

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Anwesende

Herr Karl-Heinz Mellis
 Herr Karl-Heinz Emmerich
 Herr Hubert Cordes
 Herr Manuel Dröhne für Herrn Rene Derksen
 Frau Silke Jacobs
 Herr Ulrich Real
 Herr Denis Osmann
 Herr Frank Bandel
 Herr Holger Ingendoh
 Herr Andreas Völker (Gremiumsmitglied)
 Herr Norbert Axt
 Herr Michael Hake (Gremiumsmitglied)
 Frau Heike Hansen (Gremiumsmitglied)
 Frau Ute Rohde Dr.(Gremiumsmitglied) für Herrn Wilhelm Meier-
 Ebbers (Gremiumsmitglied)
 Herr Immanuel Schuler (Gremiumsmitglied)

Abwesende

Frau Regina Wittmann
 Herr Helmut Brodrick
 Herr Rene Derksen
 Frau Dorothee Radtke
 Frau Yannah Selonke
 Frau Imke Halbauer (Gremiumsmitglied)
 Herr Hans-Jürgen Köhler
 Herr Jürgen Bunk (Gremiumsmitglied)
 Herr Dominik Stenkamp (Gremiumsmitglied)
 Herr Wilhelm Hubert Meier-Ebbers (Gremiumsmitglied)

Verwaltung/Gäste

Herr Ralf Gülden-zopf Dezernent des Dezernates 0, Strategische Pla-
 nung und Stadtentwicklung
 Herr Frank Motschull Beigeordneter des Dezernates 2, Soziales, Bau-
 en, Wohnen und Recht

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Frau Sabine Lauxen	Beigeordnete des Dezernates 5, Umwelt, Gesundheit, Mobilität
Herr Reinhard Dittberner	Schrittführer, Fachbereich 5-4-10, Wohnungswesen, Wohnungsbauförderung
Herr Carsten Kupzick	Dezernat 0, Strategische Planung und Stadtentwicklung
Herr Rainer Mollerus	Bereich 5-1, Stadtplanung
Frau Ricarda Mauksch	Fachbereich 5-6-10, Verkehrsplanung, Signalwesen
Herr Marcel Knauff	Fachbereich 5-6-10, Verkehrsplanung, Signalwesen
Herr Dennis Lotz	SPD-Fraktion
Frau Stefanie Schadt	Fraktion Die Grünen
Herr Jochen Sander	StOAG
Herr Michael Langenbusch	
Frau Gewehr	Presse

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Formelle Feststellungen und Hinweise
- 2 Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen
- 3 Kenntnisnahmen aus der Hauptausschusssitzung vom 23.03.2020
 - 3.1 Bebauungsplan Nr. 741 - Konrad-Adenauer-Allee / Alte Walz -
Beschluss zur Änderung des Plangebietes und zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/5491-01
 - 3.2 Bebauungsplan Nr. 638 - Antwerpener Straße / Emmichstraße -
Beschluss zur Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 16.12.2019, Drucksache-Nr.
B/165233/-01, zur Weiterführung des Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren
nach § 13a BauGB, zur Vergrößerung des Plangebiets und zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/5384-01
 - 3.3 Regionaler Flächennutzungsplan der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne,
Mülheim an der Ruhr und Oberhausen:
Abwägungsbeschluss über die Anregungen und Stellungnahmen aus der frühzeitigen
und förmlichen Beteiligung sowie Feststellungsbeschluss / Aufstellungsbeschluss für
ein Änderungsverfahren in Oberhausen 33 OB: Zeche Sterkrade
Vorlage: B/16/5426-01
 - 3.4 Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion
Ruhr der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und
Oberhausen:
Auslegungsbeschluss für ein Änderungsverfahren in Essen 40 E: Bäuminghausstraße /
Hövelstraße (Baggerübungsplatz)
Vorlage: B/16/5427-01
 - 3.5 Umbau des Emschersystems und Auswirkungen auf Oberhausen-Sterkrade
Vorlage: B/16/5484-01
 - 3.5.1 Ergänzungsantrag der SPD-Fraktion zur Drucksache Nr. B/16/5484-01 - Umbau des
Emschersystems und Auswirkungen auf Oberhausen-Sterkrade
Vorlage: A/16/5564-01

