Stadt Oberhausen	**04.09.2012 18:00 Uhr**	**Bezirksvertretung Osterfeld**
	Wahlzeit 2009/2014	**Niederschrift**
24. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld - Aula, Westfälische Straße		

Anwesende
Herr Karl-Heinz Pflugbeil, Stv.
Herr Max Hahn
Frau Angelika Hesse
Frau Ulrike Korbar
Frau Petra Schwenk
Herr Karl-Heinz Steffan
Herr Stefan Zimkeit, Stv.
Herr Ludgerus Breukmann
Herr Michael Helmrich
Herr Eugen Paß
Frau Claudia Stappert
Herr Hermann Wischermann
Frau Ingrid Diepenbrock
Herr Immanuel Schuler, Stv.

Stadtverordnete, die im Stadtbezirk wohnen oder dort ihren Wahlkreis haben
Herr Arndt Barkowsky
Frau Helga Weingärtner
Herr Hermann-Josef Schepers

Abwesende

Herr Peter Schlitt	- entschuldigt
Frau Stv. Marita Wolter	- entschuldigt -

Verwaltung

Frau Baudek	Bereich 5-1
Herr Beigeordneter Frind	Dezernat 3
Herr Ingenerf	Bereich 2-5
Herr Klockhaus	Bereich 5-6
Herr Beigeordneter Klunk	Dezernat 5
Herr Ladeur	Fachbereich 3-2-30
Herr Beigeordneter Motschull	Dezernat 2
Herr Ohletz	Bereich 2-4
Herr Hinkemeyer	Fachbereich 2-4-92
Frau Kaltmann	Fachbereich 2-4-92

Gäste

Herr Keubert	Polizei Osterfeld	Herr Hoffmann	GEWO
Herr Dr. Zahn	EVO	Herr Hein	EVO
Eheleute de Witt	Bauherr/in Projekt Marktplatz Osterfeld		

Öffentlichkeit
2 Pressevertreter/in
6 Bürger/innen

Stadt Oberhausen	**04.09.2012 18:00 Uhr**	**Bezirksvertretung Osterfeld**
	Wahlzeit 2009/2014	**Niederschrift**
24. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld - Aula, Westfälische Straße		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

2 Aktuelle Stunde

3 Entscheidungen

3.1 Umbenennung der Sportanlage Volksgartenweg in "Wolfgang-Hoffmann-Platz"
Vorlage: B/15/1843-01

3.2 Instandsetzung und Sanierung von Oberhausener Sportstätten 2012, Teil II
Vorlage: B/15/2246-01

4 Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen

4.1 Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 127 für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 653
- Vestische Straße / Zur Eremitenklause -
Vorlage: B/15/2158-01

4.2 Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 644 -Vestische Straße / Richard-Wagner-Allee- Satzungsbeschluss
Vorlage: B/15/2163-01

5 Berichte

5.1 Sachstandsbericht: "Bauvorhaben ehemaliger Bunker an der Bottroper Straße"
mdl.

5.2 Sachstandsbericht: "Beschilderung an der DB-Brücke Bergstraße"
mdl.

5.3 Sachstandsbericht: "Bauvorhaben Am Marktplatz Osterfeld"
mdl.

5.4 Sachstandsbericht: "Ausbau des Fernwärmenetzes in Osterfeld"
mdl.

5.5 Sachstandsbericht: "Sprachförderung im Kindergarten Club Emek"
mdl.

5.6 Sachstandsbericht: "Vorübergehende Neuordnung des Wochenmarktes während der Baumaßnahme"
mdl.

5.7 Sachstandsbericht: "Ausbau der Arminstraße"
mdl.

5.8 Sachstand: Präventionsprojekte in der Jugendhilfe
Vorlage: M/15/2226-01

5.9 Sachstandsbericht: "LKW-Verkehre auf der Dorstener Straße"
mdl.

5.10 Anpassung des Liniennetzes der STOAG zum Fahrplanwechsel Juni 2013
Vorlage: M/15/2229-01

6 Anträge

6.1 Antrag der SPD-, CDU-, FDP-Fraktion, Fraktion Die Grünen sowie Linke.Liste-Fraktion gemäß § 4 der GeschO:
hier: Einhaltung des Hundeverbotes auf dem OLGA-Gelände
Vorlage: A/15/2203-01

