

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

Anwesende

Herr Ulrich Real
 Herr Helmut Bennewa
 Herr Sebastian Girrullis
 Herr Holger Ingendoh
 Frau Kirsten Bohnes
 Herr Benedikt Josef Domberger
 Frau Kathrin Lösken
 Herr Dominik Sporkmann
 Herr Hubert Cordes
 Herr Karl-Heinz Müller
 Herr Norbert Nadolski
 Herr Manuel Otto Prohl
 Frau Dr. Anja Schröer
 Herr Hans-Günter Wrobel
 Frau Birgit Axt
 Herr Norbert Axt
 Herr Lühr Koch

Abwesende

Herr Jörg Lange

Verwaltung

Gäste

Außerdem

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 2 Aktuelle Stunde
- 3 Entscheidungen
 - 3.1 Fällung städtischer Bäume
Vorlage: B/17/1546-01
 - 3.2 Vermeidung des Durchgangsverkehrs in der Sterkrader Innenstadt
Vorlage: B/17/1572-01
 - 3.3 Machbarkeitsstudie zur baulichen Umgestaltung der Fußgängerzone Sterkrade im Kontext der Förderung einer „Klimaresilienten Region mit internationaler Strahlkraft“
Vorlage: B/17/1562-01
- 4 Anhörungen, Kenntnisnahmen
 - 4.1 Bebauungsplan Nr. 715 A - Kirchhellener Straße / Hirschstraße - Verfahren nach § 9 Abs. 2a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB)) Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss im Zuge des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB
Vorlage: B/17/1446-01
 - 4.2 Ausbau der K4, Vestische Straße von Teutoburger Straße / Dreilinden bis Kapellenstraße / Fahnhorststraße (Kanalerneuerung und Straßenvollausbau)
Vorlage: B/17/1509-01
 - 4.3 Bereitstellung eines außerplanmäßigen Auszahlungsbudgets für die Baumaßnahme „KIF Steinbrinkstraße“
Vorlage: B/17/1532-01
 - 4.4 Eichenprozessionsspinner - Geplante Maßnahmen für 2022
Vorlage: B/17/1549-01

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

5 Berichte

- 5.1 Errichtung von drei Fahrradbarometern auf den Fuß- und Radwegtrassen HOAG-Trasse, Grüner-Pfad und Richard-Wagner-Allee
Vorlage: M/17/1495-01
- 5.2 Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Bauantrag nach §34 BauG für einen Neu-/ Erweiterungsbau Edeka, Graßhofstraße“
Vorlage: A/17/1567-01
- 5.3 Antrag gemäß §2 der SPD-Fraktion und der Fraktion Die Grünen: Sachstandsbericht zu Geschwindigkeitsüberschreitungen und Verkehrsunfällen auf der Kurfürstenstraße
Vorlage: A/17/1551-01
- 5.4 Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: LKW-Verkehr an der Weißensteinstraße
Vorlage: A/17/1571-01
- 5.5 Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Sterkrade gemäß § 2 der Geschäftsordnung: Sachstandsbericht zu den Ampelanlagen und -schaltungen auf der Buschhausener Straße
Vorlage: A/17/1581-01

6 Anträge

- 6.1 Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion DIE GRÜNEN in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Fußwegeverbindung zwischen Edmundstraße und Dienststraße
Vorlage: A/17/1568-01

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

Herr Bezirksbürgermeister Real eröffnet die 9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade für die Wahlzeit 2020-2025 und wünscht allen Anwesenden ein frohes neues Jahr und beste Gesundheit. Er entschuldigt Herrn Lange. Anschließend stellt er die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung Sterkrade sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Einladung und die Bereitstellung der Unterlagen fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung informiert Herr Bezirksbürgermeister Real, dass Herr Benedikt Domberger letztmalig an der Sitzung teilnimmt. Sein Nachfolger wird Herr Dominik Berndt. Anschließend begrüßt Herr Bezirksbürgermeister Real den neuen Beigeordneten Herrn Dr. Thomas Palotz, der erstmalig an der Sitzung teilnimmt. Herr Dr. Palotz stellt sich den Mitgliedern vor.

