

Stadt Oberhausen	01.06.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Anwesende

Herr Ulrich Real
Herr Helmut Bennewa
Herr Sebastian Girrullis
Herr Dominik Berndt
Frau Kirsten Bohnes
Herr Dominik Sporkmann
Frau Kathrin Wiemann
Herr Hubert Cordes
Herr Karl-Heinz Müller
Herr Norbert Nadolski
Frau Dr. Anja Schröer
Herr Hans-Günter Wrobel
Frau Birgit Axt
Herr Norbert Axt
Herr Jörg Lange

Entschuldigte Mitglieder

Herr Holger Ingendoh
Herr Lühr Koch

Stadtverordnete mit beratender Stimme

Herr Helmut Brodrick
Frau Stefanie Opitz

Verwaltung

Herr Beigeordneter Michael Jehn – Dezernat 4 –
Herr Beigeordneter Dr. Thomas Palotz – Dezernat 5 –
Herr Dezernent Ralf Gülden-zopf – Dezernat 0/Strategische Planung –
Frau Dr. Ute Jordan-Ecker – Bereichsleiterin 3-3/Schule
Herr Christoph Hülsebusch – Bereichsleiter 5-1/Stadtplanung
Herr Dr. Marcel Knauff – Fachbereich 5-6-10/Verkehrsplanung; Signalwesen
Frau Zhini Huang – Fachbereich 5-6-40/Straßenbau; Brücken
Herr Ingo Schwarz – Fachbereich 5-6-40/Straßen und Kanäle
Herr Norbert Dostatni – Leiter Bezirksverwaltungsstelle Alt-Oberhausen; als Schriftführer

Gäste

3 Gäste

Stadt Oberhausen	01.06.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Außerdem

Presse

Herr Bezirksbürgermeister Ulrich Real eröffnet die 19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade in der Wahlzeit 2020 – 2025 und begrüßt die Anwesenden. Entschuldigt fehlen Herr Ingendoh und Herr Koch.

Er stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung, sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Einladung und der Unterlagen, fest. Ein Teil der Unterlage wurde nachgereicht

Auf Nachfrage von ihm, erhebt kein Mitglied der Bezirksvertretung Sterkrade Widerspruch gegen die Niederschrift der 18. Sitzung vom 04.05.2023.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung gibt es nicht.

Vor Eintritt in die Tagesordnung erklärt Frau Axt, dass sie sich eine frühzeitigere Information hinsichtlich des Tagesordnungspunktes 5.1 gewünscht hätte, worauf Bezirksbürgermeister Real darum bittet zunächst den Vortrag der Verwaltung abzuwarten, da dieser möglicherweise eine Vielzahl von aufkommenden Fragen beantwortet.

Stadt Oberhausen	01.06.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**
- 2 Aktuelle Stunde**
- 3 Entscheidungen**
- 4 Anhörungen, Kenntnisnahmen**
 - 4.1 Aktualisierung des Integrierten Handlungskonzepts des Stadterneuerungsprojekts „Lebendige Zentren Oberhausen Sterkrade“
Vorlage: B/17/3458-01
 - 4.2 Integriertes Stadtentwicklungskonzept
Vorlage: B/17/3465-01
 - 4.3 Umbauvorhaben Bahnhofstraße in Sterkrade: Beschluss zur Einreichung der Vorplanung für den Städtebauförderantrag zum STEP 2024 sowie zur Akquisition von Fördermitteln aus dem Förderprogramm KRiS (Klimaresiliente Region mit internationaler Strahlkraft)
Vorlage: B/17/3472-01
 - 4.4 Durchführungsbeschluss der Kanalbaumaßnahme Norbertstraße von Kempkenstraße bis Oranienstraße.
Vorlage: B/17/3489-01
 - 4.5 Durchführungsbeschluss der Kanalbaumaßnahme Köperstraße von Kolbergerstraße bis Autobahn
Vorlage: B/17/3499-01
 - 4.6 Ausbau der Hessenstraße
Vorlage: B/17/3514-01

Stadt Oberhausen	01.06.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

- 4.7 Schulentwicklungsplanung Grundschulbereich – Schulorganisatorische Maßnahmen an der Grundschule Buschhausen hinsichtlich der Zusammenführung beider Standorte am Standort Friesenstraße
Vorlage: B/17/3578-01

5 Berichte

- 5.1 Aktueller Sachstand zum Bebauungsplan Nr. 744 - Kirchhellener Straße / Mozartstraße - Mündlicher Bericht

6 Anträge

- 6.1 Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. §2 der Geschäftsordnung: Sperberstraße - Prüfung eines Tempolimits
Vorlage: A/17/3594-01

Stadt Oberhausen	01.06.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Keine Fragen.

