

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

Unter dem Vorsitz von Herrn Bezirksbürgermeister Ulrich Real sind anwesend:

Anwesende

Frau Birgit Axt
Herr Helmut Bennewa
Herr Dominik Berndt
Frau Carola Cremer
Frau Ursula Dorroch
Herr Helmuth Eidam
Herr Sebastian Girrullis
Herr Holger Ingendoh
Frau Anja Kösling
Herr Andre Matzat
Frau Annemarie Nowak
Herr Werner Nowak
Herr Manuel Prohl
Frau Dr. Anja Schröer

Abwesende

Frau Kirsten Bohnes	entschuldigt
Herr Jens Carstensen	entschuldigt

Stadtverordnete, die im Stadtbezirk wohnen oder dort ihren Wahlkreis haben

Herr Klaus Kösling

Abwesende

Herr Helmut Brodrick	entschuldigt
Herr Lühr Koch	entschuldigt

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

Verwaltung

Herr Motschull	Dezernat 2 – Soziales, Wohnen, Bauen und Recht
Herr Jehn	Dezernat 4 – Bürgerservice, öffentl. Ordnung, Personal und IT
Herr Güldenzopf	Dezernat 0 – Strategische Planung und Stadtentwicklung
Herr Werntgen-Orman	Bereich 2-2/Umwelt
Herr Ohletz	Bereich 2-4/Bürgerservice, Öffentliche Ordnung
Herr Mollerus	Bereich 5-1/Stadtplanung
Herr Sumpelmann	Fachbereich 5-6-10/Verkehrsplanung
Herr Greinke	Bezirksverwaltungsstelle Sterkrade

Gäste

Herr Brenger SPD-Fraktionsgeschäftsführung

2 Bürger/-innen

Herr Bezirksbürgermeister Real eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Zustellung der Einladung und die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung Sterkrade fest.

Der Ort und der Zeitpunkt der heutigen Sitzung wurde über die örtliche Presse bzw. über die Internetseite der Stadt Oberhausen mitgeteilt.

Herr Bezirksbürgermeister Real stellt fest, dass kein Widerspruch gemäß § 19 Absatz 4 der Geschäftsordnung gegen die Niederschrift vom 04.06.2020 erhoben wird.

Herr Bezirksbürgermeister Real weist darauf hin, dass die nächste Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade am 05.11.2020 nicht wieder im Medienraum des Café & Bistro Jahreszeiten stattfinden wird. Der neue Sitzungsraum wird Ihnen rechtzeitig vor Beginn der nächsten Sitzung mitgeteilt.

Einwände oder Anregungen zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Die Tagesordnung wird wie folgt behandelt:

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 1.1 Thema „Biergarten im Venn“
- 2 Aktuelle Stunde
- 3 Entscheidungen
 - 3.1 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
hier: Bebauungsplan Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 -
(Verfahren nach § 9 Abs. 2a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB))
Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
im Zuge des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB
Vorlage: B/16/5837-01
 - 3.2 Ergänzung der Richtlinien zur Gewährung von Zuschüssen für Aktivitäten zur Belebung
von Stadtteilzentren
Vorlage: B/16/5843-01
 - 3.3 Fällung städtischer Bäume
Vorlage: B/16/5914-01
- 4 Anhörungen, Kenntnisnahmen
 - 4.1 Antrag der SPD-Fraktion im Rat gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der
Stadt: „Konzept zur Umgestaltung der Holtener Mitte“
Vorlage: A/16/5876-01
 - 4.2 Luftreinhalteplan Ruhrgebiet 2011 Teilplan West - Planergänzung Stadt Oberhausen
2020
Vorlage: B/16/5840-01
 - 4.3 Wiederwahl des Schiedsmannes für den Bezirk 2.1 - Sterkrade-Mitte/Königshardt - in
Oberhausen Sterkrade
Vorlage: B/16/5873-01