6.2 Antrag der SPD-, CDU-, FDP-Fraktion, Fraktion Die Grünen sowie Linke.-Liste-Fraktion gemäß § 4 der GeschO;
hier: Verkehrswidriges Parken in der Osterfelder Innenstadt
Vorlage: A/15/2205-01

Stadt Oberhausen	**04.09.2012 18:00 Uhr**	**Bezirksvertretung Osterfeld**
	Wahlzeit 2009/2014	**Niederschrift**
24. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld - Aula, Westfälische Straße		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Karl-Heinz Pflugbeil eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden, die erschienenen Bürger/innen sowie die Pressevertreter/in. Er stellt die ordnungsgemäße Zustellung der Einladung und ihrer Unterlagen fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßt Herr Stv. Karl-Heinz Pflugbeil die Herren Dr. Zahn (EVO), Hein (EVO), Hoffmann (GEWO), Keubert (Polizei Osterfeld) sowie die Eheleute de Witt (Bauherren Projekt Marktplatz Osterfeld).

Anschließend teilt er mit, dass aufgrund der Erkrankung von Herrn Telli der Tagesordnungspunkt I 5.5 entfallen muss.

Bei den Organisatoren – namentlich bei Herrn Helmrich – des diesjährigen Stadtfestes bedankt sich Herr Bezirksbürgermeister Stv. Karl-Heinz Pflugbeil ganz herzlich. Insbesondere vor dem Hintergrund einer in diesem Jahr sehr großen organisatorischen Herausforderung hat er ein ausgesprochen gelungenes Stadtfest erlebt.

Herr Helmrich seinerseits bedankt sich als stellvertretender Vorsitzender des Osterfelder Bürgerrings bei der Bezirksverwaltungsstelle Ostefeld – insbesondere bei Herrn Hinkemeyer – für die vielfältige Unterstützung.

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

2. Aktuelle Stunde

Anträge zur Aktuellen Stunde liegen nicht vor.

3. Entscheidungen

3.1. Umbenennung der Sportanlage Volksgartenweg in "Wolfgang-Hoffmann-Platz" Vorlage: B/15/1843-01

Ohne Wortbeitrag wird die Drucksache beschlossen.

Die Bezirksvertretung Osterfeld beschließt, die städtische Sportanlage Volksgartenweg in „Wolfgang-Hoffmann-Platz“ umzubenennen.

3.2. Instandsetzung und Sanierung von Oberhausener Sportstätten 2012, Teil II
Vorlage: B/15/2246-01

Ohne Wortbeitrag wird die Drucksache beschlossen.

Die Bezirksvertretungen stimmen der vorgesehenen Verwendung von Mitteln für die Instandsetzung und Sanierung von Oberhausener Sportstätten, Teil II, im Rahmen ihrer Zuständigkeiten wie vorgeschlagen zu.

Entsprechende Mittel stehen bei den Aufträgen 251008010200, 252008010200, 253008010200, Sachkonten 521150 und 521160 zur Verfügung (Maßnahmen siehe Anlage).

Mögliche Beschlüsse im Rahmen des Haushaltssanierungsplans (HSP) 2012 und mögliche Vorgaben der Bezirksregierung zum Haushalt 2012 können zu einer Änderung des Beschlussvorschlages führen.

4. Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen

4.1. Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 127 für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 653
- Vestische Straße / Zur Eremitenklause -
Vorlage: B/15/2158-01

Ohne Wortbeitrag wird die Drucksache angehört.

