

Stadt Oberhausen	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Anwesende

Herr Thomas Krey, Stv.
 Frau Angelika Hesse
 Frau Silke Jacobs, Stv.
 Frau Ulrike Korbar
 Herr Karl-Heinz Steffan
 Herr Stefan Zimkeit, Stv.
 Herr Ludgerus Breuckmann
 Herr Denis Osmann, Stv.
 Frau Ingeborg Paß
 Herr Walter Paßgang
 Herr Hermann Wischermann
 Frau Eva Kauenhowen
 Herr Karl-Heinz Mellis, Stv.
 Herr Edgar Panek
 Herr Rainer Schucker

Stadtverordneter

Herr Jörg Bischoff
 Frau Marita Wolter
 Frau Bürgermeisterin Stefanie Opitz

Verwaltung

Frau Baudek	Bereich 5 – 1
Herr Buchloh	Bereich 0 – 6
Herr Klockhaus	Bereich 5 – 6
Frau Beigeordnete Lauxen	Dezernat 4
Herr Meister	Bereich 4 – 5
Herr Beigeordneter Motschull	Dezernat 2
Herr Mühlenstädt	Fachbereich 2 – 2 – 50
Frau Schönfeld-Nastoll	Bereich 4 – 5
Herr Hinkemeyer	Fachbereich 2 – 4 – 92
Frau Kaltmann	Fachbereich 2 – 4 – 92

Gäste

Herr Schuler	FDP Fraktion
--------------	--------------

Stadt Oberhausen	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 2 Aktuelle Stunde
- 3 Entscheidungen
 - 3.1 Fällung städtischer Bäume
Vorlage: B/16/0919-01
- 4 Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen
 - 4.1 Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen

Abwägungsbeschluss über die Anregungen und Stellungnahmen aus der frühzeitigen und förmlichen Beteiligung sowie Feststellungsbeschluss/Aufstellungsbeschluss für drei Änderungsverfahren in Herne (18 HER und 19 HER) und Oberhausen (20 OB)
Vorlage: B/16/0869-01
 - 4.2 Bebauungsplan Nr. 672 - Bottroper Straße / Kettelerstraße (Innenstadt Osterfeld) - Beschluss zur Teilung des Verfahrensgebietes in die Teilbereiche A bis E und zur öffentlichen Auslegung des Teilbereichs A - Kettelerstraße / Marktplatz Osterfeld - Vorlage: B/16/0901-01
 - 4.3 Teilnahme der Stadt Oberhausen am Flächenpool
Vorlage: B/16/0923-01
 - 4.4 Abwasserbeseitigungskonzept 2016
- 5 Berichte
 - 5.1 Olgas Rock 2015
Vorlage: M/16/0887-01

Stadt Oberhausen	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

- 5.2 Vorausberechnung der Bevölkerung für die Stadt Oberhausen von 2015 bis 2025
Vorlage: M/16/0822-01

- 5.3 Straßenbauprogramm 2014
Vorlage: M/16/0842-01

- 5.4 Sachstandsbericht: Dezentrales Stadtteilforum zur Überarbeitung des Einzelhandels-
konzeptes
Antrag der CDU-Fraktion gem. § 2 der Geschäftsordnung

- 5.5 Sachstandsbericht: Parksituation im Bereich der Fahnhorststraße
Antrag der CDU-Fraktion gem. § 2 der Geschäftsordnung

- 6 Anträge

Stadt	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
Oberhausen	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Thomas Krey eröffnet die 8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld für die Wahlzeit 2014 – 2020 und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Unterlagen fest. Auf Nachfrage von ihm, erhebt kein Mitglied der Bezirksvertretung Widerspruch gegen die Niederschrift der 7. Sitzung vom 05.05.2015.

Vor Eintritt in die Tagesordnung weist Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey darauf hin, dass ihnen die Verwaltung am Freitag, 05.06.2015, die Vorlage „Abwasserkonzept 2016“ zugestellt hat. Aufgrund von technischen Problemen konnte die Fachverwaltung leider diese Vorlage nicht rechtzeitig freigeben. Dafür entschuldigt sie sich. Da die Stadt Oberhausen verpflichtet ist, das Abwasserkonzept fortzuschreiben und der Bezirksregierung Düsseldorf bis zum 30.06.2015 vorgelegt werden muss, schlägt er vor, diese Vorlage unter dem Tagesordnungspunkt I 4.4 anzuhören, damit das Abwasserkonzept in den weiteren Gremien beraten und beschlossen werden kann.

Hiergegen ergeben sich keine Einwände.