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 3.6 Begründung einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für Grundstücke in der Gemarkung Buschhausen, Flur 14: Flurstück Nr. 109 sowie Teilbereiche der Flurstücke Nr. 102 und 105
Vorlage: B/16/5494-01
- 3.7 Änderung der Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirates
Vorlage: B/16/5538-01
- 3.8 Antrag DIE LINKE.LISTE Fraktion gem. § 4 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen
Familienfreundliche Still- und Wickelräume in Oberhausen
Vorlage: A/16/5377-01
- 4 Kenntnisaufnahmen aus der Hauptausschusssitzung vom 11.05.2020
- 4.1 Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 169 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 737 - Marktstraße / Elsässer Straße -
Vorlage: B/16/5597-01
- 4.2 Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 170 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 745 - Am Grafenbusch -
Vorlage: B/16/5600-01
- 4.3 Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für ein Grundstück in der Gemarkung Oberhausen, Flur 17: Flurstück Nr. 123
Vorlage: B/16/5604-01
- 4.4 Inklusion in Oberhausen / Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention / Oberhausener Inklusionsplan
Vorlage: B/16/5501-01
- 5 Bauleitplanung
- 5.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 28
- Straßburger Straße und ehemaliges Stahlwerksgelände -
Änderung des räumlichen Geltungsbereichs
Vorlage: B/16/5712-01

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 5.2 Bebauungsplan Nr. 750 - Osterfelder Straße / Brammenring -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/5729-01
- 5.3 Bebauungsplan Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 -
(Verfahren nach § 9 Abs. 2a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB))
Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
im Zuge des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB
Vorlage: B/16/5778-01
- 5.4 Regionaler Flächennutzungsplan der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne,
Mülheim an der Ruhr und Oberhausen:
Abwägungsbeschluss über die Anregungen und Stellungnahmen aus der frühzeitigen
und förmlichen Beteiligung sowie Feststellungsbeschluss / Aufstellungsbeschluss für
ein Änderungsverfahren in Mülheim an der Ruhr (36 MH - Uhlenhorstweg / Fasanen-
weg)
Vorlage: B/16/5652-01
- 5.5 Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion
Ruhr der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und
Oberhausen
Auslegungsbeschluss für zwei Änderungsverfahren in Essen: 39 E: Levinstraße / E-
wald-Dutschke-Straße und 43 E: Erbslöhstraße (neue Gesamtschule)
Vorlage: B/16/5650-01
- 5.6 Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion
Ruhr der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und
Oberhausen.
Einleitungs- und Erarbeitungsbeschluss für zwei Änderungsverfahren in Mülheim an
der Ruhr: 44 MH - Wissollstraße und 45 MH - Holzstraße.
Vorlage: B/16/5649-01
- 6 Ergebnisse der Bürgerbeteiligung zur Straßenraumgestaltung Dudelerstraße
Vorlage: B/16/5717-01
- 7 Änderungsbeschluss des Straßenbauprogramms 2020
Vorlage: B/16/5685-01
- 8 Machbarkeitsstudie zur Reaktivierung der Bahnstrecke Oberhausen – Duisburg-
Hamborn - Duisburg-Walsum – Wesel für den Personennahverkehr („Walsumbahn“)
Vorlage: B/16/5733-01

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 9 Aufbau eines Fahrradabstellanlagensystems mit integriertem Lastenradverleih für die Anwohner im Bismarckviertel Oberhausen
Vorlage: B/16/5660-01

- 10 Breitbandausbau in Oberhausen
- Umsetzung des Next Generation Access-Entwicklungskonzeptes (NGA) für die Stadt Oberhausen -
Vorlage: B/16/5751-01

- 11 Berichte der Verwaltung

- 11.1 Projektübersicht "Aktuelle Bebauungsplanverfahren": Stand 13.05.2020
Vorlage: M/16/5691-01

- 11.2 Sachstandsbericht zum Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN gem. § 4 der Geschäftsordnung - "Maßnahmen zur Verbesserung der Sicherheit für Radfahrerinnen und Radfahrer" (A/16/4118-01) -
Vorlage: M/16/5654-01

