

CDU-Fraktion	Drucksache Nr. A/16/4001-01	Termin 24.09.2018	Rat der Stadt		
<u>Antragsvorlage</u>			öffentlich		
Termin	Gremium	Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss-kontrolle*	
13.09.2018	Finanz- und Personalausschuss	V			
18.09.2018	Planungsausschuss	V			
24.09.2018	Rat der Stadt	B			

Beratungsgegenstand

Antrag der CDU-Fraktion gem. § 4 der Geschäftsordnung – Etablierung von Behördenlotsen

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beauftragt die Verwaltung, größere Bauprojekte von Behördenlotsen begleiten zu lassen, die als Ansprechpartner für Bauwillige und Investoren fungieren und betreuend die Koordination der beteiligten Verwaltungsstellen übernehmen.

Vorsitzende der CDU-Fraktion  Simone-Tatjana Stehr 05.09.2018	Finanz- und personalpolitische Sprecherin der CDU-Fraktion  Christa Müthing 05.09.2018	Planungspolitischer Sprecher der CDU-Fraktion  Denis Osmann 05.09.2018
---	--	--

CDU- Fraktion	Drucksache Nr. A/16/4001-01	Termin 24.09.2018	Rat der Stadt
--------------------------	--	------------------------------	----------------------

1 **Begründung**

2

3 In Oberhausen gilt es in den kommenden Jahren alte Bausubstanz und abhängige
4 Wohnungen zu ersetzen, deren Sanierung und Instandsetzung sich unter den heutigen
5 Anforderungen nicht mehr lohnt. In diesem Zusammenhang ist die Zusammenarbeit mit
6 Bauherren und Investoren ein wichtiger Faktor, um den Oberhausener Wohnungsmarkt
7 attraktiv zu gestalten.

8

9 Derzeit sind Investoren und Bauwillige gehalten, sich durch die Vielzahl der zuständigen Ämter
10 (Bauordnung, Tiefbau, Umwelt, Planung, Denkmalpflege usw.) hindurchzufinden, ohne die
11 internen Abläufe zu kennen. Daher gilt es, genau diese aufeinander abzustimmen, um
12 unnötige Verzögerungen möglichst zu vermeiden. Ein investitionsfreundliches Klima sowie
13 eine Entlastung aller Beteiligten könnte durch den Service eines Behördenlasten positive
14 Effekte erzeugen, indem Abläufe und Rückfragen beschleunigt und koordiniert werden.

15

16 Weitere Begründung erfolgt mündlich.