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

2. Aktuelle Stunde

Anträge zur Aktuellen Stunde liegen nicht vor.

3. Entscheidungen

3.1. Fällung städtischer Bäume Vorlage: B/16/0919-01

Frau Hesse berichtet, dass alle von der Baumkommission gefällten Beschlüsse einvernehmlich getroffen wurden.

Herr Stv. Osmann stimmt für die CDU-Fraktion der Vorlage zu. Er bittet um Auskunft, ob perspektivisch ein Gesamtkonzept für die Fällung der Platanen auf der Arminstraße entwickelt wird.

Herr Mühlenstädt erklärt, dass die Verwaltung einen entsprechenden Antrag beim Land gestellt hat. Über diesen wurde noch nicht entschieden.

Anschließend wird die Drucksache einstimmig beschlossen.

Stadt Oberhausen	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Die Bezirksvertretung stimmt den Empfehlungen entsprechend der nachstehenden Begründung zu.

4. Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen

4.1. Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen

**Abwägungsbeschluss über die Anregungen und Stellungnahmen aus der frühzeitigen und förmlichen Beteiligung sowie Feststellungsbeschluss/Aufstellungsbeschluss für drei Änderungsverfahren in Herne (18 HER und 19 HER) und Oberhausen (20 OB)
Vorlage: B/16/0869-01**

Herr Stv. Osmann stellt fest, dass die CDU-Fraktion die Vorlage als angehört bewertet, jedoch gegen den Punkt 3 der Beschlussfassung stimmen wird, da sie sich an dieser Stelle für eine Gewerbefläche ausspricht.

Frau Baudek weist darauf hin, dass für diesen angesprochenen Bereich ein Mischgebiet ausgewiesen ist, das die Ansiedlung von Gewerbe an dieser Stelle nicht ausschließt.

"Für die SPD-Fraktion bleibt es erste Priorität, hier ein Ausbildungs-zentrum zu errichten", so Stv. Stefan Zimkeit. Er spricht sich dagegen aus, auf der Fläche des jetzigen HDO-Gebäudes lautes und störendes Gewerbe anzusiedeln, da dies nicht den dortigen Anwohnern/innen zuzumuten sei.

Damit ist die Drucksache angehört.

4.2. Bebauungsplan Nr. 672 - Bottroper Straße / Kettelerstraße (Innenstadt Osterfeld) - Beschluss zur Teilung des Verfahrensgebietes in die Teilbereiche A bis E und zur öffentlichen Auslegung des Teilbereichs A - Kettelerstraße / Marktplatz Osterfeld - Vorlage: B/16/0901-01

Verständnisfragen der Herren Stv. Osmann und Paßgang beantwortet Frau Baudek.

Damit ist die Drucksache angehört.

Stadt Oberhausen	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

4.3. Teilnahme der Stadt Oberhausen am Flächenpool
Vorlage: B/16/0923-01

Ohne Wortbeitrag wird die Drucksache angehört.

4.4. Abwasserbeseitigungskonzept 2016

Herr Stv. Osmann bittet um Auskunft, ob der alte Plan abgearbeitet ist und bittet die Verwaltung, zukünftig das Baustellenmanagement besser abzustimmen.

Herr Klockhaus führt aus, dass alle 5 Jahre ein Masterplan mit einem Handlungsrahmen von 10 Jahren erstellt wird, so dass genügend Zeit zur Abwicklung der Einzelmaßnahmen verbleibt. Zum Thema "Baustellenkoordination" hat die Verwaltung in den letzten Jahren dazugelernt. So erfolgt jetzt eine aktive Beteiligung der Versorgungsträger an den jeweiligen Maßnahmen.

Damit ist die Drucksache angehört.

5. Berichte

5.1. Olgas Rock 2015
Vorlage: M/16/0887-01

Herr Buchloh informiert, dass der Kooperationsvertrag mit dem Verein Rocko e. V. nunmehr am 12.06.2015 unterschrieben wird. Darüber hinaus erläutert er das Geflecht der Finanzierung von "Olgas Rock."

Frau Kauenhowen begrüßt, dass das kommerzielle Risiko nicht mehr allein vom Verein Rocko e. V. getragen werden muss. Sie hofft auch in diesem Jahr auf einen ungestörten Verlauf sowie gutes Wetter für diese Open-Air-Veranstaltung.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.2. Vorausberechnung der Bevölkerung für die Stadt Oberhausen von 2015 bis 2025
Vorlage: M/16/0822-01

Frau Schönfeld-Nastoll stellt die Rahmenbedingungen der Vorausberechnung der Bevölkerung für die Stadt Oberhausen bis 2025 vor. Erstmals wurden bei dieser Berechnung geplante Neubaugebiete hinzugenommen. Für 2014 wurde ein Geburtenzuwachs festgestellt. Dies ist ein allgemeiner Trend zu mehr Kindern in den Familien.