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

- 4.4 Revitalisierung des Stadtmittelhauses in Oberhausen-Sterkrade
hier: Außerplanmäßiger Mittelbedarf
Vorlage: B/16/5760-01
- 4.5 Bereitstellung eines außerplanmäßigen Verpflichtungsbudgets für die Baumaßnahme
„Ausbau der L 4 – Emmericher Straße von Habichtstraße bis Bahnstraße“
Vorlage: B/16/5856-01
- 4.6 Fahrradangebotsstreifen Kirchhellener Straße bis zum Kreisverkehr BAB-Auffahrt Dins-
laken-Süd
Vorlage: A/16/5879-01
- 4.7 Antrag der Fraktion DIE LINKE.LISTE gemäß § 4 der Geschäftsordnung
Parkscheibenregelung in Randgebieten der Parkraumbewirtschaftung
Vorlage: A/16/5890-01
- 5 Berichte
- 5.1 Umsetzung von zwei Naturschutzprojekten in Osterfeld und Sterkrade mit Fördermit-
teln des Landes im Rahmen des „Aktionsprogramms Grüne Lückenschlüsse“
Vorlage: M/16/5834-01
- 5.2 Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Sterkrade gemäß § 2 der Geschäfts-
ordnung des Rates der Stadt Oberhausen: Sachstandsbericht zum Fußgängerüberweg
Jägerstraße Höhe Kolberger Straße
Vorlage: A/16/5933-01
- 5.3 Antrag der Fraktion „Offen für Bürger“ in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. § 2 der
Geschäftsordnung für die Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade am 03.09.2020
hier: Sachstandsbericht zur Siedlung Dunkelschlag insbesondere zum Denkmalschutz
Vorlage: A/16/5938-01
- 5.4 Aktueller Sachstand: Nutzung „alte Synagoge Holten“

- mündlicher Bericht -
- 6 Anträge

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

1.1. Thema „Biergarten im Venn“

Herr Bezirksbürgermeister Real informiert vorab über die Regularien der Einwohnerfragestunde gemäß § 22 Absatz 2 der Geschäftsordnung.

Die Fragen des Herrn Nierhaus werden von den Beigeordneten, Herrn Motschull und Herrn Jehn, wie folgt beantwortet.

1. Warum wurde überhaupt eine Genehmigung erteilt?
2. Welche Rechtsgrundlage gibt es für die Genehmigung?

Herr Beigeordneter Motschull geht kurz auf das Antragsverfahren bei dem Bereich 5-3/Bauordnung in Zusammenarbeit mit dem Bereich 6-1/Feuerwehr ein. Aufgrund der positiven Stellungnahmen ist eine Genehmigung gemäß § 145 ff BauGB erteilt worden.

3. Welche Immissionsschutzgrenzen gelten für die Anwohner?

Herr Beigeordneter Jehn erläutert dazu kurz die Regelungen des Landesimmissionsschutzgesetzes sowie die Auflagen zur Genehmigung. Eine Zusatzfrage von Herrn Nierhaus nach der räumlichen Begrenzung wird von Herrn Beigeordneten Jehn beantwortet.

4. Welches Hygienekonzept ist Bestandteil der Genehmigung?

Die Hygienestandards sind, so Herr Beigeordneter Jehn, nicht Bestandteil der Genehmigung, sondern für die Gastronomie speziell im § 14 der Coronaschutzverordnung geregelt.

5. Welche Kontrollen werden durchgeführt?

Laut Herrn Beigeordneten Jehn wurden Kontrollen am 25.07.2020, 01.08.2020, 08.08.2020 und 22.08.2020 durchgeführt. Bei den Kontrollen wurde neben der Lärm- und der Lautstärke auch das Betreiberkonzept kontrolliert.

6. Welchen Schutz und welche Rechte haben die Anwohner?

Herr Beigeordneter Motschull informiert Herrn Nierhaus darüber, dass hierzu keine Rechtsberatung von Seiten der Stadt Oberhausen erfolgen kann. Aber eine Nachbarin von Herrn Nierhaus ist in anwaltlicher Beratung.

