Stadt Oberhausen	**Drucksache Nr.** **B/15/2722-01**	**Termin** **22.04.2013**	**Haupt- und Finanzausschuss**
Beschlussvorlage			**öffentlich**

Termin	**Gremium**	**Vorlage zur***	**Ergebnis**	**Beschluss-kontrolle***
17.04.2013	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen	K		
22.04.2013	Haupt- und Finanzausschuss	B		
23.04.2013	Planungsausschuss	K		

Beratungsgegenstand

Einführung der Parkraumbewirtschaftung anhand einer Parkscheinregelung am Kaisergarten ab Sommer 2013

Beschlussvorschlag

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Einführung der Parkraumbewirtschaftung anhand einer Parkscheinregelung am Kaisergarten zu.

Bereichsleiterin Bereich 5-6	**Dezernat 5 Planen, Bauen**	**Kämmerer**	**Oberbürgermeister**
Janclas **10.04.2013**	**Klunk** **11.04.2013**	**Tsalastras** **11.04.2013**	**Oberbürgermeister** **16.04.2013**

*** Vorlage zur:**	*** Ergebnis :**	**Beschlusskontrolle:**	**Beteiligung:**
Anhörung (A)	**Zustimmung (Z)**		
Kenntnisnahme (K)	**Ablehnung (A)**	**Ja oder nein**	**Personalrat [ ]**
Vorberatung (V)	**Änderung (Ä)**		
Beschlussfassung (B)	**Anhörung vollzogen (AV)**		**Gleichstellungsstelle [ ]**
	Kenntnisnahme (K)		

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/15/2722-01	Termin 22.04.2013	Haupt- und Finanzausschuss

Bezug

Im Rahmen des Haushaltssanierungsplanes 2012 ff. hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am 25.06.2012 u. a. die Maßnahme „Erstellung eines Parkraumbewirtschaftungskonzeptes für Flächen an städtischen Gebäuden und Einrichtungen (Schulen etc.) (laufende Nr. 159)“ beschlossen. Grundlage für die vorliegende Beschlussvorlage ist die öffentliche Diskussion zur Erhebung von Eintrittsgeldern für den Besuch des Tiergeheges im Kaisergarten.

Der Bürgervorschlag, der aus der öffentlichen Debatte zum Haushaltssanierungskonzept geäußert wurde war, keine Eintrittsgebühren zu erheben, sondern eine kostenpflichtige Parkraumbewirtschaftung im Umfeld des Kaisergartens einzuführen.

Ein weiteres Ziel ist die Ordnung des ruhenden Verkehrs und die gleichmäßige Auslastung aller Parkplätze im Bereich des Kaisergartens.

Konsequenzen

a) Finanzielle

keine [ ]

ja [X]

b) Sonstige

Begründung

Der Parkraum auf der Konrad-Adenauer-Allee und auf dem Parkplatz Kaisergarten wird derzeit über einer Parkscheibenregelung, mit einer maximalen Parkdauer von vier Stunden, bewirtschaftet. Die Anzahl der vorhandenen Parkstände im Bereich des Kaisergartens sind in Tabelle 1 dargstellt. Die Einführung einer Parkscheinregelung kann zusätzlich zu einer Entlastung der angespannten Parkraumsituation während der Hauptbesucherzeiten beitragen.

Tabelle 1: Parkstände am Kaisergarten

Zone	Parkraum	Anzahl Parkstände
1	Konrad-Adenauer-Allee	36*
	Am Kaisergarten	204*
	Parkplatz Kaisergarten	82*
2	Parkplatz Kreuzung Konrad-Adenauer-Allee/Duisburger Straße	212
	Summe	**534**

*Berechnet über die Länge der Straßenfront

Die Öffnungszeiten und durchschnittlichen Besucherzahlen sind in Tabelle 2 dargestellt.

Tabelle 2: Öffnungszeiten im Kaisergarten

Einrichtung	Öffnungszeiten	Besucherzahlen
Tiergehege	- Sommerzeit: 9:00 – 19:00 Uhr - Winterzeit: 9:00 – 17:00 Uhr - Schließung der Eingangstore 15 Min. vorher	5.000 - 15.000 Besucher pro Woche (1/3 der Besucher am Wochenende und Feiertags)
Schloss Oberhausen (LUDWIGGALERIE, Gedenkhalle, Museum)	- Dienstag – Sonntag: 11:00 – 18:00 Uhr - montags geschlossen	400-600 Besucher pro Tag (an gut besuchten Tagen)
Restaurantbetriebe Schloss Oberhausen	- Täglich durchgehend ab 09:00 Uhr - Samstag und Sonntag ab 08:00 Uhr	geschätzt ca. 50 Besucher (Zusätzlich auch Besucher des Tiergeheges / Schloss Oberhausen)
Standesamt	- Geöffnet am Mittwoch, Donnerstag und Freitag (Unterschiedliche Öffnungszeiten) - Maximale Öffnungszeit: 8:30 – 14:30 Uhr	geschätzt ca. 100 Besucher