Stadt Oberhausen	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Frau Stv. Jacobs dankt Frau Schönfeld-Nastoll für den ausführlichen Bericht sowie die Schilderung der Hintergründe. Sie ist erfreut, dass Oberhausen mit den Bevölkerungszahlen im Trend des Ruhrgebietes liegt und keine "spektakuläre Massenflucht" aus Oberhausen stattfindet.

Eine Nachfrage von Herrn Stv. Osmann zum Berechnungsverfahren in Bezug auf Altenheime beantwortet Frau Schönfeld-Nastoll. Herr Stv. Osmann ist erfreut darüber, dass der Bevölkerungsrückgang nicht so dramatisch voranschreitet. Trotzdem muss aus seiner Sicht die Verwaltung gegensteuern und hierzu Antworten finden.

Herr Stv. Zimkeit kritisiert, dass die CDU-Fraktion in ihrer Großen Anfrage zum "Demographischen Wandel in Oberhausen" in der April-Sitzung des Rates mit alten Zahlen arbeitet und fälschlicherweise davon ausgeht, dass die Zahl der Einwohner/innen bis zum Jahre 2020 unter 200.000 Personen fällt. Seiner Meinung nach reagiert die Stadt bereits auf veränderte Zahlen, z. B. mit der Bereitstellung von weiteren Plätzen in Kindertageseinrichtungen. In Osterfeld wurde auf den demographischen Wandel reagiert und neue Wohnbauflächen für Alt und Jung geschaffen und somit die Attraktivität des Stadtteils gesteigert.

Aktuell sind in Osterfeld mehr Zuzüge als Wegzüge zu verzeichnen. Das von der CDU dargestellte "schwarze Bild" - Menschen würden massenhaft auswandern - ist mit Fakten nicht zu belegen.

Herr Stv. Osmann entgegnet, dass es sich damals um aktuelle Zahlen handelte. Dennoch sei langfristig mit einem Rückgang der Bevölkerungszahlen zu errechnen.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.3. Straßenbauprogramm 2014 **Vorlage: M/16/0842-01**

Herr Stv. Osmann bittet die Verwaltung um Nennung von tatsächlichen Zahlen aller sanierten und zu sanierenden Straßen aus dem Jahre 2014.

Herr Klockhaus stellt dar, dass beschlossene Maßnahmen für 2014 aufgrund von Problemen mit Versorgungsträgern bisher zurückgestellt werden mussten. Im Allgemeinen wird bei der WBO ein Schadenskataster geführt. Aufgrund der Priorisierung werden die Straßen nacheinander überarbeitet. Zur Zeit werden jährlich Programme, demnächst Zwei- oder Fünfjahrespläne erarbeitet, um einen höheren Planungshorizont zu erhalten. Gelder für die zu sanierenden Straßen aus dem Jahre 2014 sind in Absprache mit der

Bezirksregierung Düsseldorf zweckgebunden reserviert. Für das Jahr 2015 ist bisher kein Straßenbauprogramm erarbeitet worden. Die genauen Zahlen des Straßenbauprogramms 2014 werden der Niederschrift beigelegt.

Stadt Oberhausen	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Eine Nachfrage von Herrn Stv. Mellis zum Aufbringen der Abschlussdecke der Straße Brammenring beantwortet Herr Klockhaus dahingehend, dass die bisherige Trag- und Binderschicht bereits 10 Jahre der Witterung ausgesetzt ist und hier dringend eine Abschlussdecke aufgebracht werden muss. Sollten Investoren hier Gewerbe ansiedeln, ist sicher mit ihnen eine Absprache - wie die Einrichtung von Baustraße außerhalb der Deckschichten - zu treffen.

Herr Stv. Zimkeit macht darauf aufmerksam, dass die Sanierung der Tackenbergstraße immer wieder verschoben wurde. Er bittet die Verwaltung, im Rahmen der Abarbeitung der Prioritätenliste die Sanierung dieser Straße zu berücksichtigen.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.4. Sachstandsbericht: Dezentrales Stadtteilforum zur Überarbeitung des Einzelhandelskonzeptes **Antrag der CDU-Fraktion gem. § 2 der Geschäftsordnung**

Frau Beigeordnete Lauxen erläutert das Konzept und die Aufgabenstellung des Stadtteilforums zur Überarbeitung des Einzelhandelskonzeptes. Die aufgenommenen Ergebnisse werden als Dokument erarbeitet und den Mitgliedern der Bezirksvertretung zur Verfügung gestellt.

