

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Stand					Laufzeit
						Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	
Alt-Oberhausen											
Adolf-Feld-Schule	Errichtung Anbau	1.725.000 €	HH-Mittel	Aufgrund der Schulentwicklungszahlen im Innenstadtbereich werden Differenzierungsmöglichkeiten, die auch als Klassenraum fungieren können benötigt. Eine Planung befindet sich hinsichtlich Ausfertigung und Standort im Abstimmungsprozess mit der Unteren Denkmalbehörde und der übrigen Beteiligten. Die Ausschreibungen für die Tragwerksplanung und der weiteren Architekturleistungen blieben angebotslos. Eine freihändige Vergabe wird durchgeführt. Die Objekt- und Tragwerksplanungen wurden vergeben. Die Kostenberechnung wird erstellt. Hinsichtlich der Baugenehmigung wurden weitergehende Forderungen zur Inklusion gestellt. Die Änderungen werden in die Planung eingearbeitet. Die Baugenehmigung liegt vor. Ausschreibungen werden durchgeführt. Ein Baubeginn ist voraussichtlich im November '22.							2022- Frühjahr 2024
Astrid-Lindgren-Schule	Erweiterung OGS	7.875.000 EUR	KIF II	Der Raumbedarf wurde anhand der Schulbauleitlinie angepasst. Ein Architekturbüro hat verschiedene Vorplanungen erstellt. Die allgemeine Bebaubarkeit der Flächen wurde mit der Stadtplanung abgestimmt. Eine Abstimmung mit der Schule ist erfolgt. Die Fachplaner haben erste Untersuchungen vorgenommen. Vorlage liegt vor. Die Ausführungsplanung ist abgeschlossen. Eine qualitativ höherwertige Lüftungsanlage wurde mittlerweile pandemiebedingt eingeplant. Aufgrund der kaum kalkulierbaren Baupreissteigerungen, wurden die Kosten den einhergehenden Lieferengpässen und der konjunkturellen Marktlage angepasst. Die Kostensteigerung wurden insbesondere dem Rohbau und der technischen Anlagen zugerechnet. Die Ausschreibungen sind veröffentlicht. Die Grundsteinlegung ist erfolgt.	28.06.2021						Sommer 2022 - Sommer 2024
	Anbau Sonnenschutz	218.200 €	KInvFG	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Abrechnung steht noch aus.	16.12.2019				✓		

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder- maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Bismarckschule	Umbau Klassenräume zu Mensa	550.000 €	beschleunigter Infra- strukturausbau der OGS	Umbau im Erdgeschoss zugunsten einer hygienegerechten Mensa sind in der Ausführungsplanung. Bisher besteht nur eine Kostenannahme. Der Bauantrag wurde gestellt. Die Arbeiten beginnen im Juni. Durch Schadstoffunde wurde eine entsprechende Sanierung den Arbeiten vorgeschaltet. Abbruch- und Sanitärinstallationen sind fast fertig gestellt. Derzeit befinden sich die Trockenbau- und die Elektroarbeiten in der Ausführung. Die Küche wurde geliefert und wird eingebaut. Die Fliesenarbeiten sind fertig gestellt. Die Mensa ist fertig gestellt, jedoch fehlt noch die Abnahme der Bauordnung. Eine Brandschutztür wurde nachträglich gefordert. Eine Inbetriebnahme vor Einbau wurde in Aussicht gestellt.	11.03.2021						Oktober 2021 - September 2022
Brüder-Grimm- Schule	Anbau Sonnenschutz	238.700 €	KInvFG	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Abrechnung steht noch aus.	16.12.2019				✓		2022
	Einbau RLT-Anlage	86.000 €	Bundesförderung Corona-gerechte stat. RLT Anlagen	Der Einbau einer raumluftechnischen Anlage in der neuen Mensa wurde nun vom Fördergeber bewilligt. Eine Ausschreibung ist in Umsetzung. Die Vergabe ist erfolgt. Die Anlage wurde bestellt und wird voraussichtlich im November geliefert.	20.09.2021						2022- April 2023
Concordiaschule	Anbau Sonnenschutz	von 168.000 € auf 189.020,49 €	KInvFG	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Abrechnung steht noch aus.	16.12.2019				✓		Dez. 2021- Mai 2022
Falkensteinschule	Umbau OGS und Errichtung Anbau	2.000.000 €	KInvFG II	Antrag auf KInvFöG II wurde vom Fördergeber angenommen und die Maßnahme anschließend "laufend" gestellt. Der Bauantrag ist bewilligt. Im Bodengutachten wurden statische Probleme aufgezeigt. Durch zusätzlich notwendige Rüttelstopfsäulen kann die Problematik gelöst werden. Ein Großteil der Vergaben ist erfolgt. Derzeit mussten für den Kampfmittelräumdienst weitere Bohrungen erfolgen, um Gefährdungen auszuschließen. Die Überprüfung konnte nicht abgeschlossen werden, weitere Bohrungen nach einer weiteren abzutragenden Erdschicht wurde angewiesen. Alle Gewerke wurden ausgeschrieben und vergeben, der Rohbau wird aktuell erstellt. Durch die Verzögerungen finden Abstimmungsgespräche mit den diversen Firmen hinsichtlich der Ausführungszeiträume statt. Der nachträgliche Einbau der Lüftungsanlage und Lieferschwierigkeiten beim Aufzug verzögern die Fertigstellung.	19.11.2018						Sommer 2021 - Februar 2023

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten-schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Falkensteinschule	Einbau RLT-Anlage	48.000 €	Bundesförderung Corona-gerechte stat. RLT Anlagen	Der Einbau einer raumluftechnischen Anlage in der neuen Mensa wurde nun vom Fördergeber bewilligt. Eine Ausschreibung ist in Umsetzung. Die Submission erfolgt derzeit.	20.09.2021						2022- April 2023
	Umbau Bestand	in Ermittlung	HH-Mittel	Die derzeitige Mensa und OGS-Räume werden nach Fertigstellung des Anbaus verlagert. Ein Umbau des Bestands ist anschließend vorzunehmen. Eine Abstimmung mit der Schulleitung ist erfolgt, um die Kostenermittlung vorzunehmen.							Februar 2023 - Sommer 2023
Havensteinschule	Errichtung Mensa	300.000 €	beschleunigter Infra- strukturausbau der OGS	Eine Planung zur Installation der hygienegerechten Mensa an der derzeitigen Stelle wurde erstellt. Allerdings wird eine Verlagerung der Mensa aus dem Obergeschoss in das Erdgeschoss durch den Schulträger befürwortet. Eine entsprechende Machbarkeit wird kurzfristig geprüft. Eine Planung zur Errichtung der Mensa in der ehem. HTD-Wohnung wurde abgestimmt. Die Umsetzung wird im Juni noch beginnen. Durch Schadstoffunde wurde eine entsprechende Sanierung den Arbeiten vorgeschaltet. Die Schadstoffsanierung wurde durchgeführt. Derzeit werden die vorhandenen Sanitärbereich deinstalliert. Ab Mitte März beginnen die Abbrucharbeiten der Wände. Lieferverzögerungen führten zur Bauzeitverlängerung. Eine Abrechnung noch innerhalb des Förderzeitraums ist sichergestellt.	03.07.2017						Oktober 2021 - Oktober 2022
Landwehrsche	Umbau Förderschulbereich für Grundschule	200.000 €	HH-Mittel	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.					✓		2021/2022
	Anbau Sonnenschutz	336.000 €		Durch einen Gutachter wurde die energetische Einsparung und damit die Förderfähigkeit ermittelt. Hierauf basiert die Möglichkeit zur Durchführung an 18 Schulen. Die Ausschreibung wird vorbereitet. Eine förderkonforme Umsetzung in 2021 ist nicht mehr möglich. Für eine Umsetzung aus städtischen Mitteln sind die finanziellen Möglichkeiten nach Fertigstellung der KIF-Maßnahme zu klären. Die Kostenschätzung wurde den derzeitigen Entwicklungen angepasst.	16.12.2019						

