

Stadt	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
Oberhausen	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Anwesende

Herr Frank Bandel
 Frau Silke Wilts
 Herr Eugen Lenz
 Herr Denis Osmann
 Herr Andreas Völker
 Frau Kirsten Bohnes (sachkundige Bürgerin)
 Herr Jürgen Bunk (sachkundiger Bürger)
 Herr Hermann Wischermann (sachkundiger Bürger)
 Herr Helmut Brodrick
 Herr Thorsten Kamps
 Herr Ulrich Real
 Herr Bülent Sahin
 Herr Axel Scherer
 Herr Sven Pascheberg (sachkundiger Bürger)
 Frau Birgit Axt
 Herr Tim Heinzen (sachkundiger Bürger)
 Herr Ralf Schindelasch (sachkundiger Bürger)
 Herr Erich Friedrich Noldus

 Herr Michael Hake (sachkundiger Bürger)
 Herr Roman Müller-Böhm (sachkundiger Bürger)
 Herr Ulrich Lütte

 Herr Yakup Sunar (sachkundiger Einwohner/IR)

für Herrn Uwe Langhans
(sachkundiger Bürger)

für Herrn Marc Hoff
für Frau Maria Grothe (sachkundige Bürgerin)

Abwesende

Herr Karl Uwe Langhans (sachkundiger Bürger)
 Herr Marc Hoff
 Frau Maria Krysinska-Grothe (sachkundige Bürgerin)
 Herr Guido Horn (beratendes Mitglied)

Verwaltung/Gäste

Herr Ralf Gülden-zopf

Dezernent des Dezernates 0, Strategische Planung und Stadtentwicklung

Stadt Oberhausen	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses		
Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Herr Dr. Thomas Palotz	Beigeordneter des Dezernates 5, Stadtplanung, Bauen, Mobilität und Umwelt
Herr Reinhard Dittberner	Schriftführer, Fachbereich 5-4-10, Wohnraumförderung, Wohnungsaufsicht
Herr Markus Werntgen-Orman	Bereich 2-2, Umwelt
Herr Rainer Mollerus	Bereich 5-1, Stadtplanung
Frau Ricarda Mauksch	Bereich 5-6, Mobilität
Herr Marcel Knauff	Fachbereich 5-6-10, Verkehrsplanung, Signalwesen
Frau Meike Janßen	CDU-Fraktion
Herr Jasper Rubin	CDU-Fraktion (Praktikant)
Herr Dennis Lotz	SPD-Fraktion
Frau Stefanie Schadt	Fraktion DIE GRÜNEN
Herr Maximilian Baum	FDP im Rat
Herr Rene Bagatzky	FDP im Rat
Herr Thomas Goetzenich	StOAG

Stadt Oberhausen	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Formelle Feststellungen und Hinweise
- 2 Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen
- 3 Bauleitplanung
- 3.1 Bebauungsplan Nr. 715 A - Kirchhellener Straße / Hirschstraße -
(Verfahren nach § 9 Abs. 2a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB))
Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
im Zuge des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB
Vorlage: B/17/1446-01
- 4 Beschluss des Nahmobilitätskonzeptes Alt-Oberhausen
Vorlage: B/17/1284-01
- 5 Ausbau der K4, Vestische Straße von Teutoburger Straße / Dreilinden bis Kapellenstraße / Fahnhorststraße (Kanalerneuerung und Straßenvollausbau)
Vorlage: B/17/1509-01
- 6 Bereitstellung eines außerplanmäßigen Auszahlungsbudgets für die Baumaßnahme „KIF Steinbrinkstraße“
Vorlage: B/17/1532-01
- 7 Zustimmung zur Umsetzung des Projekts "Creative City" sowie zur Leistung von außerplanmäßigen Haushaltsmitteln im Produktbereich 01 "Innere Verwaltung"
Vorlage: B/17/1533-02
- 8 Neubau des Straßenüberführungsbauwerks (SÜ) Wittekindstraße in Oberhausen bei Bahn-km 15,965 bzw. 20,909 der Strecke Wedau-Osterfeld
Vorlage: B/17/1534-01
- 9 Machbarkeitsstudie zur baulichen Umgestaltung der Fußgängerzone Sterkrade im Kontext der Förderung einer „Klimaresilienten Region mit internationaler Strahlkraft“
Vorlage: B/17/1562-01

