

# Sachstandsliste aller Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen und Jugendzentren

Sachstand: 09.05.2019

| KTE                                                | Maßnahmen                                       | Zuständigkeit                                           | Kosten-schätzung        | Finanzie-rungsart | Fördermittel | Sachstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ratsbe-schluss vom      | Stand | Bauzeit                  |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------|--------------------------|
| <b>Sozialraum 71: Oberhausen-Mitte/Styrum</b>      |                                                 |                                                         |                         |                   |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |       |                          |
| Städt. KTE Villa Kunterbunt II / John-Lennon-Platz | Neubau, Umbau Bestand, Errichtung Mehrzwecktaum | Bereich 0-7/ SIM OGM GmbH                               | 2.500.000 €             | U3-Ü3/ Förderung  | 990.000 €    | Seit 01.10.2018 ist die KTE in Betrieb genommen worden. Die Arbeiten im Neubau sind abgeschlossen. Der Umbau im Bestand beginnt in der 43. KW. Die Umbaumaßnahmen finden im laufenden Betrieb statt. Die letzten Mängel wurden nun beseitigt. <b>Das Geländer am Kellerabgang des Bestandsgebäudes wurde erhöht.</b>                                                                                                                                                                                                                | 17.11.2014 & 14.09.2015 |       | August 2017 - März 2019  |
|                                                    | Herrichten Außenanlage                          | Bereich 0-7/ SIM OGM GmbH                               | 450.000 €               | Haushalts-mittel  | 0 €          | <b>Die TÜV-Abnahme der Spielgeräte ist erfolgt.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 14.09.2015              |       | Juni 2018 - März 2019    |
| Städt. KTE Stadtmitte                              | Neubau                                          | Bereich 0-7/ SIM OGM GmbH                               | 4.300.000 €             | KInvFöG           | 3.393.000 €  | Am Standort der ehem. St. Martin-Schule entsteht der Neubau für die KTE Stadtmitte. Die bestehende 3-gruppige KTE wird umziehen und auf 6 Gruppen erweitert. <b>Die Innenputzarbeiten haben begonnen. Für die Schreinerarbeiten erfolgte kein wertbares Angebot, so dass nach Angebotseinziehung eine freihändige Vergabe erfolgen muss. Damit die Terminplanung eingehalten werden kann, sind Beschleunigungs-maßnahmen vorzunehmen (Überstunden, Wochenendarbeiten etc.). Am 07.08.19 werden die Möbel geliefert.</b>             | 21.11.2016              |       | April 2018 - August 2019 |
|                                                    | Gruppen-Erweiterung                             | Bereich 3-1/ Kinder, Jugend, Bereich 0-7/ SIM, OGM GmbH | Kosten werden ermittelt |                   |              | Die Einrichtung wird statt 6-gruppig mit 7 Gruppen an den Start gehen. Das auf dem Gelände verbleibende Pavillongebäude der ehem. St. Martin-Schule wird entsprechend umgebaut. Der Bedarf wurde durch den Bereich 3-1/ Kinder, Jugend gegenüber der OGM GmbH genau beziffert (Toiletten, Gruppenraum, Nebenraum u. ä.). Für das bisher als Familienzentrum geplante Gebäude, in das jetzt eine 7. Gruppe ziehen wird, erfolgen derzeit die Kostenberechnung, die Planung einschl. Nutzungsänderungsantrag und die Ausschreibungen. |                         |       | Juli - Oktober 2019      |
|                                                    | Herrichten Außenanlage                          | Bereich 3-1/ Kinder, Jugend, Bereich 0-7/ SIM OGM GmbH  | 300.000 €               | KInvFöG           | 225.000 €    | Detailplanung ist in Zusammenarbeit zwischen OGM GmbH und dem Bereich 3-1/Kinder, Jugend erfolgt. Ausschreibung ist in der Vorbereitung.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 21.11.2016              |       | ab Frühjahr 2019         |