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder- maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Luisenschule	Aufstockung des OGS- Gebäudes um 2 Gruppenräume und Installation einer Mensa im Bestand	1.100.000 €	KInvFG II	Aufgrund Schwierigkeiten bei der Materiallieferung ist eine Vergabe und damit Baubeginn noch nicht möglich. Problemstellungen der technischen Planungsausführung verzögern die Fertigstellung der Leistungsverzeichnisse und damit die Ausschreibung auf April 2022. Vor Baubeginn muss der Ganzttag verlagert werden. Abstimmungen mit Kirche und Bauordnung mussten erfolgen, so dass diese Maßnahme umgesetzt werden kann. Die Aufstockung erfolgt im Anschluss ab den Herbstferien. Die ersten Vergaben sind erfolgt.	16.12.2019						Oktober 2022 - Ende 2023
Marienschule	Umbau HTD-Wohnung	von 85.000 € auf 85.987,54 €	HH-Mittel	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.					✓	✓	2021 - Februar 2022
	Einbau RLT-Anlage	155.500 €	Bundesförderung Corona-gerechte stat. RLT Anlagen	Der Einbau einer raumlüfttechnischen Anlage in der neuen Mensa wurde nun vom Fördergeber bewilligt. Eine Ausschreibung ist in Umsetzung. Die Vergabe ist erfolgt. Die Anlage wurde bestellt und wird voraussichtlich im November geliefert.	20.09.2021						2022- April 2023
Rolandschule	Neubau Mensa	von 910.000 € (ohne HOAI) auf 1.225.000 €	KInvFG II	Planung zum Umbau der Küche hat ergeben, dass ein Neubau erforderlich ist. Das Planungsgelände wird aufgemessen, um einen amtlichen Lageplan für den Bauantrag zu haben. Bodenproben hinsichtlich der Tragfähigkeit wurden genommen. Ein Bodengutachten wird erstellt. Antrag auf KInvFöG II wurde vom Fördergeber angenommen und die Maßnahme anschließend "laufend" gestellt. Die Rohbauarbeiten wurden aufgenommen und fertig gestellt. Die Dachdecker- und Fensterarbeiten sind vergeben, der Innenausbau erfolgt. Der Einbau einer Lüftungsanlage erfordert Änderungen an der (noch nicht eingebauten) Decke und verzögern die Fertigstellung ebenso wie die coronabedingten Ausfälle bei den Unternehmern und die Materiallieferprobleme. Die Fenster wurden im April geliefert und eingebaut. Der nachträgliche Einbau der Lüftungsanlage verzögert die Fertigstellung. Der Einbau der Türen ist erfolgt, jedoch mussten Bearbeiten vorgenommen werden.	19.11.2018						März 2021- Frühjahr 2023
	Einbau RLT-Anlage	48.000 €	Bundesförderung Corona-gerechte stat. RLT Anlagen	Der Einbau einer raumlüfttechnischen Anlage in der neuen Mensa wurde nun vom Fördergeber bewilligt. Eine Ausschreibung ist in Umsetzung. Die Vergabe ist erfolgt. Die Anlage wurde bestellt und wird voraussichtlich im November geliefert.	20.09.2021						2022- April 2023

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten-schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Rolandschule	Umbau Direktorenwohnung	85.000 €	HH-Mittel	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Abrechnung steht noch aus.					✓		Mai - Juli 2022
Ruhrschule	Anbau Sonnenschutz	von 187.000 € auf 219.108,80 €	KInvFG	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	16.12.2019				✓	✓	2021
	Energetische Sanierung Lehrschwimmbad und Nebengebäude Digitalisierung aller Technischen Anlagen Einsatz von Edelstahlbeckenanlagen	In Gesamt- summe enthalten, siehe Legende	Europäischer Fond für Regionale Entwicklung Digitalisierung als Schlüssel zum Klimaschutz = DISKO	Die energetische Sanierung und die Innensanierung sind weitestgehend abgeschlossen. Vereinzelte Restarbeiten werden noch fertig gestellt. Es gibt derzeit Lieferschwierigkeiten bei den Duschpaneelen.	17.02.2020						2021-August 2022
Schule am Froschenteich	Aufstockung Schulgebäude und Installation Mensa, Fassadensanierung und Erneuerung Heizungsanlage	von 3.750.000€ auf 5.500.000€	HH-Mittel	Es erfolgt eine Aufstockung des Gebäudes um zusätzliche Klassen unter Beachtung der Barrierefreiheit. Die Baugenehmigung wurde erteilt. Die Kostenschätzung aus 2018 wurde den Entwicklungen entsprechend aktualisiert. Durch die Schülerzahlentwicklung ist mittlerweile ein vollständig 3-zügiger Standort vorzuhalten. Dies erhöht den Raumbedarf und somit ist eine weitere Halbetage ergänzt worden, so dass nun 8 statt 4 Klassenräume errichtet werden. Darüber hinaus sollte die Mensa an einen anderen Standort in der Schule verlagert werden. Hierdurch bedingt ist eine neue Baugenehmigung zu beantragen. Die Maßnahme verzögert sich auf Frühjahr. Ein Umzug der Schule an den Nierfeldweg ist nun im Winter vorgesehen. Durch die großen Änderungen am Bestandsgebäude ist im Rahmen der Arbeiten zusätzlich eine abschließende Fassadensanierung der Rückseite vorzunehmen. Ebenso ist die Heizungsanlage zu erneuern.	18.11.2019						2023-Sommer 2024