2. Aktuelle Stunde

Keine Themen.

3. Entscheidungen

Keine Entscheidungen.

4. Anhörungen, Kenntnisnahmen

4.1. Aktualisierung des Integrierten Handlungskonzepts des Stadterneuerungsprojekts „Lebendige Zentren Oberhausen Sterkrade“ Vorlage: B/17/3458-01

Herr Cordes, Herr Sporkmann und Herr Girullis loben die Verwaltung für die Erarbeitung dieser Vorlage und betonen, dass die Konzentration, im Rahmen der Umsetzung, auf der Realisierung der Großprojekte liegen sollte.

Danach vollzieht die Bezirksvertretung Sterkrade die Anhörung.

4.2. Integriertes Stadtentwicklungskonzept Vorlage: B/17/3465-01

Herr Dezernent Güldenpopf erläutert die derzeitigen Planungen anhand einer Powerpoint Präsentation (nur digital als Anlage zur Niederschrift) zum "Integrierten Stadtentwicklungskonzept".

Nach Wortmeldungen von Frau Wiemann, die den Vortrag und die Zielorientierung des ISTEK im Hinblick auf eine dynamische Haushaltsführung begrüßt und Herrn Cordes, der auf eine Realisierung der avisierten Dynamik hofft, vollzieht die Bezirksvertretung Sterkrade die Anhörung.

Stadt Oberhausen	01.06.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

- 4.3. Umbauvorhaben Bahnhofstraße in Sterkrade: Beschluss zur Einreichung der Vorplanung für den Städtebauförderantrag zum STEP 2024 sowie zur Akquisition von Fördermitteln aus dem Förderprogramm KRiS (Klimaresiliente Region mit internationaler Strahlkraft)
Vorlage: B/17/3472-01

Herr Cordes teilt mit, dass die geplanten Umbaumaßnahmen und die Installierung des Bachlaufs eine hohe Wertigkeit für den Einzelhandel in Sterkrade mit sich bringen könnte.

Frau Bohnes ergänzt die Ausführungen und hofft auf Bewilligung der beantragten Fördermittel, damit der Stadtteil Sterkrade ein Vorzeigeprojekt hinsichtlich der Klimaresilienz wird.

Herr Axt äußert Bedenken zur Zeitplanung und reflektiert dabei auf die Baumaßnahme Kleiner Markt und einem hohen Beschwerdeaufkommen der Geschäftsleute. Weiterhin bittet er um Mitteilung, ob es der Richtigkeit entspricht, dass die drei Bäche (Alsbach, Elpenbach und Reinersbach) zusammengeführt werden.

Beigeordneter Dr. Palotz erklärt, dass letzteres ein erklärtes Ziel von Stadt und Emschergenossenschaft ist. Die Emschergenossenschaft ist zu dem daran interessiert mit weiteren Maßnahmen den Stadtteil Sterkrade weiter zu qualifizieren.

Auf abschließende Nachfrage von Bezirksbürgermeister Real, ob aus der Maßnahme Kleiner Markt Erkenntnisse für die Maßnahme Bahnhofstraße gezogen werden können, teilt Beigeordneter Dr. Palotz mit, dass bedauerlicherweise am Kleinen Markt unvorhergesehene Schwierigkeiten aufgetreten sind, die im Zuge des Umbaus Bahnhofstraße nicht zu erwarten sind.

Anschließend vollzieht die Bezirksvertretung Sterkrade die Anhörung.

- 4.4. Durchführungsbeschluss der Kanalbaumaßnahme Norbertstraße von Kempkenstraße bis Oranienstraße.
Vorlage: B/17/3489-01

Herr Cordes bittet um Erläuterung, warum auf der Norbertstraße ein Deckenüberzug aufgebracht wird und in der nachfolgenden Vorlage TOP 4.5 dieser für die Köperstraße nicht vorgesehen ist.

Herr Schwarz sagt eine Klärung zu, die zur Niederschrift vorliegt.

Nach Prüfung der Unterlagen ist fest zu halten, dass bei beiden Maßnahmen anschließend eine neue Deckschicht auf der vollen Fahrbahnbreite aufgebracht wird. Dieser Hinweis fehlt im Text zur Köperstraße. Der Deckenüberzug ist aber bei den Kosten berücksichtigt.

Stadt Oberhausen	01.06.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Auf Nachfrage von Herrn Lange, ob die Anlieger mit Kosten belastet werden teilt Herr Schwarz mit, dass auf Grund der Förderung der Maßnahmen keine finanzielle Belastung für die Anlieger ansteht.

