

Stadt Oberhausen	27.10.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Anwesende

Herr Thomas Krey, Stv.
 Frau Silke Jacobs, Stv.
 Frau Ulrike Korbar
 Herr Karl-Heinz Steffan
 Herr Stefan Zimkeit, Stv.
 Herr Ludgerus Breuckmann
 Herr Denis Osmann, Stv.
 Frau Ingeborg Paß
 Herr Walter Paßgang
 Herr Hermann Wischermann
 Frau Eva Kauenhoven
 Herr Karl-Heinz Mellis, Stv.
 Herr Edgar Panek
 Herr Rainer Schucker

Abwesende

Frau Angelika Hesse

Stadtverordnete

Herr Jörg Bischoff
 Frau Marita Wolter

Verwaltung

Frau Baudek	Fachbereich 5-1-20
Frau Dreßler	Fachbereich 5-1-10
Herr Klockhaus	Bereich 5-6
Frau Beigeordnete Lauxen	Dezernat 4
Frau Stöhr	Bereich 1-1
Herr Hinkemeyer	Fachbereich 2-4-92
Frau Kaltmann	Fachbereich 2-4-92

Gäste

Herr Schuler	FDP Fraktion
--------------	--------------

Stadt Oberhausen	27.10.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 2 Aktuelle Stunde
- 3 Entscheidungen
- 4 Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen
 - 4.1 Haushaltssanierungsplan 2016 ff.
Vorlage: B/16/1119-01
 - 4.2 Haushaltsplan 2016
hier: Bezirksbezogene Haushaltsangaben
 - 4.3 Integriertes Handlungskonzept Osterfeld
Qualifizierung des integrierten Handlungskonzeptes und Festlegung des neuen Programmgebietes soziale Stadt Osterfeld
Vorlage: B/16/1145-01
 - 4.4 Bebauungsplan Nr. 672 A - Kettelerstraße / Marktplatz Osterfeld -
Entscheidung über die vorgebrachten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
Vorlage: B/16/1100-01
 - 4.5 Aufhebung der Satzung über die Festlegung des Sanierungsgebietes "Eisenheim"
Vorlage: B/16/1135-01
 - 4.6 Neufassung der Straßenreinigungssatzung mit Ergänzung der Anlage zur Straßenreinigungssatzung - Straßenreinigungsverzeichnis -
Vorlage: B/16/1105-01
 - 4.7 1. Umsetzung des Kanalbauprogramms 2016 durch die WBO Wirtschaftsbetriebe Oberhausen GmbH
2. Beauftragung der WBO Wirtschaftsbetriebe Oberhausen GmbH
Vorlage: B/16/1161-01
- 5 Berichte

Stadt Oberhausen	27.10.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

5.1 Sachstandsbericht: LED-Umrüstung der öffentlichen Straßenbeleuchtung
Vorlage: M/16/1160-01

6 Anträge

6.1 Antrag der CDU-Fraktion zur Parksituation in der Osterfelder Innenstadt
Vorlage: A/16/1112-01

Stadt Oberhausen	27.10.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey eröffnet die 10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld für die Wahlzeit 2014 – 2020 und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Unterlagen fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung bedankt sich Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey bei Frau Stv. Wolter und dem Organisationsteam des 30. Osterfelder Stadtfestes für die hervorragende Durchführung dieser Veranstaltung.

Anschließend lädt Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey die Anwesenden ein, die am Mittwoch, 28.10.2015, auf dem Wappenplatz stattfindende Halloween-Show zu besuchen.

Er begrüßt ausdrücklich, dass endlich „Bewegung“ in eine Nachfolgenutzung des ehemaligen Gartendoms sowie des HDO-Gebäudes gekommen ist. Er hat bereits die OGM gebeten, zeitnah die Osterfelder Bürger/innen über das vorgesehene Konzept im Rahmen einer Bürgerversammlung zu informieren.

Im Rückblick auf eine Veranstaltung von Pro NRW auf der Gildenstraße am 24.10.2015 ist Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey zufrieden, dass die Gegendemo ein deutliches Zeichen gegen Rechts gesetzt hat.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey teilt mit, dass die Verwaltung den unter I 4.5 vorgesehenen Tagesordnungspunkt „Aufhebung der Satzung über die Festlegung des Sanierungsgebietes „Eisenheim“ zurückgezogen hat und dieser in der nächsten Bezirksvertretungssitzung Osterfeld behandelt wird.

Vor dem Hintergrund der in der Vorlage „Integriertes Handlungskonzept Osterfeld“ genannten Einzelmaßnahmen sowie Einzelmaßnahmen mit einem finanziellen Volumen von rd. 22 Millionen Euro, regt Herr Stv. Osmann an, eine Sondersitzung der Bezirksvertretung einzuberufen, um detailliert Ziele vorgeschlagener Maßnahmen zu besprechen.

Herr Stv. Zimkeit schlägt vor, zunächst den Fachvortrag der Verwaltung zu hören, um danach zu entscheiden, ob die Einberufung einer Sondersitzung notwendig ist.