Schule	Maßnahmen	Kosten-schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe-schluss vom	Entwurfs-planung	Genehmigungs-/Ausführungs-planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Schule am Froschenteich	Energetische Sanierung Lehrschwimmbad und Nebengebäude Digitalisierung aller Technischen Anlagen Einsatz von Edelstahlbeckenanlagen	In Gesamt-summe enthalten, siehe Legende	Europäischer Fond für Regionale Entwicklung Digitalisierung als Schlüssel zum Klimaschutz = DISKO	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Abrechnung steht noch aus.	17.02.2020				✓		2021 - Juli 2022
	Umbau HTD-Wohnung	130.000 €	beschleunigter Infra-strukturausbau der OGS	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Abrechnung steht noch aus.	11.03.2021				✓		2021
Wunderschule	Erweiterung Mensa			Die Planungen wurde den aktuellen Anforderungen entsprechend aufgenommen. Ein erster Entwurf wurde verwaltungsintern geprüft. Änderungen werden derzeit durch das Architekturbüro vorgenommen. In Klärung ist auch ein Verbleib des Jugendhofs. Die bisherige freigegebene Fläche zum Anbau genügt nicht, um eine Mensa mit der notwendigen Größe für eine vierzügige Grundschule zu errichten. Die planungsrechtlichen Vorgaben werden nochmals erörtert. Ein B-Plan ist notwendig geworden. Eine Umsetzung innerhalb des Förderzeitraumes von KInvFöG II ist damit nicht mehr gegeben.							
Anne-Frank-Realschule	Erneuerung Lüftungsanlage	von 550.000 € auf 700.000 €	KInvFG	Aufgrund der Probleme bei der Erneuerung der Lüftungsanlage am Sophie-Scholl-Gymnasium erfolgt auch hier eine Umplanung. Das Leistungsverzeichnis für die Ausschreibung wird derzeit erstellt. Die Arbeiten wurden beauftragt und werden erst in 2022 aufgrund der Lieferschwierigkeiten umgesetzt. Der Einbau wird in Absprache mit der Schulleitung ab den Sommerferien für 14 Wochen erfolgen. Die Turnhalle soll zum Schuljahresbeginn wieder zur Verfügung stehen. Die Baumaßnahme hat begonnen, wobei kostensteigernde Mehrarbeiten notwendig geworden sind. Die Lüftungsanlage wird seit den Ferien montiert. Die Turnhalle ist derzeit für die Arbeiten gesperrt.	24.09.2018						2021 - Oktober 2022
	Sanierung Fachräume	444.000 €	HH-Mittel	Eine Beauftragung zur Durchführung ist erfolgt. Die Planungen werden aktualisiert und mit der Schule abgesprochen. Verschiebung des 3. Bauabschnitts auf 2022. Die Planungen werden in Kürze mit der Verwaltung und der Schulleitung abgestimmt. Die Abstimmung hat sich coronabedingt verzögert.							2022

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten-schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe-schluss vom	Entwurfs-planung	Genehmigungs-/Ausführungs-planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Bertha-von-Suttner-Gymnasium	Sanierung Fachräume	376.500 €	GS 2020	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	03.07.2017 01.04.2019				✓		2019-2020
	energetische Sanierung der Hochhausfassade -Ost -	von 250.000 € auf 278.116,34 €	KInFG	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	16.12.2019				✓	✓	2021 - März 2022
Bertha-von-Suttner-Gymnasium	Neubau Räume			Aufgrund des Umgebungsschutzes der benachbarten denkmalgeschützten Kirche, sind die Pläne und ggfs. der Standort zu überarbeiten. Das Raumbuch wurde nochmals überarbeitet. Die Planung des beauftragten Architekturbüros soll unter Beachtung der pädagogischen Aspekte der Schule aktualisiert werden. Der Standort kann dann abschließend städtebaulich und denkmalrechtlich geprüft werden. Mehrere Planungsvarianten wurden erstellt, wovon nun ein Entwurf weitergeführt werden kann. Mit der Bauordnung und der Schulleitung wurde eine Variante abgestimmt. Die Planung des bisherigen Entwurfs kann nach Freigabe durch den Verwaltungsvorstand weitergeführt werden.							
Elsa-Brändström-Gymnasium	Sanierung Fachräume	306.991 €	GS 2020	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	03.07.2017				✓		2020-2021
	Neubau Räume und Mensa			Der Raumbedarf wurde erfasst und mit der Schulleitung abgestimmt. Neben zusätzlichen Räumen benötigt die Schule eine Mensa, da das bisherige Cafe Lunchström auf der Elsässer Str. nicht ausreicht. Ein Planungsgespräch mit dem Architekturbüro hat für eine Machbarkeitsstudie hinsichtlich des Ausbaubedarfs stattgefunden. Demnach kann eine Mensa mit Selbstlernzentrum an Stelle der überdachten Pausenfläche errichtet werden. Die Planung wird weitergeführt, da ggfs. Fördermittel beantragt werden können.							
	Fassadensanierung Gebäudeteil A	3.050.000 €	KInvFG	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	24.09.2018				✓		2019- 2021

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten-schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Heinrich-Heine- Gymnasium	Sanierung Fachräume	450.000 €	HH-Mittel	Eine Beauftragung zur Durchführung ist erfolgt. Die Planungen werden aktualisiert und mit der Schule abgesprochen. Verschiebung des 3. Bauabschnitts auf 2022. Die Planungen werden in Kürze mit der Verwaltung und der Schulleitung abgestimmt. Die Abstimmung hat sich coronabedingt verzögert. Eine Lieferung der Ausstattung ist frühestens Dezember möglich.	03.07.2017						2023
	Neubau Räume und Umbau HTD Wohnung	in Ermittlung	Rückkehr G9	Der Raumbedarf wurde erfasst und mit der Schulleitung abgestimmt. Die Hausmeisterwohnung ist frei stehend und kann für einen Teil des Bedarfs umgebaut werden. Die Entwurfsplanungen wurden beauftragt. Ein Planungsgespräch mit dem Architekturbüro hat für eine Machbarkeitsstudie hinsichtlich des Ausbaubedarfs stattgefunden. Eine Entwurfsplanung wurde vorgestellt. Sobald eine Prioritätenliste festgelegt wurde, kann die SBO die Planung weiter verfolgen.							
	Erneuerung Lüftungsanlage	1.190.000 €	KInvFG	Aufgrund der Probleme bei der Erneuerung der Lüftungsanlage am Sophie-Scholl-Gymnasium erfolgt auch hier eine Umlanung. Das Leistungsverzeichnis für die Ausschreibung wird derzeit erstellt. Die Lüftungsanlage wurde seitens des Anbieters bestellt. Die Baumaßnahme findet in 2022 förderkonform statt. Das Lehrschwimmbecken muss bis Sommerferien geöffnet bleiben. Die Maßnahme wird demzufolge geschoben. Die Bauarbeiten wurden begonnen. Die Demontage der vorhandenen Anlage wurde abgeschlossen. Derzeit erfolgen Tiefbauarbeiten für die Einhäusung der Lüftungsanlage. In den Herbstferien wird die neue Anlage installiert. Zwischenzeitlich werden noch die Schnittstellen zum DISKO-Projekt geregelt.	24.09.2018						Mai 2022 - Herbst 2022
	Energetische Sanierung Lehrschwimmbad und Nebengebäude Digitalisierung aller Technischen Anlagen Einsatz von Edelstahlbeckenanlagen	In Gesamt- summe enthalten, siehe Legende	Europäischer Fond für Regionale Entwicklung Digitalisierung als Schlüssel zum Klimaschutz = DISKO	Eine Schließung des Beckens und die Baumaßnahme erfolgen nach Fertigstellung des ersten Bauabschnittes - voraussichtlich im Juli 2022. Die Arbeiten wurden aufgenommen.	17.02.2020						Juli 2022 - März 2023

