

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Anwesende

Herr Thomas Krey
Herr Robert Babic
Frau Ingeborg Paß
Herr Hermann-Josef Schepers
Herr Hermann Wischermann
Frau Helga Grothe
Herr Hauke Hülsmann
Frau Nicole Kopp-Czech
Herr Karl-Heinz Steffan
Herr Andreas Gadde
Herr Ralf Langnese
Frau Jutta Both
Herr Rainer Schucker
Herr Johannes-Georg Gördes

Abwesende

Frau Marita Wolter

Verwaltung

Gäste

Außerdem

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 2 Aktuelle Stunde
- 3 Entscheidungen
 - 3.1 Fällung städtischer Bäume
Vorlage: B/17/1032-01
- 4 Anhörungen, Kenntnisnahmen
 - 4.1 Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung zum Schutz der Naturdenkmale innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile der Stadt Oberhausen und des Geltungsbereiches der Bebauungspläne
Vorlage: B/17/0650-01
 - 4.2 Änderung der „Förderrichtlinie Initiative Energiewende von unten“ im Rahmen des InnovationCity roll outs in Osterfeld/Vondern
Vorlage: B/17/0948-01
 - 4.3 Konzept zur Beteiligung von Anliegern nach § 8a Kommunalabgabengesetz (KAG) Nordrhein-Westfalen (NRW)
Vorlage: B/17/0949-01
 - 4.3.1 Gemeinsamer Änderungsantrag der CDU-Fraktion und BOB im Rat gemäß § 4 der Geschäftsordnung zur Drucksache-Nummer (B/17/0949-01): Konzept zur Beteiligung von Anliegern nach § 8a Kommunalabgabengesetz (KAG) Nordrhein-Westfalen (NRW)
Vorlage: A/17/1086-01
 - 4.4 Durchführungsbeschluss von Kanal-/Straßenbaumaßnahmen
Vorlage: B/17/1018-01
- 5 Berichte

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

- 5.1 Sachstandsbericht Revierpark Vonderort
hier: Information über die Planungen zur Umsetzung des Integrierten Handlungskonzepts Zukunft und Heimat: Revierparks 2020
Vorlage: M/17/0937-01
- 5.2 Sachstandsbericht Revierpark Osterfeld - mdl. -
- 5.3 Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Sachstandsbericht Neubauprojekt der GE-WO – Kirchstraße/ Vikariestraße
Vorlage: A/17/1047-01
- 5.4 Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht "Suche nach einem Standort für das Blockhaus des Kreativquartier Eisenheim e. V."
Vorlage: A/17/1036-01
- 5.5 Beteiligung der Stadt Oberhausen an den Projektaufrufen des Bundes und des Landes NRW zur Teilnahme an den Förderprogrammen
- 6 Anträge
- 6.1 Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Busverbindung von Osterfeld zum Kaisergarten
Vorlage: A/17/1037-01
- 6.2 Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Wiederinbetriebnahme der Turnhalle der ehemaligen Fröbelschule
Vorlage: A/17/1045-01

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Herr Bezirksbürgermeister Krey eröffnet die 6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld für die Wahlzeit 2020-2025 und begrüßt die Anwesenden.

Er entschuldigt Frau Wolter und stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung Osterfeld sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Einladung und die Bereitstellung der Unterlagen fest.

Herr Bezirksbürgermeister Krey fragt nach, ob es Anmerkungen zur Niederschrift der letzten Sitzung gibt. Dies ist nicht der Fall.

Vor Eintritt in die Tagesordnung schlägt Herr Bezirksbürgermeister Krey vor, die Tagesordnungspunkte 5.1, 5.2 und 5.5 vorzuziehen. Damit sind die Mitglieder einverstanden.

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Es liegen keine Fragen vor

2. Aktuelle Stunde

Anträge zur Aktuellen Stunde liegen nicht vor.

