

|                                |                                         |                              |                                                   |                 |                                  |
|--------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|
| <b>Stadt<br/>Oberhausen</b>    | <b>Drucksachen-Nr.<br/>B/17/2067-01</b> | <b>Termin<br/>14.06.2022</b> | <b>Stadtplanungs- und<br/>Mobilitätsausschuss</b> |                 |                                  |
| <b><u>Beschlussvorlage</u></b> |                                         |                              | <b>öffentlich</b>                                 |                 |                                  |
| <b>Termin</b>                  | <b>Gremium</b>                          |                              | <b>Vorlage<br/>zur*</b>                           | <b>Ergebnis</b> | <b>Beschluss-<br/>kontrolle*</b> |
| 07.06.2022                     | Bezirksvertretung Osterfeld             |                              | A                                                 |                 |                                  |
| 14.06.2022                     | Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss  |                              | B                                                 |                 |                                  |

## **Beratungsgegenstand**

Durchführungsbeschluss einer Kanalbau-/ Straßenbaumaßnahme

## **Beschlussvorschlag**

Der Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss beschließt die Durchführung der Kanal-/ Straßenbaumaßnahme Amselstraße von Hasenstraße bis Teutoburger Straße

Haushaltsmittel stehen bei der

Finanzstelle 560011030100000 - Kanalbauprogramm –  
Finanzposition 785230 - AiB Tiefbaumaßnahme WBO –

in Höhe von 1.170.00,00 EUR brutto zur Verfügung.

|                                                                                                |                                                                                                                 |                                         |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Bereichsleiterin<br/>Bereich 5-6</b>                                                        | <b>Dezernat 5<br/>Stadtplanung,<br/>Bauen, Mobilität und<br/>Umwelt</b>                                         | <b>Kämmerer</b>                         | <b>Oberbürgermeister</b>                                             |
| <b>Mauksch<br/>04.05.2022</b>                                                                  | <b>Palotz<br/>24.05.2022</b>                                                                                    | <b>Tsalastras<br/>25.05.2022</b>        | <b>Schranz</b>                                                       |
| * Vorlage zur:<br>Anhörung (A)<br>Kenntnisnahme (K)<br>Vorberatung (V)<br>Beschlussfassung (B) | * Ergebnis :<br>Zustimmung (Z)<br>Ablehnung (A)<br>Änderung (Ä)<br>Anhörung vollzogen (AV)<br>Kenntnisnahme (K) | Beschlusskontrolle:<br><br>Ja oder nein | Beteiligung:<br><br>Personalrat [ ]<br><br>Gleichstellungsstelle [ ] |

|                             |                                         |                              |                                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Stadt<br/>Oberhausen</b> | <b>Drucksachen-Nr.<br/>B/17/2067-01</b> | <b>Termin<br/>14.06.2022</b> | <b>Stadtplanungs- und<br/>Mobilitätsausschuss</b> |
|-----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|

## Bezug

Kanalbauprogramm 2019 B/16/4224-01  
Kanalbauprogramm 2020 B/16/5070-01  
Straßen- und Wegekonzept 2022 - 2026 B/17/1205/01

## Konsequenzen

### a) Finanzielle

keine ☐

ja ☒

### b) Sonstige

## Begründung

Nach § 8a Abs. 3 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) ist die Gemeinde verpflichtet - soweit im Straßen- und Wegekonzept beitragspflichtige Straßenausbaumaßnahmen enthalten sind - frühzeitig eine Versammlung der von dem Vorhaben betroffenen Grundstückeigentümerinnen und -eigentümer (verbindliche Anliegerversammlung) durchzuführen. Die Versammlung hat am 24.03.2022 stattgefunden. Den Grundstückeigentümerinnen und -eigentümer wurden die rechtlichen, technischen und wirtschaftlichen Gegebenheiten vorgestellt.

Für alle nach § 8 KAG NRW beitragspflichtigen Baumaßnahmen ist vor Durchführung die Beschlussfassung in den zuständigen politischen Gremien der Stadt Oberhausen notwendig. Die Beschlussfassung erfolgt auf der Grundlage der Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens.

In der Anliegerversammlung wurden die allgemeinen Fragen der Eigentümer in Bezug auf die Baumaßnahme grundsätzlich beantwortet. Zusätzliche bzw. weitere Anliegen der Anlieger bzw. Eigentümer werden durch die Stadtverwaltung Oberhausen und durch die WBO GmbH telefonisch und gegebenenfalls persönlich geklärt.