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten-schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe-schluss vom	Entwurfs-planung	Genehmigungs-/Ausführungs-planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Fasia-Jansen-Gesamtschule	Sanierung Fachräume	337.934 €	GS 2020	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	03.07.2017				✓		2020-2021
	Maßnahmen Talentschule	400.000 €	HH-Mittel	Am Standort Schonereid wurde an der Pausenmauer eine akustische Schalldämmung eingebaut. Am Hauptstandort werden Lehrertoiletten saniert. Zudem wird das ehemalige Observatorium, welches gesperrt und ohne Ausstattung ist, als Lehrerzimmer nutzbar gemacht. Der Haupteingang zur Schwartzstraße wird reaktiviert.							2022-2023
Hans-Böckler-Berufskolleg	Sanierung Fachräume	202.535 €	HH-Mittel	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	16.12.2019				✓		2020-2021
Hans-Sachs-Berufskolleg	Sanierung Fachräume	447.500 €	GS 2020	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	03.07.2017 01.04.2019				✓		2019-2020
	Umbau Talentwerkstatt	von 220.000 € auf 232.005,15 €	HH-Mittel	Die Maßnahme ist abgeschlossen und abgerechnet.					✓	✓	2021- März 2022
	Umbau Aula	225.000 €	HH-Mittel	Die Aula hat eine Hörsaal-Bestuhlung und defekte Beleuchtungsanlage. Für eine pädagogisch sinnvolle Nutzung ist die Aula zu sanieren. Dazu ist die Beleuchtungsanlage irreparabel und muss erneuert werden. Die Umsetzung erfolgt ab den Sommerferien. Bestellungen wurden vorgenommen. Die Arbeiten laufen plangemäß.							Sommer-ferien 2022 - Ende 2022
	Anbau Außenaufzüge	in Ermittlung	Inklusions-pauschale	Inklusions- und brandschutztechnisch bedingt ist der Anbau von zwei Außenaufzügen erforderlich. Die Planungen waren wegen des Brandschutzgutachtens zu überarbeiten. Eine Umsetzung kann erst in 2022 aufgrund der Lieferdauer und Einholung der Baugenehmigung erfolgen. Die Planungen sind fast abgeschlossen und werden dann nochmals der Schulleitung vorgestellt. Das Brandschutzgutachten wurde nochmals überarbeitet, so dass nur ein Außenaufzug notwendig ist. Die Kosten werden neu ermittelt. Die Umsetzung wird auf 2023 geschoben.							2023

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten-schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe-schluss vom	Entwurfs-planung	Genehmigungs-/Ausführungs-planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Sterkrade											
Alsfeldschule	Umbau HTD-Wohnung	130.000 €	beschleunigter Infra-strukturausbau der OGS	Die Maßnahme der ersten Hausmeisterwohnung ist abgeschlossen. Sobald die zweite Wohnung frei geworden ist, kann die Umplanung erfolgen.	11.03.2021				✓		Juni 2021 - August 2022
	Einbau RLT-Anlage	91.000 €	Bundesförderung Corona-gerechte stat. RLT Anlagen	Der Einbau einer raumlüfttechnischen Anlage in der neuen Mensa wurde nun vom Fördergeber bewilligt. Eine Ausschreibung ist in Umsetzung. Die Submission erfolgt derzeit.	20.09.2021						2022- April 2023
	Energetische Sanierung Lehrschwimmbad und Nebengebäude Digitalisierung aller Technischen Anlagen Einsatz von Edelstahlbeckenanlagen	In Gesamt-summe enthalten, siehe Legende	Europäischer Fond für Regionale Entwicklung Digitalisierung als Schlüssel zum Klimaschutz = DISKO	Eine Schließung des Beckens und die Baumaßnahme erfolgen nach Fertigstellung des ersten Bauabschnittes - voraussichtlich im Juli 2022. Die Arbeiten wurden aufgenommen.	17.02.2020						Juli 2022 - Juni 2023
Grundschule Buschhausen	Umbau Küche			Schulentwicklung ist abzuwarten - Umsetzung zuletzt	03.07.2017						
	Zusammenlegung der Standorte	in Ermittlung		Standortprüfungen für Neubau sind anhängig - Planungskosten für 2019 sind angemeldet worden. Eine erste Besichtigung des Außengeländes ist erfolgt. Anhand des Raumbuches ist eine erste Prüfung hinsichtlich des benötigten Flächenbedarfs erfolgt. Eine Abstimmung mit der Stadtplanung/der Bauordnung hat zu erfolgen. Durch das Architekturbüro wurden Grundrisspläne erstellt, die in der Abstimmung mit Schulleitung und Verwaltung sind. Diese Pläne werden weiter konkretisiert.							
Hartmannschule	Einbau RLT-Anlage	161.000 €	Bundesförderung Corona-gerechte stat. RLT Anlagen	Der Einbau einer raumlüfttechnischen Anlage in der neuen Mensa und der Aula wurden nun vom Fördergeber bewilligt. Eine Ausschreibung ist in Umsetzung. Eine Prüfung der Vergabe wird derzeit vorgenommen.	20.09.2021						2022- April 2023