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

7. Ist eine Fortsetzung des Betriebes im nächsten Jahr beantragt worden?

Da eine Genehmigung erst einmal bis zum 10.10.20 erteilt worden ist, geht Herr Beigeordneter Motschull aufgrund der Jahreszeit nicht von einem Folgeantrag aus. Für 2021 ist Herrn Beigeordneten Motschull ein Folgeantrag nicht bekannt.

Auch für die Ordnungsbehörde verneint Herr Beigeordneter Jehn Kenntnisse über einen Folgeantrag.

Die Ausführungen der Verwaltung sind zur Kenntnis genommen worden.

2. Aktuelle Stunde

Es liegen keine Anträge vor.

3. Entscheidungen

3.1. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung hier: Bebauungsplan Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 - (Verfahren nach § 9 Abs. 2a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB)) Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungs- beschluss im Zuge des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB Vorlage: B/16/5837-01

Das Grundstück ist laut Herrn Nowak schon häufiger Thema in der Bezirksvertretung Sterkrade gewesen. Leider ist die Stadt Oberhausen seinem Vorschlag zum Kauf des Grundstückes zur Vermeidung der damit verbundenen Probleme nicht gefolgt.

Die Bezirksvertretung Sterkrade fasst gegen die Stimmen der Fraktion Offen für Bürger mehrheitlich folgenden Beschluss:

Beschlussvorschlag

Die Bezirksvertretung Sterkrade genehmigt folgende von Herrn Bezirksbürgermeister Ulrich Real und dem Mitglied der Bezirksvertretung Sterkrade Herrn Holger Ingendoh am 16.06.2020 gemäß § 36 Abs. 5 Satz 2 Gemeindeordnung (GO NRW) getroffene Dringlichkeitsentscheidung:

„Die Anhörung der Bezirksvertretung Sterkrade im Zusammenhang mit der Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und dem Satzungsbeschluss im Zuge des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 - (Ratssitzung am 22.06.2020, Drucksache Nr. B/16/5778-01) ist hiermit vollzogen.“

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

**3.2. Ergänzung der Richtlinien zur Gewährung von Zuschüssen für Aktivitäten zur Belebung von Stadtteilzentren
Vorlage: B/16/5843-01**

Die Herren Ingendoh, Cordes und Nowak danken der Verwaltung für die in kurzer Zeit erarbeitete positive Lösung.

Die Bezirksvertretung Sterkrade fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Beschlussvorschlag

Die Bezirksvertretung beschließt:

- 1) Die „Richtlinien zur Gewährung von Zuschüssen für Aktivitäten zur Belebung von Stadtteilzentren“ („Richtlinien“) werden mit sofortiger Wirkung um die folgende neue Ziff. 3.5 ergänzt:

„3.5 Kann die geplante Aktion aufgrund eines Ereignisses, das der/die Antragsteller/in und Dritte nicht zu vertreten hat bzw. haben (z. B. Veranstaltungsverbote aufgrund epidemischer Lagen), nicht durchgeführt werden und sind zur Vorbereitung der Aktion bereits Aufwendungen entstanden, als das betreffende Ereignis eingetreten ist, prüft die zuständige Bezirksverwaltungsstelle auf schriftlichen Antrag des/der Antragstellers/in, ob eine teilweise oder vollständige Belassung des Zuschusses gewährt werden kann. Werden nach Eintritt eines Ereignisses im Sinne des vorstehenden Satzes 1 Aufwendungen getätigt, kommt eine Belassung nur dann in Betracht, wenn die Leistungspflicht vor dem Eintritt des Ereignisses begründet worden war. Die Antragsteller/innen haben der zuständigen Bezirksverwaltungsstelle eine schriftliche Begründung für die Nichtdurchführung der ursprünglich geplanten Aktion sowie schriftliche Nachweise über den Rechtsgrund, die Höhe und den Zeitpunkt der jeweiligen Aufwendungen vorzulegen. Die Bestimmungen dieser Ziff. 3.5 gelten unmittelbar für die Belassung eines bereits gewährten Zuschusses; sie sind entsprechend anzuwenden auf die Bezuschussung bereits entstandener Aufwendungen für nicht durchgeführte Aktionen im Sinne dieser Richtlinien, für die noch kein Zuschuss gewährt wurde.“
- 2) Die bisherigen Ziffern 3.5 bis 3.7 der Richtlinien werden zu den Ziffern 3.6 bis 3.8.
- 3) Die Verwaltung wird ermächtigt, Ziff. 3.5 (neu) der Richtlinien auch auf Anträge auf Zuschussbelassung oder -gewährung anzuwenden, die auf der Nichtdurchführung von Aktionen wegen des Coronavirus SARS-CoV-2 in der Zeit seit dem 01.03.2020 beruhen.