# Sachstandsliste aller Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen und Jugendzentren

Sachstand: 09.05.2019

| KTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Maßnahmen              | Zuständigkeit                                        | Kosten-schätzung | Finanzie-rungsart | Fördermittel | Sachstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ratsbe-schluss vom | Stand | Bauzeit                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|------------------|-------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|-----------------------------------|
| Städt. KTE Rechenacker                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Errichtung Erweiterung | Bereich 0-7/ SIM<br>OGM GmbH                         | 1.485.000 €      | in Prüfung        |              | Die Einrichtung soll um 2 Gruppen in massiver Bauweise erweitert werden. Die Finanzierung über KInvFöG wird angestrebt, wofür eine Änderung der Quotierung notwendig ist. Mit dieser Vorlage wird die Planung den politischen Gremien vorgestellt.<br>Die Räume wurden in Absprache nochmals umgestaltet. Eine Betriebserlaubnis wurde durch den LVR in Aussicht gestellt.<br><b>Der Bauantrag wurde gestellt - alle Unterlagen liegen vor. Hinsichtlich der Baustellenzufahrt wird mit der nebenliegenden Schule eine Lösung erarbeitet.</b>                                                                                                                                              |                    |       | ab Oktober 2019                   |
| <b>In Planung / Vorbereitung / Prüfung</b><br>Nach Aktualisierungen der Datenlage des Entwicklungsplans zur frühkindlichen Bildung, Erziehung und Betreuung in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege 2016 unter Berücksichtigung der bereits laufenden Ausbaumaßnahmen sind noch folgende Ausbaumaßnahmen erforderlich:<br>Sozialraum 71: 6 Gruppen |                        |                                                      |                  |                   |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                    |       |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Neubauten              | Bereich 3-1/<br>Kinder, Jugend /<br>Bereich 0-7/ SIM |                  |                   |              | Derzeit finden baurechtliche Machbarkeitsprüfungen von umsetzbaren dauerhaften Maßnahmen an verschiedenen Standorten statt. Noch keine Konkretisierungen von KTE-Standorten bzw. städtischen Flächen möglich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |       |                                   |
| Sozialraum 71: verbleiben 6 Gruppen<br><b>Sozialraum 72: Oberhausen-Ost</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                      |                  |                   |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                    |       |                                   |
| Städt. KTE Am Uhlandpark                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Neubau                 | Bereich 0-7/ SIM<br>OGM GmbH                         | 3.264.000 €      | U3-Förderung      | 1.595.462 €  | Die KTE ist in Betrieb genommen worden. Restarbeiten außen und innen sind weiterhin in der Abarbeitung. Die offizielle Einweihung hat stattgefunden. Der Firma für Fassadenarbeiten wurde gekündigt. Eine Ersatzfirma wird die Nacharbeiten ausführen. Zusätzliche Mittel wurden für 2019 durch den Rat zur Verfügung gestellt, damit u. a. diese Auftragsvergabe vorgenommen werden kann und weitere Rechnungen angewiesen werden können. <b>Die WDVS-Arbeiten sollen bis Ende Mai fertig gestellt sein. Die Straße ist ebenfalls erstellt. Die erstellte Rigole ist noch einzuzäunen und in die Fläche zwischen Straße und Park erfolgt in diesem Monat noch die Einsaat des Rasens.</b> | 14.09.2015         |       | Oktober 2017 -<br><b>Mai 2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Herrichten Außenanlage | Bereich 0-7/ SIM<br>OGM GmbH                         | 280.000 €        | Haushalts-mittel  | 0 €          | Abnahme Mitte Februar 2019 einschließlich aller Spielgeräte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 14.09.2015         |       | Juli 2018 -<br>Februar 2019       |