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder- maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Hirschkampfschule	Zusammenlegung der Standorte			Ein Umbau mit gleichzeitiger Sanierung der Dependence Heinrich-Böll-Gesamtschule wurden geprüft. Die Verwaltung sieht noch Änderungsbedarf aufgrund hohem Kostenvolumen bei den bisherigen Planungen. Zudem sind Standortprüfungen noch nicht abgeschlossen.	BV4 aus BP						
	Umbau Küche			Schulentwicklung ist abzuwarten - für einen Kostenvergleich zwischen Zusammenlegung und notwendigem Ausbau an den Standorten ist eine Begehung der Schulen erfolgt, um den Aufwand für die Küchen zu ermitteln. Erste Pläne liegen vor. Für eine Gesamtbetrachtung der Situation (Zusammenlegung oder Standorte anpassen) werden noch Kosten zusammengetragen. Eine Überarbeitung des Raumbuches erfolgt. Eine erste Abstimmung mit der Schulleitung ist erfolgt. Für den Hauptstandort Ravenhorst ist die Planung nicht zielführend und muss überarbeitet werden. Eine Abstimmung mit der Schulleitung ist erfolgt. Die Unterlagen werden zusammengestellt, um eine Vorlage erstellen zu können.	03.07.2017						
	Anbau Sonnenschutz	in Ermittlung 102.000 €	KInvFöG II KInvFG	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Abrechnung steht noch aus.	16.12.2019				✓		2021-2022
Kastellschule	Anbau Sonnenschutz	von 130.000 € auf 190.037,97 €	KInvFG	Die Maßnahme ist abgeschlossen und abgerechnet.	16.12.2019				✓	✓	2021 - Mai 2022
Königschule	Anbau Sonnenschutz	von 90.200 € auf 78.083,58€	KInvFG	Die Maßnahme ist abgeschlossen und abgerechnet.	16.12.2019				✓	✓	2021

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten-schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe-schluss vom	Entwurfs-planung	Genehmigungs-/Ausführungs-planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Melanchthon-schule	Abriss des Klassencontainers und Neubau von 2 Klassenräumen und einem Nebenraum sowie des Sanitärtrakts	in Ermittlung		Pavillon- & WC-Ersatzbau zzgl. Neubau von Klassenräumen - Planungen eines Pavillonersatzgebäudes über KInvFöG I wurden aufgenommen. Beschluss nach dem Kommunalinvestitionsförderungsgesetz (KInvFG), Kapitel 1, wurde am 16.12.2019 im Rat getroffen. Die Planung muss aus Kostengründen und höherem Raumbedarf nochmals überarbeitet werden und aus dem Zuschussprogramm herausgenommen werden. Eine aktuelle Planung wurde vom Architektenbüro erstellt. Ein Termin mit der Schulleitung wird nun koordiniert. Die Planungen werden weitergeführt. Die Technik- und Sanitär-Planer und Brandschutzsachverständigen werden eingeschaltet.							
Postwegschule	Neubau Mensa	in Ermittlung	KInvFG II	Planung zum Umbau der Küche hat ergeben, dass ein Neubau erforderlich ist. Umsetzung über KInvFöG II vorgesehen. Die Planungen werden jetzt weiter forciert. Eine Begehung mit einem Architekturbüro ist erfolgt. Ein Entwurf wurde abgestimmt. Die Tragwerksplanung wurde eingeschaltet. Sobald die Kostenberechnung erstellt wurde, wird eine Vorlage erstellt. In Abstimmung der Beteiligten, wurde der Standort der Mensa nochmals abgeändert.							2021-2023
	Umbau Hausmeisterwohnung	230.000 €	HH-Mittel	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Abrechnung steht noch aus.					✓		2021 - März 2022
Schule an der Oranienstraße	Energetische Sanierung Lehrschwimmbad und Nebengebäude Digitalisierung aller Technischen Anlagen Einsatz von Edelstahlbeckenanlagen	In Gesamt-summe enthalten, siehe Legende	Europäischer Fond für Regionale Entwicklung Digitalisierung als Schlüssel zum Klimaschutz = DISKO	Eine Schließung des Beckens und die Baumaßnahme erfolgen nach Fertigstellung des ersten Bauabschnittes - voraussichtlich im Juli 2022. Die Arbeiten wurden aufgenommen.	17.02.2020						Juli 2022 - März 2023
Schwarze-Heide-Schule	Neubau Mensa (Planung)	in Ermittlung	beschleunigter Infra-strukturausbau der OGS	Ein Architektenbüro zur Errichtung einer Mensa und 2 Klassen- bzw. Gruppenräumen wurde beauftragt. Die Planungen sind in Arbeit. Eine erste Planung ist fertiggestellt und wird im März mit Verwaltung und Schulleitung abgestimmt. Eine Betrachtung des gesamten Standortes ist vorzunehmen, weshalb vor Änderung der Planung weitere planungsrechtliche Prüfungen vorgenommen werden müssen.							2021-2022

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder- maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Steinbrinkschule	Aufstockung & Erweiterung OGS	2.500.000 €	KInvFG II	Umsetzung ab 2019 über KInvFöG II. Weitere Änderungswünsche durch den Gestaltungsbeirat wurden ohne Mehrkosten eingearbeitet. Der Bauantrag wurde genehmigt. Antrag auf KInvFöG II wurde vom Fördergeber angenommen und die Maßnahme anschließend "laufend" gestellt. Die geschätzte Bauzeit beträgt 12 Monate ab einem Baubeginn im Frühjahr 2020. Der Abbruch des Daches ist abgeschlossen. Beim Abriss des Daches ist ein Wasserschaden entstanden. Die Folgen werden noch ermittelt. Der Anbau im EG wird derzeit fertiggestellt. Der Innenausbau wird umgesetzt. Das Gebäude ist fertig gestellt und eine Inbetriebnahme erfolgt im November. Die Küche wird allerdings erst Anfang 2022 geliefert. Restarbeiten nach Begehungen sind erforderlich geworden, die im März beendet sein werden. Das Gebäude wurde in Betrieb genommen. Aufgeführte Mängel werden noch beseitigt.	19.11.2018						2019 - Anfang 2022
	Schulhofgestaltung	in Ermittlung	Integriertes Handlungskonzept Innenstadt Sterkrade	Ein wettbewerbliches Verfahren zur Erarbeitung von Konzeptideen für die Umgestaltung des Schulhofareals durch drei parallel beauftragte Landschaftsarchitekturbüros findet statt. Eine Jury tagt im Juli. Das Gewinner-Büro nimmt die detailliertere Planung auf. Das Freianlagen-Büro hat die Arbeit niedergelegt, woraufhin eine neue Ausschreibung erfolgte und nun vergeben wurde. Die Planungen sind aufgenommen worden. Ein Vorentwurf wird kurzfristig mit der Schulleitung abgestimmt.							
Glück-Auf-Schule	Errichtung Treppentürme	200.000 €	HH-Mittel	Aus brandschutzrechtlichen Auflagen können auf dem Schulhof keine neuen Spielgeräte aufgestellt werden, da diese Flächen nun zur Aufstellung für die Feuerwehr dienen. Erst durch die Schaffung weiterer Fluchtwege über die Treppentürme, kann auf die Anleiterflächen verzichtet werden. Ein Brandschutzgutachten liegt nun vor. Die Kosten werden aufgrund der Teuerungen nochmals überprüft.							2022

