

**Auszug aus der Niederschrift**  
**26. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses vom**  
**07.03.2024**

---

**2           Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen**

**Herr Laakmann** berichtet über den Zeitplan zur Baumaßnahme LIDL an der Teutoburger Straße, anhand einer Präsentation. Die Präsentation ist der Niederschrift beigelegt.

**Herr Guichard** und **Herr Wolters** der Westnetz GmbH berichten über den Ersatzneubau BL1001 Lirich-Oberhausen anhand einer Präsentation. Die Präsentation ist der Niederschrift beigelegt.

**Frau Wilts** bittet ausdrücklich darum, die Anwohner/innen rechtzeitig zu informieren.

**Herr Wolters** beantwortet die Fragen von **Herrn Dr. Schroer-Tebbe** und **Herrn Dobnik**.

**Herr Sahin** äußert Bedenken bezüglich des Verkehrs und bevorstehenden Staus.

**Herr Wolters** gibt an, dass sämtliche Details noch in Planung seien.

**Herr Kemper** beantwortet die Frage von **Herrn Dobnik**.

Anlage 1       2024\_02\_21\_Zeitplan LIDL Teutoburger Straße

# Zeitplan Baumaßnahme LIDL Teutoburger Straße



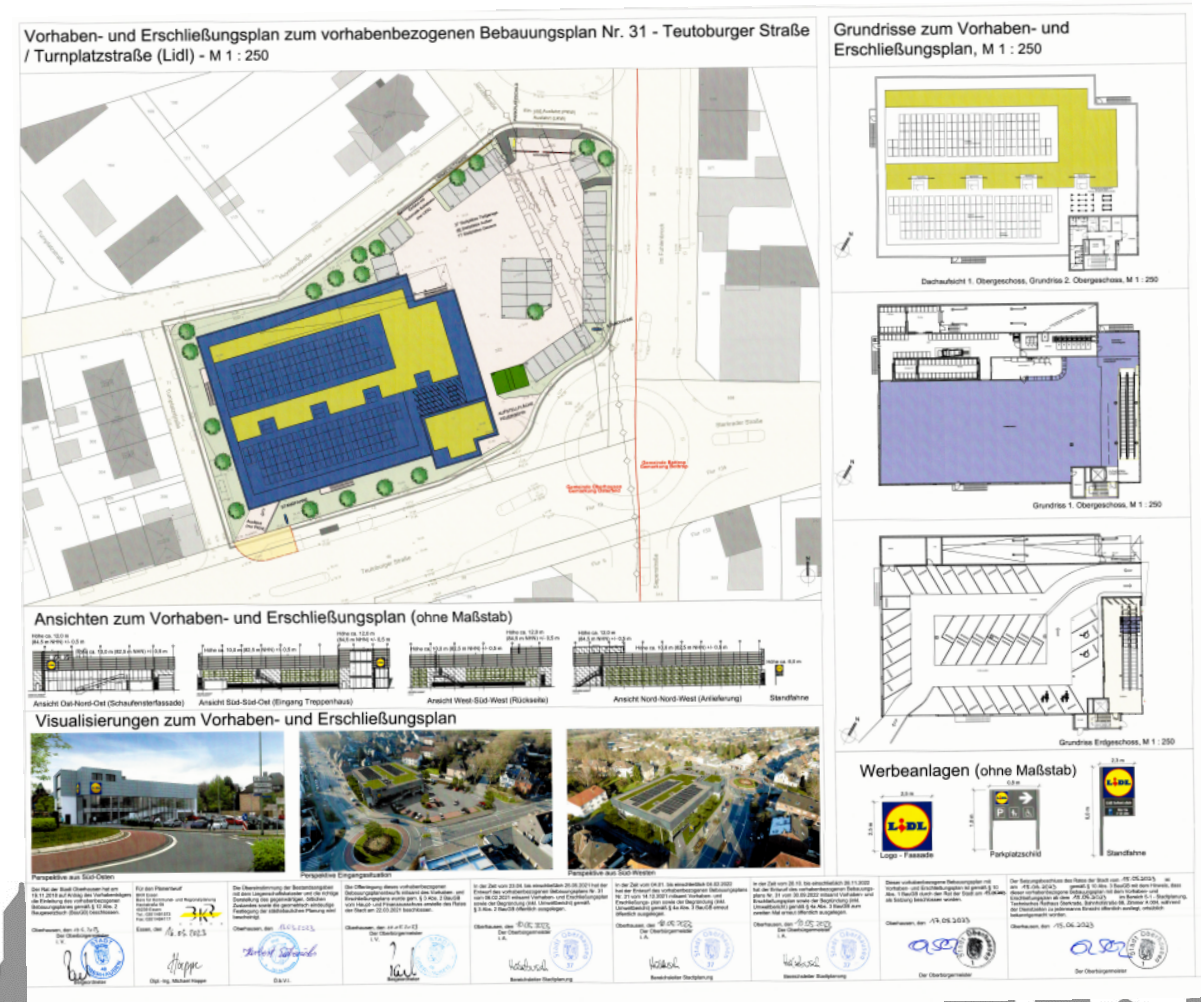
# Zeitplan Baumaßnahme LIDL Teutoburger Straße

## Aktueller rechtskräftiger Bebauungsplan

VBB Nr. 31 - Teutoburger Straße/Turnplatzstraße (Lidl) im Stadtteil Klosterhardt

Übersicht Verfahrensstand:

| Termin                  | Verfahrensschritt                                             |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 19.11.2018              | Einleitender Beschluss                                        |
| 15.01.2019              | Bekanntmachung des einleitenden Beschlusses                   |
| 15.10.2019              | Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung    |
| 28.10.2019 - 20.12.2019 | Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB |
| 28.10.2019 - 28.11.2019 | Frühzeitige Beteiligung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB       |
| 20.11.2019              | Bürgerversammlung im Stadtteil Osterfeld                      |
| 18.12.2019              | Bürgerversammlung im Stadtteil Osterfeld                      |
| 22.03.2021              | Beschluss der öffentlichen Auslegung                          |
| 15.04.2021              | Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung                     |
| 23.04.2021 - 25.05.2021 | Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB                      |
| 04.01.2022 - 04.02.2022 | Erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB             |
| 28.10.2022 - 28.11.2022 | Erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB             |
| 15.05.2023              | Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB                         |
| 15.06.2023              | Inkrafttreten                                                 |



# Zeitplan Baumaßnahme LIDL Teutoburger Straße

- Eingang Bauantrag Dezember 2023
- vrs. Genehmigung April 2024
- Zeitraum zwischen Vergabe und Baubeginn: ca. 8 Wochen
- Bauzeit: ca. 35 Wochen
- **Neueröffnung: Januar 2025**