Stadt Oberhausen	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

10 Berichte der Verwaltung

10.1 Errichtung von drei Fahrradbarometern auf den Fuß- und Radwegtrassen HOAG-Trasse, Grüner-Pfad und Richard-Wagner-Allee
Vorlage: M/17/1495-01

10.2 Notrufsäulen der STOAG
Vorlage: M/17/1505-01

11 Anträge

11.1 Antrag der Fraktion Die GRÜNEN gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Photovoltaikmodule an Schallschutzwänden entlang der BETUWE-Linie
Vorlage: A/17/1569-01

11.2 Antrag der AfD-Bezirksfraktion Alt-Oberhausen gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen:
Aufstellung eines Gedenksteins aus Anlaß der Gründung der Gemeinde Oberhausen im Jahre 1862.
Vorlage: A/17/1584-01

11.3 Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN gem. § 2 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Oberhausen:
Sachstandsbericht zum „vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 34 - Elpenbachstraße/Schwarzwaldstraße“
Vorlage: A/17/1612-01

Stadt Oberhausen	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Formelle Feststellungen und Hinweise

Der Vorsitzende **Herr Bandel** eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, Vertreter/innen der Verwaltung sowie die Presse.

Herr Bandel stellt fest, dass die Tagesordnung form- und fristgerecht zugegangen ist, Einwendungen gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Weiterhin teilt er mit, dass **Herr Müller-Böhm** heute **Herrn Hoff** vertritt. Er fragt nach, ob weitere sachkundige Bürger ein Ratsmitglied vertreten. Das ist nicht der Fall. Neben **Herrn Hoff** haben sich für die heutige Sitzung **Frau Grothe** (Vertretung **Herr Lütte**), **Herr Langhans** (Vertretung **Herr Noldus**) und **Herr Horn** entschuldigt.

Abschließend stellt **Herr Bandel** die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2021 bestehen nicht.

2. Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen

Fehlanzeige.

3. Bauleitplanung

3.1. Bebauungsplan Nr. 715 A - Kirchhellener Straße / Hirschstraße - (Verfahren nach § 9 Abs. 2a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB)) Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss im Zuge des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB Vorlage: B/17/1446-01

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

4. Beschluss des Nahmobilitätskonzeptes Alt-Oberhausen Vorlage: B/17/1284-01

Herr Heinzen formuliert einige Verfahrensvorschläge und kündigt einen Änderungsantrag seiner Fraktion für die kommende Ratssitzung an.

Stadt Oberhausen	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Auch **Herr Real** kündigt für seine Fraktion einen Änderungsantrag an und meldet noch weiteren Beratungsbedarf an. Beispielhaft nennt er die Maßnahmen "Altmarkt" und "Concordiastraße" bei denen sich konkrete Fragestellungen ergeben. Zudem stellt sich die Frage der gesamten Finanzierung der geplanten Maßnahmen.

Eine ähnliche Sichtweise thematisiert auch **Herr Osmann**, da auch seine Fraktion einen Änderungsantrag vorbereitet. Aus seiner Sicht ist der Wegfall von Stellplätzen entsprechend auszugleichen, beispielsweise durch sog. Quartiersparkhäuser.

Herr Müller-Böhm vertritt die Auffassung, dass das Konzept an der Realität vorbeigeht und bei einer Umsetzung ein normales Fortbewegen nicht mehr möglich ist. Hierdurch entsteht die Gefahr, dass der Stadtteil von vielen Bewohnern/innen verlassen wird.

Seitens von **Frau Mauksch** wird aufgezeigt, dass die Finanzierung bei allen Maßnahmen geprüft wird, z. B. durch die Inanspruchnahme von Fördermitteln. Ist diese Möglichkeit nicht gegeben, müssten Haushaltsmittel eingesetzt werden. Ziel und Schwerpunkt bleibt aber immer die Förderung der Nahmobilität.

Eine Nachfrage von **Frau Axt** bezüglich möglicher Fördermittel wird von **Frau Mauksch** beantwortet.