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder- maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Glück-Auf-Schule	Anbau an Dependance Teutoburger Straße	3.634.000 €	HH-Mittel	Zur Erweiterung der Dependance wurde die Ausführungsplanung durch das Architekturbüro aufgenommen. Der Bauantrag ist gestellt. Zum Ausschluss von Kampfmitteln müssen Bohrungen vorgenommen werden. Erst nach Freigabe kann ein Baubeginn erfolgen. Hierfür ist zuvor das Toilettenhaus abzubrechen. Dies erfolgt Anfang der Sommerferien. Erst nach Freigabe kann der Baubeginn erfolgen. Der Abbruch des Toilettenhauses ist erfolgt. Die Ausschreibung der Rohbauarbeiten erbrachte kein abschließendes Ergebnis. Die Vergabe der Rohbauarbeiten ist erfolgt. Die aktualisierte Kostenberechnung wurde in der Vorlage ebenfalls dargestellt. Die Arbeiten verlaufen plangemäß.	16.12.2019						2021 - 2023
Friedrich-Ebert- Realschule	Sanierung Fachräume	315.700 €	HH-Mittel	Eine Beauftragung zur Durchführung ist erfolgt. Die Planungen werden aktualisiert und mit der Schule abgesprochen. Verschiebung des 3. Bauabschnitts auf 2022. Die Planungen werden in Kürze mit der Verwaltung und der Schulleitung abgestimmt. Die Abstimmung hat sich coronabedingt verzögert. Eine Lieferung der Ausstattung wird frühestens ab Dezember erfolgen. Sobald der Termin fest steht, wird der Baubeginn entsprechend erfolgen.	03.07.2017						2022-2023
	Pavillonersatzbau	in Ermittlung		Die Machbarkeit eines Abrisses des abgängigen Pavillons und dessen Ersatz werden geprüft. Standortsuche (es kommen ein Ersatz am selben Standort, an anderer Stelle oder eine Aufstockung in Betracht) und Bedarfsermittlung sind in Planung. Eine Weiterführung der Planung wird aus finanziellen Gründen erst in 2022 fortgeführt. Die Raumbedarfsprüfung wird aktualisiert.							
Heinrich-Böll- Gesamtschule	temporäre Erweiterung		HH-Mittel	Um genügend Unterrichtsraume aufgrund der zu beschulenden Flüchtenden vorzuhalten, werden Raumzellenanlagen mit jeweils 2 Klassenräumen an beiden Standorten aufgestellt. Die Anlagen befinden sich in der Fertigung.							2022

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Gesamtschule Weierheide	Sanierung Chemieraum	238.245 €	GS 2020	Die Maßnahme ist abgeschlossen und abgerechnet.	03.07.2017				✓	✓	2020-2021
	Erweiterung Zügigkeit	in Ermittlung	HH-Mittel	Planungen zur Erweiterung der Gesamtschule Weierheide zur 6-zügigen Gesamtschule sind in Arbeit, um die Machbarkeit darzustellen. Erste Abstimmungsgespräche mit der Schulleitung sind erfolgt. Eine Vorlage im Rahmen einer neuen Schule wurde durch Bereich 3-3/ Schule erstellt. Eine gesonderte Vorlage mit einem abgesprochenen Entwurf wird bei entsprechenden Beschlüssen gefertigt. Eine aktualisierte Entwurfsplanung wurde nun vorgelegt, die mit den Beteiligten abgestimmt wird. Die abgestimmte Planung umfasst bisher nur den Standort Fichtestraße, das Architekturbüro entwirft nun einen Um- und Erweiterungsbau am Hauptstandort. Die Planungen sind abgestimmt und werden im Detail weitergeführt.							
Freiherr-vom-Stein- Gymnasium	Neubau Räume	in Ermittlung	Rückkehr G9	Der Raumbedarf wurde erfasst und mit der Schulleitung abgestimmt. Die Entwurfsplanungen wurden beauftragt. Erste Pläne werden im Oktober erwartet.							
	Sanierung Fachräume	von 318.000 € auf 389.590,68 €	GS 2020	Die Maßnahme ist abgeschlossen und abgerechnet.	03.07.2017				✓	✓	2020-2022
Sophie-Scholl- Gymnasium	Sanierung Fachräume	275.500 €	HH-Mittel	Eine Beauftragung zur Durchführung ist erfolgt. Die Planungen werden aktualisiert und mit der Schule abgesprochen. Verschiebung des 3. Bauabschnitts auf 2022. Die Planungen werden in Kürze mit der Verwaltung und der Schulleitung abgestimmt. Die Abstimmung hat sich coronabedingt verzögert. In einem ersten Schritt soll ein Physikraum erneuert werden. Hinsichtlich des Chemieraumes muss eine neue Lösung gefunden werden, da die Decke das System aus statischen Gründen nicht tragen könnte. Die Lieferung der Ausstattung wird frühestens im Dezember erfolgen.	03.07.2017						2022-2023
	Umbau Verwaltung / Neubau Klassenräume	in Ermittlung	Rückkehr G9	Änderungsbedarf und Fördermöglichkeiten hinsichtlich der Wiedereinführung G9 werden geprüft. Die Planungen sind an die neuen Bedarfe anzupassen. Weitere Abstimmungen mit der Schule hinsichtlich der Raumbedarfe sind terminiert. Ein Entwurf und eine Kostenschätzung werden erstellt. Der Schulträger prüft noch die Möglichkeit eines gemeinsamen Oberstufenzentrums mit dem Freiherr-vom-Stein-Gymnasium.							

