

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

Anwesende

Herr Thomas Krey
 Frau Marita Wolter
 Herr Eugen Paß
 Frau Ingeborg Paß
 Herr Hermann-Josef Schepers
 Herr Hermann Wischermann
 Herr Jörg Bischoff
 Frau Helga Grothe
 Herr Hauke Hülsmann
 Frau Nicole Kopp-Czech
 Herr Karl-Heinz Steffan
 Herr Andreas Gadde
 Herr Ralf Langnese
 Frau Jutta Both
 Frau Heike Hansen
 Herr Johannes-Georg Gördes

Verwaltung

Herr Jehn	Dezernat 4 - Bürgerservice, öffentl. Ordn., Pers. U. IT
Herr Dr. Palotz	Dezernat 5 - Stadtplanung, Bauen, Mobilität u. Umwelt
Herr Knauff	Fachbereich 5-6-10
Herr Hülsebusch	Bereich 4-1
Herr Beulshausen	Bereich 2-5
Herr Hinkemeyer	Fachbereich 2-4-92
Herr Ohletz	Bereich 2-4
Herr Laakmann	Fachbereich 5-1-40

Gäste

Außerdem

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 2 Aktuelle Stunde
- 3 Entscheidungen
- 4 Anhörungen, Kenntnisnahmen
 - 4.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 31 - Teutoburger Straße / Turnplatzstraße (Lidl) -
Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
Vorlage: B/17/3312-01
 - 4.2 Mobilitätsstrategie der Stadt Oberhausen
Vorlage: B/17/3333-01
- 5 Berichte
 - 5.1 Förderprogramm „2.000 x 1.000 Euro für das Engagement“ des Landes NRW 2023
Vorlage: M/17/3262-01
 - 5.2 Prüfauftrag "Umgestaltung zweier Stadien in moderne Sportstätten"
Vorlage: M/17/3171-01
 - 5.3 Gemeinsame Anlaufstelle von Kommunalem Ordnungsdienst und Polizei
Vorlage: M/17/3340-01
 - 5.4 Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt - Sachstandsbericht zur aktuellen Situation des Wochenmarktes in Osterfeld
Vorlage: A/17/3432-01

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

- 5.5 Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt - Sachstandsbericht zur Drucksache A/17/2023-01 - Verbesserung der Beleuchtungssituation an zwei Fußwegen
Vorlage: A/17/3435-01
- 5.6 Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt zur Drucksache A/17/0496-01 - Sachstandsbericht Querungshilfe Werthfeldstraße Höhe Eichenstraße
Vorlage: A/17/3433-01
- 6 Anträge
- 6.1 Antrag der AfD-Ratsfraktion Oberhausen/Rhld. nach § 2 der Geschäftsordnung des Rates: Errichtung von Taubenhäusern in Oberhausen.
Vorlage: A/17/3300-01
- 6.2 Gemeinsamer Antrag der SPD-Fraktion, der Fraktion DIE GRÜNEN und Bezirksvertreterin H. Hansen (Linke.Liste) in der Bezirksvertretung Osterfeld gem. §2 der Geschäftsordnung:
Elpenbachstraße - Prüfung eines Tempolimits
Vorlage: A/17/3405-01

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

Herr Bezirksbürgermeister Krey eröffnet die 18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld für die Wahlzeit 2020-2025. Er stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung Osterfeld sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Einladung und die Bereitstellung der Unterlagen fest.

Herr Bezirksbürgermeister Krey fragt nach, ob es Änderungswünsche zur Niederschrift der letzten Sitzung gibt. Das ist nicht der Fall.

Auf Nachfrage von Herrn Bezirksbürgermeister Krey zur Änderung der Tagesordnung bitten Frau Grothe und Herr Beulshausen um das Wort. Frau Grothe erklärt, dass sie die Einladung zu einer Informationsveranstaltung zur Bebauung des ehem. Hallenbadgeländes am 8. Mai 2023 um 18:30 Uhr im Stadtteilbüro Osterfeld, kennt. Sie kritisiert, dass die Mitglieder der Bezirksvertretung nicht zu dieser Veranstaltung eingeladen wurden.

Herr Beigeordneter Dr. Palotz erklärt, dass auf Wunsch der Mitarbeiter*innen des Stadtteilbüros in Kooperation mit dem Vorhabenträger die Anlieger*innen zu einer Informationsveranstaltung einladen werden. In diesem Rahmen werden die Anlieger*innen über die den Mitgliedern bereits vom Vorhabenträger ausführlich vorgestellten Planungen informiert. Die Veranstaltung ist offen für alle Bürger*innen.

Herr Langnese begründet seine Irritation. Auf Nachfrage von Herrn Wischermann teilt Herr Beigeordneter Dr. Palotz mit, dass Hinweise und Wünsche aus dem Gremium bereits in die Planung des Vorhabenträgers eingearbeitet sind.