Herr Dr. Palotz weist darauf hin, dass es sich laut Nummer 1 im Beschlussvorschlag um eine Kenntnisnahme des Konzeptes handelt. Für konkrete Maßnahmen erfolgt die Umsetzung durch Einzelbeschluss.

Aufgrund der Vielzahl von Änderungswünschen schlägt **Herr Lütte** vor, die Thematik in die kommende Beratungsfolge zu verlagern. Aus Sicht des Ausschusses bestehen hierzu keine Bedenken.

Beratungsergebnis:

Ohne Votum vorberaten.

5. **Ausbau der K4, Vestische Straße von Teutoburger Straße / Dreilinden bis Kapellenstraße / Fahnhorststraße (Kanalerneuerung und Straßenvollausbau)** **Vorlage: B/17/1509-01**

Herr Dr. Palotz erinnert an die Nachfragen bzw. Prüfaufträge aus den Sitzungen der Bezirksvertretungen Osterfeld und Sterkrade. Die Antworten hierauf werden von **Frau Mauksch** ausführlich dargestellt. Hinsichtlich der Stellplatzfrage zeigt sie auf, dass ausgehend von 211 Stellplätzen aufgrund der Darstellung in der Beratungsvorlage 239 Stellplätze erreicht würden. Aufgrund der Prüfaufträge ständen zukünftig 225 Stellplätze zur Verfügung. Dies wäre immer noch eine Ausweitung zur eigentlichen Ausgangslage.

Stadt Oberhausen	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

An der anschließenden Diskussion beteiligen sich **Herr Bandel**, **Herr Schindelasch**, **Herr Wischermann** und **Herr Lütte**. Thematisiert werden die Punkte

- Intensive Prüfung, wenn Bäume betroffen sind
- Verkürzung der Gesamtbauzeit
- Benötigte Stellplätze für Gewerbetreibende, Anwohner und zukünftige Nutzer der "Sportkirche"
- Sicherheitsstreifen für Fahrradnutzer
- Anwohnerinformation bezüglich entstehender Kosten

Die aufgeworfenen Fragen werden von **Frau Mauksch** und **Herrn Dr. Palotz** beantwortet.

Abschließend meldet **Herr Osmann** weiteren Beratungsbedarf für seine Fraktion an.

Beratungsergebnis:

Ohne Votum vorberaten.

- 6. Bereitstellung eines außerplanmäßigen Auszahlungsbudgets für die Baumaßnahme „KIF Steinbrinkstraße“**
Vorlage: B/17/1532-01

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 7. Zustimmung zur Umsetzung des Projekts "Creative City" sowie zur Leistung von außerplanmäßigen Haushaltsmitteln im Produktbereich 01 "Innere Verwaltung"**
Vorlage: B/17/1533-02

Seitens seiner Fraktion wird nach Mitteilung von **Herrn Heinzen** das Projekt begrüßt.

Beratungsergebnis:

Gegen eine Stimme der AfD-Fraktion vorberaten.

- 8. Neubau des Straßenüberführungsbauwerks (SÜ) Wittekindstraße in Oberhausen bei Bahn-km 15,965 bzw. 20,909 der Strecke Wedau-Osterfeld**
Vorlage: B/17/1534-01

Herr Lenz verweist auf die Flachglasstrecke und bittet in Zusammenhang mit dem Projekt um Aufnahme von entsprechenden Planungen in Verbindung mit der Rad-schnellstrecke.

Stadt Oberhausen	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Seitens von **Frau Axt** werden die fehlenden Radwege bemängelt, eine Zustimmung ihrer Fraktion wird nicht erfolgen.

Beratungsergebnis:

Gegen drei Stimmen der Fraktion DIE GRÜNEN, einer Stimme der AfD-Fraktion und einer Stimme der Fraktion DIE LINKE.LISTE bei einer Enthaltung von BOB im Rat vorberaten.

9. Machbarkeitsstudie zur baulichen Umgestaltung der Fußgängerzone Sterkrade im Kontext der Förderung einer „Klimaresilienten Region mit internationaler Strahlkraft“
Vorlage: B/17/1562-01

Herr Werntgen-Orman stellt das Projekt in Form einer Präsentation vor (Hinweis: Die Präsentation wird als Anlage zur Niederschrift in Allris zur Verfügung gestellt.).