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder- maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Osterfeld											
Erich-Kästner- Schule	Anbau Sonnenschutz	von 215.000 € auf 261.445,38€	KIF I	Die Maßnahme ist abgeschlossen und abgerechnet.	16.12.2019				✓	✓	2021 - Mai 2022
	Energetische Sanierung Lehrschwimmbad und Nebengebäude Digitalisierung aller Technischen Anlagen Einsatz von Edelstahlbeckenanlagen	In Gesamt- summe enthalten, siehe Legende	Europäischer Fond für Regionale Entwicklung Digitalisierung als Schlüssel zum Klimaschutz = DISKO	Eine Schließung des Beckens und die Baumaßnahme erfolgen nach Fertigstellung des ersten Bauabschnittes - voraussichtlich im Juli 2022. Zusätzlich soll noch ein Aufzug eingebaut werden, um ein inklusives Becken zu erhalten. Die Arbeiten wurden aufgenommen.	17.02.2020						Juli 2022 - April 2023
	Einbau RLT-Anlage	65.000 €	Bundesförderung Corona-gerechte stat. RLT Anlagen	Der Einbau einer raumlüfttechnischen Anlage in der neuen Mensa wurde nun vom Fördergeber bewilligt. Eine Ausschreibung ist in Umsetzung. Eine Prüfung der Vergabe wird derzeit vorgenommen.	20.09.2021						2022- April 2023
	Umbau OGS	102.193 €	beschleunigter Infra- strukturausbau der OGS	Die Maßnahme ist abgeschlossen und abgerechnet.	11.03.2021				✓	✓	2021 - Februar 2022
Jacobischule	Neubau Mensa	von 1.000.000 € auf 1.200.000 €	KlnvFG II	Antrag auf KlnvFöG II wurde vom Fördergeber angenommen und die Maßnahme anschließend "laufend" gestellt. Die Pläne wurden überarbeitet und im Gestaltungsbeirat Vorschläge zum Standort auf dem Schuhhof im Bezug auf das Bestandsgebäude. Der Neubau musste erneut überarbeitet werden. Sofern der Beschluss zur Vergabe der Rohbauarbeiten am 03.05.21 gefasst wird, kann direkt im Anschluss der Baubeginn erfolgen. Die benötigten Materialien haben eine verlängerte Lieferzeit. Ein Baubeginn kann erst August/September erfolgen. Der Baubeginn ist erfolgt. Die Rohbauarbeiten sollen bis Ende März abgeschlossen werden. Das Dach wurde errichtet. Der nachträgliche Einbau der Lüftungsanlage verzögert die Fertigstellung.	19.11.2018						2021- März 2023

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen und Planungen an Schulen

Sachstand: August 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten-schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe-schluss vom	Entwurfs-planung	Genehmigungs-/Ausführungs-planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Jacobischule	Einbau RLT-Anlage	54.000 €	Bundesförderung Corona-gerechte stat. RLT Anlagen	Der Einbau einer raumlufthtechnischen Anlage in der neuen Mensa wurde nun vom Fördergeber bewilligt. Eine Ausschreibung ist in Umsetzung. Eine Prüfung der Vergabe wird derzeit vorgenommen.	20.09.2021						2022- April 2023
Overbergschule	Anbau Sonnenschutz	von 173.000 € auf 171.859,03 €	KIF I	Die Maßnahme ist abgeschlossen und abgerechnet.	16.12.2019				✓	✓	2021 - März 2022
	Einbau RLT-Anlage	65.000 €	Bundesförderung Corona-gerechte stat. RLT Anlagen	Der Einbau einer raumlufthtechnischen Anlage in der neuen Mensa wurde nun vom Fördergeber bewilligt. Eine Ausschreibung ist in Umsetzung. Die Vergabe ist erfolgt. Die Anlage wurde bestellt und wird voraussichtlich im November geliefert.	20.09.2021						2022- April 2023
Robert-Koch-Schule	Fassadensanierung	393.500 €	GS 2020	Die Fassade des Bestandsgebäudes ist zu sanieren, um den Standort in Gänze saniert zu haben. Aufgrund der Lieferschwierigkeiten bei Dämmmaterialien wurde die Maßnahme auf 2022 verschoben. Die Ausschreibungen wurden vorbereitet, damit eine Umsetzung ab den Sommerferien erfolgen kann. Die Arbeiten wurden aufgenommen. Die Fertigstellung ist für Ende Oktober geplant.							Juli - Okto-ber 2022
Schule am Siedlerweg				Derzeit sind keine Maßnahmen in Planung oder Umsetzung.							

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder- maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Schillerschule	Erneuerung Lüftungsanlage	392.000 €	KInvFG	Aufgrund der Probleme bei der Erneuerung der Lüftungsanlage am Sophie-Scholl-Gymnasium erfolgt auch hier eine Umplanung. Die ersten Submissionen und Vergaben sind erfolgt. Die Lüftungsanlage ist bestellt und kann frühestens in der 45. KW geliefert werden. Die Arbeiten werden durchgeführt. Abstimmungen mit der Maßnahme am Lehrschwimmbassin sind laufend erforderlich. Die Fertigstellung ist voneinander abhängig. Einzelne Bauteile hatten eine Lieferzeit von 35 Wochen. Diese konnten mittlerweile ebenfalls eingebaut werden. Die Sachverständigenabnahme war mangelfrei. Das Ergebnis der Ersthygieneprüfung steht noch aus.	24.09.2018						2021 - Sommer 2022
	Energetische Sanierung Lehrschwimmbad und Nebengebäude Digitalisierung aller Technischen Anlagen Einsatz von <u>Edelstahlbeckenanlagen</u> temporäre Erweiterung	In Gesamt- summe enthalten, siehe Legende	Europäischer Fond für Regionale Entwicklung Digitalisierung als Schlüssel zum Klimaschutz = DISKO	Die energetische Sanierung der Gebäudehülle ist noch in Durchführung. Die Innensanierung ist weitestgehend abgeschlossen. Vereinzelte Restarbeiten werden noch fertig gestellt.	17.02.2020						2021-Juli 2022
			HH-Mittel	Aufgrund eines akuten Raumengpasses, werden 2 Raumzellenanlagen mit jeweils 2 Klassenräumen am Standort Comenius aufgestellt. Die Anlagen befinden sich in der Fertigung.							2022
Theodor-Heuss-Realschule	Sanierung Fachräume	von 413.840 € auf 401.084,39 €	GS 2020	Die Maßnahme ist abgeschlossen und abgerechnet.	03.07.2017				✓	✓	2020 - 2021
Gesamtschule Osterfeld	Verlagerung Verwaltung	1.500.000 €	HH-Mittel	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	17.12.2018				✓		2021 - Februar 2022
	Errichtung Multifunktionskomplex Osterfeld bestehend aus Stadtteilbibliothek Osterfeld, Mehrzweckaula und Jugendzentrum Osterfeld Mitte		Städtebau-förderung - Sozialer Zusammenhalt Oberhausen Osterfeld -	Anstelle des Verwaltungsgebäudes und der Aula wird ein Multifunktionsgebäude mit Bücherei, Veranstaltungshalle und Jugendzentrum errichtet. Der Abriss des Ursprungsgebäudes hat in der 9. KW begonnen und wurde größtenteils abgeschlossen. Eine Leitung ist noch im Erdreich verblieben, deren Abriss oder Verlegung zu klären ist. Unabhängig hiervon konnte der Neubau begonnen werden.	16.11.2015 (Integriertes Handlungskonzept) 1.04.2019 (Weiterführung)						2022 - 2024

