

Auszug aus der Niederschrift

21. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vom 25.10.2023

- 4.4 Stadterneuerungsprojekt "Sozialer Zusammenhalt Oberhausen Brückenschlag" Hier: Revitalisierung Altmarkt Beschluss zur (baulichen) Umsetzung des vorliegenden Vorentwurfs zur Revitalisierung des Altmarkts in Alt-Oberhausen inklusive der Bereitstellung der notwendigen Haushaltsmittel sowie der Durchführung der weiteren, erforderlichen Planungsleistungen.
B/17/4007-01
zur Kenntnis genommen**

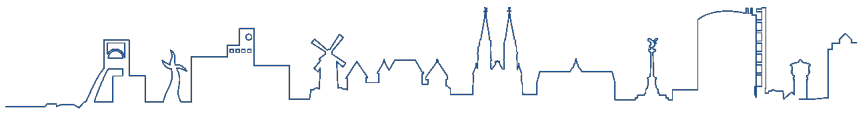
Herr Beigeordneter Dr. Palotz erläutert die Vorlage anhand einer Präsentation - nur online abrufbar - und verweist, reflektierend auf Detailfragen von Frau Schadt und Herrn Bruckhoff darauf, dass es sich um ein erstes Konzept handelt und die detaillierte Vorstellung zu einem späteren Zeitpunkt erfolgt.

Im Hinblick auf die Barrierefreiheit des Podests teilt er mit, dass er hierzu innovative Überlegungen hinsichtlich einer Rampennutzung gibt.

Herr Baum bittet um eine Gleichbehandlung bei den Gastronomen, die Nutzung des Podests betreffend.

Anschließend vollzieht die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Anhörung.

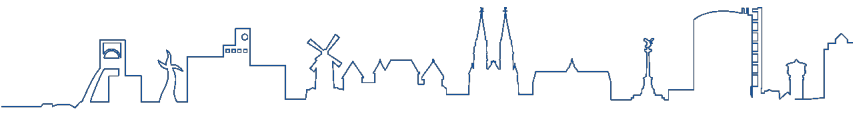
Anlage 1 Revitalisierung Altmarkt (5 MB)



Revitalisierung Altmarkt



BV Alt-Oberhausen
25.10.2023 / 18.00 Uhr

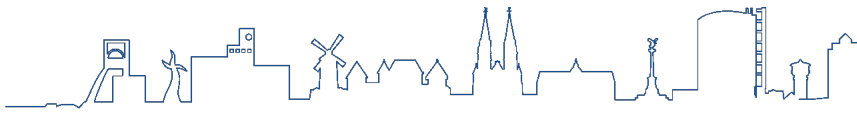


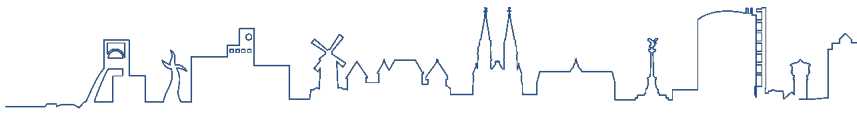
Inhalt

I Rahmenbedingungen und Ziele

II Planung

III Kosten und weiteres Vorgehen



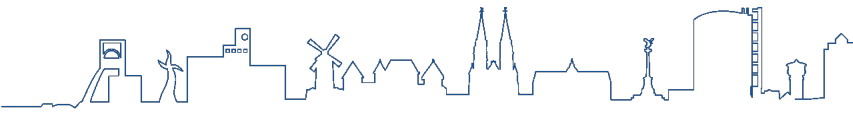




I Rahmenbedingungen und Ziele (1)

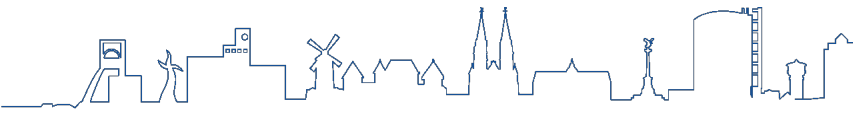
- Altmarkt fungiert als wichtiger Kristallisationspunkt in der Innenstadt von Alt-Oberhausen / Notwendigkeit der (behutsamen) Revitalisierung
- Marktplatz von guter Qualität
- gastronomisch gut ausgestattet





I Rahmenbedingungen und Ziele (2)

- Attraktivierung und Revitalisierung des Platzes
- Entsiegelung von Teilbereichen und Ergänzung der vorhandenen Grünstruktur
- Profilierung des Altmarktes als Gastronomiestandort / Gastronomieplatz
- enge Kooperation mit Akteuren vor Ort
- Veranstaltungen und Feste als fester Bestandteil der Platznutzung
- Beitrag zur Klimaanpassung und nachhaltigen Entwicklung
- Marktnutzung

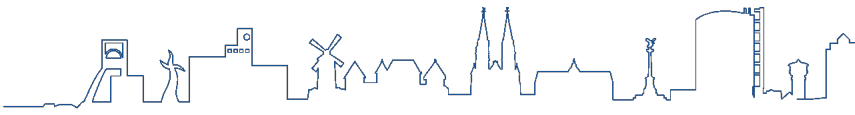


II Planung (1)



Darstellung aus Vorentwurf Die Planergruppe 2023

30.10.2023

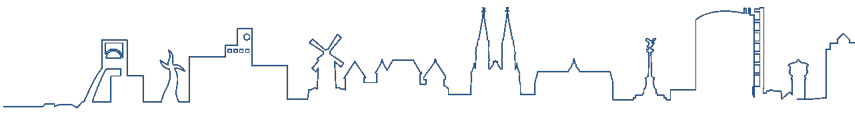


Die Planergruppe GmbH (Büro für Landschaftsarchitektur) hat einen Vorentwurf inkl. Kostenschätzung (2023) erarbeitet.

Inhalt:

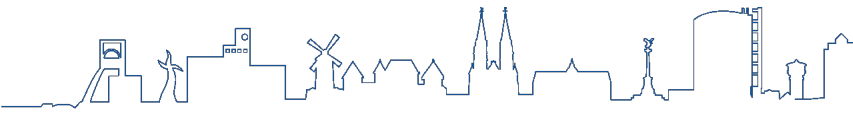
- städtisches Projekt des klimaresilienten Stadtumbaus mit Modellcharakter
- behutsame Revitalisierung / Erneuerung des Platzes
- Funktionen und Baumbestand sollen erhalten bleiben
- Stärkung der Aufenthaltsqualität des Platzes und des Umfelds
- Neue Verkehrslösung in Anlehnung an den bereits durchgeführten Verkehrsversuch
- Steigerung der Attraktivität durch ein großes Gastronomiedeck im südlichen Bereich





III

Weiteres Vorgehen und Kosten



III Weiteres Vorgehen und Kosten

- Der Vorentwurf soll weiter qualifiziert und zur Umsetzung gebracht werden (2024).
- Haushaltsmittel in Höhe von 730.000 EUR vorgesehen
- zu erwartenden Fördergelder (80%) in Höhe von 584.000 EUR
- Die tatsächliche Umsetzung der Maßnahme steht unter dem Vorbehalt der Bewilligung der zu beantragenden Städtebaufördermittel (zum 31.10.2023).