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

3.3. Fällung städtischer Bäume
Vorlage: B/16/5914-01

Die Bezirksvertretung Sterkrade fasst ohne Wortmeldung einstimmig folgenden Beschluss:

Beschlussvorschlag

Die Bezirksvertretung Sterkrade stimmt den Empfehlungen der Baumkommission entsprechend der nachstehenden Begründungen zu.

4. Anhörungen, Kenntnisnahmen

4.1. Antrag der SPD-Fraktion im Rat gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: „Konzept zur Umgestaltung der Holtener Mitte“
Vorlage: A/16/5876-01

Herr Eidam geht kurz auf den Antrag ein, der in Absprache mit den Holtener Bürgerinnen und Bürgern gestellt worden ist.

Für Herrn Ingendoh ist Holten ein Stadtteil, der in den letzten Jahren ziemlich gelitten hat. Daher muss man sich jetzt mit einem vernünftigen Konzept um die Probleme in Holten kümmern.

Zur Frage des Gesamtkonzeptes stimmt Frau Cremer Herrn Ingendoh zu. Bis ein vernünftiges Konzept vorliegt, sollten für den Holtener Markt mehr Parkplätze für die Marktbesucher/-innen geschaffen werden.

Herr Güldenzopf nimmt die Anregungen auf und geht auf die geplante Veranstaltung mit ca. 150 Personen in Holten zur Vorstellung der Rahmenplanung ein, die leider wegen der Corona-Pandemie ausgefallen ist. Herr Güldenzopf erläutert die verschiedenen Planungsansätze und die Möglichkeiten der Umsetzung von kurzfristigen Maßnahmen.

Für Frau Axt stellt sich die Frage, inwieweit bei einer Überplanung des Holtener Marktplatzes eventuell Fördergelder zurückgezahlt werden müssen. Der Marktplatz muss überplant werden. Aber zusätzliche Parkplätze sind auch keine Lösung. Die eventuelle Rückzahlung von Fördergeldern wird von Herrn Güldenzopf geprüft werden.

Wenn die Vorstellung eines vernünftigen Konzeptes nicht wieder zwei Jahre dauern wird, wartet die SPD-Fraktion laut Herrn Cordes gerne darauf.

Herr Nowak verweist auf das Beispiel der Dudeler Straße und hofft, dass konkrete Maßnahmen für den Holtener Markt schneller umgesetzt werden.

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

Herr Berndt und Frau Cremer gehen kurz auf das Thema Parken an den Markttagen auf dem Marktplatz sowie die kurzfristige Verbesserung der Aufenthaltsqualität durch mobile Bäume ein.

Herr Ingendoh teilt die Einschätzung von Herrn Eidam bezüglich der Umsetzung von kleinen Schritten zur Verbesserung der Situation in Holten nicht. Herr Ingendoh spricht sich für ein Gesamtkonzept für den ganzen Stadtteil aus. Herr Eidam erläutert kurz die unterschiedlichen Ansätze der kleinen und großen Schritte aus seiner Sicht.

Diese Debatte zeigt für Herrn Güldenzopf, dass die Umsetzung eines Konzeptes nicht einfach sein wird. Die Rahmenplanung liegt vor, muss aber noch den Bürgerinnen und Bürgern vorgestellt werden. Des Weiteren geht Herr Güldenzopf kurz auf die Ertüchtigung der Sportanlage von TUS Grün-Weiß Holten ein.