Aus Sicht von **Herrn Real** bietet die Umgestaltung eine entsprechende Verbindung zum Integrierten Handlungskonzept. Hier bietet sich eine große Chance für Sterkrade.

Frau Axt erwartet weitere Informationen für die Politik im Rahmen der Umsetzung.

Anschließend macht **Herr Osmann** die für den Stadtteil Sterkrade positive Darstellung und Einschätzung deutlich. In Zusammenhang mit der Umgestaltung erinnert er an einen Ratsbeschluss aus dem Jahr 2020 und hat eine grundsätzliche Nachfrage zur Entsiegelung von Flächen und den Einsatz von Sickerpflaster.

Frau Mauksch zeigt auf, dass die Erfahrung hinsichtlich des Einsatzes von Sickerpflaster in Oberhausen noch gering ist und jede einzelne Maßnahme bezüglich der Auswirkung auf Häuser geprüft werden muss.

Abschließend schlägt **Herr Dr. Palotz** vor, die zuständigen Gremien dann zu unterrichten, wenn kein Sickerpflaster Verwendung findet.

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

10. Berichte der Verwaltung

10.1. Errichtung von drei Fahrradbarometern auf den Fuß- und Radwegtrassen HOAG-Trasse, Grüner-Pfad und Richard-Wagner-Allee
Vorlage: M/17/1495-01

Stadt Oberhausen	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Herr Osmann bittet darum, den Ausschuss zu gegebener Zeit über die festgestellten Ergebnisse zu unterrichten.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

10.2. Notrufsäulen der STOAG
Vorlage: M/17/1505-01

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

11. Anträge

11.1. Antrag der Fraktion Die GRÜNEN gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Photovoltaikmodule an Schallschutzwänden entlang der BETUWE-Linie
Vorlage: A/17/1569-01

Nach Begründung des Antrages durch **Frau Axt** teilt **Herr Werntgen-Orman** mit, dass bei einem ähnlich gelagerten Fall in Duisburg die Bahn ablehnend reagiert hat.

Herr Osmann spricht sich namens seiner Fraktion gegen den Antrag aus.

Beratungsergebnis:

Gegen die Stimmen der CDU-Fraktion, einer Stimme der AfD-Fraktion und einer Stimme von BOB im Rat bei Enthaltung der SPD-Fraktion vorberaten.

11.2. Antrag der AfD-Bezirksfraktion Alt-Oberhausen gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen:
Aufstellung eines Gedenksteins aus Anlaß der Gründung der Gemeinde Oberhausen im Jahre 1862.
Vorlage: A/17/1584-01

Herr Noldus erläutert die Nachreichung des Antrages und begründet anschließend den Antrag seiner Fraktion. Er weist abschließend darauf hin, dass es sich hier um einen Prüfauftrag handelt.

Beratungsergebnis:

Stadt Oberhausen	01.02.2022 15:00 Uhr	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
9. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses Luise-Albertz-Halle Tagungs- und Veranstaltungszentrum Oberhausen GmbH, Düppelstraße 1, 46045 Oberhausen, Saal Paris		

Mit den Stimmen der SPD-Fraktion, der CDU-Fraktion, der Fraktion DIE GRÜNEN, der Fraktion DIE LINKE.LISTE, der FDP im Rat und BOB im Rat abgelehnt.

11.3. Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN gem. § 2 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Oberhausen:
Sachstandsbericht zum „vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 34 - Elpenbachstraße/Schwarzwaldstraße“
Vorlage: A/17/1612-01

Herr Schindelasch möchte wissen, auch mit Verweis auf den nichtöffentlichen Teil, ob Änderungen mit Blick auf den noch anstehenden Satzungsbeschluss erfolgen.

Seitens von **Herrn Mollerus** wird aufgezeigt, dass bisher keine neuen Erkenntnisse vorliegen, der Satzungsbeschluss ist für die kommende Beratungsfolge vorgesehen.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Ende der Sitzung/öffentlicher Teil: 16.35 Uhr



Vorsitzender



Schriftführer