

Stadt	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
Oberhausen	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Anwesende

Herr Karl-Heinz Mellis

Frau Regina Wittmann

Herr Karl-Heinz Emmerich

Frau Sonja Bongers

für Herrn Rene Derksen

Herr Helmut Brodrick

Herr Hubert Cordes

Frau Silke Jacobs

Herr Stefan Scheffler

Frau Yannah Werner

Frau Imke Halbauer (Bgm.)

Herr Kurt Löwenthal (Bgm.)

Herr Denis Osmann

Herr Frank Bandel

Herr Holger Ingendoh

Herr Hans-Jürgen Köhler

Frau Renate Glombitza

für Herrn Ralf Geese (Bgm.)

Herr Dominik Stenkamp (Bgm.)

Herr Andreas Völker (Bgm.)

Frau Birgit Axt (Bgm.)

Herr Michael Hake (Bgm.)

Herr Peter Bruckhoff

Herr Immanuel Schuler (Bgm.)

Abwesende

Herr Rene Derksen

Herr Ralf Geese (Bgm.)

Frau Heike Hansen (Bgm.)

Verwaltung/Gäste

Frau Sabine Lauxen

Beigeordnete des Dezernates 4, Umwelt, Gesundheit, ökologische Stadtentwicklung und –planung

Herr Frank Motschull

Beigeordneter des Dezernates 2, Bürgerservice, öffentliche Ordnung, Sport, Bauen

Stadt Oberhausen	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Herr Reinhard Dittberner	Schriftführer, Fachbereich 5-4-40, Städtebauliche Maßnahmen, Wohnungsbauförderung
Herr Thomas Terhart	Bereich 5-1, Stadtplanung
Herr Dieter Baum	Fachbereich 5-1-10, Stadtentwicklung, Reg.-Pla- nung, vorb. Bauleitplanung
Frau Sabine Janclas	Fachbereich 5-6-10, Verkehrsplanung, Signalwesen
Herr Armin Röpell	Fraktion Die Grünen
Herr Jochen Sander	STOAG
Herr Hans-Jürgen Wächter	Bürger
Frau Victoria Wächter	Bürgerin

Stadt Oberhausen	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Formelle Feststellungen und Hinweise
- 2 Bestimmung eines Ausschussmitgliedes für die Berichterstattung im Rat
- 3 Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen
- 4 Bauleitplanung
 - 4.1 Bebauungsplan Nr. 547 - Behrensstraße / Blockstraße -
Beschluss zur Verkleinerung des Verfahrensgebietes und zur erneuten öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/0668-01
 - 4.2 Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 150 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 713 - Marktstraße / Friedenstraße -
Vorlage: B/16/0647-01
 - 4.3 Bebauungsplan Nr. 686 - Schmachtendorfer Straße / Buchenweg -
Beschluss zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/0608-01
 - 4.4 Bebauungsplan Nr. 689 - Holtstegstraße (zwischen Graßhofstraße und Stadtgrenze Dinslaken) -
Beschluss zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/0671-01
 - 4.5 Bebauungsplan Nr. 697 - Eugen-zur-Nieden-Ring
(zwischen Bahnhofstraße und Steinbrinkstraße) / Klosterstraße -
Beschluss zur Änderung des Verfahrensgebietes und zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/0634-01
 - 4.6 Bebauungsplan Nr. 718 - Genter Straße -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/0688-01

Stadt	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
Oberhausen	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 4.7 Berufung eines neuen Mitglieds in den Gestaltungsbeirat
 Änderung der Geschäftsordnung
 Vorlage: B/16/0709-01

- 5 Herstellung einer Fuß- und Radwegeverbindung zwischen der Stralsunder Straße und
 der Rügenstraße durch das Reinersbachtal
 Vorlage: B/16/0687-01

- 6 Berichte der Verwaltung

- 6.1 Radverkehr
 Sachstandsbericht metropolradruhr
 Vorlage: M/16/0710-01

- 6.2 John-Lennon-Platz: Eckpunkte der zukünftigen Entwicklung auf Basis der Ergebnisse
 des Beteiligungsprozesses
 Vorlage: M/16/0663-01

- 6.3 Bericht zum Antrag der CDU-Fraktion für Regelungen für den ruhenden Verkehr auf
 den LKW-Routen und Vorrangstraßen und Erweiterung der Schutzstreifen für den
 Zweiradverkehr
 Vorlage: M/16/0694-01

- 7 Anträge

- 7.1 Antrag der CDU-Fraktion für Regelungen für den ruhenden Verkehr auf den LKW-Rou-
 ten und Vorrangstraßen und Erweiterung der Schutzstreifen für den Zweiradverkehr
 Vorlage: A/16/0629-01

Stadt Oberhausen	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Formelle Feststellungen und Hinweise

Der Vorsitzende **Herr Mellis** eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, Vertreter/innen der Verwaltung und Bürger/innen.