Herr Bezirksbürgermeister Real informiert die Mandatsträger, dass ein Fragenkatalog aus der Bürgerschaft zum Neubau des Edeka – Marktes eingereicht wurde. Er schlägt vor, diese Fragen gemeinsam mit dem hierzu passenden TOP 5.2 / Bauantrag nach §34 für den Neubau Edeka, Graßhofstr. zu beraten.

Damit sind die Mitglieder einverstanden.

Herr Bezirksbürgermeister Real fragt nach, ob es Änderungswünsche zur Niederschrift der letzten Sitzung gibt. Das ist nicht der Fall.

Änderungswünsche zur Tagesordnung werden nicht genannt.

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Ein Fragenkatalog von Anwohnern des Edeka - Marktes in Holten lag vor. Die Fragen aus der Bürgerschaft (Email Herr Schäfer vom 23.01.2022) werden von Herrn Mollerus in seinem Bericht zu Tagesordnungspunkt TOP 5.2 / Bauantrag nach §34 für den Neubau Edeka, Graßhofstr., beantwortet.

2. Aktuelle Stunde

Anträge zur Aktuellen Stunde liegen nicht vor.

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

3. Entscheidungen

3.1. Fällung städtischer Bäume /orlage: B/17/1546-01

Die Bezirksvertretung Sterkrade fasst ohne Wortbeitrag einstimmig folgenden Beschluss:

Die Bezirksvertretung Sterkrade stimmt den Empfehlungen der Baumkommission entsprechend der nachstehenden Begründungen zu.

3.2. Vermeidung des Durchgangsverkehrs in der Sterkrader Innenstadt /orlage: B/17/1572-01

Die Bezirksvertretung Sterkrade fasst ohne Wortbeitrag einstimmig folgenden Beschluss:

Die Bezirksvertretung Sterkrade stimmt dem vorgeschlagenen Planungskonzept zur Vermeidung des Durchgangsverkehrs in der Sterkrader Innenstadt zu. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen zur Umsetzung vorzubereiten.

Finanzielle Mittel stehen beim investiven Straßenbauprogramm - Finanzstelle 560012010190000 - Straßenbauprogramm Gemeindestraßen, Finanzposition 785200 - AiB Tiefbaumaßnahmen im Jahre 2022 zur Verfügung.

3.3. Machbarkeitsstudie zur baulichen Umgestaltung der Fußgängerzone Sterkrade m Kontext der Förderung einer „Klimaresilienten Region mit internationaler Strahlkraft“ /orlage: B/17/1562-01

Frau Hoff vom Landschaftsarchitekturbüro Hoff und Kaiser stellt anhand einer Power Point Präsentation ausführlich eine Machbarkeitsstudie zur baulichen Umgestaltung der Fußgängerzone Sterkrade vor.

Herr Bezirksbürgermeister Real bedankt sich bei Frau Hoff für den spannenden Vortrag. Er freut sich

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

schon jetzt auf den nächsten Planungsschritt. Das vorgestellte Konzept zeichnet aus seiner Sicht hervorragend die potentielle Weiterentwicklung der Sterkrader Innenstadt auf, welche zu einer überregionalen Strahlkraft führt.

Herr Ingendoh sowie Herr Cordes begrüßen ebenfalls das tolle Konzept und danken Frau Hoff für den sehr gelungenen Vortrag.

Aus Sicht von Herrn Girrullis bietet das vorgestellte Mega-Konzept die einmalige Chance die Attraktivität des Stadtteils deutlich zu steigern.

Die Bezirksvertretung Sterkrade fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Die Bezirksvertretung Sterkrade beauftragt die Verwaltung, die vorgestellte Machbarkeitsstudie zur baulichen Umgestaltung der Fußgängerzone Sterkrade zur weiteren Planung im Rahmen der Stadterneuerung Sterkrade zu Grunde zu legen.

4. Anhörungen, Kenntnisnahmen

4.1. Bebauungsplan Nr. 715 A - Kirchhellener Straße / Hirschstraße - Verfahren nach § 9 Abs. 2a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB)) Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss im Zuge des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB Vorlage: B/17/1446-01

Herr Ingendoh begrüßt ausdrücklich die Inhalte der Vorlage und signalisiert die Zustimmung der CDU-Fraktion.