# Sachstandsliste aller Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen und Jugendzentren

Sachstand: 09.05.2019

| KTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Maßnahmen                                                                      | Zuständigkeit                                        | Kosten-schätzung | Finanzie-rungsart | Fördermittel      | Sachstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ratsbe-schluss vom | Stand | Bauzeit |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|---------|
| <b>In Planung / Vorbereitung / Prüfung</b><br>Nach Aktualisierungen der Datenlage des Entwicklungsplans zur frühkindlichen Bildung, Erziehung und Betreuung in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege 2016 unter Berücksichtigung der bereits laufenden Ausbaumaßnahmen sind noch folgende Ausbaumaßnahmen erforderlich:<br>Sozialraum 72: 14 Gruppen |                                                                                |                                                      |                  |                   |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |       |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Neubauten                                                                      | Bereich 3-1/<br>Kinder, Jugend /<br>Bereich 0-7/ SIM |                  |                   |                   | Derzeit finden mehrere baurechtliche Machbarkeitsprüfungen von umsetzbaren dauerhaften Maßnahmen an verschiedenen Standorten statt. Noch keine Konkretisierungen von KTE-Standorten bzw. städtischen Flächen möglich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |       |         |
| Sozialraum 72: verbleiben 14 Gruppen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                |                                                      |                  |                   |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |       |         |
| <b>Sozialraum 73: Alstaden/Lirich</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                |                                                      |                  |                   |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |       |         |
| KTE Alstadener Str                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Errichtung einer 6-gruppigen Einrichtung in einem ehemaligen Supermarkt</b> | Bereich 3-1/<br>Kinder, Jugend                       |                  |                   | Investoren-modell | Umbau des ehemaligen Ladenlokals an der Alstadener Straße 35. Neuer Investor hat die Fläche erworben und bringt den neuen Träger "Fröbel" mit.<br>Die Baugenehmigung wurde <b>Ende Dezember 2018</b> beantragt, <b>eine Baugenehmigung liegt noch nicht vor. Der Investor NRW Projekt GmbH hat mitgeteilt, dass die Bauzeit ab Baubeginn rd. 33 Wochen betragen wird. Die Planung wurde zwischen dem Träger "Fröbel" und dem LVR abgestimmt und die Betriebserlaubnis aktuell am 07.05.2019 in Aussicht gestellt.</b> |                    |       |         |
| <b>In Planung / Vorbereitung / Prüfung</b><br>Nach Aktualisierungen der Datenlage des Entwicklungsplans zur frühkindlichen Bildung, Erziehung und Betreuung in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege 2016 unter Berücksichtigung der bereits laufenden Ausbaumaßnahmen sind noch folgende Ausbaumaßnahmen erforderlich:<br>Sozialraum 73: 8 Gruppen  |                                                                                |                                                      |                  |                   |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |       |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Neubauten                                                                      | Bereich 3-1/<br>Kinder, Jugend /<br>Bereich 0-7/ SIM |                  |                   |                   | Derzeit finden baurechtliche Machbarkeitsprüfungen von umsetzbaren dauerhaften Maßnahmen an verschiedenen Standorten statt. Noch keine Konkretisierungen von KTE-Standorten bzw. städtischen Flächen möglich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |       |         |
| Sozialraum 73: verbleiben 8 Gruppen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                |                                                      |                  |                   |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |       |         |

