



Vorsitzender des Planungsausschusses
Herrn Stadtverordneten
Karl-Heinz Mellis
im Hause

14. Juli 2015

Antrag gemäß § 2 der Geschäftsordnung: Aufnahme eines Tagesordnungspunktes für die Sitzung des Planungsausschusses am 08.09.2015

Hier: Antrag der CDU-Fraktion: Schriftlicher Sachstandsbericht Bebauungspläne und Wohngebietscharakter am Grenzbereich Oberhausen/Mülheim Styrum

Sehr geehrter Herr Mellis,

namens meiner Fraktion darf ich Sie bitten, bei der Aufstellung der Tagesordnung zur Sitzung des Planungsausschusses am 12. Mai 2015 den Tagesordnungspunkt

„Antrag der CDU-Fraktion: Schriftlicher Sachstandsbericht Bebauungspläne und Wohngebietscharakter am Grenzbereich Oberhausen/Mülheim Styrum“

aufzunehmen.

Begründung:

In der Beschreibung des Interessenbekundungsverfahrens der Stadt Mülheim zur Errichtung des „Energieparks Styruer Ruhrbogen geht die Mülheimer Verwaltung davon aus, dass es sich bei allen in der Nachbarschaft befindlichen Wohnhäusern um ein „Allgemeines Wohngebiet“ handelt. Zumindest das Neubaugebiet Behrenstraße/Blockstraße ist jedoch ausweislich des Bebauungsplanes Nummer 547 als „Reines Wohngebiet“ ausgewiesen.

Da bei der Errichtung von Windkraftanlagen in der Nähe von Reinen Wohngebieten strengere Schutzbestimmungen gelten als bei Allgemeinen Wohngebieten, bitten wir die Verwaltung um Auskunft und um Angabe wie die weiteren im Grenzbereich zur geplanten Windkraftanlage gelegenen Wohngebiete zu charakterisieren sind. Insbesondere bitten wir um Auskunft, wie es sich mit der Wohnbebauung im Bereich der Straße „Am Ruhrufer“ verhält.

Weitere Begründung gegebenenfalls mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Denis Osmann

Sprecher der CDU-Fraktion im Planungsausschuss