4.2. Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 644 -Vestische Straße / Richard-Wagner-Allee-
Satzungsbeschluss
Vorlage: B/15/2163-01

Ohne Wortbeitrag wird die Drucksache angehört.

5. Berichte

5.1. Sachstandsbericht: "Bauvorhaben ehemaliger Bunker an der Bottroper Straße"
mdl.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Karl-Heinz Pflugbeil entschuldigt den erkrankten Investor und bittet Herrn Beigeordneten Klunk um eine kurze Darstellung der Baumaßnahme.

Herr Beigeordneter Klunk verweist eingangs auf das beschlossene Stadtentwicklungskonzept, in dem die Stärkung des Einzelhandelsstandortes Osterfeld festgeschrieben wurde. Der Investor beabsichtigt, den Bunker an der Bottroper Straße sowie drei weitere Gebäude abzureißen und an dieser Stelle ein Gebäudekomplex, in dem ein Vollsortimenter sowie Dienstleister untergebracht werden, zu errichten. Eine entsprechende Bauvoranfrage ist bereits positiv entschieden. Das Bauvorhaben wird derzeit vom Investor konkretisiert. Darüber hinaus wird der Parkplatz am Wiedemhof im Zuge dieser Baumaßnahme ausgebaut sowie ein weiterer Parkplatz an der Kettelerstraße errichtet werden. Mit dem Abriss des Bunkers soll noch in diesem Jahr begonnen werden.

Eine Nachfrage von Herrn Helmrich zum Verbleib des Kunstobjektes, das an der Bunkerwand angebracht ist, beantwortet Herr Beigeordneter Klunk dahingehend, dass derzeit mehrere neue Standortmöglichkeiten für dieses Kunstwerk geprüft würden.
Über den endgültigen Standort wird die Bezirksvertretung unterrichtet werden.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.2. Sachstandsbericht: "Beschilderung an der DB-Brücke Bergstraße" mdl.

Herr Hoffman - GEWO - berichtet, dass im Rahmen des sogenannten "Osterfelder Frühstücks" die Idee zur Verschönerung der DB-Brücke an der Bergstraße geboren wurde.
Nach erfolgter farblicher Gestaltung wurde vor kurzem das marode Brückengeländer mit einem großen Schild "Herzlich Willkommen" versehen. Hierdurch wurde die Einfahrt in die Innenstadt Osterfeld attraktiver gestaltet.

Anschließend weist Herr Hoffmann darauf hin, dass die 117 Wohnungen in den 12 Häusern des sogenannten "Halterner Viertels" alle vermietet sind. Die GEWO hat hier 21,4 Mio. EURO investiert und eine gesunde Mischung von Jung und Alt geschaffen.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Karl-Heinz Pflugbeil führt aus, dass die GEWO erheblich zur Verbesserung der Lebenssituation in Osterfeld mit ihrem Engagement beigetragen hat.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.3. Sachstandsbericht: "Bauvorhaben Am Marktplatz Osterfeld"
mdl.

Frau de Witt berichtet über die vor zwei Jahren geborene Idee, barrierefreie Mietwohnungen am Osterfelder Marktplatz zu schaffen. Die Nachfrage nach derartigem Wohnraum ist groß, so dass bereits fast alle geplanten Wohnungen vermietet sind.
Herr de Witt skizziert den Zeitplan des Abrisses - dieser ist in Kürze bereits beendet - bis zur Fertigstellung der Wohnungen im September 2013. Im März 2013 wird mit dem Bau der Tiefgaragen unter dem Marktplatz Osterfeld begonnen.
Er weist darauf hin, dass 3/4 des Marktplatzes aufgrund dieser Baumaßnahme nicht nutzbar sein wird.