- 11.3 Sachstandsbericht zur Machbarkeitsstudie für einen Radschnellweg Bottrop - Oberhausen-Osterfeld - Neue Mitte Oberhausen - Alt-Oberhausen - Mülheim-Styrum (B/16/4071-01)
Vorlage: M/16/5656-01

- 11.4 Sachstandsbericht zum Antrag der Grünen Ratsfraktion: Mobilitätsstation zur Förderung der Vielfalt von Fortbewegung in Oberhausen einrichten (A/16/4584-02)
Vorlage: M/16/5657-01

- 11.5 Sachstandsbericht zum Antrag gemäß § 4 der Geschäftsordnung der Fraktion DIE LINKE.LISTE - Fahrradparkplätze (A/16/4815-01) -
Vorlage: M/16/5658-01

- 11.6 Maßnahmen zum Fahrplanwechsel am 14.06.2020
Vorlage: M/16/5697-01

- 11.7 "Wohnraumförderung"
- Jahresbericht 2019/Förderung 2020 -
Vorlage: M/16/5761-01

- 12 Anträge

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 12.1 Antrag gemäß § 4 der Geschäftsordnung der Fraktion DIE LINKE.LISTE
Fahrradstände und -abstellplätze an öffentlich genutzten Gebäuden
Vorlage: A/16/5410-01
- 12.1.1 Grüne Ratsfraktion: Änderungsantrag zum Antrag Fraktion DIE LINKE.LISTE „Fahr-
radstände und -abstellplätze an öffentlich genutzten Gebäuden" A/16/5410-01
Vorlage: A/16/5549-01
- 12.2 Antrag von „BOB im Rat“ gem. § 4 der Geschäftsordnung „Erstellung eines energeti-
schen Quartierskonzeptes im Rahmen des InnovationCity roll outs für ein Quartier ent-
lang der Mülheimer Straße.“
Vorlage: A/16/5507-01
- 12.3 Antrag der SPD-Fraktion im Rat gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der
Stadt: „Sachstandsbericht: Konsequenzen für das Straßenbauprogramm der Stadt
Oberhausen aus dem fünften Gesetz zur Änderung des Kommunalabgabengesetzes
NRW“
Vorlage: A/16/5563-01

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Formelle Feststellungen und Hinweise

Der Vorsitzende **Herr Mellis** eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, Vertreter/innen der Verwaltung sowie **Frau Gewehr** von der Presse.

Herr Mellis stellt fest, dass die Tagesordnung form- und fristgerecht zugegangen ist. Da die Frage, ob sachkundige Bürger/innen anwesend sind, die ein Ratsmitglied vertreten, verneint wird, stellt **Herr Mellis** die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

In Zusammenhang mit der Geschäftsordnung stellt **Herr Mellis** fest, dass gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.02.2020 kein Widerspruch erhoben wird.

Einwendungen gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

2. Berichterstattung über wesentliche städtebauliche und stadtpolitisch wichtige Planungen

Fehlanzeige

3. Kenntnisnahmen aus der Hauptausschusssitzung vom 23.03.2020

3.1. Bebauungsplan Nr. 741 - Konrad-Adenauer-Allee / Alte Walz - Beschluss zur Änderung des Plangebietes und zur öffentlichen Auslegung Vorlage: B/16/5491-01

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

3.2. Bebauungsplan Nr. 638 - Antwerpener Straße / Emmichstraße - Beschluss zur Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 16.12.2019, Drucksache- Nr. B/165233/-01, zur Weiterführung des Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB, zur Vergrößerung des Plangebiets und zur öf- fentlichen Auslegung Vorlage: B/16/5384-01

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

- 3.3. Regionaler Flächennutzungsplan der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen:
Abwägungsbeschluss über die Anregungen und Stellungnahmen aus der frühzeitigen und förmlichen Beteiligung sowie Feststellungsbeschluss / Aufstellungsbeschluss für ein Änderungsverfahren in Oberhausen 33 OB: Zeche Sterkrade
Vorlage: B/16/5426-01**