3. Entscheidungen

3.1. Fällung städtischer Bäume Vorlage: B/17/1032-01

Herr Gördes berichtet, dass die Baumkommission am 25.08.2021 im Rahmen einer Videokonferenz über die vorliegenden Anträge beraten hat. Die Ergebnisse zu den abgelehnten sowie den genehmigten Fällanträgen wurden von der Baumkommission einstimmig gefällt.

Die Bezirksvertretung Osterfeld fällt einstimmig folgenden Beschluss:

Die Bezirksvertretung Osterfeld stimmt den Empfehlungen der Baumkommission entsprechend der nachstehenden Begründungen zu.

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

4. Anhörungen, Kenntnisnahmen

4.1. Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung zum Schutz der Naturdenkmale innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile der Stadt Oberhausen und des Geltungsbereiches der Bebauungspläne Vorlage: B/17/0650-01

Die Bezirksvertretung Osterfeld vollzieht ohne Wortbeitrag die Anhörung.

4.2. Änderung der „Förderrichtlinie Initiative Energiewende von unten“ im Rahmen des InnovationCity roll outs in Osterfeld/Vondern Vorlage: B/17/0948-01

Die Bezirksvertretung Osterfeld vollzieht ohne Wortbeitrag die Anhörung.

4.3. Konzept zur Beteiligung von Anliegern nach § 8a Kommunalabgabengesetz (KAG) Nordrhein-Westfalen (NRW) Vorlage: B/17/0949-01

Der Tagesordnungspunkt wurde gemeinsam mit dem Änderungsantrag der CDU und BOB, Tagesordnungspunkt 4.3.1, behandelt. Herr Gadde führt aus, dass der Sinn des Änderungsantrages nicht verständlich ist und bittet um Erläuterung. Herr Wischermann teilt mit, dass für die CDU eine Priorisierung und Konkretisierung der Regel wichtig ist. Er spricht sich dafür aus, mit dem Regelwerk Klarheit herzustellen. Er schlägt vor, dass dieses Thema im Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss intensiv diskutiert werden sollte.

Herr Dezernent Motschull führt aus, dass der Gesetzgeber für die Anwohner/innen komplizierte Spielregeln auf den Weg gebracht hat. Das, was die Politik in der Stadt demnächst beschließt, sollte ein gemeinsamer Weg in der Stadt sein.

Frau Grothe merkt an, dass dieses Konzept bereits in einer Sitzung der Bezirksvertretung diskutiert wurde und auch damals seitens der SPD angeregt wurde an, dass die Politik bei anstehenden Bürgerbeteiligungen, sofern dies rechtlich möglich ist, eingebunden werden soll.

Die Bezirksvertretung Osterfeld vollzieht die Anhörung

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

**4.3.1. Gemeinsamer Änderungsantrag der CDU-Fraktion und BOB im Rat gemäß § 4 der Geschäftsordnung zur Drucksache-Nummer (B/17/0949-01): Konzept zur Beteiligung von Anliegern nach § 8a Kommunalabgabengesetz (KAG) Nordrhein-Westfalen (NRW)
Vorlage: A/17/1086-01**

Siehe TOP 4.3

**4.4. Durchführungsbeschluss von Kanal-/Straßenbaumaßnahmen
Vorlage: B/17/1018-01**

Auf Nachfrage von Herrn Wischermann teilt Frau Mauksch mit, dass für die Instandsetzungsmaßnahme der Herthastr. KAG Beiträge für die dortigen Anwohner/innen fällig werden.
Die Bezirksvertretung Osterfeld vollzieht die Anhörung

5. Berichte

**5.1. Sachstandsbericht Revierpark Vonderort
hier: Information über die Planungen zur Umsetzung des Integrierten Handlungskonzepts Zukunft und Heimat: Revierparks 2020
Vorlage: M/17/0937-01**

Frau Zorlu vom RVR stellt das Konzept zur Sanierung des Revierparks Vonderort mit einem Investitionsvolumen von rund 5,5 Mio. Euro sowie die geplante Zeitschiene vor. Die Präsentation wird der Niederschrift beigelegt.

