

CDU-Fraktion	Drucksachen-Nr. A/17/3010-01	Termin 06.02.2023	Rat der Stadt		
<u>Antragsvorlage</u>			öffentlich		
Termin	Gremium	Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss- kontrolle*	
19.01.2023	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss	V			
25.01.2023	Wirtschafts- und Digitalisierungsausschuss	V			
06.02.2023	Rat der Stadt	B			

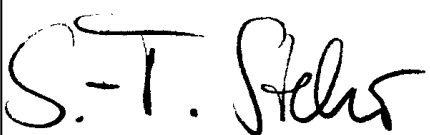
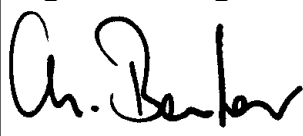
Beratungsgegenstand

Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Oberhausen gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Weiterentwicklung bestehender Gewerbegebiete in Oberhausen

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob ein in Oberhausen bestehendes Gewerbegebiet im Sinne des von der Business Metropole Ruhr entwickelten Handlungsleitfadens beispielhaft weiterentwickelt werden kann.

Das Ergebnis der Prüfung soll den zuständigen Gremien des Rates in der Ratssitzungsfolge nach der Sommerpause 2023 vorgestellt werden.

Vorsitzende der CDU-Fraktion  Simone-Tatjana Stehr 12.01.2023	Sprecher der CDU-Fraktion im Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss  Denis Osmann 12.01.2023	Sprecher der CDU-Fraktion im Wirtschafts- und Digitalisierungsausschuss  Christian Benter 12.01.2023
--	--	---

CDU-Fraktion	Drucksachen-Nr. A/17/3010-01	Termin 06.02.2023	Rat der Stadt
---------------------	---	------------------------------------	----------------------

Begründung

Die Gewerbeflächenknappheit in Oberhausen und der sich daraus ergebende Handlungsdruck auf Verwaltung und Politik sind groß. Zum Ende des Jahres 2022 hatte der Rat das von der Oberhausener Wirtschafts- und Tourismusförderung (OWT) und der Stadtverwaltung erarbeitete Konzept zur Erschließung neuer Gewerbeflächen beschlossen (B/17/2784-01). Diese Konzepterstellung und das damit beschlossene Vorgehen zur Entwicklung neuer Gewerbeflächen und -gebiete sind wichtige Schritte zur gewerblichen Entwicklung und wirtschaftlichen Resilienz der Stadt Oberhausen.

Neben der Erschließung neuer Gewerbeflächen, sieht die CDU-Fraktion Oberhausen in der konsequenten Weiterentwicklung und Optimierung bestehender Gewerbegebiete einen weiteren notwendigen Schritt. Die Business Metropole Ruhr hat für eben diese Perspektive einen Handlungsleitfaden

(https://www.business.ruhr/fileadmin/user_upload/Bilder/Publikationen/aktualisiert_bmr_gfm_bericht_2_221205.pdf, ab Seite 30) erarbeitet, der den Kommunen im Ruhrgebiet zur Verfügung steht und als sinnvolle Richtlinie dienen kann. Die mit diesem Leitfaden zur Verfügung gestellten Instrumente bittet die CDU-Fraktion hinsichtlich ihres Nutzens für das oben beschriebene Anliegen in Oberhausen zu prüfen.

Parallel bitten wir darum zu identifizieren, ob und welches Gewerbegebiet in Oberhausen genutzt werden kann, um die aufgezeigte Entwicklung exemplarisch umzusetzen.