

Stadt	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
Oberhausen	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Anwesende

Frau Dorothee Radtke
 Herr Marc Hoff
 Herr Dominik Stenkamp
 Frau Christiane Gerster-Schmidt
 Herr Hartwig Kompa
 Herr René Pascheberg
 Herr Florian Wels
 Frau Rebecca Fehrenberg
 Frau Mareike Wagner
 Herr Werner Nakot
 Herr Eugen Lenz
 Frau Renate Glombitza
 Frau Heike Laß
 Herr Andreas Blanke
 Frau Heike Hansen
 Frau Hildegard Kirsten
 Herr Jakub Straka-Wilger

Stadtverordnete mit beratender Stimme

Frau Georgis Schmidt
 Herr Hans Josef Tscharke
 Herr Peter Bruckhoff
 Herr Albert Karschti Geschäftsführer Bürgerliste Oberhausen

Abwesende

Herr Bert Buschmann
 Frau Sabine Schürmann

Verwaltung

Herr Beigeordneter Frank Motschull – Dezernat 2 –
 Frau Beigeordnete Sabine Lauxen – Dezernat 5 –
 Herr Dietmar Ingenerf – Bereichsleiter 0-7 / Strategisches Immobilienmanagement –
 Herr Rainer Mollerus – Bereichsleiter 5-1 / Regional-, Stadt- und Quartiersplanung –
 Frau Sabine Janclas – Bereichsleiterin 5-6 / Verkehrsplanung Tiefbau –
 Herr Heinz Altena – Bereich 0-1 / Stadtkanzlei –
 Herr Sascha van den Akker – Fachbereich 2-2-10 / Ökologische Planung –
 Herr Sven Laakmann – Fachbereich 5-1-10 / Bebauungsplanung –
 Herr Norbert Dostatni – Leiter der Bezirksverwaltungsstelle Alt-Oberhausen, als Schriftführer –

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Gäste

4 Gäste

Außerdem

Presse

Frau Bezirksbürgermeisterin Dorothee Radtke eröffnet die 29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen für die Wahlzeit 2014 – 2020 und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung, sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Einladung und der Unterlagen, fest.

Auf Nachfrage von Ihr, erhebt kein Mitglied der Bezirksvertretung Widerspruch gegen die Niederschrift der 28. Sitzung vom 18.04.2018.

Sie teilt mit, dass zu den zu den Tagesordnungspunkten TOP 5.4 - Lärmsanierungsmaßnahmen an Schienenwegen des Bundes – und TOP 5.8 - Regionales Radwegenetz Metropole Ruhr – Power Point Präsentationen erfolgen, die der Niederschrift beigelegt werden.

Darüber hinaus schlägt sie vor, die Tagesordnungspunkte 3.1 Barrierefreier Umbau des Ebertplatzes – und 5.7 – Beseitigung des Gefahrenpunkts am Ebertplatz (Antrag gem. § 2 der Fraktion Linke. Liste), auf Grund des engen sachlichen Zusammenhangs direkt nacheinander zu beraten.

Weiterhin teilt Sie mit, dass die Bezirksverwaltungsstelle Alt-Oberhausen einen Zuschussantrag des Stadtsporthundes Oberhausen verspätet erhalten hat. Der Antrag konnte nicht mehr in den Beratungsgang eingebracht werden. Somit ist eine Dringlichkeitsentscheidung zu treffen. Die Mitglieder der Bezirksvertretung erheben hierzu keine Einwände.

Abschließend erklärt Sie, dass der Zuschussantrag des TC 1869 Sterkrade e. V., der in der 28. Sitzung nicht beschlossen wurde, durch den Sportausschuss positiv beschieden wurde. Nachrichtlich gibt sie den Mitgliedern der Bezirksvertretung zur Kenntnis, dass Sie einen Zuschussantrag des Schützenvereins St. Sebastianus über 200,00 EUR positiv beschieden hat.

Herr Nakot bittet die Verwaltung nochmals Kontakt mit dem Eigentümer der Duisburger Straße (s. Vorlage A/16/3519-01 – 28. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen am 18.04.2018 –) aufzunehmen, damit der Gehweg vor dem Grundstück auch gereinigt wird.

Weitere Änderungen und/oder Ergänzungen zur Tagesordnung gibt es nicht.