Herr Mellis stellt fest, dass die Tagesordnung form- und fristgerecht zugegangen ist. Da die Frage, ob sachkundige Bürger/innen anwesend sind, die ein Ratsmitglied vertreten, verneint wird, stellt **Herr Mellis** die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Entschuldigt für die heutige Sitzung ist **Frau Hansen**.

Vor Eintritt in die weitere Tagesordnung bittet **Herr Osmann** darum, unter Tagesordnungspunkt 3 die Themenpunkte

- Ausbau der A 42
- Flächenpool NRW

anzusprechen. Gegen diese Vorgehensweise bestehen keine Bedenken.

2. Bestimmung eines Ausschussmitgliedes für die Berichterstattung im Rat

Berichterstatter für die nächste Ratssitzung ist **Herr Karl-Heinz Emmerich**.

3. Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen

a) Ausbau der A 42

Der in der Presse kommunizierte Ausbau der A 42 von sechs auf acht Fahrbahnen ist laut **Frau Janclas** zurzeit nur ein Vorschlag, Planungen diesbezüglich liegen überhaupt noch nicht vor. Der nächste Schritt ist die Prüfung des Vorschlages durch eine externe Stelle. Bei Vorliegen aussagekräftiger Informationen erfolgt selbstverständlich eine Berichterstattung in den jeweiligen politischen Gremien.

b) Flächenpool NRW

Seitens von **Frau Lauxen** wird das Ziel des Flächenpools dargestellt. Oberhausen hat sich im Rahmen eines Modellvorhabens mit sieben Flächen beworben. Alle sieben Flächen befinden sich in privatem Besitz. **Frau Lauxen** bietet an, die Flächen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu benennen.

Stadt Oberhausen	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

4. Bauleitplanung

- 4.1. **Bebauungsplan Nr. 547 - Behrensstraße / Blockstraße -
Beschluss zur Verkleinerung des Verfahrensgebietes und zur erneuten öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/0668-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 4.2. **Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 150 für einen Teilbereich des
Bebauungsplans Nr. 713 - Marktstraße / Friedenstraße -
Vorlage: B/16/0647-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 4.3. **Bebauungsplan Nr. 686 - Schmachendorfer Straße / Buchenweg -
Beschluss zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/0608-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 4.4. **Bebauungsplan Nr. 689 - Holtstegstraße (zwischen Graßhofstraße und Stadtgrenze Dinslaken) -
Beschluss zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/0671-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

Stadt Oberhausen	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 4.5. Bebauungsplan Nr. 697 - Eugen-zur-Nieden-Ring
(zwischen Bahnhofstraße und Steinbrinkstraße) / Klosterstraße -
Beschluss zur Änderung des Verfahrungsgebietes und zur öffentlichen Ausle-
gung
Vorlage: B/16/0634-01**

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 4.6. Bebauungsplan Nr. 718 - Genter Straße -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/0688-01**

Herr Osmann möchte wissen, ob auch Arbeiten am Kanal geplant sind. Weiterhin bittet er darum, die Anwohner/innen frühzeitig zu beteiligen.

Seitens von **Frau Jancias** wird aufgezeigt, dass ein Ausbau der Straße nicht geplant ist. Der Beschluss ist die Grundlage für Ankäufe von Flächen für die spätere Festsetzung von Straßenbegrenzungslinien. Nach jetzigem Stand ist der Ausbau des Kanals nicht geplant.

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 4.7. Berufung eines neuen Mitglieds in den Gestaltungsbeirat
Änderung der Geschäftsordnung
Vorlage: B/16/0709-01**

Herr Osmann fragt nach, ob die Nennung weiterer Kandidaten im nichtöffentlichen Teil der Sitzung möglich ist.

Frau Lauxen teilt mit, dass im Zusammenhang mit der Einrichtung des Gestaltungsbeirates den Fraktionen angeboten wurde, die bestehende Kandidaten(innen)liste einzusehen. Dieses Angebot besteht noch immer.