Der Bereich 5-6 hat ein neues Parkraumkonzept im Bereich des Kaisergartens erarbeitet. Ziel ist eine Regulierung des Parkraumangebotes. Zu diesem Zweck sollen Parkscheinautomaten aufgestellt werden. Der zu bewirtschaftende Parkraum wird in zwei Zonen eingeteilt, um die Entfernung der Parkräume zum Kaisergarten zu berücksichtigen. Zur Zone 1 gehört der nah gelegene Parkraum und zur Zone 2 der ferner gelegene Parkraum. Eine Darstellung der Parkräume im Lageplan befindet sich in der Anlage 1.

In Anlehnung an die derzeit angewendete Parkscheibenregelung am Kaisergarten wird eine maximale Parkdauer von vier Stunden und eine Gebührenpflichtige Parkzeit in Anlehnung an die Öffnungszeiten des Tiergeheges von 9:00 bis 18:00 Uhr empfohlen. Für die naheliegenden Parkräume der Zone 1 ist eine Gebührenregelung in Höhe von 1,00 Euro pro Stunde und für die Parkräume der weiter entfernten Zone 2 eine Gebührenregelung in Höhe von 0,50 Euro pro Stunde vorgesehen. In Tabelle 3 sind die Gebühren und Parkzeiten für die Parkraumbewirtschaftung Kaisergarten tabellarisch dargestellt.

Tabelle 3: Öffnungszeiten Kaisergarten

Parkraumbewirtschaftung Kaisergarten - geplante Parkscheinregelung -		
Parkzone (Parkraum):	**ZONE 1** Konrad-Adenauer-Allee, Am Kaisergarten, Parkplatz Kaisergarten	**ZONE 2** Parkplatz Duisburger Straße
Gebührenpflichtige Parkzeit:	9:00 - 18:00 Uhr (Mo.-So.)	
Höhstparkdauer:	4 Stunden	
Parkgebühr:	1,00 € pro Stunde	0,50 € pro Stunde

Vorgesehen ist die Aufstellung von acht solarbetriebenen Parkscheinautomaten. Die Standorte sind in der Anlage 1 dargestellt. Die Investitionskosten zur Aufstellung der solarbetriebene Parkscheinautomaten belaufen sich auf ca. 30 – 35.000 Euro (Netto). Die Parkscheinautomaten

werden über die OGM beschafft bzw. unterhalten und die Betriebskosten über Rechnungsjournale abgerechnet.

Die durch die Einführung einer Parkscheinregelung zu erwartenden Einnahmen können nur grob abgeschätzt werden, da der Auslastungsgrad der Parkräume am Kaisergarten sehr stark variiert. In der Hauptzeit kann es bei gutem Wetter (ca. 30 Tage inkl. Feiertage) zu einer Überlastung der zu bewirtschaftenden Parkräume kommen. In den Nebenzeiten oder bei schlechtem Wetter (ca. 335 Tage) wird hingegen nur ein geringer Teil der zu bewirtschaftenden Parkstände genutzt. Um die zu erwartenden Einnahmen grob abschätzen zu können, wurde ein durchschnittlicher jährlicher Auslastungsgrad von mindestens 15% gewählt. Die berechneten jährlichen Einnahmen sind in Tabelle 4 dargestellt. Der im Rat beschlossene Konsolidierungsbeitrag von 340.000 Euro wird nur zu 62% erreicht.

