

Stadt Oberhausen	Drucksachen-Nr. B/17/4393-01	Termin 05.02.2024	Rat der Stadt		
<u>Beschlussvorlage</u>			öffentlich		
Termin	Gremium	Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss- kontrolle*	
25.01.2024	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss	V			
05.02.2024	Rat der Stadt	B			

Beratungsgegenstand

Berufung von Frau Lena Popal in den Gestaltungsbeirat als lokale Architektin und Fachberaterin für das Jahr 2024

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Oberhausen – mit Beteiligung des Oberbürgermeisters – beruft Frau Lena Popal als stimmberechtigte lokale Fachberaterin gemäß Ziffer 5.1 Nr.3 der Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirats (Fassung: Januar 2023) für die Dauer von einem Jahr in den Gestaltungsbeirat. Die Mitgliedschaft endet zum Jahreswechsel 2024/2025.

Bereichsleiter/ Bereich 5-1	Beigeordneter Dezernat 5	Oberbürgermeister			
Hülsebusch Datum 04.01.2024	Dr. Palotz Datum 08.01.2024	Schranz Datum 15.01.2024			
* Vorlage zur: Anhörung (A) Kenntnisnahme (K) Vorberatung (V) Beschlussfassung (B)	* Ergebnis : Zustimmung (Z) Ablehnung (A) Änderung (Ä) Anhörung vollzogen (AV) Kenntnisnahme (K)	Beschlusskontrolle: Ja oder nein	Beteiligung: Personalrat [] Gleichstellungsstelle []		

Stadt Oberhausen	Drucksachen-Nr. B/17/4393-01	Termin 05.02.2024	Rat der Stadt
-----------------------------	---	------------------------------	----------------------

Bezug

Drucksachen-Nr. B/17/3025-01 - Änderung der Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirates

Konsequenzen

a) Finanzielle

keine ☒ [x]

ja ☐ []

b) Sonstige

Auswirkungen auf das Klima

ja ☐ [] (siehe Anlage Klimacheck)

nein ☒ [x]

Begründung

Ausgangslage

Der Rat hat am 7. April 2014 beschlossen, den Gestaltungsbeirat der Stadt Oberhausen als Fachgremium zur Qualitätssicherung im Bauwesen einzurichten. Dieser hat seine Arbeit im Frühjahr 2015 aufgenommen und begutachtet seitdem als unabhängiges Sachverständigengremium Vorhaben von städtebaulicher, architektonischer und baukultureller Bedeutung in ihrer Auswirkung auf die Stadtgestalt und Stadtstruktur. Die Einzelheiten der Aufgaben des Gestaltungsbeirats, seiner Besetzung und des Verfahrens ergeben sich aus seiner Geschäftsordnung.

Mit der Änderung der Geschäftsordnung im Januar 2023 wurde veranlasst, dass ein lokaler Fachberater bzw. eine lokale Fachberaterin für die Amtsdauer von einem Jahr in den Gestaltungsbeirat berufen wird, um die Expertise im Beirat zu erweitern. Er/sie soll die externen Mitglieder mit seiner/ihrer Kenntnis über die Stadt und deren gewachsene Strukturen unterstützen und somit die Beratung der Bauvorhaben noch weiter qualifizieren.

Der lokale Fachberater des Jahres 2023 war Herr Uli Dratz.

Gemäß Ziffer 5.1 Nr. 3 der Geschäftsordnung schlägt die Verwaltung Frau Lena Popal als lokale Fachplanerin für des Jahr 2024 vor.

Frau Popal arbeitete seit 1994 als angestellte Architektin an diversen Projekten im Architekturbüro Funke in Oberhausen. Seit 2007 ist Frau Popal Mitinhaberin des Architektenbüros Funke + Popal Architekten, welches 2015 mit einem weiteren Partner in FUNKE POPAL STORM fps Architektur und Generalplanung aufging.