Herr Helmrich dankt der Familie de Witt für die Kooperation im Rahmen des diesjährigen Stadtfestes und hofft, dass die Bauarbeiten der Tiefgaragen das Stadtfest im nächsten Jahr (September 2013) nicht beeinträchtigt werden.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.4. Sachstandsbericht: "Ausbau des Fernwärmenetzes in Osterfeld"
mdl.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Karl-Heinz Pflugbeil bedankt sich bei den Herren Dr. Zahn und Hein für das zügige Abarbeiten der Baumaßnahme auf der Gildenstraße und bittet sie, das Lob an die entsprechenden Mitarbeiter weiterzuleiten.

Herr Dr. Zahn erläutert, dass aufgrund von Kundenwünschen und weiterer Verdichtung ein Ausbau des Fernwärmenetzes auf der Gildenstraße über die Bergstraße bis zur Kettlerstraße sowie rund um die Straße Am Marktplatz erfolgt.
Dr. Zahn kündigt an, dass im nächsten Jahr Fernwärmeleitungen von der Gildenstraße bis zum GEWO-Hochhaus an der Bottroper Straße verlegt werden.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.5. Sachstandsbericht: "Sprachförderung im Kindergarten Club Emek"
mdl.

entfällt

5.6. Sachstandsbericht: "Vorübergehende Neuordnung des Wochenmarktes während der Baumaßnahme"
mdl.

Herr Ohletz berichtet, dass im Vorfeld der Baumaßnahme rund um den Marktplatz Osterfeld Gespräche mit Vertretern der Osterfelder Markthändler geführt wurden. Während des Baus der Tiefgaragen werden die Marktstände auf die Gildenstraße bzw. Straße Am Marktplatz Osterfeld ausweichen.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.7. Sachstandsbericht: "Ausbau der Arminstraße"
mdl.

Herr Beigeordneter Klunk teilt mit, dass sich die Sanierung der Arminstraße länger als geplant hinziehen wird.
Das mit den Tiefbauarbeiten beauftragte Unternehmen hat während der Bauphase festgestellt, dass es Sicherheitsbedenken für die dort tätigen Mitarbeiter gibt. Die Straße ist nicht breit genug, um sie bei halbseitiger Sperrung auszubessern.
Die Verwaltung diskutiert derzeit mit der beauftragten Firma über mögliche Lösungen. Vermutlich wird die Arminstraße an vier Wochenenden beidseitig gesperrt werden, um die Sanierungsmaßnahmen zu beenden.

Herr Beigeordneter Klunk sagt zu, die Anwohner/innen der Arminstraße über das weitere Vorgehen zu informieren.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.8. Sachstand: Präventionsprojekte in der Jugendhilfe
Vorlage: M/15/2226-01

Herr Ladeur informiert umfassend über die Förderung von städtischen Jugendprojekten. Vor dem Hintergrund, dass in diesem Rahmen hier bereits mehr Geld als vorhanden ausgegeben wurde, hat eine Fachkommission im Juli 2012 entschieden, welche Projekte zukünftig in Osterfeld weitergeführt werden. Eine Fachkraft soll dafür sorgen, dass bestehende Gruppen auch ohne Förderung weiterhin ihre bisherigen Räumlichkeiten nutzen können.
Des weiteren werden zukünftig Hausaufgabengruppen über den Bereich Bildung und Teilhabe finanziert.
In Osterfeld geht keine große Zahl an Projekten verloren. Es stehen perspektivisch Gelder für neue Projekte bereit.

Herr Helmrich bittet um Auskunft, welche Gruppen des ehemaligen Bahnhofs Osterfeld Nord nicht mehr finanziert werden.

Herr Ladeur anwortet, dass ihm keine Gruppe bekannt ist, die nach dem Umzug nicht gefördert wird.