Herr Güldenzopf bestätigt Herrn Bezirksbürgermeister Real, dass Verwaltung und Politik zur Lösung der Probleme in Holten in die gleiche Richtung gehen.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

4.2. Luftreinhalteplan Ruhrgebiet 2011 Teilplan West - Planergänzung Stadt Oberhausen 2020
Vorlage: B/16/5840-01

Herr Ingendoh weist auf die positive Vorberatung im Umweltausschuss hin.

Herr Nowak geht kurz auf die möglichen Auswirkungen der beiden neuen EVO-Blockkraftwerke ein.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

4.3. Wiederwahl des Schiedsmannes für den Bezirk 2.1 - Sterkrade-Mitte/Königshardt - in Oberhausen Sterkrade
Vorlage: B/16/5873-01

Es erfolgt eine positive Wortmeldung von Herrn Cordes.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

4.4. Revitalisierung des Stadtmittehauses in Oberhausen-Sterkrade
hier: Außerplanmäßiger Mittelbedarf
Vorlage: B/16/5760-01

Herr Prohl weist auf die bereits mehrfach stattgefundenen Diskussionen zum Stadtmittehaus und auf die ersten positiven Ergebnisse hin.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

- 4.5. Bereitstellung eines außerplanmäßigen Verpflichtungsbudgets für die Baumaßnahme „Ausbau der L 4 – Emmericher Straße von Habichtstraße bis Bahnstraße“**
Vorlage: B/16/5856-01

Auf die Frage von Herrn Cordes nach dem Start des Ausbaus der Mathildestraße teilt Herr Beigeordneter Motschull mit, dass diese Baumaßnahme frühestens in 2021 umgesetzt wird.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

- 4.6. Fahrradangebotsstreifen Kirchhellener Straße bis zum Kreisverkehr BAB-Auffahrt Dinslaken-Süd**
Vorlage: A/16/5879-01

Nach einem Hinweis von Herrn Bezirksbürgermeister Real teilt Herr Sumpelmann mit, dass aus straßenverkehrsrechtlichen Belangen diese Vorlage so nicht beschlossen werden kann. Herr Sumpelmann schlägt stattdessen erst einmal einen Prüfauftrag vor.

Frau Axt wünscht dann aber keine endlose Prüfung dieses Antrages und geht kurz auf die Sichtweise der Radfahrer/-innen ein.

Ein Prüfauftrag wird grundsätzlich von Herrn Ingendoh befürwortet. Eine Umsetzung bis zum Beginn der nächsten Radsaison im Frühjahr wäre sehr positiv.

Herr Beigeordneter Motschull beschreibt kurz das Verfahren zur Umsetzung einer solchen Maßnahme, bei der ein Zeitrahmen von sechs Monaten eine relativ kurze Zeit darstellt.

Herr Prohl stimmt einer solchen Maßnahme inhaltlich zu und geht kurz auf die örtliche Situation ein.

Unter Hinweis auf die Zeitschiene wünscht Herr Kösling für die Umsetzung dieser Maßnahme ansatzweise Informationen zur Einstellung der notwendigen finanziellen Mittel in die anstehende Haushaltsplanberatung.

Herr Sumpelmann geht kurz auf die Haushaltsplanung ein und verweist darauf, dass bei einer Umsetzung dieser Maßnahme die notwendigen Markierungsarbeiten in der Sommerhälfte umgesetzt werden müssen.