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

- 3.4. Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen:
Auslegungsbeschluss für ein Änderungsverfahren in Essen 40 E: Bäumin-ghausstraße / Hövelstraße (Baggerübungsplatz)
Vorlage: B/16/5427-01**

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

- 3.5. Umbau des Emschersystems und Auswirkungen auf Oberhausen-Sterkrade
Vorlage: B/16/5484-01**

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

- 3.5.1. Ergänzungsantrag der SPD-Fraktion zur Drucksache Nr. B/16/5484-01 - Umbau des Emschersystems und Auswirkungen auf Oberhausen-Sterkrade
Vorlage: A/16/5564-01**

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 3.6. Begründung einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für Grundstücke in der Gemarkung Buschhausen, Flur 14: Flurstück Nr. 109 sowie Teilbereiche der Flurstücke Nr. 102 und 105**
Vorlage: B/16/5494-01

Herr Real möchte gerne wissen, welche weiteren Planungen seitens der Verwaltung in der Angelegenheit vorgesehen sind und wie die zeitliche Planung einzuschätzen ist. Seitens von **Herrn Güldenzopf** werden die aktuellen (zwei) Optionen einer Gebietserschließung nördlich oder südlich der ÖPNV-Trasse dargestellt. Hinsichtlich der Zeitschiene kann momentan keine Aussage vorgenommen werden, Ziel ist aber eine schnelle Lösung. **Herr Mollerus** teilt mit, dass Gespräche mit der Eigentümerseite über Planungsvarianten erfolgen.

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

- 3.7. Änderung der Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirates**
Vorlage: B/16/5538-01

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

- 3.8. Antrag DIE LINKE.LISTE Fraktion gem. § 4 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen**
Familienfreundliche Still- und Wickelräume in Oberhausen
Vorlage: A/16/5377-01

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

- 4. Kenntnisnahmen aus der Hauptausschusssitzung vom 11.05.2020**

- 4.1. Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 169 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 737 - Marktstraße / Elsässer Straße -**
Vorlage: B/16/5597-01

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 4.2. **Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 170 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 745 - Am Grafenbusch -**
Vorlage: B/16/5600-01

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

- 4.3. **Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für ein Grundstück in der Gemarkung Oberhausen, Flur 17: Flurstück Nr. 123**
Vorlage: B/16/5604-01

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

- 4.4. **Inklusion in Oberhausen / Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention / Oberhausener Inklusionsplan**
Vorlage: B/16/5501-01

Beratungsergebnis:

Die Beratungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

5. **Bauleitplanung**

- 5.1. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 28**
- Straßburger Straße und ehemaliges Stahlwerksgelände -
Änderung des räumlichen Geltungsbereichs
Vorlage: B/16/5712-01

Unter Hinweis auf die in Zeile 55 genannte Verkaufsfläche von 3.005m² möchte **Herr Real** wissen, ob eventuell eine Restverkaufsfläche übrig bleibt oder ob XXXLutz komplett umzieht. **Herr Mollerus** zeigt auf, dass alle Abstimmungen wie folgt lauten: Keine Restnutzung, kompletter Weggang von XXXLutz vom bisherigen Standort am Schladviertel.

Beratungsergebnis:

Gegen zwei Stimmen der Fraktion DIE LINKE.LISTE zustimmend vorberaten.

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

**5.2. Bebauungsplan Nr. 750 - Osterfelder Straße / Brammenring -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/5729-01**

Herr Osmann signalisiert Zustimmung für seine Fraktion. Aus seiner Sicht steht man am Beginn einer positiven Planung mit dem Ende einer realistischen Bebauung.

Aus Sicht von **Herrn Axt** werden sich aufgrund der Bahnstrecke die Umsetzung der Punkte Wohnen und Erschließung sicherlich schwierig gestalten. Eine besondere Bedeutung wird die Grünfläche haben. Die spannende Frage wird sein, welcher Investor dort bauen möchte.

Die abschließende Frage von **Herrn Real** hinsichtlich der Eigentümerschaft der Grundstücke wird von **Herrn Güldenzopf** beantwortet. **Herr Güldenzopf** erläutert, auch mit Hinweis auf den Masterplan Neue Mitte, noch die Themen Erschließung, Lärm und Grün.

