CDU-Fraktion	Drucksache Nr. A/15/2011-01	Termin 07.05.2012	Rat der Stadt
Antragsvorlage			öffentlich

Termin	Gremium	Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss-kontrolle*
03.05.2012	Planungsausschuss	V		
07.05.2012	Rat der Stadt	B		

Beratungsgegenstand

Antrag der CDU-Fraktion zum Bebauungsplan 662 Sportplatz Lilienthalstraße / Nürnberger Straße

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beauftragt die Verwaltung, im Rahmen der Weiterentwicklung des Bebauungsplanes 662 Sportplatz Lilienthalstraße / Nürnberger Straße eine Überplanung des dort gelegenen von der Nürnberger Straße aus zugänglichen Parks aufzugeben und stattdessen eine Erschließung des Geländes von der Heinestraße in Höhe des ehemaligen Siloturmes aus voranzutreiben.

Sprecher CDU-Fraktion im Planungsausschuss	Stellvertretender Vorsitzender CDU-Fraktion	
Hausmann 17. April 2012	Nakot 17. April 2012	

CDU-Fraktion	Drucksache Nr.	Termin	
	A/15/2011-01	07.05.2012	Rat der Stadt

Begründung

Die Überplanung des kleinen Parkgeländes würde die unmittelbare Grün- und Freiflächenqualität des Wohnquartiers stark beeinträchtigen. Bereits geschaffene Strukturen, die den Park über den Fußweg entlang der Bahntrasse verbinden würden ihren Sinn verlieren. Gleichzeitig gibt es planerischen Regelungsbedarf zwischen der gewerblichen Nutzung am ehemaligen Bahnhofsgelände Osterfeld Nord in Höhe des ungenutzten Turms.

In der gegenwärtigen Übersicht über den Geltungsbereich ist der Park nicht mit in die zu überplanende Fläche einbezogen, im Workshop mit den Bürgern und bei anderen Gelegenheiten wurden aber durchaus andere Planungen vorgestellt, die zu Veränderung und Verunsicherung geführt haben.

Weitere Begründung mündlich.