

Stadt Oberhausen	28.01.2015 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt- Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Anwesende

Frau Dorothee Radtke
 Herr Detlef Weirich
 Herr Ertekin Aksünger
 Frau Christiane Gerster-Schmidt
 Frau Rebecca Fehrenberg
 Herr Hartwig Kompa
 Herr René Pascheberg
 Frau Mareike Wagner
 Herr Florian Wels
 Herr Werner Nakot
 Frau Renate Glombitza
 Herr Eugen Lenz
 Frau Sabine Schürmann
 Herr Dominik Stenkamp
 Frau Heike Laß
 Frau Heike Hansen
 Frau Hildegard Kirsten
 Herr Marc Hoff
 Herr Jakub Straka-Wilger

Bezirksbürgermeisterin

Stadtverordnete mit beratender Stimme

Herr Manuel Dröhne
 Herr Bülent Sahin
 Frau Yannah Werner

 Frau Karin Dubbert
 Herr Hans-Jürgen Köhler
 Herr Matthias Wissing

 Frau Regina Boos
 Herr Hans-Otto Runkler

 Herr Peter Bruckhoff

Stadt Oberhausen	28.01.2015 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt- Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Verwaltung

Herr Beigeordneter Frank Motschull – Dezernat 2 –
Herr Markus Werntgen-Orman – Bereichsleiter 2-2 / Umweltschutz –
Herr Thomas Terhart – Bereichsleiter 5-1 / Stadtplanung –
Herr Bernhard Klockhaus – stellvertr. Bereichsleiter 5-6 / städtebauliche Sondermaßnahmen –
Frau Kathrin Salewski – Fachbereich 2-2-50 / Grünplanung –
Herr Norbert Dostatni – Leiter der Bezirksverwaltungsstelle Alt-Oberhausen, als Schriftführer -

Gäste

Frau Liane Herfs – FDP –
Herr Immanuel Schuler – FDP –
Herr Volker Ostermann – Polizei Oberhausen –
Herr André Wilger

Stadt Oberhausen	28.01.2015 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt- Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

2 Aktuelle Stunde

3 Entscheidungen

3.1 Fällung städtischer Bäume
Vorlage: B/16/0549-01

4 Anhörung (A) / Vorberatung (V) / Kenntnisnahme (K)

4.1 Bebauungsplan Nr. 657 - Hunsrückstraße / Beckerstraße -
Beschluss zur Teilung des Verfahrensgebiets, zur Umstellung auf das beschleunigte
Verfahren gemäß § 13 a BauGB und zur öffentlichen Auslegung zum Bebauungsplan
Nr. 657 - Teil A -
Vorlage: B/16/0413-01

4.2 Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 146 für einen Teilbereich des
Bebauungsplans Nr. 694 - Elsässer Straße / Wilhelm-Weyer-Weg -
Vorlage: B/16/0558-01

5 Berichte

6 Anträge

6.1 Gebietsaustausch durch die Stadt Essen
Vorlage: A/16/0598-01

Stadt Oberhausen	28.01.2015 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt- Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Frau Bezirksbürgermeisterin Dorothee Radtke eröffnet die 5. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen für die Wahlzeit 2014 – 2020 und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung, sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Unterlagen fest.

Weitere Änderungen und Ergänzungen zur Tagesordnung gibt es nicht.

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Es liegen keine Fragen vor.

2. Aktuelle Stunde

Keine Themen.

3. Entscheidungen

3.1. Fällung städtischer Bäume Vorlage: B/16/0549-01

Herr Werntgen-Orman teilt mit, dass zwischenzeitlich auch ein Baum an der Freiherr-vom-Stein-Str. 20 gefällt werden musste, da dieser einen zu hohen Anteil an „Totholz“ hatte.

Frau Gerster-Schmidt, fragt nach, ob die Bäume auf dem Gelände des Arbeiter Samariter Bundes schon gefällt worden wären. Informationen zu Folge wäre dieses bereits geschehen. Herr Werntgen-Orman teilt daraufhin mit, dass eine vorzeitige Fällung, vor Beschluss durch die Bezirksvertretung, eine Ordnungswidrigkeit darstellen würde. Der Bereich Umweltschutz sagte eine Prüfung zu.

Die Bezirksvertretung stimmt der Empfehlung entsprechend der in der Vorlage genannten Begründung einstimmig zu.

Im Zuge der Erstellung der Niederschrift wurde durch den Bereich Umweltschutz folgendes mitgeteilt: Das Gebiet am ASB-Heim wurde unmittelbar nach Beendigung der Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen in Augenschein genommen. Dabei wurde festgestellt, dass 2 Bäume gefällt wurden und umfangreiche Rodungen durchgeführt worden sind.

Die sich hieraus ergebenden rechtlichen Konsequenzen werden durch den Bereich Umweltschutz derzeit geprüft. Sobald ein Ergebnis vorliegt, wird die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen darüber informiert.

Stadt Oberhausen	28.01.2015 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt- Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

4. Anhörung (A) / Vorberatung (V) / Kenntnisnahme (K)

- 4.1. Bebauungsplan Nr. 657 - Hunsrückstraße / Beckerstraße -
Beschluss zur Teilung des Verfahrensgebiets, zur Umstellung auf das beschleunigte
Verfahren gemäß § 13 a BauGB und zur öffentlichen Auslegung zum
Bebauungsplan Nr. 657 - Teil A -
Vorlage: B/16/0413-01

Frau Hansen erklärt, dass Ihre Fraktion dem B-Plan nicht zustimmen kann, da die neugestaltete Grünfläche deutlich kleiner, als die vorherige ist.

Herr Terhart teilt mit, dass die Grünfläche zwar verkleinert wird, aber durch die Installation eines Spielplatzes, die Fläche insgesamt aufgewertet wird.

Anschließend vollzieht die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Anhörung.

- 4.2. Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 146 für einen Teilbereich
des
Bebauungsplans Nr. 694 - Elsässer Straße / Wilhelm-Weyer-Weg -
Vorlage: B/16/0558-01

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vollzieht die Anhörung ohne Wortmeldung.

5. Berichte

Keine Sachstandsberichte.

Stadt Oberhausen	28.01.2015 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt- Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
5. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

6. Anträge

6.1. Gebietsaustausch durch die Stadt Essen Vorlage: A/16/0598-01

Herr Hoff erläutert kurz den Antrag, mit Verweis auf die Reinigungsproblematik. Frau Glombitza ergänzt die Ausführungen.

Die Verwaltung weist darauf hin, dass ein Gebietstausch eine langwierige Angelegenheit ist und schlägt vor, alternativ zusätzlich eine Verwaltungsvereinbarung, die die Reinigungsmodalitäten klärt, zwischen der Stadt Essen und der Stadt Oberhausen, zu schließen. Diese Verwaltungsvereinbarung könnte mittelfristig, die Problematik beheben. Weiterhin wird durch Herrn Klockhaus mitgeteilt, dass die Verwaltung die Wirtschaftsbetriebe Oberhausen kurzfristig beauftragen wird, die Problembereiche zu säubern.

Die Veränderungen werden durch die Verwaltung in einen novellierten Beschlussvorschlag für die Sitzung des Rates am 09.02.2015 eingearbeitet.

Nach Würdigung der angesprochenen Alternativen vollzieht die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Anhörung.

Ende des Öffentlichen Teils: 17.11 Uhr

Dorothee Radtke
Bezirksbürgermeisterin
Oberhausen, 05.02.2015

Norbert Dostatni
Schriftführer
Oberhausen, 05.02.2015