Der Rat der Stadt Oberhausen hat die Verwaltung u. a. mit dem Beschluss über das Straßen- und Wegekonzept 2022 bis 2026 mit der Umsetzung der folgenden Baumaßnahme beauftragt:

### **Amselstraße von Hasenstraße bis Teutoburger Straße**

(lfd. Nr. 2 des Straßen- und Wegekonzeptes)

Im Kanalbauprogramm 2019 der Stadt Oberhausen wurde die Erneuerung des Abwasserkanals in der Amselstraße zwischen der Hasenstraße und Buschstraße beschlossen. Im Kanalbauprogramm 2020 der Stadt Oberhausen wurde der Teil des Abwasserkanals von Buschstraße bis Teutoburger Straße nach beschlossen.

Das Material des bestehenden Kanals ist aus Steinzeug. Der Bestandskanal wurde 1948 als Kreisprofil in der Nennweite DN 300 mit Sohliefen zwischen 2,95 m und ca. 2,60 m verlegt. Im Zuge der

|                             |                                         |                              |                                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Stadt<br/>Oberhausen</b> | <b>Drucksachen-Nr.<br/>B/17/2067-01</b> | <b>Termin<br/>14.06.2022</b> | <b>Stadtplanungs- und<br/>Mobilitätsausschuss</b> |
|-----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|

Grundlagenermittlung wurde ein Baugrundgutachten einschließlich einer Beurteilung der anstehenden Böden und Wiederherstellung der Straße erstellt. Die kameratechnischen und hydraulischen Untersuchungen des Kanals haben ergeben, dass aufgrund des Schadensbildes die Erneuerung des Kanals erforderlich ist. Der Kanal wird in der Nennweite DN 400 mit dem Rohrwerkstoff Steinzeug erneuert. Durch den größeren Durchmesser wird die hydraulische Leistungsfähigkeit verbessert.

Das Baugrundgutachten empfiehlt bezüglich des Straßenbaus die Erneuerung der kompletten Fahrbahn in Asphaltbauweise einschließlich der Erneuerung des mineralischen Oberbaus in einer Gesamtstärke von 65 cm.

Des Weiteren ist eine Teilerneuerung der Nebenanlagen erforderlich und vorgesehen. Die Bordsteine sowie die Rinnensteine werden von der Hasenstraße bis Buschstraße auf der gesamten Länge erneuert. Außerdem wird der nordöstliche Gehweg ebenfalls von Hasenstraße bis Buschstraße erneuert. Von Buschstraße bis Teutoburger Straße wird der Rinnenstein komplett neu gesetzt. Der Bordstein wird nur auf der südwestlichen Seite erneuert. Des Weiteren werden 4 Baumbeete vergrößert. Zusätzlich werden alle Baumbeete mit Dolomitsand abgedeckt. Die entstehenden verkehrlichen Einschränkungen während der Bauzeit sind zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht abgestimmt. Diese werden im Zuge der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen festgelegt. Wahrscheinlich wird eine abschnittsweise Vollsperrung erforderlich sein, wobei die fußläufige Erreichbarkeit der Grundstücke und die Rettungswege jederzeit sichergestellt werden müssen.

Der Baubeginn ist für den Herbst 2022 vorgesehen und die Bauzeit beträgt ca. 12 Monate. Die geschätzten Baukosten betragen 1.170.000,- EUR brutto.

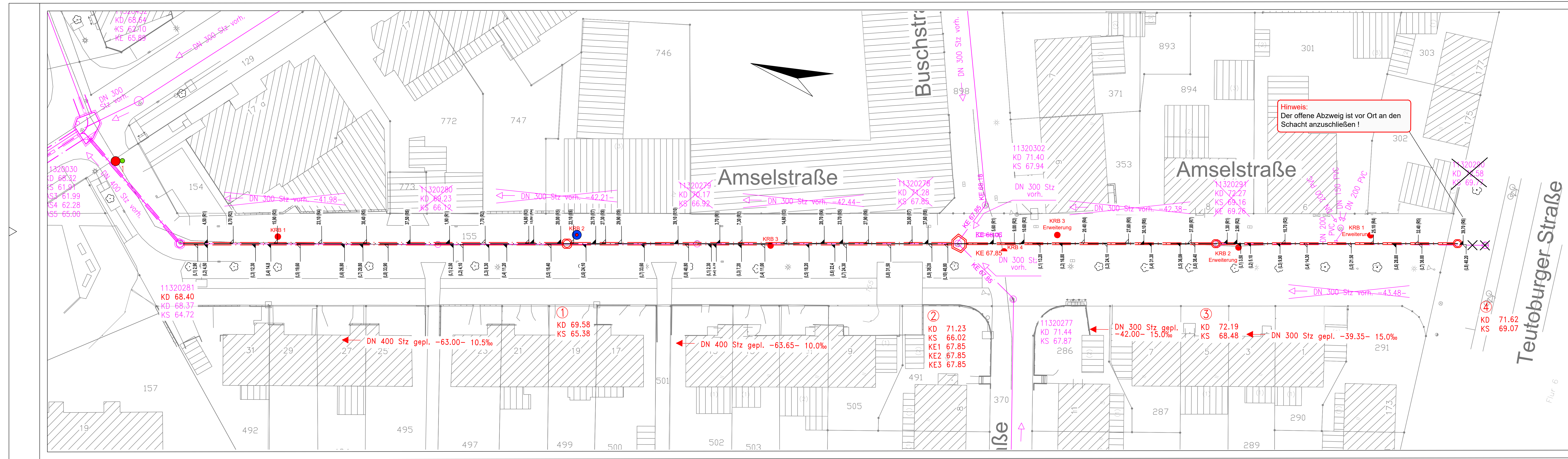
Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt im Jahr 2022. Die geschätzten Baukosten betragen 1.170.000,00 EUR brutto.