Stadt Oberhausen	Drucksachen-Nr. B/17/4393-01	Termin 05.02.2024	Rat der Stadt
-----------------------------	---	------------------------------	----------------------

47

48 Frau Popal ist Mitglied der Architektenkammer NRW sowie berufenes Mitglied des Bunds
49 deutscher Architektinnen und Architekten (BDA).

50

51 Die aus der Geschäftsordnung folgenden Voraussetzungen für die Berufung von Frau Lena
52 Popal zum stimmberechtigten Mitglied des Gestaltungsbeirats sind erfüllt; ihr Werdegang
53 und ihre fachliche Qualifikation können dem als Anlage beigefügten Kurzportrait
54 entnommen werden.

55

56 **Anlage**

57 Kurzportrait von Frau Lena Popal

Lena Popal

Diplom-Ingenieurin Architektin BDA



Lebenslauf

1967	geboren in Essen
1987 – 1994	Architekturstudium an der GHS Essen und GHS Wuppertal
1994 – 2003	Angestellte Architektin im Büro Funke • Architekten, Oberhausen
2003 – 2006	Mitinhaberin des Büros Hannemann + Popal Architekten, Essen
seit 2007	Mitinhaberin des Büros Funke + Popal Architekten, Oberhausen
seit 2015	Mitinhaberin des Büros FUNKE POPAL STORM fps Architektur und Generalplanung GmbH, Oberhausen

Referenzliste (Auswahl)

Jahr	Projekt	Bauherr
seit 2023	Kolumbarium St. Pius – 2. Ausbaustufe + Umbau Krypta in Wattenscheid	St. Gertrud von Brabant Wattenscheid
seit 2022	Neubau Regionales Trainingszentrum für die Polizei in Olpe	Sideka Ibbenbüren
seit 2022	Neubau Wirtschaftsgebäude (Kantine) Bundeswehrliegenschaft Düsseldorf	BLB NRW, NL Duisburg
seit 2022	Neubau Internationales Haus (Mischnutzung) Von-Seydlitz-Kaserne Kalkar	BLB NRW, NL Duisburg
seit 2021	Neubau einer Klinik auf der NATO-Airbase in Geilenkirchen	BLB NRW, NL Aachen
seit 2021	Neubau Kita Nürnberger Straße in Oberhausen	St. Pankratius Oberhausen
seit 2021	Neubau Stabsgebäude (Verwaltung) Von-Seydlitz-Kaserne Kalkar	BLB NRW, NL Duisburg
seit 2021-	Baufachliche Beratungen zur Anmietung eines neuen Dienstgebäudes für das Polizeipräsidium Oberhausen	Polizeipräsidium Oberhausen
seit 2021-	Baufachliche Beratungen zur Anmietung eines neuen Dienstgebäudes für das Polizeipräsidium Bochum	Polizeipräsidium Bochum
seit 2021	Fassadenerneuerung und Sanierung Wasser- und und Schifffahrtsamt Duisburg	BLB NRW, NL Duisburg
seit 2020	Neubau Wirtschafts- und Betreuungsgebäude (Kantine + Freizeiteinrichtungen) Paulsberg-Kaserne Uedem	BLB NRW, NL Duisburg
seit 2020	Umbau Universitätsgebäude R09S Universität Duisburg Essen, Campus Essen	BLB NRW, NL Duisburg