Herr Cordes fragt nach, ob die Inhalte Auswirkungen auf Gewerbetreibende hat.

Herr Mollerus erklärt, dass die Feststellungen keine Auswirkungen auf den Bestand haben. Dieser Bebauungsplan löst bzw. behebt lediglich einen Mangel.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

4.2. Ausbau der K4, Vestische Straße von Teutoburger Straße / Dreilinden bis Kahlenstraße / Fahnhorststraße (Kanalerneuerung und Straßenvollausbau)

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

/orlage: B/17/1509-01

Nachfragen von Frau Bohnes zu bestimmten Grundstücken werden von Frau Mauksch im Nachgang der Sitzung beantwortet.

Herr Axt sowie Herr Cordes erkundigen sich zum Thema Baumfällungen und Neuanpflanzungen.

Frau Mauksch sagt zu, die Hinweise mit in den Planungsausschuss zu nehmen.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung und gibt der Verwaltung Fragen mit, die im Planungsausschuss beantwortet werden sollen.

4.3. Bereitstellung eines außerplanmäßigen Auszahlungsbudgets für die Baumaßnahme „KIF Steinbrinkstraße“ /orlage: B/17/1532-01

Herr Cordes kritisiert die lange Bauzeit der Sanierungsmaßnahme.

Aus Sicht von Herrn Ingendoh hätten die Scherkräfte bereits beim Straßenbau berücksichtigt werden müssen.

Herr Pohl bittet um Auskunft, ob Mehrkosten entstanden sind.

Frau Mauksch berichtet, dass es bei Deckenerneuerungen standardmäßig keine Höhenvermessungen und Baugrunduntersuchungen gibt. Hier wurde lediglich eine Asphaltuntersuchung durchgeführt.

Im Bereich der Bushaltestellen hat sich erst in der Bauphase herausgestellt, dass der Unterbau nicht mehr den aktuellen Richtlinien entsprach. Außerdem wurde aufgrund der schlechten Fahrbahndecke das Bauende der Maßnahme um ca. 50 m verlängert.

Die Busbucht Ecke Friedrichstraße/Steinbrinkstraße musste aufgrund eines geänderten Querschnittes durch den Wohnungsbau auf der westlichen Seite der Steinbrinkstraße, was vor der Ausschreibung nicht erkennbar war, höhentechisch angepasst werden.

Der Baubeginn hat sich durch Verzögerungen der Bauarbeiten des RWW und Kanalanschlussarbeiten verzögert. Die Bauarbeiten konnten erst im Oktober 2021 aufgenommen werden und das Bauende liegt jetzt im April 2022. Die tatsächlichen Mehrkosten liegen bei rund 156.000,00 EUR brutto.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung und bittet die Verwaltung, die Anregungen der Bezirksvertretung Sterkrade, mit in den Umweltausschuss nehmen.

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

4.4. Eichenprozessionsspinner - Geplante Maßnahmen für 2022 /orlage: B/17/1549-01

Herr Ingendoh lobt die Verwaltung für die ausgewogene Vorlage. Die ausgewählten Methoden dienen dem Schutz der Bürger*innen. Er spricht sich für eine dreijährige Ausschreibung aus.

Herr Cordes begrüßt den eingeschlagenen Weg und die Auswahl der gewählten Methoden. Er fragt nach, warum die Verwaltung kein Konzept erarbeitet, das über mehrere Jahre angelegt ist. Aus seiner Sicht wird die Vorlage zu spät dem Gremium vorgestellt. Jetzt ist es vermutlich schwieriger, die entsprechenden Fachfirmen zeitnah zu beauftragen.

Auf Nachfrage sagt Herr Halm zu, eine Auflistung und Übersichtskarte der Orte und der befallenen Bäume nachzureichen.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

5. Berichte

5.1. Errichtung von drei Fahrradbarometern auf den Fuß- und Radwegtrassen IOAG-Trasse, Grüner-Pfad und Richard-Wagner-Allee /orlage: M/17/1495-01

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den Bericht ohne Wortbeitrag zur Kenntnis.