Beratungsergebnis:

Gegen zwei Stimmen der Fraktion DIE LINKE.LISTE zustimmend vorberaten.

**5.3. Bebauungsplan Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 -
(Verfahren nach § 9 Abs. 2a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB))
Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungs-
beschluss im Zuge des ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB
Vorlage: B/16/5778-01**

Beratungsergebnis:

Gegen zwei Stimmen der Fraktion DIE LINKE.LISTE zustimmend vorberaten.

**5.4. Regionaler Flächennutzungsplan der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen,
Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen:
Abwägungsbeschluss über die Anregungen und Stellungnahmen aus der
frühzeitigen und förmlichen Beteiligung sowie Feststellungsbeschluss / Auf-
stellungsbeschluss für ein Änderungsverfahren in Mülheim an der Ruhr (36
MH - Uhlenhorstweg / Fasanenweg)
Vorlage: B/16/5652-01**

Herr Emmerich berichtet hinsichtlich dieser Beratungsvorlage und den Beratungsvorlagen zu den Tagesordnungspunkten 5.5 und 5.6 von den Ergebnissen des verfahrensbegleitenden Ausschusses. Die Abstimmungsergebnisse erfolgten einstimmig bzw. mit großer Mehrheit. Abschließend signalisiert er die Zustimmung seiner Fraktion für alle drei Beratungsvorlagen.

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 5.5. **Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen**
Auslegungsbeschluss für zwei Änderungsverfahren in Essen: 39 E: Levinstraße / Ewald-Dutschke-Straße und 43 E: Erbslöhstraße (neue Gesamtschule)
Vorlage: B/16/5650-01

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 5.6. **Regionaler Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr der Städte Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen.**
Einleitungs- und Erarbeitungsbeschluss für zwei Änderungsverfahren in Mülheim an der Ruhr: 44 MH - Wissollstraße und 45 MH - Holzstraße.
Vorlage: B/16/5649-01

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

6. **Ergebnisse der Bürgerbeteiligung zur Straßenraumgestaltung Dudelerstraße**
Vorlage: B/16/5717-01

Herr Axt kritisiert die Anzahl der wegfallenden Bäume, hofft aber, dass im Rahmen der konkreten Planung dieses Thema mit dem Ziel einer Rettung einzelner Bäume überdacht wird.

Seitens von **Herrn Ingendoh** wird an die kontroversen Bürger(innen)versammlungen erinnert. Aus seiner Sicht liegt ein gutes und interessantes Ergebnis vor, dass hoffentlich zu einer gezielten Umsetzung führt.

Herr Real macht abschließend deutlich, dass lebenswerte Räume erforderlich sind und der Fokus auf die Gesamtheit des Bereiches gerichtet werden muss.

Beratungsergebnis:

Der Planungsausschuss beschließt mehrheitlich gegen zwei Stimmen der Fraktion DIE LINKE.LISTE, dass die Verwaltung mit der Erstellung der Vorplanung, die auf den Ergebnissen des Bürgerbeteiligungsprozesses zur Straßenraumgestaltung der Dudelerstraße basiert, beauftragt wird.

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

7. Änderungsbeschluss des Straßenbauprogramms 2020
Vorlage: B/16/5685-01

Der in Zeile 73 bis 75 dargestellte Radwegeausbau wird von Herrn Axt sehr positiv gesehen.

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

8. Machbarkeitsstudie zur Reaktivierung der Bahnstrecke Oberhausen – Duisburg-Hamborn - Duisburg-Walsum – Wesel für den Personennahverkehr („Walsumbahn“)
Vorlage: B/16/5733-01

Herr Emmerich hat eine Nachfrage zum Haltepunkt Rehmer die von **Frau Mauksch** beantwortet wird. Zudem hat er einen Änderungsvorschlag für den Text in Zeile 87/88. Nach kurzer Diskussion einigt man sich auf die Streichung des Satzes, eine Änderung bis zur kommenden Ratssitzung wird zugesagt.