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

2 Aktuelle Stunde

3 Entscheidungen

3.1 Barrierefreier Umbau der Stufenanlage auf dem Ebertplatz
Vorlage: B/16/3521-01

3.2 Ausbau der Wunderstraße von Siebenbürgenstraße bis Ulmenstraße
Vorlage: B/16/3678-01

4 Anhörung (A) / Vorberatung (V) / Kenntnisnahme (K)

4.1 Änderungsbeschluss des Straßenbauprogramms 2018
Vorlage: B/16/3568-01

4.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 27 - Brammenring -
Beschluss zur Verkleinerung des Plangebietes und zur öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/3639-01

4.3 Weiterentwicklung der Leitlinien der Bürgerbeteiligung in Oberhausen
Vorlage: B/16/3457-01

5 Berichte

5.1 Beseitigung des Unfallschwerpunktes Mülheimer Straße / Danziger Straße durch Neu-
signalisierung
Vorlage: M/16/3513-01

5.2 Maßnahmen zum Fahrplanwechsel am 10.06.2018
Vorlage: M/16/3578-01

5.3 Fällung städtischer Bäume
Zuständigkeiten bei Bäumen, die Bestandteil einer gemäß § 41 Landesnaturschutzge-
setz (LNatSchG) geschützten Allee sind
Vorlage: M/16/3594-01

5.4 Lärmsanierung an Schienenwegen des Bundes – Lärmsanierungsmaßnahmen in
Oberhausen
Vorlage: M/16/3600-01

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 5.5 Antrag der Fraktion LINKE.LISTE im Rat gemäß §2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Fehlende Sitzgelegenheiten und fehlende Mülleimer im Uhlandpark“
Vorlage: A/16/3614-01
- 5.6 Antrag der Fraktion LINKE.LISTE im Rat gemäß §2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Ampelanlage Ebertstraße / Tannenbergsstraße“
Vorlage: A/16/3615-01
- 5.7 Antrag der Fraktion LINKE.LISTE im Rat gemäß §2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Beseitigung des Gefahrenpunkts am Ebertplatz“
Vorlage: A/16/3616-01
- 5.8 Regionales Radwegenetz Metropole Ruhr - mdl. Sachstandsbericht -
- 5.9 Radverkehrsförderung: Neumarkierung der Bebelstraße von Concordiastraße bis Ronstraße und der Concordiastraße von Duisburger Straße bis Bebelstraße
Vorlage: M/16/3625-01
- 5.10 Neugestaltung eines Kinderspielplatzes im Neubaugebiet Rechenacker/ Samlandstraße
Vorlage: M/16/3671-01
- 5.11 Sachstand zum Thema Verbesserungsmaßnahmen der Straßenbeleuchtung in Oberhausen
Vorlage: M/16/3672-01
- 5.12 Zukunftsstadt Oberhausen (BMBF-Förderprojekt 01/2017-06/2018)
Sachstand und Konzept 3. Phase
Vorlage: M/16/3680-01
- 5.13 Antrag der SPD-Fraktion, Fraktion Die Grünen und der FDP im Rat gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Baustellensituation Alstaden“
Vorlage: A/16/3726-01
- 5.14 Antrag der SPD-Fraktion, Fraktion Die Grünen und der FDP im Rat gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Liegenschaften in Oberhausen-Ost“
Vorlage: A/16/3730-01
- 6 Anträge**
- 6.1 Antrag der CDU-Fraktion gem. § 4 der Geschäftsordnung – Ampelschaltung am Amtsgericht.
Vorlage: A/16/3704-01
- 6.2 Antrag der CDU-Fraktion – Leerstehende Immobilien.
Vorlage: A/16/3713-01

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 6.3 Antrag der CDU-Fraktion – Verkehrssituation an der Kreuzung Römerstraße/Landwehr.
Vorlage: A/16/3714-01
- 6.4 Antrag der CDU-Fraktion – Öffnung der Leopoldstraße für den Radverkehr in beide Fahrtrichtungen.
Vorlage: A/16/3715-01
- 6.5 Antrag der SPD-Fraktion, Fraktion Die Grünen und der FDP im Rat gemäß § 4 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Prüfung der Aufhebung des Durchfahrtsverbots auf der Herderstraße zwischen Schönefeld und Hilgenberg
Vorlage: A/16/3725-01

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Keine Fragen.

2. Aktuelle Stunde

Keine Themen.

3. Entscheidungen

3.1. Barrierefreier Umbau der Stufenanlage auf dem Ebertplatz Vorlage: B/16/3521-01

Verschiedene Mitglieder der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen kritisieren, die in der Vorlage bezifferten hohen Kosten, da diese Kosten in keinem Verhältnis zu den bisherigen Aussagen der Verwaltung stehen.

Frau Janclas bedauert, dass im Zuge der aktuellen Prüfungen, die seinerzeit, im Rahmen des Ortstermins getätigten Aussagen zu den Kosten nicht mehr der Realität entsprechen.

