

Stadt	28.02.2023 15:00 Uhr	Betriebsausschuss SBO
Oberhausen	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
Sitzung des Betriebsausschusses SBO Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Anwesende

Herr Christian Benter
 Herr Tobias Henrix
 Herr Holger Ingendoh
 Herr Andreas Völker
 Herr Bürgermeister Manfred Flore
 Herr Dietmar Look
 Herr Jörn Derißen
 Herr Norbert Axt
 Herr Andreas Gadde
 Frau Stefanie Schadt

Abwesende

Frau Simone-Tatjana Stehr
 Herr Hubert Cordes
 Herr Wolfgang Kempkes
 Herr Yusuf Karacelik
 Herr Stefan Diebels
 Frau Dagmar Hauffe
 Herr Detlef Heweling
 Frau Nicole Mandlbürger
 Herr Hubert Mazura

Verwaltung

Herr Michael Jehn
 Herr Apostolos Tsalastras
 Herr Horst Kalthoff
 Herr Andreas Kußel
 Herr Jens Koschnick
 Frau Maite Böder

Beigeordneter Dezernat 4
 Kämmerer
 Technischer Betriebsleiter SBO
 Kaufmännischer Betriebsleiter SBO
 SBO
 SBO

Stadt Oberhausen	28.02.2023 15:00 Uhr	Betriebsausschuss SBO
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
Sitzung des Betriebsausschusses SBO Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Sachstandsbericht „Parkhaus an der Linsingenstraße“
Vorlage: A/17/3139-01
- 2 Ausweitung des Stellenplans – 1 Stelle im Haustechnischen Dienst VHS Lirich
Vorlage: B/17/3143-01
- 3 Umsetzung des Digitalpakt Schule und der Ausstattungsoffensive NRW
Vorlage: M/17/2959-01
- 4 SBO-Baumkonzept für die Stadt Oberhausen
Vorlage: M/17/3131-01
- 5 SBO Servicebetriebe Oberhausen – Berichterstattung zum Betriebsergebnis, Vermögensplan und Investitionsplan Stand 30.09.2022
Vorlage: M/17/3145-01

Stadt Oberhausen	28.02.2023 15:00 Uhr	Betriebsausschuss SBO
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
Sitzung des Betriebsausschusses SBO Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

Der stellv. Vorsitzender Herr Dietmar Look (SPD-Fraktion) eröffnet die 10. Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Er stellt die form- und fristgerechte Einladung (16.02.2023) fest.

Es gibt keine Einwände zur Tagesordnung.

- 1. Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Sachstandsbericht „Parkhaus an der Linsingenstraße“
Vorlage: A/17/3139-01**

Herr Flore stellt die Frage, wie das weitere Vorgehen des Parkhauses geplant sei. Herr Kalthoff antwortet, dass das Parkhaus komplett saniert worden ist parallel zur Errichtung des Gebäudes Jobcenter an der Markstraße. Das Parkhaus bietet in erster Linie 100 Stellplätze für die Bediensteten des Jobcenters, welche unter Baulast gesichert wurden. Zusätzlich stehen noch weitere 59 Stellplätze zur Verfügung, wovon 52 Stellplätze zurzeit extern vermietet werden. Sieben weitere Stellplätze stehen noch offen zur Vermietung. Es wurden drei weitere Stellplätze per Baulast für das Unternehmen Plassmeier GmbH gesichert. Des Weiteren waren vier Elektro-Stellplätze geplant und abgestimmt, welche jedoch aus mangelnder Stromleistung nicht umgesetzt werden konnten.

Herr Ingendoh fragt nach, ob in Zukunft die Errichtung der Elektro-Stellplätze mit der benötigten Stromvernetzung von der EVO nachgeholt werden kann.

Herr Kalthoff antwortet, dass die benötigte Leistung für die Elektro-Stellplätze enorme Kosten verursacht. Da dieser Sachstand aber schon wieder ein paar Jahre her ist, schlägt er vor, dass die SBO bei der EVO die benötigte Leistung nochmal anfragt.

Der stellv. Vorsitzender Herr Look stellt die Kenntnisnahme fest.

- 2. Ausweitung des Stellenplans – 1 Stelle im Haustechnischen Dienst VHS Lirich
Vorlage: B/17/3143-01**

Die Beschlussvorlage wird sehr begrüßt.

Der stellv. Vorsitzender Herr Look stellt die einstimmig positive Beschlussfassung fest.

Stadt Oberhausen	28.02.2023 15:00 Uhr	Betriebsausschuss SBO
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
Sitzung des Betriebsausschusses SBO Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

3. Umsetzung des Digitalpakt Schule und der Ausstattungsoffensive NRW
Vorlage: M/17/2959-01

Herr Jehn teilt zu Beginn mit, dass sich vom Zeitpunkt der Erstellung der Vorlage bis zur heutigen Sitzung die Anzahl der Fertigstellungen im Positiven verändert hat.