Herr Bezirksbürgermeister Krey weist darauf hin, dass seiner Einschätzung nach in der Gemeindeordnung geregelt sei, dass es zu den Aufgaben des Bezirksbürgermeisters gehört solche Veranstaltungen zu moderieren. Des Weiteren ist er verwundert, da es bereits im letzten Jahr dazu eine Terminvergabe seitens des Büros von Herrn Dr. Palotz gegeben hat.

Herr Beulshausen skizziert den Sachstand zum Förderprojekt „Umwandlung der St. Josef Heidekirche in eine Sportkirche“.

Auch wenn von außen nicht unmittelbar erkennbar, werde am Projekt „Sportkirche“ auf vielen Ebenen gearbeitet. So sei in der Sitzung des Rates am 20.03.2023 der Überlassungsvertrag zur Nutzung des Kirchengebäudes mit der Katholischen Kirchengemeinde Propstei St. Pankratius beschlossen worden (s.a. Vorlage B/17/3222-01 im NÖT der Sitzung der BZV Osterfeld). Ein offizieller Termin zur Übergabe des Gebäudes mit Herrn Oberbürgermeister Schranz und hochrangigen Kirchenvertretern sei derzeit in Vorbereitung.

Nachdem ein erstes Ausschreibungsverfahren zur Vergabe der Planungsleistungen (Generalplaner) ohne verwertbares Angebot geblieben sei, musste dieses abgebrochen werden. Nach Beendigung eines modifizierten zweiten Ausschreibungsverfahrens sei das Architekturbüro Feja und Kemper aus Recklinghausen als am besten geeigneter Bewerber identifiziert worden. Das Architekturbüro verfüge über ausgezeichnete Referenzen auch auf dem Felde des Umbaus von Sakralbauten. In einem ersten Koordinie-

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

runsgespräch mit Vertretern von Feja und Kemper, der SBO und dem Bereich 2-5/Sport, sei der weitere Fortgang des Projektes abgestimmt worden. Nach Ermittlung der Grunddaten im Zuge einer Bestandsuntersuchung sollen in Folge die Fachplanungsleistungen (TGA-Planung, Brandschutzplanung, Baustatik, etc.) ausgeschrieben und vergeben werden.

Aufgrund des erfolglosen ersten Ausschreibungsverfahrens sei wertvolle Zeit verloren worden. Bereits jetzt sei erkennbar, dass die Planungsphase nicht wie ursprünglich geplant im Jahr 2023 abgeschlossen werden könne, sondern bis ins Jahr 2024 hineinreichen werde. Die noch auf Schätzungen beruhende Zeitplanung werde sich im Zuge der Planungen jedoch zunehmend konkretisieren. Auf Wunsch von Herrn Bezirksbürgermeister Krey sagt Herr Beulshausen gerne zu, auch in Zukunft proaktiv über Fortschritte bei der Umsetzung des Projektes in der Bezirksvertretung Osterfeld zu berichten.

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Es lagen keine Fragen vor.

2. Aktuelle Stunde

Anträge zur Aktuellen Stunde liegen nicht vor.

3. Entscheidungen

4. Anhörungen, Kenntnisnahmen

4.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 31 - Teutoburger Straße / Turnplatzstraße (Lidl) - Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

Vorlage: B/17/3312-01

Herr Wischermann und Herr Krey teilen mit, dass sie Anwohner dieses Projektes sind und sich an der Diskussion nicht beteiligen werden.

Herr Langnese äußert seine Unterstützung für diese Planung und begrüßt die ökologische Ausstattung des Projektes.

Die Bezirksvertretung Osterfeld vollzieht die Anhörung.

4.2. Mobilitätsstrategie der Stadt Oberhausen
Vorlage: B/17/3333-01

Herr Dr. Knauff stellt anhand einer Power-Point-Präsentation das Konzept der Mobilitätsstrategie der Verwaltung vor.

Die Sprecher*innen der Fraktionen bedanken sich anschließend für den ausführlichen Bericht.

Herr Wischermann erklärt, dass die CDU-Fraktion sich noch eingehend mit dem vorgestellten Konzept beschäftigen und im Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss hierzu äußern wird.

Seine Nachfrage zur Flachglasstrecke beantwortet Herr Beigeordneter Dr. Palotz wie folgt:

In der Darstellung geht es aktuell nur um die Nennung des Projektes. Die Planung der konkreten Umsetzung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.

Frau Grothe führt aus, dass die SPD-Fraktion ebenfalls noch Zeit benötigt, um das vorgestellte Konzept abschließend bewerten zu können.

Herr Gadde äußert, dass die Zielvorgabe nicht aufgelistet ist.

Für Herrn Langnese ist eine Bewertung der Strategie noch zu früh. Für ihn ist die Zielorientierung nicht ersichtlich. Er wünscht, dass vorhandene Konzepte, die im Rahmen von Beteiligungsforen entwickelt worden sind, in das Strategiepapier eingearbeitet werden.

Aus Sicht von Frau Hansen wird der Verkehr nicht ausreichend reduziert, sondern es wird weiterer Parkraum geschaffen.