5.2. Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Bauantrag nach §34 BauG für einen Neu-/ Erweiterungsbau Edeka, Graßhofstraße“ /orlage: A/17/1567-01

Herr Mollerus führt aus, dass sein folgender ausführlicher Bericht auf den von Herrn Schäfer eingereichten Fragenkatalog basiert.

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

Für das Vorhaben Neubau eines Edeka-Marktes mit Getränkemarkt in der Graßhofstraße in Oberhausen ist Anfang 2021 ein Antrag auf Vorbescheid bei der Stadt Oberhausen eingereicht und im Nachgang ergänzt worden. Gewünscht ist hier die Errichtung eines Ersatzneubaus für einen Edeka-Markt und die Errichtung eines Getränkemarktes sowie eines Backshops (30 m²).

Die bisherige genehmigte Verkaufsfläche des Edeka-Marktes betrug 1.158 m². Mit dem Neuantrag ist eine Verkaufsfläche von 1.700 m² für einen Edeka-Vollsortimenter und 800 m² für einen Getränkemarkt beabsichtigt.

Die Stadt Oberhausen hat am 03.12.2021 einen entsprechenden positiven planungsrechtlichen Bauvorbescheid erteilt. Für das Vorhaben wurde am 21.12.2021 ein Bauantrag gestellt. Dieser befindet sich derzeit in der Prüfung.

Bereits der bestehende Markt bildet einen Baustein zur Nahversorgung der Bevölkerung gerade für den etwas abgesetzten Stadtteil Barmingholten. Der Standort ist daher auch zukünftig im Entwurf des Nahversorgungskonzeptes der Stadt Oberhausen in seiner Versorgungsfunktion bestätigt. Die Erweiterung entspricht den Zielen einer bedarfsgerechten Weiterentwicklung bestehender Standorte. Der aktuelle Markt ist baulich und technisch erneuerungsbedürftig. Mit dem Neubau ist vor allem eine Anpassung an die Verkaufsansprüche als moderner Lebensmittelvollsortimenter mit zeitgemäßer Einkaufsqualität verbunden.

Mit dem Ersatz- und Erweiterungsvorhaben wird nach dem plausiblen Gutachten ein zusätzlicher Anreiz für Zufalls- und Durchgangskunden geschaffen. Also Kunden aus ohnehin vorhandenen Verkehren. Außerdem wird davon ausgegangen, dass ein Rückfluss von bisher abgeflossener Kaufkraft von benachbarten Einkaufsstandorten (v.a. Holten und Schmachtendorf) stattfindet, die bisher auch bereits Verkehre erzeugt haben. Die damit verbundenen Verkehre werden als moderat für die klassifizierte Kreisstraße 10 eingestuft. Belange von Fußgängern und Radfahrern werden nach derzeitiger Einschätzung nicht berührt. Ausbauabsichten der Straßen bestehen daher aus Anlass des Neubaus nicht.

Eine abschließende Bewertung erfolgt im Rahmen des Bauantrags.

Für das in Rede stehende Grundstück besteht kein Bebauungsplan. Die Beurteilung des Vorhabens erfolgt anhand der Bestimmungen nach § 34 BauGB. Der Standort wird insgesamt als Gemengelage eingestuft. Ein konkretes Baugebiet besteht nicht. Das Gebot des Einfügens richtet sich nach der in der Umgebung bestehenden Bebauung. Dabei wird nicht allein das abzureißende Gebäude in die Betrachtung einbezogen. Mit den bestehenden Gebäuden in der Nachbarschaft (der Gemengelage selbst), die ebenfalls eine gleiche Höhe erreichen, fügt sich das Vorhaben in seine Umgebung ein.