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
Käthe-Kollwitz- Berufskolleg	Sanierung WC-Anlage und Umbau im Bestand aufgrund Zusammenlegung	1.000.000 €	HH-Mittel	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.					✓		2021 - 2022
	Sanierung Fachräume	239.000 €	GS 2020	Die Maßnahme ist abgeschlossen und befindet sich in der Abrechnung.	03.07.2017 01.04.2019				✓		2019-2020
Käthe-Kollwitz- Berufskolleg	Zusammenlegung mit Dependance	6.200.000 €	KInvFG II	Ein Antrag auf KInvFöG II wurde gestellt und ist inzwischen "laufend" gestellt. Eine Bauzeit von 18 Monaten wird angenommen. Es wurde seitens des Bereichs 5-6 die Zufahrt zur Baustelle über die Ackerstraße festgelegt. Die Grundsteinlegung erfolgte am 26.03.2020. Die Bodenplatte ist fertig gestellt. Der Rohbau wurde Ende des Jahres 2020 abgeschlossen. Die Maßnahme befindet sich innerhalb des Zeit- und Kostenrahmens. Die mangelhaften Dachdeckerarbeiten wurden durch einen Gutachter bewertet. Dem Dachdeckerbetrieb ist gekündigt worden. Eine neue Ausschreibung wird durchgeführt. Die Mängelleistungen führten zu einem Wassereinbruch. Die aus dem Schaden (erneute Estrich- und Innenausbauarbeiten), der hieraus resultierenden Verzögerungen und die doppelten Dachdeckerkosten führen zu erheblichen Mehrkosten. Die nicht von der Versicherung übernommenen Kosten werden rechtlich gegen die Firma geltend gemacht. Die Stadt Oberhausen wird in Vorleistung treten müssen, um die Baumaßnahme abzuschließen. Durch diese Ereignisse verzögert sich der Fertigstellung auf die Sommerferien 2022. Die Dachdeckerfirma hat die Arbeiten zügig begonnen und das Dach ausgetauscht. Die Inbetriebnahme ist erfolgt. Kleinere abschließende Arbeiten werden noch im Betrieb durchgeführt. Die Herstellung der Außenanlage beginnt im Herbst 2022.	19.03.2018						2018- September 2022

Schule	Maßnahmen	Kosten- schätzung (inkl. HOAI in brutto)	Förder-maßnahme	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Entwurfs- planung	Genehmigungs- /Ausführungs- planung	im Bau	Bau abgeschlossen	Abrechnung erfolgt	Laufzeit
--------	-----------	---	-----------------	-----------	---------------------------	----------------------	---	--------	----------------------	-----------------------	----------

Allgemeine Anmerkung hinsichtlich Materialknappheit

Aufgrund der derzeitigen Auftrags- und Pandemiesituation herrschen im Bausektor erhebliche Lieferschwierigkeiten an Baumaterialien (Holz, Wärmedämmung, Elektrokabel, Lüftungs- und Sonnenschutzanlagen). Diese sind derzeit zum Teil gar nicht lieferbar oder werden nur zu überhöhten Preisen angeboten. Eine durchschnittliche Kostensteigerung bei Baumaßnahmen von jährlich 14% konnte bislang festgestellt werden.

Anmerkungen & Legende

Der Ratsbeschluss bezieht sich auf die Grundsatzentscheidung und nicht auf die notwendig folgenden finanziellen Beschlüsse.

Die Spalte "Kostenschätzung" beinhaltet die aktuelle Kostenschätzung bzw. Kostenberechnung. Wenn die Maßnahme abgerechnet ist, werden die tatsächlichen Kosten hier zur Information erfasst.

Bauzeit: Ab Bauantragsstellung sind durchschnittlich 3 Monate bis zur Genehmigung zu rechnen. Die anschließende erste Ausschreibungsphase inkl. Ausführungsplanung dauert durchschnittlich 4 Monate. Die Bauzeit hängt von der Größe des Gebäudes und der Aufwendigkeit zur Errichtung ab. Mindestens wird eine Bauzeit von 9 Monaten angenommen.

Planungen = Der Bearbeitungsstand wird in Ampelform dargestellt.

grün = Planung abgeschlossen und mit den Beteiligten abgestimmt

gelb = Planungen der SBO und beauftragter Architekten laufen

rot = Planungen noch nicht begonnen

im Bau:

Grün = Die Lieferbestellungen der Firmen sind erfolgt, die Arbeiten gelten als aufgenommen.

Rot = Der Baubeginn steht noch aus.

Sobald eine Maßnahme abgeschlossen ist, wird dies in der Spalte "Sachstand" einmal in fett beziffert als auch durch einen Haken in der Spalte "Bau abgeschlossen" symbolisiert. Aus der nachfolgenden Liste wird die Maßnahme gestrichen, wenn die Abrechnung erfolgt ist.

DISKO-Projekt:

Mit der Umsetzung des Klimaschutzprojekts "DISKO" werden die Schwimmbereiche der 7 Schulen mit Lehrschwimmbädern energetisch saniert, die Betriebstechnik (Raumluftechnische Anlagen, Schwimmbadtechnik, Beleuchtung) erneuert und digitalisiert sowie solarthermische Anlagen auf den zu schaffenden Gründächern verbaut. Die förderfähigen Bau- und HOAI-Kosten für alle 7 Schulstandorte belaufen sich auf 9 Mio. EUR.

Eine Aufteilung auf die einzelnen Schulen wurde nicht vorgenommen, da die kostenintensiven und identischen Gewerke ohnehin in einem Zug europaweit ausgeschrieben und vergeben werden mussten.

Die Schießungszeiträume der Schwimmbäder werden gleichzeitig genutzt, um längst überfällige Sanierungen der Beckenanlagen und Nebengebäude (Turnhallen, Umkleiden, Duschen, Toilettenanlagen, ggfs. Aulen) durchzuführen. Diese begleitenden Sanierungsmaßnahmen sind entweder ohne Bezug zum Thema "Klimaschutz" (z. B. die Beckenanlagen) oder fallen der Budgetobergrenze des Fördermittelgebers zum Opfer und sind nicht förderfähig (energetische Sanierung von weiteren Nebengebäuden). Eine Finanzierung erfolgt aus dem städtischen Haushalt.

Die immensen Kostensteigerungen in der Bauwirtschaft der letzten Monate haben sich größtenteils auf die Angebotspreise/submitierten Ausschreibungsergebnisse für die Vergaben des 2. Bauabschnitts niederschlagen und zu gravierenden Abweichungen gegenüber den in 2020 kalkulierten Schätzpreisen geführt. Betroffen sind hiervon insbesondere die rohstoffintensiven Gewerke Zimmer-, Dachdecker-, Fenster- und Metallbauarbeiten. Mehrkosten in Höhe von rund 1,1 Mio. EUR für den Förderteil und 2,4 Mio. EUR für den nicht geförderten Teil zeichnen sich bislang konkret ab (08.09.2022).