Mit dieser Verfahrensweise erklärt sich die CDU-Fraktion einverstanden.

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

2. Aktuelle Stunde

Anträge zur Aktuellen Stunde liegen nicht vor.

Stadt Oberhausen	27.10.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

3. Entscheidungen

4. Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen

4.1. Haushaltssanierungsplan 2016 ff. Vorlage: B/16/1119-01

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey ruft die Tagesordnungspunkte I 4.1 und 4.2 wegen des sachlichen Zusammenhangs gemeinsam auf.

Anschließend verständigen sich die Fraktionen darauf, die Vorlagen im Hauptausschuss sowie im Rat weiter zu behandeln.

4.2. Haushaltsplan 2016 hier: Bezirksbezogene Haushaltsangaben

Siehe Tagesordnungspunkt I 4.1.

4.3. Integriertes Handlungskonzept Osterfeld Qualifizierung des integrierten Handlungskonzeptes und Festlegung des neuen Programmgebietes soziale Stadt Osterfeld Vorlage: B/16/1145-01

Frau Beigeordnete Lauxen führt aus, dass mit vielen Akteuren in Osterfeld ein hervorragendes Maßnahmenpaket erarbeitet worden ist. Diese zahlreichen Projekte bringen perspektivisch den Stadtteil nach vorne. Dieses Rahmenkonzept ist darüber hinaus variabel zu handhaben und je nach Entwicklung im Stadtteil, sind hier Aktualisierungen / Änderungen in den Projekten möglich.

Frau Kahoff stellt anhand eines komprimierten Power-Point-Vortrages den Handlungsrahmen für die nächsten 5 - 7 Jahre vor.
Diese Präsentation wird der Niederschrift beigelegt.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey bedankt sich bei Frau Kahoff für die vorgestellten Ergebnisse, die in zahlreichen Veranstaltungen von Bürgerinnen und Bürgern eingebracht wurden.

Stadt Oberhausen	27.10.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Frau Kauenhowen dankt der Verwaltung für die Vorstellung dieses Handlungskonzeptes. Sie sieht für ihre Fraktion hier viele Chancen, dass sich Osterfeld weiterentwickelt. Exemplarisch begrüßt sie die Ideen zur Neugestaltung der Eingangsflächen / Zufahrten in die Osterfelder Innenstadt. Ebenso ist sie erfreut, dass ein Jugendzentrum angrenzend an die Gesamtschule Osterfeld errichtet werden soll. Hier wird ihrer Meinung nach ein Ort für interkulturelle Begegnungen geschaffen. Darüber hinaus begrüßt sie die Weiterentwicklung des OLGA-Geländes sowie eine vorgesehene Attraktivierung des Revierparks Vonderort. Sie ist überzeugt, dass sich das vorgesehene Stadtteilmanagement zu einer wichtigen Anlaufstelle für alle Bürgerinnen und Bürger entwickeln wird.

Frau Stv. Jacobs ist beeindruckt, dass im Nachgang der Osterfelder Stadtteilmesse aus zahlreichen Themenfeldern jetzt Handlungsfelder geworden sind. Die vorgestellten Maßnahmen erscheinen sinnvoll und gut gewichtet, lassen dennoch genügend Spielraum für Bürgerbeteiligung.

Herr Stv. Osmann schlägt vor, im Rahmen der Sitzung des Planungsausschusses am 12.11.2015 über das Handlungskonzept erneut zu diskutieren.

Herr Stv. Mellis befürwortet diesen Vorschlag und wird in seiner Funktion als Vorsitzender dieses Ausschusses die Mitglieder der Bezirksvertretung Osterfeld zu dieser Sitzung einladen.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey bedankt sich bei der Verwaltung für das bisherige Engagement zum Integrierten Handlungskonzept Osterfeld.

Herr Paßgang bittet die Verwaltung, die von Frau Kahoff vorgestellte Power-Point-Präsentation den Mitgliedern der Bezirksvertretung Osterfeld kurzfristig zur Verfügung zu stellen.

Damit ist die Drucksache formal angehört.

4.4. Bebauungsplan Nr. 672 A - Kettelerstraße / Marktplatz Osterfeld - Entscheidung über die vorgebrachten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss **Vorlage: B/16/1100-01**

Herr Breuckmann berichtet von Beschwerden einiger Anwohner/innen, die beobachteten, dass im Abendbereich Besucher der Spielhalle auf der Gildenstraße mit dem PKW bis vor die Eingangstüre fahren. Er bittet um Auskunft, ob der vorgestellte Bebauungsplan hilft, dies zu verhindern.

