

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses		
Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Anwesende

Herr Frank Bandel
 Frau Silke Wilts
 Herr Eugen Lenz
 Herr Denis Osmann
 Herr Andreas Völker
 Frau Kirsten Bohnes
 Herr Jürgen Bunk
 Herr Hermann Wischermann
 Herr Thorsten Kamps
 Herr Manuel Otto Prohl (für Herr Helmut Brodrick)
 Herr Ulrich Real
 Herr Bülent Sahin
 Herr Axel Scherer
 Herr Sven Pascheberg
 Herr Norbert Axt (für Frau Birgit Axt)
 Herr Tim Heinzen
 Herr Ralf Schindelasch
 Herr Uwe Lindackers
 Herr Michael Hake
 Herr Roman Müller-Böhm
 Frau Maria Krysinska-Grothe
 Herr Guido Horn

Abwesende

Herr Helmut Brodrick
 Frau Birgit Axt
 Herr Yakup Sunar

Verwaltung

Herr Ralf Gülden-zopf

Dezernent des Dezernates 0, Strategische Planung und Stadtentwicklung

Herr Dr. Thomas Palotz

Beigeordneter des Dezernates 5, Stadtplanung, Bauen, Mobilität und Umwelt

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Frau Tanja Bohnenkamp	Schriftführerin Fachbereich 5-1-20, Stadtgestaltung und städtebauliche Konzepte
Herr Thomas Perian	Fachbereich 5-1-20, Stadtgestaltung und städtebauliche Konzepte
Frau Ricarda Mauksch	Bereich 5-6 Mobilität
Herr Marcel Knauff	Fachbereich 5-6-10/Verkehrsplanung, Signalwesen
Herr Joachim Bäumer	SPD-Fraktion
Frau Stefanie Schadt	Fraktionsgeschäftsführerin / Die Grünen
Frau Birte Trampnau	Fachbereich 2-2-30, Klimaschutz
Herr Maik Ballmann	Fachbereich 2-2-30, Klimaschutz
Herr Jens Krause	Fachbereich 1-1-10, Haushaltsangelegenheiten
Frau Carolin Altenkamp	Fachbereich 1-1-10, Haushaltsangelegenheiten
Herr Michael Flemm	Fachbereich 5-3-20, Verwaltungs- u. Baurechtsangelegenheiten
Herr Markus Stockschröder	Bereich 4-5, Integrierte Stadtentwickl. u. Statistik
Herr Tim Sonnenberger	Bereich 4-5, Integrierte Stadtentwickl. u. Statistik
Frau Leonie Hieber	Bereich 4-5, Integrierte Stadtentwickl. u. Statistik

Gäste

Herr Jens Klähnhammer	Fischer Teamplan
-----------------------	------------------

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Formelle Feststellungen und Hinweise

- 2 Bestellung einer Schriftführerin

- 3 Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planun-
gen

- 4 Haushaltssicherungskonzept 2023 ff.
Vorlage: B/17/2603-01

- 5 Vorberatung Haushalt 2023
Vorlage: B/17/2620-01

- 6 Bauleitplanung

- 6.1 Bebauungsplan Nr. 3 (8. Änderung)
- Helmholtzstraße / Havensteinstraße -
Einleitender Aufhebungsbeschluss
Vorlage: B/17/2633-01

- 6.2 Bebauungsplan Nr. 743 - Steinbrinkstraße / Ackerfeldstraße -
Beschluss zur Vergrößerung des Plangebiets
Vorlage: B/17/2409-01

- 7 Prüfung der Klimaschutzrelevanz von Beschlussvorlagen
Vorlage: B/17/2523-01

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

- 8 Bürgerbeteiligung in Oberhausen: Vorhabenliste Dezember 2022
Vorlage: B/17/2562-01
- 9 Berichte der Verwaltung
- 9.1 Bundesprogramm Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel
Bewerbung der Stadt Oberhausen mit dem Friedensplatz
Vorlage: M/17/2630-01
- 9.2 Sachstandsbericht Machbarkeitsstudie Radschnellverbindung „Bottrop - Oberhausen -
Mülheim“
Vorlage: M/17/2443-01
- 9.3 Straßenausbaubeiträge – Auswirkungen der Förderrichtlinie Straßenausbaubeiträge
Vorlage: M/17/2583-01
- 10 Anträge
- 10.1 Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der
Stadt Oberhausen:
Hallenbadgelände Osterfeld, Nachnutzung, Bebauungsplan Nr. 714
Vorlage: A/17/2629-01
- 10.2 Antrag der Fraktion Die Grünen gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der
Stadt:
Ausbau der Solarenergie auf den Dächern von öffentlichen Bestandsbauten
Vorlage: A/17/2691-01
- 10.3 Antrag der CDU-Fraktion gemäß § 2 der Geschäftsordnung – Kreisverkehrsoffensive
für Oberhausen
Vorlage: A/17/2706-01

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Formelle Feststellungen und Hinweise

Der Vorsitzende **Herr Bandel** eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, Vertreter/innen der Verwaltung sowie die Gäste.