Frau Grothe dankt Frau Zorlu für die ausführliche Darstellung und äußert ihre Freude über die Höhe der Fördergelder. Sie erkundigt sich nach dem Kinderspielplatz im Südbereich sowie dem Konzept zum grünen Klassenzimmer.

Frau Zorlu erklärt, dass die Spielgeräte nicht mehr funktionstüchtig waren und deinstalliert werden mussten. Wenn der Wasserspielbereich zukünftig revitalisiert wird, wofür andere Mittel akquiriert werden müssen, sollen im Umfeld kleinere Spielgeräte aufgebaut werden. Sie erläutert anschließend das Konzept zum grünen Klassenzimmer, welches in einem Pavillon untergebracht wird.

Herr Schepers bedankt sich für die tiefgehende Präsentation. Er bittet um Aussage, ob Informationsta-

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

fein zum Bauvorhaben aufgestellt werden. Weiter erkundigt er sich nach Toilettenanlagen und ob weiterhin rudern auf dem Teich angeboten wird.

Herr Wischermann und Herr Gadde sehen ebenfalls die Notwendigkeit, hier Toiletten vorzuhalten. Geplant ist, so Frau Zorlu, dass entsprechende Infotafeln zu Baubeginn aufgestellt werden. Der Teich soll der Natur überlassen werden und daher wird es kein Ruderangebot geben. Das Fahren von Modellschiffen bleibt jedoch erlaubt. Eine Förderung von Toilettenanlagen ist über das vorliegende Programm nicht möglich. Sie hat das Thema aufgegriffen und sucht bereits hierfür weitere Fördergelder.

Auf Nachfragen von Herrn Wischermann und Herrn Schucker teilt Frau Zorlu mit, dass mit der Bewilligung der Fördergelder eine Zweckbindung von 25 Jahren verbunden ist. Derzeit wird intern diskutiert, ein umfassendes Parkpflegewerk aufzulegen.

Auf Nachfrage von Herrn Gadde berichtet Frau Widmann vom RVR, dass viele Bäume nicht gefällt werden dürfen und daher ein weiterer barrierefreier Zugang im nördlichen Bereich nicht realisiert werden kann.

Herr Bezirksbürgermeister Krey erinnert daran, dass für die Sanierung des Freibades Fördergelder bereitgestellt wurden. Er dankt dem RVR für den positiven Bericht und ist erfreut, dass dieses Projekt umgesetzt wird.

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5.2. Sachstandsbericht Revierpark Osterfeld - mdl. -

Herr Dümenil, Betriebsleiter vom Revierpark Vonderort, berichtet ausführlich in Form einer Power-Point-Präsentation über einige Projekte und zukünftige Planungen rund um das Solebad und das Freizeithaus im Revierpark Vonderort.

Herr Steffan erkundigt sich nach der Gültigkeit von Gutscheinkarten etc., die aufgrund der Schließung des Solebades nicht eingelöst werden konnten.

Herr Langnese äußert seine Enttäuschung über die Schließung des Kinderspielplatzes im Nordbereich. Er spricht sich dafür aus, den Erhalt der zukünftigen Anlage dauerhaft sicher zu stellen. Darüber hinaus regt er an, ausschließlich bürgerfreundliche Eintrittspreise festzulegen.

Aufgrund von Sicherheitsüberprüfungen war seinerzeit die Schließung des Kinderspielplatzes unumgänglich, so Herr Dümenil. Er weist anschließend darauf hin, dass die erworbenen Gutscheine weiterhin eingelöst werden können.

Herr Wischermann dankt Herrn Dümenil für die Darstellung der aktuellen Baustellen im Revierpark Vonderort. Er bittet um Auskunft, wann der Neubau des Kinderspielplatzes geplant ist. Hier nennt Herr Dümenil den Zeitraum Sommer 2022.