Nach umfangreicher Diskussion stellt Herr Bezirksbürgermeister Real fest, dass die Bezirksvertretung Sterkrade einstimmig für eine Änderung des Beschlussvorschlages in einen Prüfauftrag mit der nachfolgenden Formulierung ist:

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

Geänderter Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, wie zeitnah ein Fahrradangebotsstreifen von der Kirchhellener Straße bis zum Kreisverkehr BAB-Auffahrt Dinslaken-Süd, entlang der Hartmannstraße, des Höhenweges und der Hirschkampstraße, anzulegen beziehungsweise erneuert werden kann.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

4.7. Antrag der Fraktion DIE LINKE.LISTE gemäß § 4 der Geschäftsordnung Parkscheibenregelung in Randgebieten der Parkraumbewirtschaftung Vorlage: A/16/5890-01

Nach einer kurzen Diskussion stellt Frau Cremer einen Antrag auf ein Rederecht in der Bezirksvertretung Sterkrade für Herrn Driever von der Partei Die Linke.Liste, da weder Herr Carstensen als Bezirksvertretungsmitglied noch Herr Koch als dazugehöriger Stadtverordneter für weitere Informationen zu diesem Antrag anwesend sind.

Herr Bezirksbürgermeister Real stellt fest, dass die Bezirksvertretung Sterkrade mehrheitlich gegen die beiden Stimmen der Fraktion „Offen für Bürger“ ein Rederecht für Herrn Driever in der Bezirksvertretung Sterkrade ablehnt.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

5. Berichte

5.1. Umsetzung von zwei Naturschutzprojekten in Osterfeld und Sterkrade mit Fördermitteln des Landes im Rahmen des „Aktionsprogramms Grüne Lückenschlüsse“ Vorlage: M/16/5834-01

Herr Cordes bittet darum, dass Konzept zur Besucherlenkung im Reinersbachtal noch einmal in einer der nächsten Sitzungen der Bezirksvertretung Sterkrade erneut vorzustellen. Herr Werntgen-Orman sagt eine Berichterstattung zu.

Nach einer kurzen Diskussion zwischen Herrn Nowak und Herrn Bezirksbürgermeister Real wird Herr Werntgen-Orman dann auch die neue Siedlung an der Mozartstraße in die Planunterlagen einbeziehen.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

**5.2. Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Sterkrade gemäß § 2 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Oberhausen: Sachstandsbericht zum Fußgängerüberweg Jägerstraße Höhe Kolberger Straße
Vorlage: A/16/5933-01**

Da für den aktuellen Schulstart immer noch kein Sachstand zum Antrag in der Bezirksvertretung Sterkrade vom 07.11.2019 vorliegt, hat jetzt die CDU-Fraktion, so Herr Ingendoh, daran noch einmal erinnert.

Aufgrund der Corona-Pandemie sind laut Herrn Sümpelmann viele Schulen geschlossen worden und der Fahrzeugverkehr ist ebenfalls weniger geworden. Für die Einrichtung eines Zebrastreifens ist aber eine gewisse Fahrzeugdichte notwendig. Daher ist in dieser Zeit keine Zählung erfolgt, die aber jetzt im September nachgeholt werden soll. Das Ergebnis wird dann der Bezirksvertretung Sterkrade vorgestellt werden.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

**5.3. Antrag der Fraktion „Offen für Bürger“ in der Bezirksvertretung Sterkrade gem. § 2 der Geschäftsordnung für die Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade am 03.09.2020
hier: Sachstandsbericht zur Siedlung Dunkelschlag, insbesondere zum Denkmalschutz
Vorlage: A/16/5938-01**

In seiner Antragsbegründung geht Herr Nowak auf seinen Besuch auf der Dammstraße ein und schildert anhand von Beispielen die aus seiner Sicht vorgefundenen Probleme, die zu großen Unstimmigkeiten geführt haben sollen.

Herr Wiedenbrück von der Unteren Denkmalbehörde der Stadt Oberhausen betreut unter anderem auch die Dunkelschlag-Siedlung, die seit 1986 unter Denkmalschutz steht. Herr Wiedenbrück erläutert kurz den Begriff Denkmalschutz und die durch das Denkmalschutzgesetz geschützten Bereiche. Daher müssen Baumaßnahmen in diesen Bereichen beantragt und genehmigt werden. Ansonsten werden Baumaßnahmen gestoppt und notfalls wird auch ein Rückbau durchgeführt.

