

Auszug aus der Niederschrift
24. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld vom 27.02.2024

5.6 Zeitplan Baumaßnahme LIDL Teutoburger Straße -mdl.-

zur Kenntnis genommen

Anhand einer Powerpoint - Präsentation stellt Herr Hülsebusch den aktuellen Sachstand und Zeitplan für die Baumaßnahme des Lidl Marktes an der Teutoburger Str. vor.

Herr Bezirksbürgermeister Krey bedankt sich bei Herrn Hülsbusch für die zeitnahen Informationen. Er bittet Herrn Hülsebusch, die Präsentation an Herrn Hinkemeyer, zwecks Einarbeitung in die Niederschrift zu senden.

Herr Wischermann bedankt sich ebenfalls für die schnelle Weitergabe der Information rund um die Errichtung des Marktes.

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Anlage 1 2024_02_21_Zeitplan LIDL Teutoburger Straße

Zeitplan Baumaßnahme LIDL Teutoburger Straße



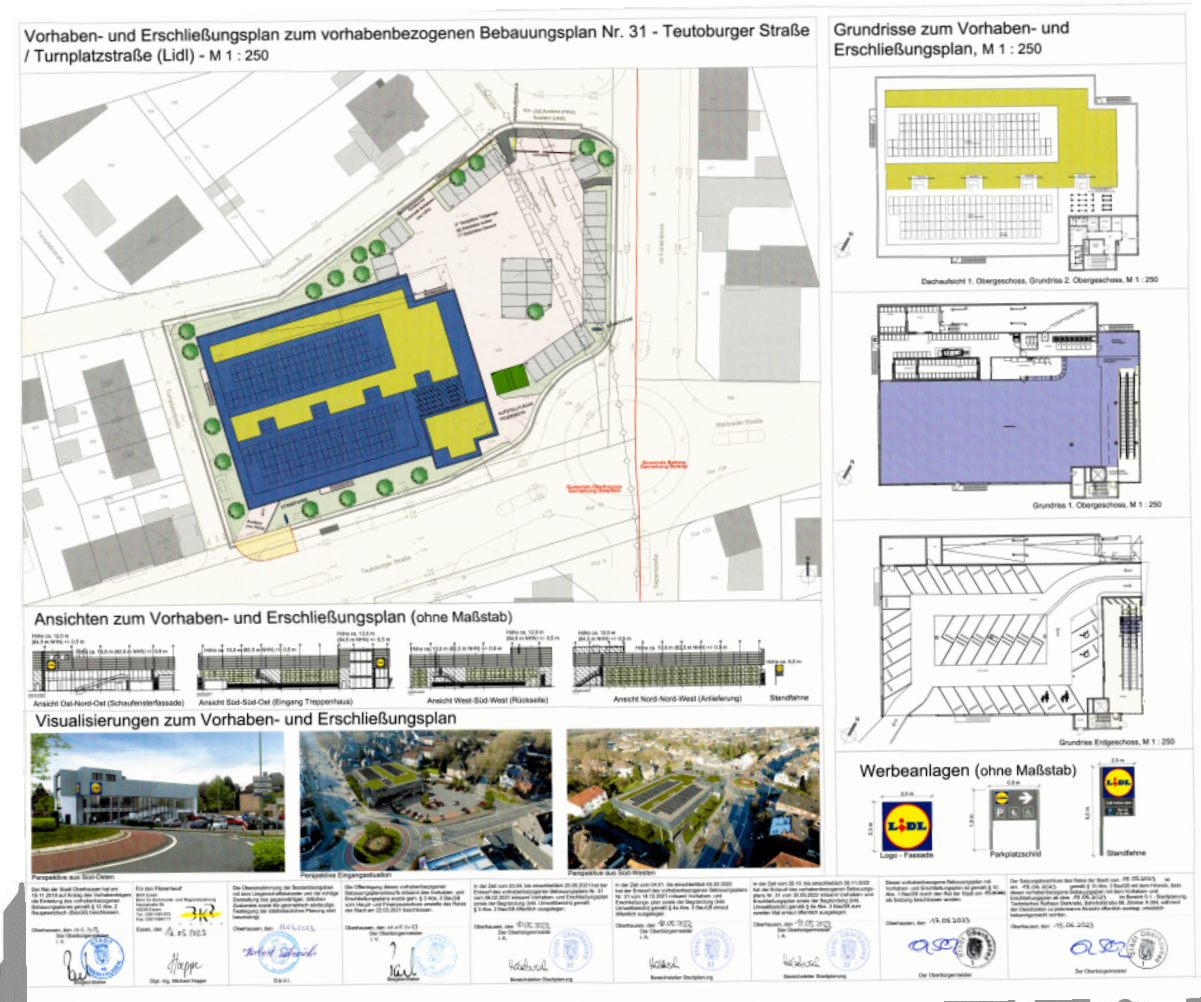
Zeitplan Baumaßnahme LIDL Teutoburger Straße

Aktueller rechtskräftiger Bebauungsplan

VBB Nr. 31 - Teutoburger Straße/Turnplatzstraße (Lidl) im Stadtteil Klosterhardt

Übersicht Verfahrensstand:

Termin	Verfahrensschritt
19.11.2018	Einleitender Beschluss
15.01.2019	Bekanntmachung des einleitenden Beschlusses
15.10.2019	Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
28.10.2019 - 20.12.2019	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
28.10.2019 - 28.11.2019	Frühzeitige Beteiligung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB
20.11.2019	Bürgerversammlung im Stadtteil Osterfeld
18.12.2019	Bürgerversammlung im Stadtteil Osterfeld
22.03.2021	Beschluss der öffentlichen Auslegung
15.04.2021	Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung
23.04.2021 - 25.05.2021	Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
04.01.2022 - 04.02.2022	Erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB
28.10.2022 - 28.11.2022	Erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB
15.05.2023	Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
15.06.2023	Inkrafttreten



Zeitplan Baumaßnahme LIDL Teutoburger Straße

- Eingang Bauantrag Dezember 2023
- vrs! Genehmigung April 2024
- Zeitraum zwischen Vergabe und Baubeginn: ca. 8 Wochen
- Bauzeit: ca. 35 Wochen
- **Neueröffnung: Januar 2025**