Aus Sicht von Herrn Bezirksbürgermeister Krey hat der Bericht deutlich gemacht, wie wichtig Förderprogramme sind, um attraktive Projekte umzusetzen. Er begrüßt, dass weiter nach Lösungen für noch offene Aufgabenstellungen gesucht wird.

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

**5.3. Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Sachstandsbericht Neubauprojekt der GE-WO – Kirchstraße/ Vikarierstraße
Vorlage: A/17/1047-01**

Herr Wischermann erklärt den Hintergrund des Antrages. Im Hinblick auf die Realisierung der beiden an dieser Fläche geplanten Projekte bittet er die Verwaltung um den aktuellen Sachstand.

Herr Beigeordneter Güldenzopf berichtet, dass ein Förderbescheid für das Bauprojekt gestellt wurde. Er nennt drei Herausforderungen die für die Erteilung einer Baugenehmigung noch gelöst werden müssen. Für den 20.09.2021 ist ein wichtiges und richtungweisendes Gespräch zu diesem Bauvorhaben terminiert.

Herr Bezirksbürgermeister Krey weist darauf hin, dass es Ziel der GEWO war, mit der Baumaßnahme im Jahr 2022 zu starten. Dies erscheint nach den heutigen Signalen möglich. Er begrüßt, dass dieses Projekt demnächst realisiert wird.

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**5.4. Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht "Suche nach einem Standort für das Blockhaus des Kreativquartier Eisenheim e. V."
Vorlage: A/17/1036-01**

Frau Grothe bittet die Verwaltung um Auskunft ob eine Fläche gefunden wurde, die geeignet ist, dort das Blockhaus der Kreativwerkstatt Eisenheim aufzustellen. Herr Horvath berichtet, dass die Fachverwaltung drei potentielle Standorte geprüft hat.

Im Ergebnis ist eine Fläche als Standort des Blockhauses geeignet. Diese Fläche ist im Eigentum der Stadt, doch müssen noch Gespräche mit den Nutzern im Umfeld der Freifläche geführt werden, bevor diese in der Öffentlichkeit diskutiert werden kann.

Herr Wischermann bittet um Auskunft, ob der Zustand des Blockhauses geprüft wurde und ob es eine Konkretisierung des Nutzungskonzeptes gibt.

Herr Beigeordneter Jehn führt aus, dass die Verwaltung auf Bitten der Bezirksvertretung Osterfeld tätig geworden ist. Der Verein muss für sich verantworten ob das Blockhaus nutzbar ist. Laut Aussage des Vorsitzenden der Kreativwerkstatt ist, bestehen keine Bedenken gegen den Aufbau und Zustand des Blockhauses.

Herr Bezirksbürgermeister Krey dankt der Verwaltung für ihr Engagement und die Entwicklung einer Lösung.

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

5.5. Beteiligung der Stadt Oberhausen an den Projektaufrufen des Bundes und des Landes NRW zur Teilnahme an den Förderprogrammen

Herr Beulshausen skizziert den aktuellen Sachstand der Förderprojekte „Umwandlung der Kirche St. Josef Heide Oberhausen Osterfeld in eine Sportkirche“ und „Kindgerechte Sport- und Bewegungsinsel Volksgartenweg“ sowie die Rahmenbedingungen des einschlägigen Förderprogramms „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ (Bundesprogramm).

Es handelt sich hier um ein mehrstufig angelegtes Antragsverfahren mit verhältnismäßig hohem Begleitaufwand seitens des Förderempfängers. In der Sitzung des Rates der Stadt am 05.10.2020 (DS B/16/5975-01) wurde die Teilnahme der Stadt an dem Programm mit den oben genannten Projektvorhaben beschlossen. Daraufhin erfolgte eine sog. „Interessensbekundung“ seitens der Sportverwaltung durch Einreichung jeweils einer Projektskizze. Zwischenzeitlich hat der Haushaltsausschuss des Bundestages die Teilnahme der Stadt Oberhausen am Bundesprogramm mit beiden Projekten beschlossen. Im Zuge des weiteren Antragsverfahrens wurde durch den Fördergeber deutlich gemacht, dass der vorliegende Ratsbeschluss hinsichtlich seines Umfangs nicht ausreiche und durch einen konkretisierenden Beschluss, aus welchem die Bereitschaft zur Umsetzung der beantragten Projekte und zur Übernahme des genau bezifferten Eigenanteils deutlich hervorgeht, zu ergänzen sei. Dieser Beschluss ist nunmehr schnellstmöglich herbeizuführen, weshalb die Sitzung des Rates am 20.09.2021 angestrebt wurde und eine ordnungsgemäße Anhörung in der Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld am 07.09.2021 wegen der Kurzfristigkeit nicht mehr gewährleistet war.