Die Bebauung an der Holtstegstraße fließt hierbei nicht in die Bewertung ein. Sie hat eine eigene Orientierung mit eigener Erschließungsstraße und ist vom Vorhabenstandort räumlich abgetrennt. Die für das Vorhaben zu beachtenden Abstandsflächen liegen auf dem Baugrundstück. Mit den Abstandsflächen

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

werden die erforderlichen sozialen Abstände, z.B. im Hinblick auf Einsehbarkeit, und die erforderlichen Belichtungs- oder Besonnungsabstände realisiert. Dies schließt nicht aus, dass es im Winter bei tiefstehender Sonne zu vereinzelt Verschattungen, die sich aber im Gartenbereich einstellen, kommen kann.

Der Bereich Umwelt ist in das genannte Voranfrageverfahren eingebunden. Auf Hinweis eines Anwohners wurde das Gelände besichtigt. Lediglich ein Baum fällt daher nach vorläufiger Prüfung in den Regelungsbereich der Baumschutzsatzung. Hierauf wurde der Eigentümer bereits schriftlich hingewiesen. Bei zwischenzeitlich gerodeten Bäumen handelt es sich um Buschwerk. Artenschutzrechtliche Belange werden im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens geprüft.

Herr Mollerus berichtet weiterhin, dass das zum Antrag erstellte Gutachten die zukünftige Lärmsituation umfänglich abbildet. Dazu werden

- die Fahrbewegungen von Kunden und Lieferverkehr mit Lkw und Kleintransportern,
- die Verladetätigkeiten der Lkw und Kleintransporter,
- die Anlieferung mit Kühl-Lkw,
- die Papierpresse und die Abholung von Kartonagen,
- die Einkaufswagensammelboxen,
- technische Dachaufbauten (Verflüssiger, Gaskühler, Ventilatoren) im östlichen Bereich der Dachfläche geräuschtechnisch berücksichtigt.

Das Gutachten zeigt weiter auf, dass an keinem der betrachteten repräsentativen Immissionspunkte Überschreitungen auftreten, wenn folgende Maßnahmen umgesetzt werden:

- Lärmschutzwand entlang der nördlichen Grundstücksgrenze
- Öffnungszeiten von 07.00 bis 21.00 Uhr
- Ausschluss der Parkplatznutzung / Liefervorgänge zwischen 22.00 Uhr und 06.00 Uhr
- Volleinhausung der Anlieferzone
- Einhausung der Einkaufswagen-Sammelbox
- Verwendung von lärmarmen Kunststoffkörben

Aufenthaltsflächen für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind nicht ausgewiesen. Dies ist im Rahmen des Bauantragsverfahrens auch nicht vorgeschrieben. Sollten sich im Rahmen der konkreten Ausplanung Änderungen ergeben, sind diese im Rahmen des Bauantrages entsprechend neu zu bewerten.

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

Angaben zur Beleuchtung werden in der Bauvoranfrage nicht gemacht und sind Gegenstand des Genehmigungsverfahrens. Gleichwohl weist der Vorbescheid bereits auf die Pflicht zur Einhaltung der entsprechenden Immissionsrichtwerte hin.

Nach Auskunft der Baugenehmigungsbehörde ist beabsichtigt, die am Ende zu erteilende Genehmigung den Nachbarn zuzustellen. Diese haben damit Klarheit über die Genehmigung und sind in der Lage, etwaige Rechtsbehelfe in Anspruch zu nehmen.

Herr Schäfer bedankt sich für die ausführlichen Antworten. Er erläutert, welche Probleme einige Anwohner/innen mit dem Neubau des Marktes haben.

Herr Mollerus erklärt, dass nicht alle Hinweise beantwortet werden können. Die Verwaltung hat sich mit den Rahmenbedingungen rund um den Neubau ausführlich auseinandergesetzt. Die Zulässigkeit des Neubaus ist nachweislich gegeben.

Frau Axt merkt an, dass ein Lichtbild o. ä., zwecks weiterer Diskussion hilfreich wäre. Die Vergrößerung des Marktes führt dazu, dass mehr Parkplätze benötigt werden. Für ein gutes, lokales Klima sollte an dieser Stelle auf das Fällen von Bäumen verzichtet werden. Sie spricht sich für die Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Marktes sowie ein stromsparendes Konzept aus.