Herr Bandel stellt fest, dass die Tagesordnung und Nachtragstagesordnung form- und fristgerecht zugegangen ist, Einwendungen gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Herr Bandel fragt nach, ob sachkundige Bürger*innen ein Ratsmitglied vertreten.
Herr Norbert Axt vertritt Frau Birgit Axt.

Abschließend stellt **Herr Bandel** die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Es gab folgenden Einwand zur Niederschrift der Sitzung vom 20.09.2022:

TOP 7.4 Wortbeitrag Herr Schindelasch wurde folgendermaßen korrigiert:

Herr Schindelasch sieht den Fortschritt des Projektes sehr positiv und lobt, dass an vielen vorgesehenen Standorten Lösungen ohne Parkplatzentfall gefunden werden konnten und daher Anwohnerproteste voraussichtlich geringer ausfallen werden.

2. Bestellung einer Schriftführerin

Auf Vorschlag der Verwaltung wird für die heutige Sitzung **Frau Tanja Bohnenkamp** **Frau Dana Scheer** vertreten und zur Schriftführerin bestimmt.

3. Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen

Herr Dr. Knauff, vom Bereich Mobilität, berichtet im Auftrag von **Herrn Palotz** zum Sachstand der DeinRadschuppen Bürgerbeteiligung.

Es wurde ein Auftrag zur Durchführung der Bürgerbeteiligung bzw. Festlegung der Anlagenstandorte an das Büro IKS vergeben. Zur Beteiligung ist folgender Ablauf geplant:

- 07.11. - 10.11.2022 Verteilung von Informationsflyern bzw. Einladung zu Stadtteilsparziergängen. (Flyer ist in der Anlage)
- 14.11.2022 Interaktive Beteiligungskarte zu den Standorten geht online
- 21.11. - 30.11.2022 In dieser Zeit wird die Musteranlage geliefert bzw. aufgestellt (Standort Brücktorstraße an der Haltestelle Feuerwache)

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses		
Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

- 01.12.2022 Durchführung die Stadtteilspaziergänge.

Im Nachgang zu den Stadtteilspaziergängen werden die Ergebnisse ausgewertet und das Büro wird entsprechende Empfehlungen zu den Standorten erstellen.

Herr Perian, vom Bereich Städtebauliche Planung und Stadtgestaltung, berichtet über das Projekt „Siedlung Dunkelschlag“.

Die Siedlung steht seit 1986 unter Denkmalschutz und wurde 2003 privatisiert. Die bestehenden Denkmalblätter sind nicht mehr zeitgemäß. Die Anforderungen an die Denkmalblätter sind heute wesentlich komplexer. Unter Berücksichtigung der Wünsche der Bewohner z.B. nach energetischer Ertüchtigung der Häuser und der Anpassung an die jeweilige Lebenssituation soll nun ein zeitgemäßes Fortschreiben der Denkmalblätter erfolgen. Es soll gemeinsam mit den Bewohnern eine Gestaltungssatzung „von unten“ entwickelt werden. Hierzu wurde ein externes Büro „Die StadtDenkerei“ beauftragt. Im letzten August wurden die Anwohner zu einem fünftägigen Workshop vor Ort eingeladen, sich an diesem Prozess zu beteiligen. In dieser ersten Veranstaltung wurden die Sorgen, Bedenken und Wünsche der Anwohner in Bezug auf die Siedlung und ihr Eigentum festgehalten und in einem Protokoll dokumentiert. Diese Dokumentation stellte der Auftakt des Prozesses dar. Im Rahmen dieses Prozesses fand Ende Oktober ein Entwurfsworkshop der Hochschule Münster zur Entwicklung von Stadtmöbeln statt. Die Entwürfe werden am 10.12.2022 in der Siedlung präsentiert.

