

SPD-Fraktion	Drucksache Nr. A/16/5811-01	Termin 22.06.2020	Rat der Stadt		
<u>Antragsvorlage</u>			öffentlich		
Termin	Gremium		Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss- kontrolle*
22.06.2020	Rat der Stadt		B		

Beratungsgegenstand

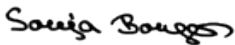
Änderungsantrag der SPD-Fraktion im Rat für den Rat der Stadt zur Vorlage B/16/5746-01:
Überführung wesentlicher Aufgaben der OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH (OGM) in
einen zum 01.01.2021 zu gründenden Eigenbetrieb

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beschließt:

Beschlüsse 1 bis 4 und 6 bis 9 bleiben unverändert.

5. Die Verwaltung wird beauftragt, die Eigentumsverhältnisse von Immobilien (übrige Grundstücke OGM, **städtische Immobilien und die** sowie der anderen Tochtergesellschaften) im Gesamtkonzern Stadt **auf ihre Nutzung, Funktionalität und strategische Ausrichtungen für die Entwicklung der Stadt zu überprüfen. Dabei sind neben der funktionalen Zuordnung auch** ~~vor allem unter Würdigung von steuerrechtlichen Aspekten~~ **zu würdigen** und ~~der~~ **die** Möglichkeiten grunderwerbsteuerneutraler Übertragungen ~~unter Einbeziehung externer Beratung~~ zu bewerten. **Gleichzeitig soll die Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft vorbereitet werden, die aktiv die strukturellen und wirtschaftlichen Perspektiven weiterentwickeln und die Zukunftsfähigkeit unserer Stadt schaffen soll. Für diese Aufgabe ist externe Beratung einzubeziehen.** Über das Ergebnis ist dem Rat **in diesem Jahr** zu berichten und ein Vorschlag zur Neuordnung des Immobilienbesitzes zur Entscheidung vorzulegen.

Vorsitzende SPD-Fraktion  S. Bongers 19.06.2020	
--	--

SPD-Fraktion	Drucksache Nr. A/16/5811-01	Termin 22.06.2020	Rat der Stadt
---------------------	--	------------------------------------	----------------------

1
2
3
4
5
6
7
8
9

Begründung

Die Begründung erfolgt mündlich.