Herr Koch bedankt sich bei Herrn Mollerus für die ausführlichen Antworten und schließt sich den Aussagen von Frau Axt an. Grundsätzlich würde aus seiner Sicht eine kernige Renovierung des Marktes ausreichen. Damit würde das kleine Wäldchen erhalten bleiben. Ein größerer Markt zieht auch Kunden*innen aus dem weiteren Umfeld an.

Herr Mollerus berichtet, dass die Dachfläche des Gebäudes als Gründach oder mit einer Photovoltaikanlage ausgestattet wird. Rund um den Neubau werden 20 neue Parkplätze errichtet.

Herr Cordes hält einen Nahversorger an dieser Stelle unerlässlich.

Herr Ingendoh ist der Meinung, dass durch einen neuen modernen Markt die Chance gegeben ist, positiv auf das lokale Klima einzuwirken. Er begrüßt den vorgestellten Bebauungsplan.

Herr Bezirksbürgermeister Real bietet den Anwohnern/innen weitere Gespräche im zukünftigen Prozessverlauf an. Niemand soll auf der Strecke bleiben.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

**5.3. Antrag gemäß §2 der SPD-Fraktion und der Fraktion Die Grünen: Sachstandsbericht zu Geschwindigkeitsüberschreitungen und Verkehrsunfällen auf der Kurfürstenstraße
Vorlage: A/17/1551-01**

Frau Dr. Schroer erläutert den vorliegenden Antrag und bittet die Verwaltung um ihren Sachstandsbericht.

Frau Mauksch berichtet, dass ihr eine Verkehrsunfallauswertung zur Kurfürstenstraße der Polizei vorliegt.

Die vorliegende Auswertung umfasst den Zeitraum vom 01.01.2019 bis

zum 31.12.2021. Hieraus ergeben sich folgende Unfallzahlen für den

genannten Bereich:

2019: 14 Verkehrsunfälle im Zeitraum 01.01.2019 - 31.12.2019

davon:

2 Unfälle der Kategorie 3

12 Unfälle der Kategorie 5

Bei dem Verkehrsunfall der Kategorie 3 handelt es sich um einen

Einbiegen/Kreuzen Unfall, der aufgrund nichtbeachten der die Vorfahrt

regelnden Verkehrszeichen (UB01 Pkw) verursacht wurde:

Kurfürstenstraße/Goerdelerstraße

Bei dem Verkehrsunfall der Kategorie 3 handelt es sich um einen Unfall

im Längsverkehr, der aufgrund anderer Fehler beim Fahrzeugführer verursacht wurde:

2020: 14 Verkehrsunfälle im Zeitraum 01.01.2020 - 31.12.2020

davon:

14 Unfälle der Kategorie 5

2021: 12 Verkehrsunfälle im Zeitraum 01.01.2021 - 31.12.2021

davon:

2 Unfälle der Kategorie 3

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

10 Unfälle der Kategorie 5

Ein Unfallschwerpunkt konnte laut Polizei nicht festgestellt werden. Lediglich war der Bereich zwischen Kreisverkehr (Kurfürstenstraße / Königstraße /

Dienststraße) und Goerdelerstraße auffälliger. Hier ereigneten sich 17

von insgesamt 40 Unfällen. Die Kreisverkehre (Kurfürstenstraße /

Königstraße / Dienststraße) und (Siegesstraße / Kurfürstenstraße)

wurden in dieser Auswertung nicht berücksichtigt

Im ausgewerteten Zeitraum ereignete sich ein Unfall der Kategorie 5 mit

der Ursache Geschwindigkeit. Die häufigste Unfallursache sind andere Fehler beim Fahrzeugführer (x 23).

Durch den Verkehrsdienst des PP Oberhausen wird auf der

Kurfürstenstraße in unregelmäßigen Abständen die Geschwindigkeit

(mit und ohne Anhalten) überwacht.

In den Jahren 2019, 2020 und 2021 hat der Verkehrsdienst auf der

Kurfürstenstraße 8-mal die Geschwindigkeit gemessen. In 10 Stunden

Messzeit konnten insgesamt 42 Verstöße im Verwarnungsgeldbereich

festgestellt werden.