Parallel zum Bürgerbeteiligungsprozess soll ein Online-Format entwickelt werden, um einen denkmalgerechten Umgang mit der Bausubstanz aufzuzeigen und die Nutzer bei Anträgen, Förder- und Sanierungsmöglichkeiten zu unterstützen.

Herr Scherer lobte den Prozess und wünscht sich einen gleichartigen Umgang mit den Bürgern bei allen Siedlung.

Herr Real fragt nach, ob alle Gebäude auch von innen überprüft werden und wie mit den Ängsten der Bewohner umgegangen wird?

Herr Perian erklärt, dass eine Bestandsaufnahme für jedes Haus durchgeführt werden muss. Maßnahmen gegen den Denkmalschutz sollen perspektivisch und langfristig korrigiert und mit Hilfe von gemeinsam erarbeiteten Vereinbarungen zwischen Eigentümer und Stadt umgesetzt werden.

Frau Bohnes drückt ihre Begeisterung für diesen neuen Weg aus und bittet auch um Vorstellung des Projekts in der BV Sterkrade.

Frau Grothe bedankt sich für die zunehmende Transparenz der Handlungsweise der Verwaltung.

Herr Dr. Palotz befürwortet den neuen Stil und die neue Interpretation des Denkmalschutzes.

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

4. Haushaltssicherungskonzept 2023 ff.
Vorlage: B/17/2603-01

Der Ausschuss berät die Drucksache B/17/2603-01 einstimmig zustimmend vor.

Enthaltung: Linke Liste

5. Vorberatung Haushalt 2023
Vorlage: B/17/2620-01

- Personalkosten: Warum werden erst 2023, 14 Stellen neubesetzt, warum nicht schon die Jahre zuvor?
- Warum werden nur Beamten besetzt und keine Angestellten? (Kosten- und Leistungsrechnung 2023 - Entwurf)
- Inwieweit wurden die stetig steigenden Baukosten (Inflationskosten von 10 %) in den Haushalt eingerechnet?
- Warum werden die Einnahmen der Parkraumbewirtschaftung jedes Jahr mit 2,5 Mio. € angenommen, obwohl die Einnahmen diesen Wert nie erreichen? (Kennzahl 120105)

Die Antworten werden nachgereicht.

Der Ausschuss berät die Drucksache B/17/2620-01 ohne Votum vor.

6. Bauleitplanung

**6.1. Bebauungsplan Nr. 3 (8. Änderung) - Helmholtzstraße / Havensteinstraße -
Einleitender Aufhebungsbeschluss**
Vorlage: B/17/2633-01

Herr Real stellt fest, wenn der Bebauungsplan Nr. 3 aufgehoben wird erfolgt die planungsrechtliche Beurteilung für dieses Gebiet gemäß § 34.
Eine Zustimmung zur Aufhebung soll nur erfolgen, wenn alle größeren Maßnahmen im Stadt- und Mobilitätsausschuss vorberaten werden.

Herr Dr. Palotz erläutert, dass durch die Aufhebung des Bebauungsplans eine Wohnnutzung ermöglicht werden soll, welche im heutigen festgesetzten Kerngebiet nicht möglich ist.

Die Zusage zur Vorberatung größerer Maßnahmen wird ausgesprochen.

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Der Ausschuss berät die Drucksache B/17/2633-01 einstimmig zustimmend vor.

**6.2. Bebauungsplan Nr. 743 - Steinbrinkstraße / Ackerfeldstraße -
Beschluss zur Vergrößerung des Plangebiets
Vorlage: B/17/2409-01**

Der Ausschuss berät die Drucksache B/17/2409-01 gegen die Stimme der Linken Liste zustimmend vor.

**7. Prüfung der Klimaschutzrelevanz von Beschlussvorlagen
Vorlage: B/17/2523-01**

Der Ausschuss berät die Drucksache B/17/2523-01 bei Enthaltung der AfD Fraktion zustimmend vor.

**8. Bürgerbeteiligung in Oberhausen: Vorhabenliste Dezember 2022
Vorlage: B/17/2562-01**

Der Ausschuss berät die Drucksache B/17/2562-01 ohne Votum vor.

9. Berichte der Verwaltung

**9.1. Bundesprogramm Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel
Bewerbung der Stadt Oberhausen mit dem Friedensplatz
Vorlage: M/17/2630-01**

Frau Trampnau erläutert die wesentlichen Inhalte und Ziele des Förderantrags.

Herr Scherer begrüßt das Projekt und wünscht sich bei weiteren Projektfortschritt eine frühzeitige Absprache mit allen notwendigen Planern.