Herr Gadde fragt nach dem ungefähren Zeitrahmen der einzelnen Maßnahmen.

Herr Jehn erläutert den aktuellen Zeitrahmen wie folgt:

Für den genauen Zeitrahmen ist es schon etwas zu spät, da die letzten Standorte schon im 4. Quartal 2022 ausgeschrieben wurden. Die Maßnahmen sind schon in der Umsetzung, Fertigstellung oder abgeschlossen. Das Ziel ist es, bis zum 31.12.2023 allen Maßnahmen der Digitalisierung inkl. WLAN Vernetzung abzuschließen.

Der stellv. Vorsitzender Herr Look stellt die Kenntnisnahme fest.

4. SBO-Baumkonzept für die Stadt Oberhausen
Vorlage: M/17/3131-01

Herr Koschnick präsentiert das SBO-Baumkonzept für die Stadt Oberhausen. Das Baumkataster ist von enormer Bedeutung und muss weiterhin detailliert gepflegt werden. Positiv festzustellen ist, dass die Anzahl der notwendigen Baumfällungen sich im Abwärtstrend befinden. Nicht nur die Klimaveränderungen sind für die hohen Ausfälle der letzten Jahre verantwortlich, sondern auch teils die schlechten Standorte. Zudem wurde die Anzahl der Jungbaumpflanzungen seit 2016 fast verachtacht. Durch die stetig steigende Anzahl der Jungbäume erhöhen sich die Pflegekosten. Nicht die Anzahl der Nachpflanzungen allein ist entscheidend, sondern die Qualität der Standorte und die Entwicklungschancen ebenfalls. Außerdem ist es wichtig den Altbaumbestand in besonderer Weise zu schützen.

Herr Flore weist daraufhin, dass man sich auch auf die Bäume, welche unter Denkmalschutz liegen, fokussiert.

Der stellv. Vorsitzender Herr Look stellt die Kenntnisnahme fest.

Stadt Oberhausen	28.02.2023 15:00 Uhr	Betriebsausschuss SBO
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
Sitzung des Betriebsausschusses SBO		
Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

**5. SBO Servicebetriebe Oberhausen – Berichterstattung zum Betriebsergebnis, Vermögensplan und Investitionsplan Stand 30.09.2022
Vorlage: M/17/3145-01**

Herr Kußel erläutert, dass sich die Berichterstattung vom 30.09.2022 schon fast überholt hat, da die SBO gerade in den Entzügen des Jahresabschlusses steckt. Zum 30.09.2022 kann berichtet werden, dass 1,2 Mio € im Jahresrückschluss dargestellt wurden. Dies resultiert stark aus den Umsätzen im Bäderwesen, wo unter Corona-Bedingungen geplant wurde. Jedoch kam es im Laufe des Jahres zu Besucherrekorden im Aquapark Oberhausen, wodurch deutliche Umsatzüberschüsse erzielt wurden. Zum anderen ist dies noch der Planungssystematik geschuldet, da dort zu 100 Prozent die Personalkosten eingeplant wurden ohne den Lohnfortzahlungsposten zu berücksichtigen. Dadurch wurden im Personalkostenbereich 320T € weniger verausgabt als geplant. Des Weiteren wurden Sicherheitsvorkehrungen bezüglich des Hallenbads Sterkrade vorgenommen, da zu diesem Zeitpunkt noch nicht sichergestellt werden konnte, ob Abschreibungen durchgeführt werden müssen. Es stellte sich aber heraus, dass die Anlagen soweit abgeschrieben sind, wodurch es zu einem weiteren Positiven Affekt zum Jahresende kam.

Zudem berichtet Herr Kußel über die Investitionen über 5 T €. Die wesentlichen Investitionen wurden auf dem Betriebshof bzw. Grünflächenmanagement vorgenommen, da dort schwere Fahrzeuge sowie Arbeitsmaschinen beschafft wurden. Weitere kleine Investitionen wurden im Aquapark im Gastronomiebereich vorgenommen, wodurch wahrscheinlich positive Umsätze im kommenden Jahr erzielt werden.

Herr Gadde teilt mit, dass diese Tabellenübersicht nicht in Allris vorliegt.

Herr Kußel antwortet, dass die Tabellenübersicht mit der Niederschrift eingereicht wird.

Der stellv. Vorsitzender Herr Look stellt die Kenntnisnahme fest.

Ende der Sitzung: 15.28 Uhr

Stellv. Vorsitzender
Dietmar Look

Schriftführerin
Maite Böder