

Auszug aus der Niederschrift

21. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld vom 07.11.2023

- 4.1 Beschluss zur Einstellung diverser Bebauungsplanverfahren und Aufhebung der entsprechenden Aufstellungsbeschlüsse bzw. einleitenden Änderungsbeschlüsse
B/17/3724-01
zur Kenntnis genommen**

Frau Grothe spricht sich dafür aus, den B-Plan Nr. 680 a -Vestische Straße - noch nicht aufzuheben und aus dem Beschluss zu nehmen. Ihre Fraktion möchte die aktuelle Entwicklung des neuen Betreibers rund 2 Jahre lang abwarten.

Herr Gadde führt aus, dass seine Fraktion diesem Beschluss im Rat nicht zustimmen wird. Er möchte die jeweiligen Bebauungspläne gern zusammengefasst in einer Klasterung sehen.

Herr Wischermann weist darauf hin, dass die für die Dorstener Straße aufgelisteten B-Pläne nicht in Sterkrade, sondern in der Bezirksvertretung Osterfeld angehört werden müssen. Er teilt die Einschätzung von Frau Grothe zum B-Plan Vestische Straße nicht. Aus seiner Sicht ist die Nahversorgung an dieser Stelle gewährleistet. Seine Fraktion gibt ein positives Votum für diese Vorlage ab.

Herr Laakmann informiert darüber, dass ihm erst nach Veröffentlichung der Vorlage aufgefallen ist, dass der B-Plan 611 fälschlicherweise in Sterkrade eingeordnet wurde. Mit der Aufgabe des B-Planes 680 a - Vestische Straße - fallen keine Planungsrechte weg. Es wird lediglich kein weiterer Verfahrensschritt eingeleitet. Auf der Vestischen Straße existieren verschiedene Märkte. Aus Sicht der Verwaltung besteht hier kein Versorgungsdefizit.

Die Bezirksvertretung Osterfeld vollzieht die Anhörung der Drucksache.