Herr Helmrich bittet Herrn Ladeur um Übersendung einer Liste mit allen in Osterfeld stattfindenden Projekten, die nicht von der Stadt gefördert werden.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Karl-Heinz Pflugbeil kritisiert, dass er über die Medien von dem Aus zahlreicher Jugendprojekte in Osterfeld informiert wurde. Seine schriftliche Nachfrage wurde nicht hinreichend zu seiner Zufriedenheit beantwortet.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.9. Sachstandsbericht: "LKW-Verkehre auf der Dorstener Straße" mdl.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Karl-Heinz Pflugbeil führt aus, dass ein an der Dorstener Straße - Bottroper Gebiet - ansässiger Blumengroßhandel in den frühen Morgenstunden beliefert wird. Anliefernde LKW stehen bis zur Öffnung des Geländes mit laufendem Motor und Kühlaggregat an der Dorstener Straße bzw. in der Zufahrt zu dem Unternehmen. Über diesen Zustand beschweren sich die umliegenden Anwohner/innen. Aus diesem Grunde hat die Stadt Bottrop auf diesem Teilstück der Dorstener Straße ein absolutes Halteverbot verhängt.
Da auch Oberhausener Anwohner/innen betroffen sind, bittet Herr Bezirksbürgermeister Stv. Karl-Heinz Pflugbeil die Verwaltung, zu verhindern, dass sich dieses Problem auf das Oberhausener Stadtgebiet verlagert.

Herr Beigeordneter Klunk sagt eine entsprechende Überprüfung zu.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

5.10. Anpassung des Liniennetzes der STOAG zum Fahrplanwechsel Juni 2013 Vorlage: M/15/2229-01

"Aufgrund von Aufträgen aus dem Haushaltssicherungskonzept hat die STOAG einige Einsparvorschläge entwickelt," so Herr Beigeordneter Klunk. Das Grundgerüst des Liniennetzes wird beibehalten, einige Überlagerungen bestimmter Linien werden abgeschafft.

Eine Nachfrage von Herrn Stv. Barkowsky zum Wegfall der Linie 958 und entsprechendem Schüler/innen-Verkehr beantwortet Herr Beigeordneter Klunk dahingehend, dass der entsprechende Transport von Schülern/innen durch andere Linien aufgefangen wird. Generell wird der Schüler/innen-Verkehr in den ersten 14 Tagen nach Schulbeginn sehr intensiv beobachtet, um hier Engpässe zu vermeiden.

Damit ist der Bericht zur Kenntnis genommen.

6. Anträge

6.1. Antrag der SPD-, CDU-, FDP-Fraktion, Fraktion Die Grünen sowie Linke.Liste-Fraktion gemäß § 4 der GeschO:
hier: Einhaltung des Hundeverbotes auf dem OLGA-Gelände
Vorlage: A/15/2203-01

Herr Helmrich erläutert den vorliegenden Antrag und unterstützt ihn mit eigenen Beobachtungen. Er bittet darum, dass der Kommunale Ordnungsdienst in Kooperation mit der Polizei entsprechende Kontrollen verstärkt durchführt.

Herr Ohletz sagt den verstärkten Einsatz des Kommunalen Ordnungsdienstes zu und wird in einer der nächsten Sitzungen Zahlen hierzu vorlegen.

Abschließend bittet Herr Beigeordneter Motschull die Anwesenden, überall dafür zu werben, dass jeder einzelne/r Bürger/in so schöne Anlagen wie sein Eigentum sauber hält.

6.2. Antrag der SPD-, CDU-, FDP-Fraktion, Fraktion Die Grünen sowie Linke.-Liste-Fraktion gemäß § 4 der GeschO;
hier: Verkehrswidriges Parken in der Osterfelder Innenstadt
Vorlage: A/15/2205-01

Herr Beigeordneter Motschull erklärt zum vorliegenden Antrag, dass eine Lösung der vorgestellten Problematik in Abstimmung mit anderen Verwaltungsstellen angestrebt wird. Die zu ergreifenden Maßnahmen sollten nicht restriktiv, sondern auch vorbeugend sein.