Haushaltsmittel stehen bei der  
Finanzstelle 560011030100000 - Kanalbauprogramm –  
Finanzposition 785230 – AiB Tiefbaumaßnahmen WBO –  
zur Verfügung.

Umlagefähige KAG-Beiträge in Höhe von geschätzt 430.000 EUR brutto werden in den Folgejahren erwartet. Die Maßnahme wird derzeit als förderfähig eingeschätzt.

## **Anlagen**

- Anlage 1 Lageplan Kanalbau (nur online als PDF in Allris)
- Anlage 2 Lageplan Straßenbau (nur online als PDF in Allris)



**Legende**

gepl. Kanalhaltungen mit Schächten

vorh. Kanalhaltungen mit Schächten

vorh. Schächte (aus Kanaldatenbank)

gepl. Schächte

Haltung / Schacht zu entfernen

Haltung / Schacht zu verdammen  
(Schächte sind bis auf ca. 1,0 m u. GOK zurück zu bauen)

vorhandene Kanalhaltung

geplante Kanalhaltung

Kleinrammbohrung (siehe Gutachten)  
Lage ungenau  
Grundwassermessstelle (siehe Gutachten)  
Lage ungenau

Kanalanschluss (verschlossen) mit Stationierung / Nummerierung

Kanalanschluss (offen) mit Stationierung / Nummerierung

**Höhenanschlüsse**

Niv.- Punkt: 4407900381, Höhe: 66,071 m ü. NHN, Oktober 2006

Niv.- Punkt: 4407900382, Höhe: 74,268 m ü. NHN, Oktober 2006

KD

Höhe Kanaldeckel

KS

Höhe Kanalsohle

KE

Sohlenhöhe Kanaleinlauf

Stz

Material: Steinzeug

Alle Maße, Rohrdurchmesser und Winkelangaben sind vor Ort eigenverantwortlich zu überprüfen!

**HINWEIS:**  
Dieser Plan stellt nachrichtlich die uns bekannten Versorgungsleitungen dar.  
Die verbindlichen Lagepläne bzw. Bestandspläne sind bei den Versorgungs-trägern einzuholen.

Schacht 1: DN 1200 (s. Blatt 4.1.1)  
gepl. Schacht 3: SB (s. Blatt 4.1.2)  
gepl. Schacht 2: DN 1200, gepl. Schacht 4/5: DN 1000 (s. Blatt 4.1.3)

|                                              |            |            |
|----------------------------------------------|------------|------------|
| Vorgaben Baumgutachter eingearbeitet         | 27.08.2021 | Kolanowsky |
| Erweiterung bis Teutoburger Straße           | 30.03.2020 | Kolanowsky |
| Änderungen von der Besprechung am 25.09.2019 | 05.03.2020 | Kolanowsky |
| Änderungen                                   | Datum      | Name       |

**Stadt Oberhausen**

Bereich 5-6

Oberhausen,

**WBO**  
Wirtschaftsbetriebe Oberhausen GmbH

Kanäle und Straßen

Stadtbezirk: Oberhausen-Osterfeld

Baumaßnahme: Kanal-/ Fahrbahnerneuerung  
Amselstraße  
von Hasenstraße bis Teutoburger Straße

Gez.: 30.9.2021  
Bearb.: 18.1.2022  
Gepr.:  
Abtl. Unterhaltung:  
AGL Unterhaltung:  
Oberhausen, den

Maßstab  
1 : 250

Lageplan  
Kanal  
-Genehmigungsplanung-  
Blatt 2.1