Frau Hansen begrüßt die Reaktivierung der "Walsumbahn", hält aber einen 30-Minuten-Takt für sinnvoll. Nach Aussage von **Frau Lauxen** wird ein 30-Minuten-Takt angestrebt.

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

9. Aufbau eines Fahrradabstellanlagensystems mit integriertem Lastenradverleih für die Anwohner im Bismarckviertel Oberhausen
Vorlage: B/16/5660-01

Herr Mellis meldet für BOB im Rat weiteren Beratungsbedarf an und bittet darum, ohne Votum vorzubereiten.

Seitens von **Herrn Real** erfolgt der Hinweis, dass die Tagesordnung insgesamt eine Vielzahl von Punkten zum Thema "Radfahren" beinhaltet. Aus seiner Sicht sollte die Verwaltung in einem ersten Schritt ein Grundlagenkonzept erarbeiten, ihm drängt sich mehr und mehr der Eindruck eines singulärer Antragswahns bzw. von Konzeptionslosigkeit auf. In der anschließenden Diskussion gibt es Wortbeiträge von **Herrn Axt, Herrn Real, Frau Lauxen, Frau Dr. Rohde, Herrn Knauff und Herrn Cordes** zu folgenden Punkten:

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- Inanspruchnahme durch die Bevölkerung
- Bedarfserhebung
- zielorientierte Abstellmöglichkeit für Anwohner/innen
- Citygarage
- Nutzung von Fördermöglichkeiten

Beratungsergebnis:

Ohne Votum vorberaten.

- 10. Breitbandausbau in Oberhausen**
- Umsetzung des Next Generation Access-Entwicklungskonzeptes (NGA) für die Stadt Oberhausen -
Vorlage: B/16/5751-01

Beratungsergebnis:

Einstimmig vorberaten.

- 11. Berichte der Verwaltung**

- 11.1. Projektübersicht "Aktuelle Bebauungsplanverfahren": Stand 13.05.2020**
Vorlage: M/16/5691-01

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

- 11.2. Sachstandsbericht zum Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN gem. § 4 der Geschäftsordnung - "Maßnahmen zur Verbesserung der Sicherheit für Radfahrerinnen und Radfahrer" (A/16/4118-01) -**
Vorlage: M/16/5654-01

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

- 11.3. Sachstandsbericht zur Machbarkeitsstudie für einen Radschnellweg Bottrop - Oberhausen-Osterfeld - Neue Mitte Oberhausen - Alt-Oberhausen - Mülheim-Styrum (B/16/4071-01)**
Vorlage: M/16/5656-01

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Herr Emmerich möchte wissen, wie die Form der Zusammenarbeit mit dem RVR und der Stadt Bottrop und deren finanzielle Beteiligung an der Studie (Kosten 112.000 EUR) geregelt wurden.

Laut Aussage von **Herrn Knauff** sollen die genannten Institutionen beteiligt werden. **Frau Lauxen** weist darauf hin, dass die jeweiligen Städte und der RVR den Plan kennen und erinnert an den CDU-Antrag zur Auftragsvergabe. In diesem Zusammenhang macht **Herr Axt** - zu einem späteren Zeitpunkt auch **Herr Osmann** - deutlich, dass der Radweg ein Teil der RVR-Planung ist und es hinsichtlich der Machbarkeitsstudie einen Ratsbeschluss gibt. **Herr Emmerich** sieht die Gefahr, dass die Stadt Oberhausen letztlich die Kosten alleine tragen muss und bezeichnet den gesamten Vorgang als schlechtes Beispiel für kommunale Zusammenarbeit.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

- 11.4. Sachstandsbericht zum Antrag der Grünen Ratsfraktion: Mobilitätsstation zur Förderung der Vielfalt von Fortbewegung in Oberhausen einrichten (A/16/4584-02)
Vorlage: M/16/5657-01**

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

- 11.5. Sachstandsbericht zum Antrag gemäß § 4 der Geschäftsordnung der Fraktion DIE LINKE.LISTE - Fahrradparkplätze (A/16/4815-01) -
Vorlage: M/16/5658-01**

Der Vorsitzende **Herr Mellis** macht darauf aufmerksam, dass das Datum in Zeile 4 08.07.2019 (nicht 08.07.2020) lauten muss.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