Herr Bezirksbürgermeister Krey dankt Herrn Beulshausen für den informativen Bericht. Aus seiner Sicht ist jetzt ein Auftakt gemacht, der dazu beiträgt, dass dieses Projekt gelingt.

Frau Grothe begrüßt, dass weitere Schritte und Themen wie Bürgerbeteiligung und Trägerschaft demnächst aufgegriffen werden. Sie freut sich bereits auf die nächste Präsentation dieses interessanten Projektes in der Bezirksvertretung.

Herr Wischermann begrüßt, dass dieses tolle Projekt weiter mit Inhalten gefüllt wird. Er geht davon aus, dass zahlreiche Ergebnisse aus der Bürgerbeteiligung in das Konzept einfließen werden.

Herr Langnese dankt der Verwaltung für die ausführliche Darstellung des Sachstandes. Er spricht die aus seiner Sicht vielen offenen Fragen u.a. zu den Themen Eigentumsverhältnisse, Betreiber und Folgekosten an. Er spricht sich dafür aus, dass dieses Projekt nicht zu Lasten von anderen Vereinen geht.

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

6. Anträge

6.1. Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Busverbindung von Osterfeld zum Kaisergarten Vorlage: A/17/1037-01

Stadt Oberhausen	07.09.2021 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2020/2025	Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Frau Grothe erläutert den vorliegend Antrag der SPD - Fraktion.

Die Bezirksvertretung Osterfeld stimmt einstimmig dem Prüfauftrag zu und beauftragt die Verwaltung in Kooperation mit der STOAG die Verkehrsanbindung von Osterfeld zum Kaisergarten wieder einzurichten.

**6.2. Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Osterfeld gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Wiederinbetriebnahme der Turnhalle der ehemaligen Fröbelschule
Vorlage: A/17/1045-01**

Herr Wischermann erläutert den vorliegenden Antrag der CDU- Fraktion. Vor dem Hintergrund, dass an anderer Stelle im Quartier Nutzungszeiten wegfallen, regt er an, die Turnhalle für die Sportangebote von Vereinen zu öffnen.

Frau Grothe weist darauf hin, dass die Bezirksvertretung bereits beschlossen hat, die Turnhalle wieder zu öffnen. Daher wird sie dem Antrag nicht zustimmen.

Herr Horvath berichtet, dass ein Förderantrag zur Sanierung abgelehnt wurde. Alternativ plant die Verwaltung jetzt eigene Mittel zur Instandsetzung für den Haushalt 2022/2023 ein. Die Heideschule sowie die dortige Turnhalle bleiben in Betrieb.

Herr Wischermann bedankt sich bei Herrn Horvath für den Sachstandsbericht. Er stellt fest, dass somit sein Antrag obsolet ist und zieht diesen Antrag zurück.

Herr Bezirksbürgermeister Krey bedankt sich bei den Mitgliedern der Bezirksvertretung für die angeregten Diskussionen und schließt die öffentliche Sitzung um 20.14 Uhr.

Ende der Sitzung: 20.14 Uhr

gez.
Thomas Krey
Bezirksbürgermeister Osterfeld
Oberhausen, den 26.10.2021

gez.
Olaf Hinkemeyer
Schriftführer
Oberhausen, den 26.10.2021