**

Herr Stv. Osmann bittet die Verwaltung um Auskunft, ob die unter Punkt 12.3 der Vorlage genannte Maßnahme noch weiter bearbeitet wird.

Frau Dreßler informiert darüber, dass diese Maßnahme weiterhin verfolgt wird. Der Verwaltung bleibt für eine evtl. Umsetzung eine Frist bis zu drei Jahren.

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Auf Nachfrage von Herrn Wischermann teilt Frau Dreßler mit, dass die unter Punkt 12.26 aufgeführte Maßnahme an der Dorstener Straße derzeit nicht mit hoher Priorität verfolgt wird, da andere Projekte in der Abwicklung wichtiger sind. Darüber hinaus ist eine entsprechende Nachfrage an dieser Stelle aktuell nicht gegeben.

Des Weiteren spricht Herr Wischermann die Punkte 13.10, 13.12, 13.28 sowie 13.42 an und bittet um Auskunft, ob hier das Ziel "Zuzug von jungen Familien" erreicht werden konnte.

Frau Dreßler erklärt, dass die Verwaltung aufgrund der Kleinräumigkeit dieses Ziel statistisch nicht überprüfen kann. Sie geht jedoch davon aus, dass aufgrund der Grundrissgestaltung sowie Gespräche mit Eigentümern/innen hier sicherlich zahlreiche junge Familien eingezogen sind bzw. einziehen werden.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey ergänzt, dass im diesjährigen Bericht von Frau Schönfeld-Nastoll zur Bevölkerungsstatistik für die Stadt Oberhausen deutlich wurde, dass in der jüngsten Vergangenheit zahlreiche junge Familien nach Osterfeld gezogen sind.

Nachfragen von Herrn Paßgang zu den Punkten 1.4, 3.47, 8.8, 8.45, 9.5 und 9.7 zum aktuellen Sachstand beantwortet Frau Dreßler sowie Frau Beigeordnete Lauxen.

Frau Dreßler sagt zu, die genaue Lage des angesprochenen Biotops der Niederschrift beizufügen.

Auf Nachfrage von Herrn Stv. Mellis teilt Frau Dreßler mit, dass es sich bei den drei aufgeführten Maßnahmen um ein und dieselbe Flachglasstrecke handelt. Derzeit laufen noch Gespräche mit Vertretern der Deutschen Bahn. Von dort wird zur Zeit eine Entbehrlichkeitsprüfung durchgeführt.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.2. Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger bei der Fortschreibung des Nahverkehrsplanes 2016

Vorlage: M/16/1285-01

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey weist darauf hin, dass der Nahverkehrsplan 2016 den Osterfelder Bürgerinnen und Bürgern am 20.01.2016, 18.00 Uhr, in der Aula der Gesamtschule Osterfeld vorgestellt wird.

Damit ist die Vorlage zur Kenntnis genommen.

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

**5.3. Holzeinschlag im Stadtwald Oberhausen
Geplante Maßnahmen in 2015/2016
Vorlage: M/16/1201-01**

Herr Hüttner lädt die Mitglieder der Bezirksvertretung Osterfeld sowie alle interessierten Bürgerinnen und Bürger zu einer Ortsbegehung am 10.12.2015, 15.00 Uhr, in den Volksgarten Osterfeld ein.

Aus Sicht von Frau Stv. Jacobs ist dies genau der richtige Ansatz, um Bürgerinnen und Bürgern die Notwendigkeit der Fällmaßnahmen aufzuzeigen.

Herr Stv. Mellis begrüßt, dass die Verwaltung auch in diesem Jahr wieder die Bürgerinnen und Bürger an den anstehenden Fällmaßnahmen beteiligen wird und im Rahmen einer Begehung die Notwendigkeit erläutern wird.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

**5.4. Vollzug der Baumschutzsatzung im öffentlichen Bereich für das Jahr 2014
Vorlage: M/16/1143-01**

Ohne Wortbeitrag wird der Bericht zur Kenntnis genommen.