Anschließend vollzieht die Bezirksvertretung Sterkrade die Anhörung.

- 4.5. Durchführungsbeschluss der Kanalbaumaßnahme Köperstraße von Kolbergerstraße bis Autobahn
Vorlage: B/17/3499-01

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung ohne weitere Wortmeldung.

- 4.6. Ausbau der Hessenstraße
Vorlage: B/17/3514-01

Herr Bennewa lobt die Verwaltung für die durchgeführte Bürgerversammlung zu dieser Maßnahme. Herr Cordes schließt sich an, explizit mit dem Lob für die Installation von Unterflurcontainern. Lediglich das Vorhalten von nur 22 Parkplätzen sieht er kritisch.

Dr. Knauff teilt mit, dass es sich bezüglich der Unterflurcontainer um einen 1.sten Versuch handelt. Weitere sollen innerhalb Oberhausen, wenn sich die Maßnahme bewährt hat, folgen.

Anschließend vollzieht die Bezirksvertretung Sterkrade die Anhörung.

- 4.7. Schulentwicklungsplanung Grundschulbereich – Schulorganisatorische Maßnahmen an der Grundschule Buschhausen hinsichtlich der Zusammenführung beider Standorte am Standort Friesenstraße
Vorlage: B/17/3578-01

Nach Wortmeldungen von Herrn Berndt und Herrn Cordes erklärt Frau Dr. Jordan-Ecker, dass die bestehende Planung nochmals überarbeitet wird und den politischen Gremien, im Rahmen einer neuen Vorlage, nochmals vorgestellt wird. Das dortige Lehrerkollegium hat sich aus verschiedensten Gründen mit nur einem geplanten Standort einverstanden erklärt.

Zu den Bauzeiten kann sie keine Aussage treffen.

Anschließend vollzieht die Bezirksvertretung Sterkrade die Anhörung.

Stadt Oberhausen	01.06.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

5. Berichte

5.1. Aktueller Sachstand zum Bebauungsplan Nr. 744 - Kirchhellener Straße / Mozartstraße - Mündlicher Bericht

Herr Hülsebusch erläutert anhand einer Powerpoint Präsentation den derzeitigen Planungsstand und erklärt, dass die heute vorgestellten Planungen am Mittwoch, 21.06.2023 in der Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses im Rahmen einer Beratungsvorlage, welche im Vorfeld zur Verfügung steht, vorgestellt werden. Die endgültige Planung soll Ende 2023 bis Anfang 2024 abgeschlossen sein.

Nachfragen zum konkreten Ausbau im Plangebiet und einem möglichen Bau einer Kindertageseinrichtung durch die dort verortete Kirche durch verschiedene Mitglieder der Bezirksvertretung beantworten Herr Hülsebusch und Beigeordneter Dr. Palotz dahingehend, dass für den dortigen Bunker noch keine Planungen vorgesehen. Die Kirche hat einen Antrag auf Errichtung einer KITA gestellt. Eine Baugenehmigung wurde noch nicht erteilt, jedoch befindet sich die Stadt in Abstimmungsgesprächen mit der Kirche.

Herr Axt erklärt, dass die Fraktion Die Grünen eine Bebauung im Plangebiet nicht favorisiert und sieht eine Gefährdung für das angrenzende Landschaftsschutzgebiet.

Die Verwaltung erklärt daraufhin, dass im Zuge der Bebauung eine sog. Pufferzone zum Landschaftsschutzgebiet mitgeplant wird.

Ebenfalls soll im Zuge der Gesamtplanungen auch das dortige Straßen- und Wegenetz den Planungen sinnhaft angepasst werden.

Danach nimmt die Bezirksvertretung Sterkrade die mdl. Ausführungen zur Kenntnis.

Stadt Oberhausen	01.06.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
19. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

6. Anträge

- 6.1. Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. §2 der Geschäftsordnung: Sperberstraße - Prüfung eines Tempolimits
Vorlage: A/17/3594-01

Nach Erläuterung des Antrags durch Herrn Girullis und kurzer Aussprache trifft die Bezirksvertretung Sterkrade den nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Sterkrade beschließt mehrheitlich gegen die Stimme von Herrn Lange (AFD) die Verwaltung mit der Prüfung zu beauftragen, ob ein Tempolimit von 30 km/h auf der Sperberstraße eingerichtet werden kann.

Ende der Sitzung: 19.05 Uhr

gez.
Ulrich Real
Bezirksbürgermeister
Oberhausen, 13.06.2023

gez.
Norbert Dostatni
Schriftführer
Oberhausen, 13.06.2023