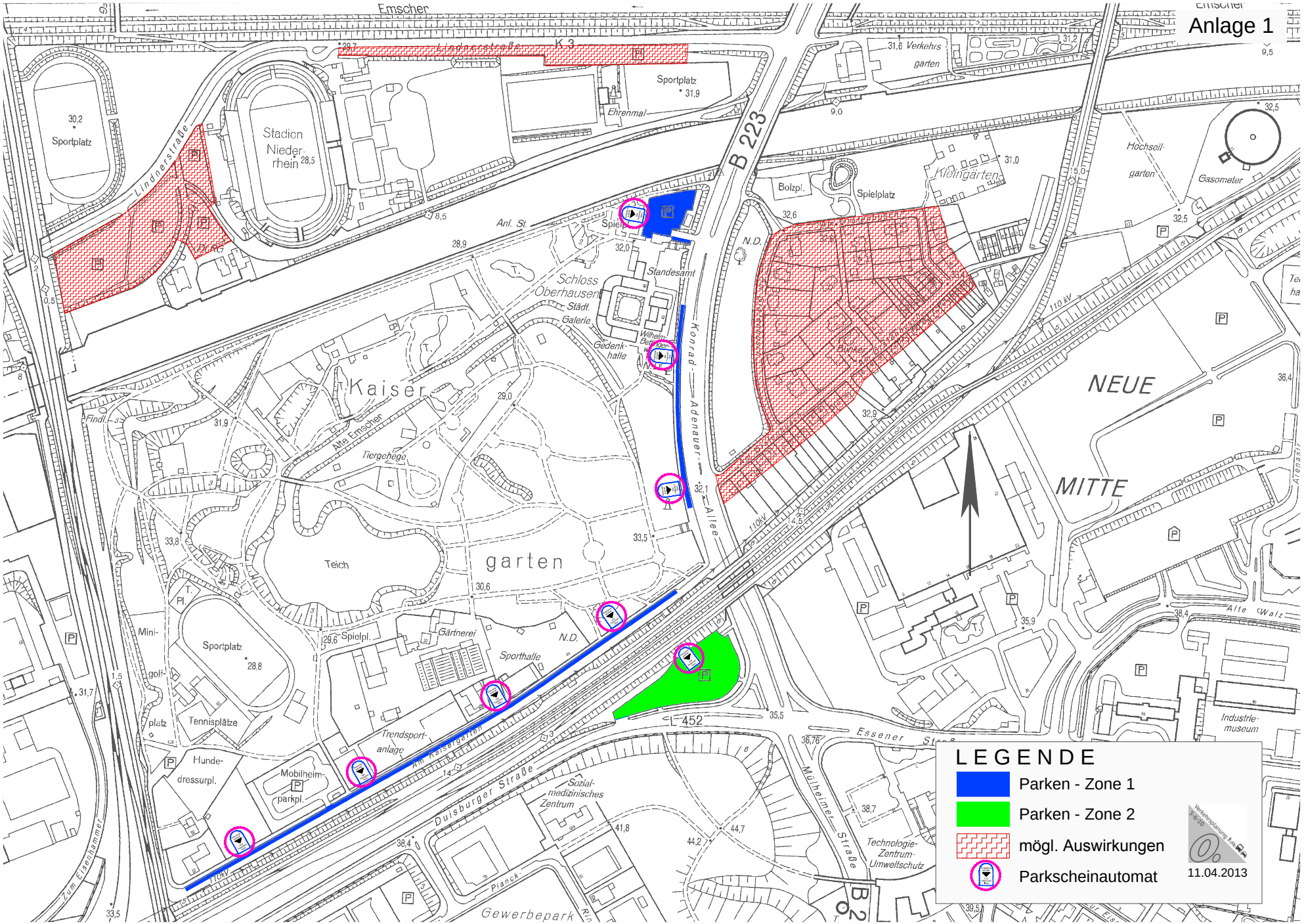
Tabelle 4: Geschätzte Einnahmen am Kaisergarten (pro Jahr)

Zone	Parkraum	Parkgebühr [€/h]	Anzahl Parkstände	Einnahmen pro Jahr (Auslastungsgrad 15%)
1	Konrad-Adenauer-Allee	1,00	36	17.739 €
	Am Kaisergarten	1,00	204	100.521 €
	Parkplatz Kaisergarten	1,00	82	40.406 €
2	Parkplatz Kreuzung Konrad-Adenauer-Allee/Duisburger Straße	0,50	212	52.232 €
		Summe	**534**	**210.897 €**

Neben den bei der Parkraumbewirtschaftung berücksichtigten Parkräumen sind noch weitere Parkräume im Bereich des Stadion Niederrhein und im Wohngebiet Grafenbusch vorhanden. Der Bereich 5-6 wird eine eventuell stattfindende Verdrängung des Parkverkehrs beobachten. Gegebenfalls wird die Ausweitung der Parkraumbewirtschaftung auf diese Bereiche untersucht.

Anlage

Anlage 1


Anlage 1
LEGENDE
Parken - Zone 1
Parken - Zone 2
mögl. Auswirkungen
Parkscheinautomat
11.04.2013
Emscher
Lindnerstraße
Sportplatz
Stadion Niederrhein
Ehrenmal
B 223
Verkehrsgarten
Bolzpl.
Spielplatz
Kleingärten
Hochsoilgarten
Gasometer
Anl. St.
Schloss Oberhausen
Städt. Galerie
Standesamt
Gedenkhalle
Kaisergarten
Alte Emscher
Tiergehege
Teich
Konrad-Adenauer-Allee
NEUE MITTE
Bunker
110 kV
Mini-golfplatz
Tennisplätze
Hundedressurpl.
Mobilheimparkpl.
Spielpl.
Gärtnerei
Sporthalle
Trendsportanlage
Am Kaisergarten
Duisburger Straße
Sozialmedizinisches Zentrum
Technologie-Zentrum Umweltschutz
Mülheimer Straße
Essener Straße
Alte Walz
Industriemuseum
Zum Eisenhammer
Planck
Gewerbepark
452
B 02