# Sachstandsliste aller Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen und Jugendzentren

Sachstand: 09.05.2019

| KTE                                   | Maßnahmen                                   | Zuständigkeit                   | Kosten-schätzung                                                           | Finanzie-rungsart                        | Fördermittel      | Sachstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ratsbe-schluss vom | Stand | Bauzeit                    |
|---------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|----------------------------|
| <b>Sozialraum 74: Sterkrade-Mitte</b> |                                             |                                 |                                                                            |                                          |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |       |                            |
| Fröbel-KTE<br>Sterkrade-Mitte         | Neubau                                      | Bereich 3-1/<br>Kinder, Jugend  |                                                                            |                                          | Investoren-modell | Der LVR hat die Betriebserlaubnis in Aussicht gestellt. Eine 6-gruppige KTE wird durch einen Investor errichtet, nachdem der Abriss des Bestandsgebäudes abgeschlossen ist.<br>Der Bereich 3-1/Kinder, Jugend hat den anerkannten freien Träger nach § 75 SGB VIII "Fröbel" gewinnen können. Dieser Träger ist dem Wohlfahrtsverband der Paritätische angeschlossen. Dieser Träger ist gleichzeitig der einzige Anwärter auf Übernahme der Trägerschaft.<br><b>Der Bauantrag ist noch nicht beschieden, da für dieses komplexe Gebäude (KTE sowie 74 Wohnungen) Grundstückserwerbe, Planänderungen, Veränderungen der Zugangssituation zur KTE auf öffentlicher Fläche u. ä. notwendig sind. Unmittelbar nach Baugenehmigung soll mit dem Bau begonnen werden.</b>                                                                                                                            |                    |       | Baubeginn<br>Frühjahr 2019 |
| Städt. KTE<br>Biefang                 | Errichtung einer 2-gruppigen<br>Erweiterung | Bereich<br>0-7/ SIM<br>OGM GmbH | <b>1.485.000 €<br/>zzgl. Kosten<br/>Umbau am<br/>Bestands-<br/>gebäude</b> | Antrag auf<br>U3-/U6-Mittel<br>in Arbeit |                   | Die Einrichtung soll um 2 Gruppen mittels massiver Bauweise erweitert werden. Die Finanzierung (U3/Ü3-Förderung ab 2019) der Erweiterung befindet sich in Prüfung. Die Räume sind abgestimmt und eine Betriebserlaubnis wurde in Aussicht gestellt. Ein Freiraumplaner muss bezüglich der Bäume den Standort des Gebäudes konkretisieren. Eine weitere Begehung mit der Feuerwehr ist notwendig, um die Zufahrt zum Bestandsgebäude endgültig abzuklären. Ein Versetzen von Zäunen und Fällen von Bäumen ist nicht auszuschließen.<br><b>Der Bauantrag wurde gestellt. Durch einen Treppenturm am Bestandsgebäude muss ein 2. Rettungsweg geschaffen werden. Diese Forderung ist erst nach Stellung des Bauantrags bekannt geworden und die Kosten sind bislang nicht einkalkuliert.</b><br><b>Die Ausschreibungen zum Neubau werden nach Fertigstellung der Ausführungsplanung erstellt.</b> |                    |       | ab Oktober 2019            |