Herr Lindackers findet dieses Projekt positiv, jedoch kann dies bei der massiven Bodenversiegelung in den Städten nur ein kleiner Anfang sein.

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Der mündliche Bericht M/17/2630-01 wird zur Kenntnis genommen.

9.2. Sachstandsbericht Machbarkeitsstudie Radschnellverbindung „Bottrop - Oberhausen - Mülheim“
Vorlage: M/17/2443-01

Herr Klähnhammer hält eine Präsentation, welche der Niederschrift beigelegt wird.

Herr Müller-Böhm stellt die Verhältnismäßigkeit der Kosten/Nutzenbilanz bei der Brücke über den Rhein-Herne-Kanal in Frage.

Auf die Frage von **Frau Grothe**, ob zu Gunsten des Radschnellwegs vorhandene Gehwege verengt werden? **Herr Klähnhammer** verneint.

Herr Osmann: Nach langer Beschäftigung mit der Strecke wurden einige Schwachstellen aufgedeckt. Warum wurde von der im Jahr 2018 vorgeschlagene Strecke der CDU abgewichen? An der Schlägelstraße und Friedrich-Karl-Straße wird die Trasse nur schwierig umzusetzen sein. **Herr Klähnhammer** gibt an, dass nach der Ortsbegehung diese Radstrecke von 2018 nicht geeignet sei.

Herr Heinzen stellt fest, dass der Prozess nun schon vier Jahre andauert und fragt nach Beschleunigungsmöglichkeiten und wie stark man an diese Streckenführung gebunden ist? **Herr Klähnhammer** erklärt, dass die Machbarkeitsstudie mit möglichst großem Konsens abgeschlossen werden soll. Kleinere Strecken und Bauwerke können noch geändert werden.

Herr Axt beantwortet die Frage nach Beschleunigung mit mehr Personal für die Verwaltung und richtet diesen Wunsch an **Herrn Dr. Palotz**.

Herr Scherer schlägt einen separaten Termin zur Beratung der schwierigen Punkte und zur Streckenführung vor. **Herr Dr. Palotz** begrüßt diesen Vorschlag.

Der mündliche Bericht M/17/2443-01 wird zur Kenntnis genommen.

9.3. Straßenausbaubeiträge – Auswirkungen der Förderrichtlinie Straßenausbaubeiträge
Vorlage: M/17/2583-01

Herr Real berichtet, dass die Anwohner kurz vor Weihnachten die Gebührenbescheide zum Straßenausbau erhalten, um der Verjährungsfrist zu entgehen.

Warum wurden die Bescheide nicht schon zu einem früheren Zeitpunkt auf den Weg gebracht? Wann waren die einzelnen Baumaßnahmen?

Herr Dr. Palotz erklärt, dass es Hoffnung auf Stichtagsänderung gab, diese jedoch nicht erfolgt ist. Laut Gesetzeslage müssen die Bescheide im Dezember versandt werden.

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses		
Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Die Frage nach dem Zeitpunkt der einzelnen Maßnahmen kann nicht beantwortet werden.

Herr Real möchte gerne wissen, ob nach dem neuen Verfahren ein Gebührenbescheid mit dem Betrag 0 Euro verschickt wird und die 0 Euro zum Tragen kommen, wenn eine Förderung durch das Land tatsächlich gewährleistet ist. Wenn jedoch die Förderung nicht gewährleistet ist, wird im Nachhinein ein Gebührenbescheid in Höhe von XY Euro rechnen. (Bezug auf Zeilen 95 f.) Dies bezieht sich vermutlich auf alle zukünftigen Bescheide.

Herr Dr. Palotz bestätigt dieses Verfahren, wie von **Herrn Real** vorgetragen.

Frau Grothe fragt zu Anlage 1 (Zeile 1 und vorletzte Zeile) sind Einzelbeiträge von 80.000 € möglich, abhängig von Größe und Lage der Grundstücke.

Mit welchen Beträgen haben die Eigentümer gerechnet? In Erinnerung mit den Abrechnungen zur Landwehr.

Frau Mauksch hat den Sachverhalt geprüft. Es gibt keine gravierenden Veränderungen. Die Steigerungen liegen im Bereich von 15,- € bis 17,- €.

Der mündliche Bericht M/17/2583-01 wird zur Kenntnis genommen.

