

Stadt Oberhausen	Drucksachen-Nr. B/17/0704-01	Termin 20.09.2021	Rat der Stadt		
<u>Beschlussvorlage</u>			öffentlich		
Termin	Gremium	Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss- kontrolle*	
13.09.2021	Haupt- und Finanzausschuss	V			
14.09.2021	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss	V			
20.09.2021	Rat der Stadt	B			

Beratungsgegenstand

Einzelfallsatzung nach KAG NRW
hier: Reduzierung des Anteils der Beitragspflichtigen

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beschließt die als Anlage beigefügte Satzung der Stadt Oberhausen über die Festlegung des Anteils der Beitragspflichtigen am Aufwand für die Herstellung der Goebenstraße von der Helmholtzstraße bis einschließlich Höhe der Durchfahrt über den Saporishja-Platz von der Paul-Reusch-Straße.

Stellv. Bereichsleiterin Bereich 5-6/Mobilität	Dezernent 5 Umwelt, Gesundheit, Mobilität	Kämmerer	Oberbürgermeister
Mauksch 25.08.2021	i. V. Motschull 25.08.2021	Tsalastras 27.08.2021	Schranz 02.09.2021
* Vorlage zur: Anhörung (A) Kenntnisnahme (K) Vorberatung (V) Beschlussfassung (B)	* Ergebnis : Zustimmung (Z) Ablehnung (A) Änderung (Ä) Anhörung vollzogen (AV) Kenntnisnahme (K)	Beschlusskontrolle: Ja oder nein	Beteiligung: Personalrat [] Gleichstellungsstelle []

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/17/0704-01	Termin 20.09.2021	Rat der Stadt
-----------------------------	--	------------------------------	----------------------

Bezug

Konsequenzen

a) Finanzielle

keine ☐

ja ☒ Voraussichtliche Einnahmen aus der Erhebung von Straßenbaubeiträgen in Höhe von 280.000,-- EUR

b) Sonstige

Begründung

Die Goebenstraße wurde im Zusammenhang mit der Neugestaltung des Saporishja-Platzes und der Paul-Reusch-Straße als verkehrsberuhigter Bereich ausgebaut. Der verkehrsberuhigte Bereich erstreckt sich von der Helmholtzstraße bis einschließlich Höhe der Durchfahrt über den Saporishja-Platz von der Paul-Reusch-Straße. Die abzurechnende Verkehrsfläche der Anlage ergibt sich aus dem der Einzelfallsatzung beigefügten Lageplan (schraffierte Fläche). Die Goebentraße ist in diesem Bereich einseitig anbaubar und durchschnittlich 14 m breit ausgebaut. Sie ist im Vergleich zum Standard für verkehrsberuhigte Bereiche mit hohem Fußgängerverkehr (durchschnittliche Breite 9,40 m) überbreit.

Die Satzung der Stadt Oberhausen über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen der Stadt Oberhausen vom 04.04.2003 (SBS) enthält Regelungen zu den Anteilen der Beitragspflichtigen für verkehrsberuhigte Bereiche (65 v. H) und zur einseitigen Anbaubarkeit. Eine Regelung für einseitig anbaubare verkehrsberuhigte Bereiche gibt es nicht. Eine sachgerechte Bemessung der den Anliegern und der Allgemeinheit gebotenen Vorteile der Anlage unter Berücksichtigung der besonderen örtlichen Gegebenheiten des konkreten Abrechnungsgebietes ist jedoch über die Regelung des § 4 Abs. 9 der SBS möglich. Danach bestimmt der Rat im Einzelfall die Anteile der Beitragspflichtigen für Erschließungsanlagen bzw. für gemäß § 3 Absatz 2 gebildete Abschnitte von Erschließungsanlagen, für die die im Absatz 3 festgesetzten Anteile der Beitragspflichtigen aufgrund der besonderen Umstände dem Vorteilsausgleich nicht gerecht werden.