# Sachstandsliste aller Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen und Jugendzentren

Sachstand: 09.05.2019

| KTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Maßnahmen                            | Zuständigkeit                                        | Kosten-schätzung | Finanzie-rungsart   | Fördermittel      | Sachstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ratsbe-schluss vom | Stand | Bauzeit              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|---------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|----------------------|
| KTE Grashüpfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Neubau einer 7-gruppigen Einrichtung | Bereich 3-1/<br>Kinder, Jugend                       |                  |                     | Investoren-modell | Ein Neubau soll an der Oberen-Brüder-Straße / Beethovenstraße erfolgen.<br>Die Verwaltung hat den in Oberhausen bekannten anerkannten freien Träger "Grashüpfer" als einzigen Anwärter gewinnen können.<br><b>Die finanziellen Aspekte konnten seitens des Trägers positiv geklärt werden, das Projekt wird wie geplant umgesetzt. Ein entsprechender Bauantrag wird in der 20. KW eingereicht.</b>                                                                                                                           |                    |       |                      |
| <b>In Planung / Vorbereitung / Prüfung</b><br>Nach Aktualisierungen der Datenlage des Entwicklungsplans zur frühkindlichen Bildung, Erziehung und Betreuung in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege 2016 unter Berücksichtigung der bereits laufenden Ausbaumaßnahmen sind noch folgende Ausbaumaßnahmen erforderlich:<br>Sozialraum 74: 4 Gruppen |                                      |                                                      |                  |                     |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |       |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Neubauten                            | Bereich 3-1/<br>Kinder, Jugend /<br>Bereich 0-7/ SIM |                  |                     |                   | Derzeit finden baurechtliche Machbarkeitsprüfungen von umsetzbaren dauerhaften Maßnahmen an verschiedenen Standorten statt. Noch keine Konkretisierungen von KTE-Standorten bzw. städtischen Flächen möglich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |       |                      |
| Sozialraum 74: verbleiben 4 Gruppen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |                                                      |                  |                     |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |       |                      |
| <b>Sozialraum 75: Sterkrade-Nord</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |                                                      |                  |                     |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |       |                      |
| Städt. KTE Holten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Errichtung einer Erweiterung         | Bereich 0-7/ SIM<br>OGM GmbH                         | 1.020.000 €      | Städtebau-förderung | 648.405 €         | Eine Erweiterung der KTE um 2 Gruppen erfolgt. Außerdem soll die Zertifizierung zum Familienzentrum beantragt werden. Die Baugenehmigung wurde erteilt.<br><b>Die Estricharbeiten wurden in der 13. KW bis auf Restarbeiten fertig gestellt. Neben der Fensterlieferung haben sich auch die Außentürlieferung und die Restarbeiten des Innenputzes verzögert. Leider ergibt sich aufgrund der Verschiebungen dieser Gewerke eine Bauzeitverlängerung bis Juli 2019, da andere Gewerke erst später begonnen werden können.</b> | 14.03.2016         |       | Mai 2018 - Juli 2019 |
| <b>In Planung / Vorbereitung / Prüfung</b><br>Nach Aktualisierungen der Datenlage des Entwicklungsplans zur frühkindlichen Bildung, Erziehung und Betreuung in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege 2016 unter Berücksichtigung der bereits laufenden Ausbaumaßnahmen sind noch folgende Ausbaumaßnahmen erforderlich:<br>Sozialraum 75: 5 Gruppen |                                      |                                                      |                  |                     |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |       |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Neubauten                            | Bereich 3-1/<br>Kinder, Jugend /<br>Bereich 0-7/ SIM |                  |                     |                   | Derzeit finden baurechtliche Machbarkeitsprüfungen von umsetzbaren dauerhaften Maßnahmen an verschiedenen Standorten statt. Noch keine Konkretisierungen von KTE-Standorten bzw. städtischen Flächen möglich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |       |                      |
| Sozialraum 75: verbleiben 5 Gruppen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |                                                      |                  |                     |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |       |                      |