Auf Nachfrage von Herrn Gadde zum Handlungsfeld Fahrradstraße teilt Herr Dr. Knauff mit, dass die Idee gegeben ist, aber bisher noch keine konkrete Planung erfolgt ist.

Die Bezirksvertretung Osterfeld vollzieht die Anhörung.

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

5. Berichte

5.1. Förderprogramm „2.000 x 1.000 Euro für das Engagement“ des Landes NRW 2023 Vorlage: M/17/3262-01

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht ohne Wortbeitrag zur Kenntnis.

5.2. Prüfauftrag "Umgestaltung zweier Stadien in moderne Sportstätten" Vorlage: M/17/3171-01

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht ohne Wortbeitrag zur Kenntnis.

5.3. Gemeinsame Anlaufstelle von Kommunalem Ordnungsdienst und Polizei Vorlage: M/17/3340-01

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht ohne Wortbeitrag zur Kenntnis.

5.4. Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt - Sachstandsbericht zur aktuellen Situation des Wochenmarktes in Osterfeld Vorlage: A/17/3432-01

Herr Wischermann stellt die aktuelle Situation des Marktes dar. Er bittet die Verwaltung um Auskunft, ob es Überlegungen zur Attraktivierung des Osterfelder Marktes gibt.

Herr Ohletz berichtet, dass im letzten Jahr 4 Markthändler den Standort verlassen haben. Er befindet sich derzeit in Gesprächen mit den Markthändlern*innen. Um das Erscheinungsbild zu verbessern, werden die Marktstände kompakter aufgestellt.

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

Herr Wischermann regt an, bei einer geringeren Händler*innen-Anzahl den Markt überwiegend auf der Gildenstraße zu platzieren.

Auf Nachfrage von Herrn Wischermann teilt Herr Ohletz mit, dass die Dauerbeschicker*innen für sich entscheiden können, ob sie den Markt, z. B. bei schlechtem Wetter, anfahren.

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**5.5. Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt - Sachstandsbericht zur Drucksache A/17/2023-01 - Verbesserung der Beleuchtungssituation an zwei Fußwegen
Vorlage: A/17/3435-01**

Herr Wischermann bittet die Verwaltung um einen aktuellen Sachstand.

Herr Dr. Knauff berichtet, dass die Beleuchtung der Fußwege theoretisch möglich ist. Allerdings sind regelmäßige Rückschnitte der dortigen Gehölze notwendig. Hierzu sind noch Abstimmungsgespräche mit dem Bereich Umwelt zu Thema Naturschutz notwendig.

Nach der Sommerpause wird die Fachverwaltung eine entsprechende Vorlage einreichen.

Damit ist Herr Wischermann einverstanden.

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**5.6. Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt zur Drucksache A/17/0496-01 - Sachstandsbericht Querungshilfe Werthfeldstraße Höhe Eichenstraße
Vorlage: A/17/3433-01**

Herr Wischermann begründet den Antrag und verweist auf die bereits lange verstrichene Zeit. Frau Grothe weist darauf hin, dass ihrer Erinnerung nach dieses Thema bereits abgearbeitet sei. Nachdem Herr Dr. Knauff erklärt hat, dass es bereits 3 Monate nach dem ursprünglichen Termin eine Stellungnahme der Verwaltung gab, zieht Herr Wischermann den Antrag zurück.

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

6. Anträge

6.1. Antrag der AfD-Ratsfraktion Oberhausen/Rhld. nach § 2 der Geschäftsordnung des Rates: Errichtung von Taubenhäusern in Oberhausen. Vorlage: A/17/3300-01

Frau Both begründet den vorliegenden Antrag.

Herr Bezirksbürgermeister Krey hält fest, dass die Bezirksvertretung Osterfeld angehört wurde.

6.2. Gemeinsamer Antrag der SPD-Fraktion, der Fraktion DIE GRÜNEN und Bezirksvertreterin H. Hansen (Linke.Liste) in der Bezirksvertretung Osterfeld gem. §2 der Geschäftsordnung: Elpenbachstraße - Prüfung eines Tempolimits Vorlage: A/17/3405-01

Für die Antragsteller begründet Herr Langnese den Antrag. Herr Wischermann signalisiert die Zustimmung der CDU Fraktion.

Die Bezirksvertretung Osterfeld beschließt einstimmig den vorliegenden Antrag.

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ein Tempolimit von 30 km/h auf der Elpenbachstraße zwischen Dorstener Straße und Herzogstraße einzurichten.

Stadt Oberhausen	02.05.2023 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
18. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld, Mensa, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen,		

Herr Bezirksbürgermeister Krey dankt allen Mitgliedern für die konstruktiven Diskussionen und schließt den Öffentlichen Teil der Bezirksvertretungssitzung Osterfeld um 19.04 Uhr.

gez.
Thomas Krey
Bezirksbürgermeister
Oberhausen, 12.05.2023

gez.
Olaf Hinkemeyer
Schriftführer
Oberhausen, 12.05.2023