**5.5. Antrag der Fraktion Bündnis Oberhausener Bürger sowie der CDU-Fraktion
gem. § 2 der Geschäftsordnung;
hier: Sachstands- / Erläuterungsbericht zu den Maßnahmen 2 bis 12 des Integrierten Handlungskonzepts Osterfeld gemäß dem derzeitigen Stand der Vorplanung inkl. Raumprogramm und Ausstattung**

Herr Stv. Mellis begründet den vorliegenden gemeinsamen Antrag der BOB- und CDU-Fraktion und bittet die Verwaltung um Erläuterung der Einzelmaßnahmen.

Frau Dreßler stellt anhand einer Power-Point-Präsentation den Sachstands-/Erläuterungsbericht des Integrierten Handlungskonzepts Osterfeld vor.

Siehe Anlage.

Herr Stv. Mellis bittet die Verwaltung, eine Kostenschätzung für die Errichtung eines Jugendzentrums abzugeben.

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Frau Dreßler erklärt, dass aufgrund von Erfahrungswerten der Jugendverwaltung eine annähernde Größenordnung zur Berechnung der Kosten zugrunde gelegt wurde. Sollte diese Maßnahme jedoch teurer werden, als derzeit veranschlagt, ist es gängige Praxis, dies mit dem Land abzustimmen.

Letztlich sind sämtliche Maßnahmen derzeit mit einer Kostenschätzung geplant. Durch die Beteiligung von Bürgerinnen und Bürgern werden die konkreten Kosten erst zum Abschluss der jeweiligen Maßnahme feststehen.

Vor diesem Hintergrund ist eine Abweichung von der Kostenschätzung unproblematisch. Letztendlich müssen alle Maßnahmen in den Gesamtetat von rund 22 Millionen Euro untergebracht werden.

Frau Stv. Jacobs begrüßt das vorgestellte Handlungskonzept und hofft, dass bis Mitte 2016 der Zuwendungsbescheid des Landes vorliegt, damit die ersten Maßnahmen anlaufen können. Auch wenn dieses vorliegende Handlungskonzept bereits mit Bürgerinnen und Bürgern im Rahmen von Workshops erarbeitet worden ist, ist es ihr für die SPD-Fraktion wichtig, im Dialog mit Bürgerinnen und Bürgern, Verwaltung und Politik jede einzelne Maßnahme zu entwickeln.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey weist darauf hin, dass der Bezirksvertretung im Oktober 2015 das Handlungskonzept von der Verwaltung detailliert vorgestellt wurde. Er hat Frau Dreßler heute so verstanden, dass ein Handlungsziel festgelegt worden ist. Dieses Ziel wird mit der Beteiligung von Bürgerinnen und Bürgern konkret entwickelt. Dieser Weg über: 1. Ideenfindung, 2. Antragstellung, 3. Konkrete Diskussion mit tangierten Akteuren, wurde von der Verwaltung bereits so vorgestellt.

Am Beispiel "Jugendzentrum" verdeutlicht Frau Dreßler exemplarisch diesen transparenten Prozeß.

An der weiteren intensiven Diskussion beteiligen sich Frau Stv. Jacobs, Herr Stv. Mellis, Herr Stv. Osmann, Herr Paßgang, Herr Wischermann, Frau Dreßler sowie Frau Beigeordnete Lauxen.

Frau Dreßler und Frau Beigeordnete Lauxen laden die Mitglieder der Bezirksvertretung Osterfeld zu einer Sitzung des Beirates nach Oberhausen ein, da zum einen für den Stadtteil Osterfeld ein Beirat zu wählen ist und zum anderen die Mandatsträger so die Möglichkeit erhalten, die Verfahrenswege sowie die konkreten Abläufe im Handlungskonzept kennenzulernen.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

Stadt Oberhausen	01.12.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
11. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

6. Anträge

Anträge liegen nicht vor.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey bedankt sich bei den Mitgliedern der Bezirksvertretung für die intensiven und fairen Diskussionen. Er wünscht allen Anwesenden eine schöne Adventszeit und ein glückliches und gesundes 2016.

Ende der Sitzung: 19.50 Uhr

Thomas Krey
Bezirksbürgermeister Osterfeld

Oberhausen, 16.12.2015

Olaf Hinkemeyer
Schriftführer

Oberhausen, 16.12.2015