- 11.6. Maßnahmen zum Fahrplanwechsel am 14.06.2020
Vorlage: M/16/5697-01**

Herr Sander von der StOAG erläutert kurz die Hintergründe der Änderungen und geht abschließend auf den Punkt On-Demand-Verkehr ein.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 11.7. **"Wohnraumförderung"**
- Jahresbericht 2019/Förderung 2020 -
Vorlage: M/16/5761-01

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

12. **Anträge**

- 12.1. **Antrag gemäß § 4 der Geschäftsordnung der Fraktion DIE LINKE.LISTE
Fahrradstände und -abstellplätze an öffentlich genutzten Gebäuden**
Vorlage: A/16/5410-01

Nach Erläuterung des Antrages durch **Frau Hansen** meldet **Herr Real** für diesen Antrag und den Änderungsantrag weiteren Beratungsbedarf an. **Herr Osmann** schließt sich dem an, bittet aber bis zur kommenden Ratssitzung um Klärung der Punkte „Zeitplan“ und „Finanzmittel“.

Beratungsergebnis:

Ohne Votum vorberaten.

- 12.1.1. **Grüne Ratsfraktion: Änderungsantrag zum Antrag Fraktion DIE LINKE.LISTE
„Fahrradstände und -abstellplätze an öffentlich genutzten Gebäuden“**
A/16/5410-01
Vorlage: A/16/5549-01

Beratungsergebnis:

Ohne Votum vorberaten.

- 12.2. **Antrag von „BOB im Rat“ gem. § 4 der Geschäftsordnung „Erstellung eines
energetischen Quartierskonzeptes im Rahmen des InnovationCity roll outs für
ein Quartier entlang der Mülheimer Straße.“**
Vorlage: A/16/5507-01

Herr Mellis teilt mit, dass in der Sitzung des Unterausschusses am 26.02.2020 die Beratungsvorlage mit folgendem geänderten Beschlussvorschlag vorberaten wurde: Der Rat der Stadt beauftragt die Verwaltung zur Erstellung eines Rankings für weitere Maßnahmen im Rahmen des InnovationCity roll outs. Er schlägt vor, im Planungsausschuss ebenfalls so zu verfahren. Gegen diese Vorgehensweise bestehen keine Bedenken.

Stadt Oberhausen	16.06.2020 15:00 Uhr	Planungsausschuss
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
41. Sitzung des Planungsausschusses		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Beratungsergebnis:

Unter Berücksichtigung des geänderten Beschlussvorschlages (Der Rat der Stadt beauftragt die Verwaltung zur Erstellung eines Rankings für weitere Maßnahmen im Rahmen des InnovationCity roll outs.) einstimmig vorberaten.

- 12.3. Antrag der SPD-Fraktion im Rat gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: „Sachstandsbericht: Konsequenzen für das Straßenbauprogramm der Stadt Oberhausen aus dem fünften Gesetz zur Änderung des Kommunalabgabengesetzes NRW“**
Vorlage: A/16/5563-01

Nachdem **Herr Real** nochmals die Problematik deutlich macht wird die Frage nach der Strategie der Stadt Oberhausen gestellt.

In ihrer Antwort zeigt **Frau Lauxen** auf, dass das maßgebende Beschlussfassungsdatum der 01.01.2020 ist. Bis zu diesem Datum erfolgt nach Fertigstellung der Abrechnung eine Anmeldung zur Förderung, danach entscheidet das Land NRW. Für Beschlüsse ab dem 01.01.2020 ist die Vorlage eines Straßen- und Wegekonzeppt mit einem 5jährigen Zeitfenster und die Darlegung der nachweislichen Kosten bei Beantragung zu erstellen. Hier können die anstehenden Probleme noch nicht eingeschätzt werden, eine Refinanzierung wird sich zeigen. Erforderliche Bescheide an Beitragspflichtige erfolgen allerdings mit einem entsprechenden Vorbehalt.

Beratungsergebnis:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Ende der Sitzung/öffentlicher Teil: 16.48 Uhr

Karl-Heinz Jellis

Vorsitzender



Schriftführer