seit 2019	Neubau Wirtschafts- und Betreuungsgebäude (Kantine + Freizeiteinrichtungen) Von-Seydlitz-Kaserne Kalkar	BLB NRW, NL Duisburg
2019- 2020	Baufachliche Beratungen zur Anmietung eines neuen Dienst- gebäudes für das Landeskriminalamt NRW	LKA NRW
2019	Baufachliche Beratungen zur Anmietung eines neuen Dienst- gebäudes für die Polizeiwache in Lengerich	Kreispolizeibehörde Steinfurt
2019- 2020	Baufachliche Beratungen zur Anmietung eines neuen Dienst- gebäudes für die Polizeiinspektion Nord in Herne	Polizeipräsidium Bochum
2019	Machbarkeitsstudie zur Bedarfsplanung Land- und Amts- gericht Duisburg	BLB NRW, NL Duisburg
2018- 2022	Neubau eines Sanitätsversorgungszentrums, Gebäude 34 in der von-Seydlitz-Kaserne in Kalkar	BLB NRW, NL Duisburg
seit 2018	Neubau eines Wirtschaftsgebäudes auf der NATO- Airbase in Geilenkirchen	BLB NRW, NL Aachen
2018- 2024	Neubau einer Wohneinrichtung für Menschen mit Einschränkungen am Baldeneysee in Essen-Werden	Colleo GmbH Essen
2018- 2023	Neubau eines Schutzhauses für Frauen mit ihren Kindern in Bochum	Caritas Bochum
2018- 2021	Neubau eines Ortsverbandsgebäudes für das THW in Mülheim an der Ruhr	BLB NRW, NL Duisburg
2021	Umbau des Europapalastes zur multifunktional nutzbaren Veranstaltungsstätte, Europa-Haus Oberhausen	SBO Oberhausen
2017	Moderation Nutzersollvereinbarung Liegenschaftskonzept Polizeiinspektion Duisburg-Neudorf	BLB NRW, NL Duisburg
2017	Machbarkeitsstudie zur Umsetzung der Technikräume und Errichtung einer neuen Leitstelle im Polizeipräsidium Essen	BLB NRW, NL Duisburg
2016	Machbarkeitsstudie Hochschule Niederrhein Mönchen- gladbach, HKOP, Ersatzneubau Textilhalle	BLB NRW, NL Duisburg
seit 2016	Neubau und Sanierung Hochhaus Polizeipräsidium Hagen	BLB NRW, NL Dortmund
2015	Machbarkeitsstudie zum Umbau der Kunsthalle Altenberg zur Multifunktionshalle	Altenberg Kultur und Gastronomie
seit 2014	Neubau Wohnbebauung „Märkisches Eck“ in Oberhausen	Grünwald-Forschner
2014 - 2018	Ruhr-Universität Bochum N-Reihe, Brandschutzsanierung	BLB NRW, NL Dortmund
2013- 2015	Neubau Wohnhaus M in Oberhausen	Privat
2013- 2016	Neubau Wohnhaus L in Oberhausen	Privat

2011 - 2012	Machbarkeitsstudie zur Entwicklung des LVR-Industriemuseums	LVR-Industriemuseum
2010 - 2018	Neubau Polizeipräsidium Mönchengladbach	BLB NRW, NL Duisburg
2009 - 2012	Energetische Sanierung + Modernisierung Hans-Sachs-Berufskolleg	OGM (Stadt Oberhausen)
2009- 2011	Neubau Wohnhaus W in Mülheim a.d.R.	privat
2009- 2011	Neubau Wohnhaus S in Mülheim a.d.R.	privat
2009 - 2010	Sanierung des Institutsgebäudes der DST Duisburg - Entwicklungszentrum für Schiffstechnik und Transportsysteme	DST Duisburg
2008	Neubau Kindergarten EMEK, Baustraße in Oberhausen	OGM (Stadt Oberhausen)
2007 - 2009	Universität Duisburg-Essen, Campus Essen Universitätsbibliothek, Umbau und Sanierungen	BLB NRW, NL Duisburg
2006 - 2009	Neubau Wohnhaus für einen Kabarettisten am Baldeysee in Essen	privat
2005 - 2008	Erweiterungen und Modernisierungen Stadthalle Düsseldorf	DüsseldorfCongress/ Messe Düsseldorf
2003 - 2008	Brandschutzsanierung und Modernisierung Philipshalle Düsseldorf (heute Mitsubishi Electric Halle)	DüsseldorfCongress/ Messe Düsseldorf
2003 - 2005	Neubau Wohnhaus K in Essen-Bredeney	privat
2002 - 2004	Neubau Wohnhaus M in Essen-Burgaltendorf	privat