Stadt Oberhausen	27.10.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Eine Nachfrage von Frau Stv. Wolter zum Wettbüro auf der Gildenstraße beantwortet Frau Baudek dahingehend, dass dieses Wettbüro nicht genehmigt ist. Gegen die Betreiber dieses Wettbüros sind ordnungsbehördliche Maßnahmen ergriffen worden und ein Gerichtsverfahren damit verbunden. Der vorliegende Bebauungsplan hilft der Verwaltung, dauerhaft "Recht" durchsetzen zu können. Der Verkehr im fußläufigen Bereich der Gildenstraße muss ordnungsbehördlich verfolgt werden. Frau Baudek wird diese Hinweise an die entsprechende Fachverwaltung weitergeben.

Eine Nachfrage von Herrn Wischermann zum angesetzten Gerichtstermin beantwortet Frau Baudek dahingehend, dass dieser zeitlich noch nicht zu beziffern ist.

Damit ist die Drucksache angehört.

4.5. Aufhebung der Satzung über die Festlegung des Sanierungsgebietes "Eisenheim"
Vorlage: B/16/1135-01

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Verwaltung zurückgezogen.

4.6. Neufassung der Straßenreinigungssatzung mit Ergänzung der Anlage zur Straßenreinigungssatzung - Straßenreinigungsverzeichnis -
Vorlage: B/16/1105-01

Ohne Wortbeitrag wird die Drucksache zur Kenntnis genommen.

4.7. 1. Umsetzung des Kanalbauprogramms 2016 durch die WBO Wirtschaftsbetriebe Oberhausen GmbH
2. Beauftragung der WBO Wirtschaftsbetriebe Oberhausen GmbH
Vorlage: B/16/1161-01

Herr Stv. Osmann bittet um Auskunft, zu welchem Zeitpunkt die Maßnahme Vestische- / Fahnhorst- / Kapellenstraße durchgeführt wird.

Herr Klockhaus weist darauf hin, dass zu diesem Knotenpunkt noch zahlreiche Gespräche mit der Bezirksregierung anstehen. Frühestmöglicher Zeitpunkt der Umsetzung ist das Frühjahr 2017.

Damit ist die Drucksache angehört.

Stadt Oberhausen	27.10.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

5. Berichte

5.1. Sachstandsbericht: LED-Umrüstung der öffentlichen Straßenbeleuchtung Vorlage: M/16/1160-01

Herr Stv. Osmann kritisiert eingangs, dass die Begutachtung eines Sachverständigen rund 4 Monate in Anspruch genommen hat. Er bittet die Verwaltung um die Nennung, welche Referenzstraßen ausgewählt wurden, an welchen Straßen bereits Laternen nachgerüstet wurden sowie um der Höhe der Kosten für die notwendigen Nachbesserungen.

Herr Klockhaus verweist auf die Rahmenbedingungen eines Vergabeverfahrens, das zwingend durchgeführt werden muss. Ein Gutachter wurde am 14.06.2015 beauftragt. Dieser wird am 12.11.2015 seinen Bericht im Planungsausschuss vorstellen.

Die folgenden ausgewählten Referenzstraßen wurden im Nachgang der Sitzung von der Fachverwaltung benannt:

Gute Straße, Fafnerstraße, Hessenstraße, Hagedornstraße, Laubstraße, Lütticher Straße, Wilhelmshavener Straße, Dammstraße, Sofienstraße, Kiwittenberg sowie Franzenkamp.

Die Kosten für die Nachrüstungen betragen 300.000,-- €. Die erforderlichen Umrüstungsmaßnahmen werden im Herbst / Winter 2015 / 2016 umgesetzt.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

6. Anträge

6.1. Antrag der CDU-Fraktion zur Parksituation in der Osterfelder Innenstadt Vorlage: A/16/1112-01

Herr Stv. Osmann begründet den Antrag der CDU-Fraktion.

Er bittet die Verwaltung, dem Protokoll das derzeitige Parkraumkonzept für Osterfeld beizufügen.

Frau Beigeordnete Lauxen erläutert, dass auf der Grundlage eines Ratsbeschlusses das bestehende Parkraumbewirtschaftungskonzept der Stadt überarbeitet wird. Hierzu wird mit Hilfe eines externen Büros eine Parkraumbewirtschaftungsuntersuchung durchgeführt und auf dieser Grundlage ein neues Konzept für Osterfeld erstellt.

Stadt Oberhausen	27.10.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
10. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Sie weist darauf hin, dass bereits vor einigen Monaten Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey sie gebeten hat, die Parkraumbewirtschaftung in Osterfeld zu modifizieren. Vor dem Hintergrund der laufenden Erhebung von Daten zur Parkraumauslastung habe sie seinen Anregungen nicht nachkommen können.

Sie schlägt vor, die gesamten Ergebnisse des externen Büros der Bezirksvertretung Osterfeld im Februar oder März 2016 vorzustellen.

Diesem Vorschlag schließen sich die Herren Stv. Zimkeit sowie Stv. Osmann an.

Somit wird der Antrag der CDU-Fraktion heute zurückgestellt und im Rahmen der Berichterstattung im Frühjahr 2016 neu behandelt.

Ende des Öffentlichen Teiles: 19.00 Uhr