Der Anteil der Beitragspflichtigen für die Goebenstraße von Helmholtzstraße bis einschließlich Höhe der Durchfahrt über den Saporishja-Platz von der Paul-Reusch-Straße wird wie folgt berechnet:

65 v. H. (Anteil der Beitragspflichtigen gemäß § 4 Abs. 3 Ziffer 6 SBS) geteilt durch 14 (durchschnittliche Breite Goebenstraße) x 9,4 (durchschnittliche Breite verkehrsberuhigte Bereiche) = 43,64.

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/17/0704-01	Termin 20.09.2021	Rat der Stadt
-----------------------------	--	------------------------------	----------------------

50

51

52 Zur Erreichung einer sachgerechten Vorteilsbemessung unter Berücksichtigung der Breite der
53 ausgebauten Anlage und der einseitigen Anbaubarkeit wird vorgeschlagen, durch Einzelfallsatzung
54 den Anteil der Beitragspflichtigen auf abgerundet 43 v. H. festzusetzen.

55

56 Die sachliche Beitragspflicht ist erst mit der Abnahme vom 09.02.2017 entstanden. Die Verjährungsfrist
57 beträgt gemäß § 169 Abs. 2 Ziffer 2 der Abgabenordnung (AO) in der zurzeit gültigen Fassung vier
58 Jahre. Gemäß § 170 AO beginnt die Festsetzungsfrist mit Ablauf des Kalenderjahres, in dem die
59 Beitragspflicht entstanden ist. Die Beitragsforderungen verjähren zum 31.12.2021.

60

61

62

63 **Anlagen**

64

65 Anlage 1: Einzelfallsatzung nach § 8 KAG NRW

66 Anlage 2: Lageplan

Satzung

der Stadt Oberhausen über die Festlegung des Anteils der Beitragspflichtigen am Aufwand für die Herstellung der Goebenstraße von der Helmholtzstraße bis einschließlich Höhe der Durchfahrt über den Saporishja-Platz von der Paul-Reusch-Straße vom ...

Der Rat der Stadt Oberhausen hat in seiner Sitzung am 20.09.2021 folgende Satzung beschlossen:

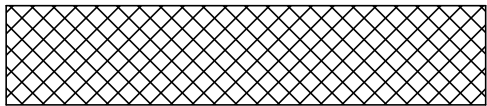
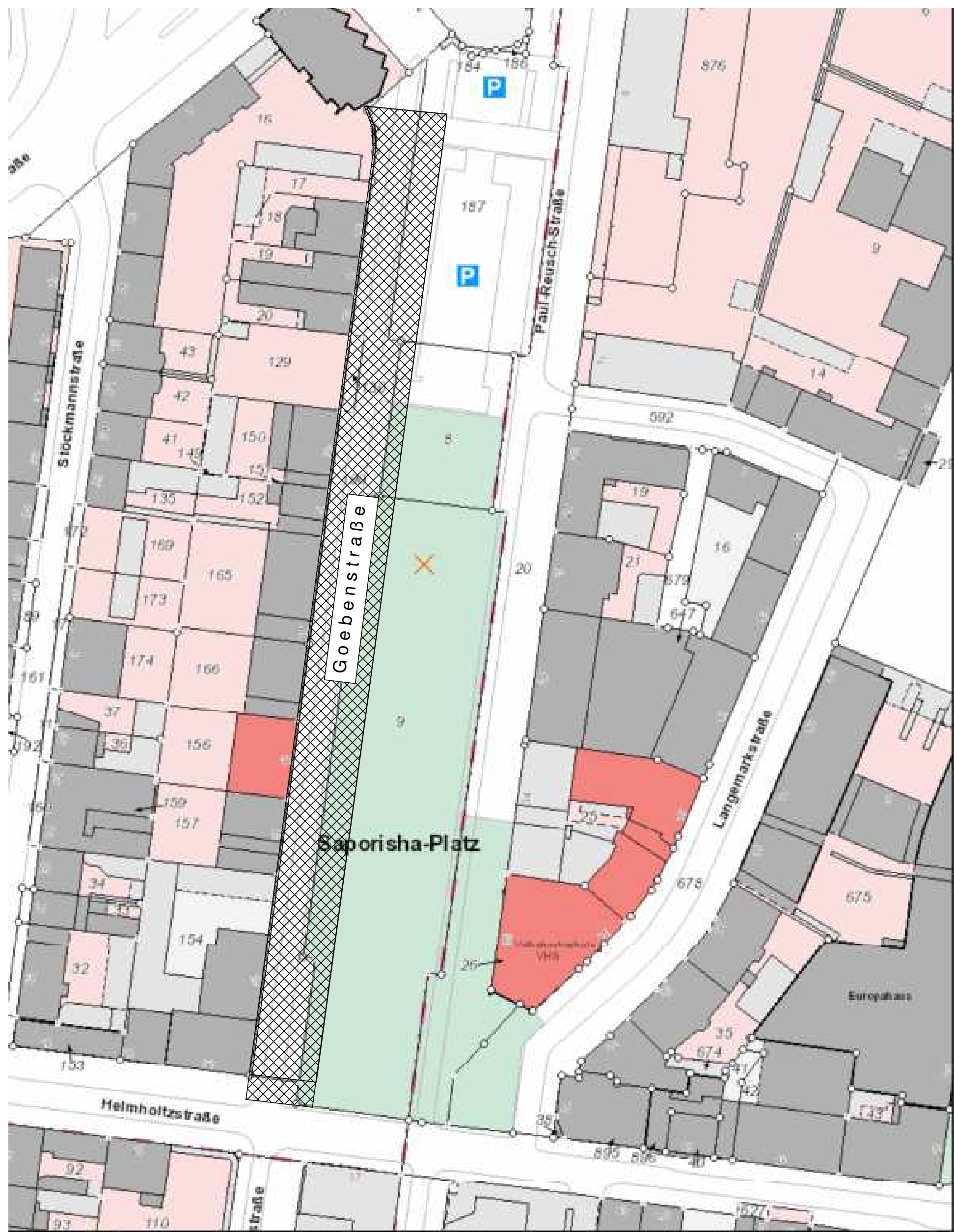
§ 1

- (1) Die Goebenstraße wurde im Zusammenhang mit der Neugestaltung des Saporishja-Platzes und der Paul-Reusch-Straße als verkehrsberuhigter Bereich ausgebaut. Der verkehrsberuhigte Bereich erstreckt sich von der Helmholtzstraße bis einschließlich Höhe der Durchfahrt über den Saporishja-Platz von der Paul-Reusch-Straße über die Fläche der Grundstücke Gemarkung Oberhausen, Flur 36, Flurstücke 163 teilweise, 190 teilweise, 9 teilweise, 130, 187 teilweise und 8 teilweise. Der die Grenzen des Geltungsbereiches dieser Satzung verdeutlichende Planauszug in der Anlage ist Bestandteil dieser Satzung.
- (2) Die Stadt Oberhausen erhebt für diese Maßnahme Straßenausbaubeiträge nach Maßgabe des § 8 Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen in Verbindung mit der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen der Stadt Oberhausen vom 04.04.2003 (SBS) unter der Maßgabe, dass der Anteil der Beitragspflichtigen abweichend von der Regelung des § 4 Abs. 3 Ziffer 6 SBS anstatt 65 v. H. nur 43 v. H. beträgt.

§ 2

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 09.02.2017 in Kraft. Die durch diese Einzelfallsatzung nicht geänderten Bestimmungen der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen der Stadt Oberhausen vom 04.04.2003 bleiben weiterhin in Kraft.

Anlage zur Einzelfallsatzung Goebenstraße



= verkehrsberuhigter Bereich Goebenstraße