

Bezirksvertretung Osterfeld
Schwartzstr. 72
46042 Oberhausen
Tel. 0208-8252104

Bezirksvertretung Osterfeld
Elsässer Str. 19
46045 Oberhausen
Tel. 0208-820296

Herrn
Bezirksbürgermeister
Thomas Krey
Rathaus Osterfeld
46117 Oberhausen

Oberhausen, 15. Oktober 2018

Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld am 06.11.2018
Antrag auf Aufnahme eines Tagesordnungspunktes gemäß § 2 der
Geschäftsordnung
hier: Sachstandsbericht zur Situation am ehemaligen Schacht IV

Sehr geehrter Herr Krey,

namens der SPD – Fraktion und der Fraktion „Die Grünen im Rat“ beantragen wir für die Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld am 06.11.2018 einen Tagesordnungspunkt zum Thema:

„Sachstandsbericht zur Situation am ehemaligen Schacht IV“

Begründung:

Im Juni 2014 wurde mit dem Bau der vorgesehenen 31 Wohnhäuser rund um den ehemaligen Schacht IV begonnen. Neben den Wohnhäusern sollte ein Pflegezentrum entstehen sowie die Kaue und der Schachtturm saniert werden.

Während der Bauphase beklagten sich zahlreiche Käufer/innen über erhebliche Verzögerungen bei der Fertigstellung ihres Hauses. Sie waren verärgert, da ihnen immer wieder neue Übergabetermine ihres Eigenheimes vom Projektentwickler genannt wurden. Auf Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Die Grünen wurde der Bauträger, die KLG – Projektentwicklungs GmbH, um einen Sachstandsbericht in der Sitzung der Osterfelder Bezirksvertretung am 20.06.2016, gebeten.

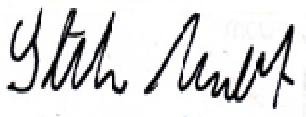
Herr Herzmann berichtete für die KLG seinerzeit, dass zahlreiche Häuser bereits den Eigentümern/innen übergeben wurden. Innerhalb von drei Wochen sollten - bis auf ein Objekt – die weiteren Häuser fertiggestellt werden. Für weitere 16 Wohneinheiten in der ehemaligen Kaue wurde laut Herrn Herzmann eine Baugenehmigung beantragt.

Wie bekannt ist, beschwerten sich noch im Frühjahr 2017 einige von Baumängeln geplagte Hauseigentümer/innen über die sehr schleppende Abarbeitung der Mängel.

Wir bitten um einen Sachstandsbericht zur Fertigstellung der weiteren Projekte auf diesem Areal:

- der geplanten Senioreneinrichtung,
- dem Gesundheitszentrum
- sowie den Arbeiten am Förderturm und der Kaue.

Mit freundlichen Grüßen



Stefan Zimkeit
Sprecher SPD-Fraktion
in der Bezirksvertretung Osterfeld



Ralf Langnese
Sprecher Fraktion DIE GRÜNEN
in der Bezirksvertretung Osterfeld