# Sachstandsliste aller Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen und Jugendzentren

Sachstand: 09.05.2019

| KTE                                                                                                                                                                                                                                                                                | Maßnahmen   | Zuständigkeit                                        | Kosten-<br>schätzung | Finanzie-<br>rungsart       | Fördermittel | Sachstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ratsbe-<br>schluss<br>vom | Stand | Bauzeit                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|---------------------------|
| <b>Sozialraum 76: Osterfeld</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                                                      |                      |                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |       |                           |
| Städt. KTE<br>Ackerstraße                                                                                                                                                                                                                                                          | Erweiterung | Bereich<br>0-7/ SIM<br>OGM GmbH                      |                      | Antrag auf<br>U3-/U6-Mittel |              | Ein Neubau ist aus Kostengründen verworfen worden. Die KTE ist entgegen der ersten Schadensbegutachtung (nach dem Wasserschaden) weiterhin betriebsbereit. Der Versicherungsschaden ist behoben. Eine Erweiterung um 2 Gruppen aufgrund der Fortschreibung des KTE-Entwicklungsplanes soll mit Mitteln aus dem U3-/Ü3-Förderprogramm des LVR erfolgen. Der Entwurf ist mit der Fachverwaltung und der Feuerwehr abgestimmt. <b>Der Bauantrag wurde gestellt. Eine geschlossene Verbindung des Bestandsgebäudes mit dem Neubau wurde geprüft. Diese wäre nur mit einem enormen baulichen und finanziellen Aufwand möglich. Geplant wird jetzt eine Überdachung zwischen den beiden Gebäuden, die eine bessere Nutzung bei Regen/Schnee zulässt. Hierzu wird im Bestandsgebäude ein zusätzlicher Ausgang geschaffen.</b> |                           |       | Baubeginn<br>Oktober 2019 |
| <b>In Planung / Vorbereitung / Prüfung</b>                                                                                                                                                                                                                                         |             |                                                      |                      |                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |       |                           |
| Nach Aktualisierungen der Datenlage des Entwicklungsplans zur frühkindlichen Bildung, Erziehung und Betreuung in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege 2016 unter Berücksichtigung der bereits laufenden Ausbaumaßnahmen sind noch folgende Ausbaumaßnahmen erforderlich: |             |                                                      |                      |                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |       |                           |
| Sozialraum 76: 5 Gruppen                                                                                                                                                                                                                                                           |             |                                                      |                      |                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |       |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Neubauten   | Bereich 3-1/<br>Kinder, Jugend /<br>Bereich 0-7/ SIM |                      |                             |              | Derzeit finden baurechtliche Machbarkeitsprüfungen von umsetzbaren dauerhaften Maßnahmen an verschiedenen Standorten statt. Noch keine Konkretisierungen von KTE-Standorten bzw. städtischen Flächen möglich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |       |                           |
| Sozialraum 76: verbleiben 5 Gruppen                                                                                                                                                                                                                                                |             |                                                      |                      |                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |       |                           |

# Sachstandsliste aller Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen und Jugendzentren

Sachstand: 09.05.2019

| KTE                  | Maßnahmen        | Zuständigkeit             | Kosten-schätzung | Finanzie-rungsart | Fördermittel | Sachstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ratsbe-schluss vom | Stand | Bauzeit                            |
|----------------------|------------------|---------------------------|------------------|-------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|------------------------------------|
| <b>Jugendzentren</b> |                  |                           |                  |                   |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |       |                                    |
| Parkhaus             | Errichtung Anbau | Bereich 0-7/ SIM OGM GmbH | 279.500 €        | Haushalts-mittel  | ohne         | Mängel und nachträgliche Forderungen wurden abgestimmt und abgearbeitet. <b>Die Holzfassade ist fertig gestellt. Der Einbau von Fenstern und die Sicherung der Rolläden wurden umgesetzt. Der Umzug erfolgt durch "Die Kurbel" in Abstimmung mit der OGM GmbH.</b>                                                                                                                                                                                   |                    |       | September 2018 - März 2019         |
|                      | Außenanlage      | Bereich 0-7/ SIM OGM GmbH | 55.900 €         | Haushalts-mittel  | ohne         | Es hat ein Abstimmungsgespräch mit den Beteiligten (OGM, Verwaltung und Nutzer) gegeben, wonach die erste Planung angepasst werden kann. Die nachträglich geforderten Fahrradständer wurden bestellt. Eine Lieferung wird in 6 Wochen erwartet. Zuwegungen sind erstellt. Einsaat (Rasen) erfolgt <b>in 05/2019. Fahrradständer wurden Ende April 2019 aufgestellt.</b> Anpflanzung der Hecke im Herbst 2019 nach Beendigung der Straßenbaumaßnahme. |                    |       | Ende August 2018 - Ende April 2019 |

## Anmerkungen &

### Legende

**Stand** = Der Bearbeitungsstand wird in Ampelform dargestellt für die Maßnahmen, die über einen **Grundsatzbeschluss verfügen**.

grün = Planung abgeschlossen - Abstimmungen mit **allen Beteiligten** erfolgt, **Bauantrag gestellt bzw. Baumaßnahme in Umsetzung**.

gelb = Planungen der OGM und beauftragter Architekten **bzw. Investoren** erfolgen.

rot = Planungen noch nicht begonnen (entsprechende Meldung fehlt)