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

Stadt Oberhausen	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

5. Herstellung einer Fuß- und Radwegeverbindung zwischen der Stralsunder Straße und der Rügenstraße durch das Reinersbachtal
Vorlage: B/16/0687-01

Herr Mellis teilt mit, dass der Beschluss der zuständigen Bezirksvertretung Sterkrade einstimmig war.

Beratungsergebnis:

Kenntnisnahme.

6. Berichte der Verwaltung

6.1. Radverkehr
Sachstandsbericht metropolradruhr
Vorlage: M/16/0710-01

Herr Osmann bedauert den Abbau weiterer Radstationen. Bermerkwert aus seiner Sicht ist die hohe Ausleihzahl insbesondere an den Hochschulstandorten. In diesem Zusammenhang spricht sich **Herr Osmann** für Oberhausen als Hochschulstandort aus.

Frau Wittmann und **Herr Mellis** haben Fragen zu folgenden Punkten:

- Auswirkung auf das städtische Mobilitätskonzept?
- Ausbaubestrebungen in Richtung Dinslaken?
- Ausbaubestrebungen grundsätzlich möglich?

Frau Wittmann gibt der Hoffnung Ausdruck, dass mit der Einführung des städtischen Mobilitätsmanagements auch das Metropolrad wieder eine bessere Auslastungsquote erreichen wird.

Seitens von **Herrn Baum** erfolgt eine ausführliche Beantwortung der Fragen. Abschließend informiert **Herr Baum** noch über ein für den 22.04.2015 geplantes Politikforum "Nahmobilität im Lebensraum Stadt". Persönliche Einladungen an die Mitglieder des Planungsausschusses erfolgen noch, ein Informationsblatt hinsichtlich der Veranstaltung ist der Niederschrift beigefügt.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Stadt Oberhausen	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

6.2. John-Lennon-Platz: Eckpunkte der zukünftigen Entwicklung auf Basis der Ergebnisse des Beteiligungsprozesses
Vorlage: M/16/0663-01

Herr Bruckhoff bewertet die durchgeführten Planungswerkstätten äußerst positiv und kündigt für die kommende Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen einen Initiativantrag bezüglich der Aufstellung von Parkbänken als Zwischennutzung an.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

6.3. Bericht zum Antrag der CDU-Fraktion für Regelungen für den ruhenden Verkehr auf den LKW-Routen und Vorrangstraßen und Erweiterung der Schutzstreifen für den Zweiradverkehr
Vorlage: M/16/0694-01

Die Mitglieder des Planungsausschusses einigen sich darauf, die Tagesordnungspunkte 6.3 und 7.1 zusammenfassend zu behandeln.

Durch **Herrn Osmann** wird der Antrag der CDU-Fraktion insbesondere hinsichtlich der Parksituation und der Fahrradstreifen erläutert.

Aus Sicht von **Frau Jancias** wäre die beantragte Regelung für alle Straßen nicht sinnvoll, da ansonsten Umbaumaßnahmen notwendig werden. Zudem erfolgen bei jeder Maßnahme bestimmte Prüfungen, die auch mit den jeweiligen politischen Gremien abgestimmt werden.

Im Zuge der Diskussion zeigt **Herr Bandel** am Beispiel Jägerstraße die Probleme des ruhenden und des normalen Verkehrs und stellt die Frage: Was kann man frühzeitig tun, um einer solchen Situation gerecht zu werden?

Herr Emmerich merkt an, dass die Gesamtsituation nicht neu ist. Nach seiner Auffassung ist ein grundsätzlicher Beschluss nicht vorstellbar. Die bisherige Verfahrensweise, Vorstellung und Beschluss hinsichtlich einzelner Projekte, sollte beibehalten werden.

Abschließend teilt **Frau Jancias** mit, dass das Routenkonzept Empfehlungen bezüglich der Erreichbarkeit von Gewerbegebieten gibt. Sie sagt eine Überprüfung und Information des Ausschusses für eine der kommenden Sitzungen zu.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Stadt Oberhausen	19.03.2015 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 170, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

7. Anträge

- 7.1. Antrag der CDU-Fraktion für Regelungen für den ruhenden Verkehr auf den LKW-Routen und Vorrangstraßen und Erweiterung der Schutzstreifen für den Zweiradverkehr
Vorlage: A/16/0629-01

Beratungsergebnis:

Der Antrag wird zurückgezogen.

Ende des öffentlichen Teils: 15.45 Uhr

Karl-Heinz Jellis

Vorsitzender

Schriftführer