10. Anträge

10.1. Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Hallenbadgelände Osterfeld, Nachnutzung, Bebauungsplan Nr. 714 Vorlage: A/17/2629-01

Herr Schindelasch erläutert den Antrag. Die Grünen möchten nach Abriss des Hallenbads Osterfeld im Jahr 2013/2014 die Bürgerbeteiligung zur Nachnutzung der Fläche wiederaufnehmen. Ein Jahr nach dem Abriss wurde ein Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan gefasst, mit der Zielsetzung das Reha-Zentrum zu erweitern und eine zusätzliche Wohnbebauung und Gewerbeflächen zu errichten. Durch die letzten Hitzesommer ist das Bewusstsein für Grünflächen in der Stadt gestiegen. Eine Bebauung der Fläche mit weiterer Versiegelung trägt zur Aufheizung der Stadt bei. Die Freifläche mit den Bäumen soll erhalten bleiben.

Auch in dem in letzter Zeit erstellten Integrierten Handlungskonzept, dem Nahmobilitätskonzept, dem Freiflächenkonzept wurde erwähnt, wie wichtig diese Fläche für die Aufenthaltsqualität ist, auch für die Vernetzung der wenigen vorhandenen Grünflächen. In Osterfeld werden bereits mehrere Wohnbauprojekt realisiert z.B. an der Schweizerstraße, Lilientalstraße, Siepenstraße, Dülmener Straße etc. Es sollte mehr saniert oder im Bestand gebaut werden.

Herr Wischermann erklärt, dass allseits Wohnraum gefordert wird. Diese Fläche steht im Projektsteckbrief 128 der Mülheimer Wohnungsbaugenossenschaft als Blockrandbebauung, nicht das komplette Grundstück soll bebaut werden. Die zuvor

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

genannten Wohnbauprojekte z.B. Schweitzerstraße liegen nicht in Osterfeld-Mitte, sondern am Tackenberg. **Herr Wischermann** wünscht, dass der Antrag zurückgezogen wird. **Herr Dr. Palotz** hat in der BV. Osterfeld letzte Woche zugesagt, dass MWB in der nächsten BV. Osterfeld das Projekt vorstellt, um einen ersten Eindruck von dem Entwurf zu bekommen. Bisher kennt noch niemand die Planung. Diese Vorstellung sollte abgewartet werden und falls nötig der Antrag nach der BV. Osterfeld erneut formulieren werden.

Herr Axt wünscht, dass der Platz im Bezug auf den Klimaschutz und zur Aufenthaltsfläche für die Anwohner und die Schüler der angrenzenden Schule erhalten bleibt.

Herr Real ergänzt den Beitrag von **Herrn Wieschermann**. Nach dem Abriss haben verschiedene Investoren ohne Erfolg versucht das Grundstück zu bebauen. Nun wurde mit MWG ein Investor gefunden der nach all den Jahren diese Fläche entwickelt möchte. Eine Bürgerbefragung zur möglichen Nachnutzung der Fläche hätte früher erfolgen müssen.

Die Drucksache A/17/2629-01 wird mit Mehrheit abgelehnt.

Für den Antrag stimmten Die Grünen, BOB im Rat, Linke.Liste.

Frau Bohnes hat vor der Beratung den Sitzungssaal verlassen und beteiligt sich nicht an der Abstimmung.

10.2. Antrag der Fraktion Die Grünen gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt:
Ausbau der Solarenergie auf den Dächern von öffentlichen Bestandsbauten
Vorlage: A/17/2691-01

Die Drucksache A/17/2691-01 wird ohne Votum vorberaten.

10.3. Antrag der CDU-Fraktion gemäß § 2 der Geschäftsordnung – Kreisverkehrsoffensive für Oberhausen

Herr Osmann trägt die Punkte des Antrags kurz vor.

Herr Heinzen bemerkt, dass die Gestaltung der Kreisverkehre an erster Stelle gesetzt werden sollte. Die Begründung eines Kreisverkehrs trägt nicht dazu bei den ökologischen Wert einer Fläche zu steigern.

Die Reihenfolge der im Antrag aufgeführten Punkte bedeuten keine Hierarchie, es könnten auch Spiegelstriche verwendet werden, erklärt **Herr Bandel**.

Die Drucksache A/17/2706-01 wird ohne Votum vorberaten.

Stadt Oberhausen	03.11.2022 14:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitäts- ausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
14. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Ende der Sitzung/öffentlicher Teil: 16:45 Uhr



Vorsitzende/r Frank Bandel



Schriftführer/in Tanja Bohnenkamp