An diesem Forum haben insgesamt 29 Personen teilgenommen.

Politik:	10 Personen
Verwaltung / Büro:	8 Personen
Interessengruppen:	5 Personen
Bürger/innen:	6 Personen

Die Einladung erfolgte über Anschreiben an Multiplikatoren, wie lokale Interessengruppen (Bürgerringe, Vereinigung der Händler in den Stadtteilen), Akteure aus Handel, Fraktionen, Behörden, insgesamt ca. 80 Personen. Weiterhin erfolgte eine Bekanntmachung auf der Homepage der Stadt Oberhausen. Ferner hat im Vorfeld ein Pressegespräch stattgefunden. Eine entsprechende Berichterstattung erfolgte in der WAZ und bei Radio Oberhausen.

Dieses Vorgehen war und ist mit dem Interfraktionellen Arbeitskreis abgestimmt.

Herr Stv. Osmann bedauert, dass sich nicht mehr Bürger/innen beteiligt haben. Er bittet die Verwaltung, Ideen zu entwickeln, wie Bürger/innen motiviert werden können, sich an diesen Veranstaltungen zu beteiligen.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey weist darauf hin, dass aktuell ein Beteiligungskonzept auf den Weg gebracht wird.

Frau Stv. Jacobs berichtet als Teilnehmerin dieses Forums, dass aus ihrer Sicht die Moderation, die gewählte Methodik sowie das Format gelungen waren.

Stadt Oberhausen	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Frau Bürgermeisterin Stv. Opitz fordert alle Mandatsträger auf, Bürger/innen zu motivieren, Prozesse mitzugestalten. Hier heißt es: "Gemeinsam an einen Strang zu ziehen".

Herr Wischermann stimmt Frau Bürgermeisterin Stv. Opitz zu. Er regt an, dass die Mitglieder der Bezirksvertretung auch persönlich zu entsprechenden Veranstaltungen eingeladen werden. Eine Presseinformation kurz vor der Veranstaltung ist seiner Meinung nach nicht ausreichend.

Herr Stv. Zimkeit schlägt vor, gemeinsam zu überlegen, wie die Einladungspraxis verbessert werden kann. Darüber hinaus ist er der Meinung, wenn Menschen ein Thema auf den Nägeln brennt, sind sie interessiert, sich in Foren einzubringen.

Herr Stv. Osmann unterstreicht nochmals, dass sich aus Sicht der CDU-Fraktion zu wenig Bürger/innen an dieser Veranstaltung beteiligt haben.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.5. Sachstandsbericht: Parksituation im Bereich der Fahnhorststraße Antrag der CDU-Fraktion gem. § 2 der Geschäftsordnung

Herr Beigeordneter Motschull berichtet, dass in diesem Jahr 6 Beschwerden, die teilweise zur Bearbeitung an andere Fachbereiche weitergeleitet wurden, eingegangen sind.

Die Parksituation auf der Fahnhorststraße hat sich in den letzten 12 Monaten weder verbessert noch verschlechtert. Ein Engpass entsteht bei Veranstaltungen. Der Kommunale Ordnungsdienst ist dort vermehrt im Einsatz. Mit Vertretern der jeweiligen Einrichtungen wurden Gespräche geführt, um die Besucher/innen auf angrenzende Parkplätze an der Bottroper Straße zu leiten.

Herr Stv. Osmann dankt Herrn Beigeordneten Motschull für seinen Bericht. Aus Sicht der CDU-Fraktion sollen die Besucher/innen der jeweiligen Veranstaltungen korrekt parken. Er regt an, die Kontrollen des Kommunalen Ordnungsdienstes noch weiter zu intensivieren.

Frau Stv. Jacobs bittet Herrn Stv. Osmann um Auskunft zum 3. Absatz des Antrages, welche Probleme der CDU-Fraktion bekannt sind, die sich im Rahmen der Ansiedlung der Glaubenszentren an der Fahnhorststraße ergeben haben.

Herr Stv. Osmann antwortet daraufhin, dass ihm keine konkreten Problemlagen bekannt sind.

Stadt Oberhausen	09.06.2015 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
8. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Herr Beigeordneter Motschull kündigt an, dass auch weiterhin Verwarnungen ausgesprochen werden.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

6. Anträge

Anträge liegen nicht vor.

Ende der Sitzung: 19.15 Uhr

Thomas Krey
Vorsitzender
Oberhausen, 17.06.2015

Olaf Hinkemeyer
Schriftführer
17.06.2015