Die Tatsache, dass höhere Geschwindigkeiten trotz verschiedener Messorte und -zeitpunkte durch den Ordnungsdienst der Stadt registriert wurden, bestätigen die Einschätzung der Polizei.

Herr Ingendoh bedankt sich bei Frau Mauksch für die Ausführungen.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5.4. Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: LKW-Verkehr an der Weißensteinstraße /orlage: A/17/1571-01

Für die SPD-Fraktion erläutert Herr Cordes den Antrag. Er bittet die Verwaltung, den Vorschlag der dortigen

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

gen Anwohner/innen aufzunehmen.

Frau Mauksch berichtet, dass mit der Eröffnung des Edeka-Zentrallagers und der neuen Logportstraße Beschwerden im Fachbereich 5-6-20 eingegangen sind. Es gab Hinweise, dass die neue Straße nicht angenommen wird.

Bei dem Schwerlastverkehr handelt es sich überwiegend um Verkehr mit der Zielrichtung Waldteich, Lekkerland und Segro.

Nach der Installation der wegweisenden Beschilderung traten keine Verbesserung ein, da die LKW nach Navigationsgeräten fahren.

Der Fachbereich 5-6-20 nahm im Oktober 2021 eine Änderung in der Beschilderung vor; an der Einmündung Weißensteinstraße / Erlenstraße und Kreisverkehr Weißensteinstraße / Zur Zeche Hugo wird jeweils das Verkehrszeichen 262 StVO - Verbot für Fahrzeuge über 3,5 t - und dem Zusatz „Anlieger frei“ aufgestellt.

Leider führte auch diese Maßnahme nicht zum gewünschten Erfolg.

Schwerpunktkontrollen der Polizei in der Woche vom 15.11. - 22.11.2021. führten zu einigen gebührenpflichtigen Verwarnungen.

Die Verwaltung wird eine Änderung der wegweisenden Beschilderung im Einmündungsbereich Erlenstraße / Weißensteinstraße für den Verkehr von der Weierstraße kommend vornehmen. Der Pfeil wird von rechts auf geradeaus geändert.

Herr Bezirksbürgermeister Real begrüßt, dass es Lösungsansätze gibt, die den Wünschen der Anwohner*innen, der Verwaltung und der Politik entsprechen.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

5.5. Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Sterkrade gemäß § 2 der Geschäftsordnung: Sachstandsbericht zu den Ampelanlagen und –schaltungen auf der Buschhausener Straße /orlage: A/17/1581-01

Herr Cordes erläutert den Beweggrund des Antrages. Er bittet die Verwaltung um Antworten, wie der Missstand abgemildert werden kann.

Frau Weymeyer berichtet, dass die Ampeln auf der Buschhausener Straße von Straßen.NRW verwaltet

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

werden. Straßen.NRW bzw. der Auftragnehmer wartet aktuell auf das letzte Material zur Installation der Ampeln und im Anschluss soll mit der Inbetriebnahme begonnen werden. Es ist eine komplette Fertigstellung der Straße bis Ostern geplant.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

6. Anträge

6.1. Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion DIE GRÜNEN in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Fußwegeverbindung zwischen Edmundstraße und Dienststraße Vorlage: A/17/1568-01

Frau Dr. Schroer erläutert den Prüfauftrag.

Herr Ingendoh signalisiert die Zustimmung seiner Fraktion.

Anschließend beschließt die Bezirksvertretung Sterkrade einstimmig den vorliegenden Antrag.

Die Bezirksvertretung Sterkrade bittet die Verwaltung zu prüfen, ob und wie die Einrichtung einer Fußwegeverbindung zwischen der Edmund- und Dienststraße eingerichtet werden kann.

Herr Bezirksbürgermeister Real bedankt sich bei den Mitgliedern für die regen Diskussionen und schließt um 19.48 Uhr die Sitzung.

Stadt Oberhausen	27.01.2022 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppel- straße 1, 46045 Oberhausen, Saal London		

Ende der Sitzung: 19:48 Uhr

gez.

Ulrich Real

Bezirksbürgermeister

Oberhausen, 11.02.2022

gez.

Olaf Hinkemeyer

Schriftführer

Oberhausen, 11.02.2022