Die Untere Denkmalbehörde ist immer bemüht, eine Lösung zu finden. Dafür muss aber die Untere Denkmalbehörde gefragt werden, damit sie auch beraten und dann eine denkmalrechtliche Entscheidung treffen kann. Gerade in dieser Siedlung sind häufig Maßnahmen ohne Rücksprache mit der Unteren Denkmalbehörde durchgeführt worden.

Herr Wiedenbrück geht kurz auf den von Herrn Nowak geschilderten Fall ein, wo mehrere Gespräche mit dem Denkmaleigentümer geführt worden sind. Dem Denkmaleigentümer sind bei allen geführten Gesprächen mögliche Alternativen für den Einbau eines Badezimmers und eines WC's aufgezeigt worden. Der Aufforderung, eine entsprechende Umbauplanung vorzulegen, ist der Denkmaleigentümer bis heute nicht nachgekommen.

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

Herr Nowak fragt nach eventuellen Leitlinien für die Dunkelschlagsiedlung. Seine Anschuldigungen gegen Herrn Wiedenbrück werden energisch von Herrn Gülden-zopf und Herrn Mollerus zurückgewiesen. Herr Mollerus weist auf die Einzelfallent-scheidungen bei diesen denkmalgeschützten Gebäuden hin, die auch immer eine Kompromisslinie für jeden Fall beinhalten. Daher gibt es auch keine Positiv- oder Negativliste.

Herr Cordes geht kurz auf die Verwaltungsstrukturen ein und dankt der Unteren Denkmalbehörde für die gute Arbeit. Die Frage nach der Kenntnis über den Denkmalschutz eines Gebäudes durch den Eigentümer wird von Herrn Wiedenbrück be-antwortet.

Wegen der Äußerungen von Herrn Nowak gegen Herrn Wiedenbrück entsteht noch einmal ein kurzer Wortwechsel unter Beteiligung von Herrn Berndt, Frau Cremer, Herrn Nowak, Herrn Bezirksbürgermeister Real, Herrn Girrullis und Frau Axt.

Herr Bezirksbürgermeister Real fasst am Ende der Diskussionen zusammen, dass die Siedlung unter Denkmalschutz steht und die Untere Denkmalschutzbehörde an einer konstruktiven Zusammenarbeit mit den Eigentümern interessiert ist.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

5.4. Aktueller Sachstand: Nutzung „alte Synagoge Holten“

Eingangs verweist Herr Mollerus auf den mündlichen Bericht des Herrn Gülden-zopf in der Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade am 05.12.2019. Aufgrund eines Auf-trages wurde Kontakt mit verschiedenen jüdischen Gesprächspartnern in und außer-halb von Oberhausen aufgenommen, die alle ein breites Interesse an einem Enga-gement hatten. Letztendlich war aber keine Bereitschaft zur Übernahme einer Trä-gerschaft zu erkennen. Es wurde auch ein Gespräch mit den Holtener Nachtwäch-tern geführt, die ein Interesse an einer solchen Trägerschaft signalisierten.

Das Objekt steht unter Denkmalschutz, gehört der Stadt Oberhausen und ist nicht mehr bewohnt. Aufgrund der bewohnten Nachbarschaft sind Nutzungsmöglichkeiten nur flexibel und eingeschränkt vorhanden.

Auf die Frage von Herrn Berndt nach dem Umfang der Trägerschaft teilt Herr Molle-rus mit, dass diese Frage noch nicht abschließend geklärt worden ist. Erst einmal muss die zukünftige Nutzung geregelt werden.

Herr Mollerus informiert Herrn Nowak darüber, dass die jüdische Gemeinde aus Oberhausen die Übernahme einer Trägerschaft verneint hat.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

Stadt Oberhausen	03.09.2020 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
44. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Café & Bistro Jahreszeiten, An der Guten Hoffnung 8, 46145 Oberhausen		

6. Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

Ende der Sitzung: 19:40 Uhr

Bezirksbürgermeister

Schriftführer