Herr Blanke bittet darum, dass zukünftige Kostennennungen durch die Verwaltung in der Niederschrift der jeweiligen Sitzung dokumentiert werden.

Nach weiterer kontrovers geführter Diskussion trifft die Bezirksvertretung den nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Bezirksvertretung spricht sich einvernehmlich **gegen** den Beschlussvorschlag der Verwaltung in der Vorlage **B/16/3521-01** aus und bittet darum die Vorlage grundlegend, um die Aufführung von Sicherheitsaspekten, zu überarbeiten und vor Einbringung in den nächsten Beratungsgang dem Beirat für Menschen mit Behinderung zur Kenntnis vorzulegen.

3.2. Ausbau der Wunderstraße von Siebenbürgenstraße bis Ulmenstraße Vorlage: B/16/3678-01

Mitglieder aller Fraktionen und Gruppen der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen sprechen sich gänzlich gegen die Fällung der in Rede stehenden 27 Bäume im Plangebiet aus.

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Frau Janclas erläutert, dass der Ausbau der Wunderstraße Bestandteil des Straßenbauprogramms ist und dass die Bäume die Gehwege anheben und die Straßenrinnen verstopfen. Alternativen zum Erhalt der Bäume gibt es bei dem geplanten Ausbau nicht. Darüber hinaus erklärt sie, dass die Bürger/innen im Rahmen der durchgeführten Informationsveranstaltung sich positiv zu dem geplanten Ausbau geäußert haben. Im Rahmen des Ausbaus ist die Straßenbreite von 6,50 Metern einzuhalten.

Herr Blanke regt ein anderes Verfahren durch die Verwaltung an, wenn Baumfällungen unmittelbar in Zusammenhang mit Straßenbaumaßnahmen stehen.

Herr Nakot votiert für eine Einbringung der Vorlage in die Fachausschüsse, um ein exakteres Bild für die beabsichtigten Fällungen zu erhalten. Frau Walter bittet auch um Prüfung, ob eine Einbahnstraßenregelung möglich ist.

Danach trifft die Bezirksvertretung den nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen spricht einvernehmlich sich **gegen** den Beschlussvorschlag **B/16/3639-01** in der Beratungsvorlage aus und bittet um weitere Erörterung der Straßenbaumaßnahme in den Fachausschüssen, vor Einbringung in den nächsten Beratungsgang (30.Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen am 12.09.2018).

4. Anhörung (A) / Vorberatung (V) / Kenntnisnahme (K)

4.1. Änderungsbeschluss des Straßenbauprogramms 2018 Vorlage: B/16/3568-01

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vollzieht die Anhörung ohne Wortmeldung.

4.2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 27 - Brammenring - Beschluss zur Verkleinerung des Plangebietes und zur öffentlichen Auslegung Vorlage: B/16/3639-01

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vollzieht die Anhörung ohne Wortmeldung.

4.3. Weiterentwicklung der Leitlinien der Bürgerbeteiligung in Oberhausen

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Vorlage: B/16/3457-01

Nach kurzer Aussprache vollzieht die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Anhörung.

5. Berichte

- 5.1. Beseitigung des Unfallschwerpunktes Mülheimer Straße / Danziger Straße durch Neusignalisierung
Vorlage: M/16/3513-01

Frau Janclas erklärt, dass die Planungen der Unfallkommission vorgestellt wurden und die vorbezeichnete Kommission keine Bedenken geäußert hat.

Änderungen, so teilt sie mit sind nicht mehr vorgesehen.

Herr Bruckhoff schätzt die bezifferten Kosten i. H. v. 50.000,00 EUR als zu niedrig ein, worauf Frau Janclas erklärt, dass die Kosten, vor dem Hintergrund der Installation von nur einer Lichtzeichenanlage, als angemessen zu sehen sind.
Des Weiteren sichert sie zu, das Protokoll der Unfallkommission der Niederschrift beizufügen. (Nur Online verfügbar).

Danach nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Vorlage zur Kenntnis.

- 5.2. Maßnahmen zum Fahrplanwechsel am 10.06.2018
Vorlage: M/16/3578-01

Nach kurzer Aussprache über die zukünftige Linienführung der SB 94 und Erläuterung von Herrn Sander (StOAG), dass diese Linie ab sofort für den Umstieg an der Linie 105 (Unterstraße / Dellwig) hält, nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Vorlage zur Kenntnis.

- 5.3. Fällung städtischer Bäume
Zuständigkeiten bei Bäumen, die Bestandteil einer gemäß § 41 Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG) geschützten Allee sind
Vorlage: M/16/3594-01

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen nimmt die Vorlage ohne Wort zur Kenntnis.

- 5.4. Lärmsanierung an Schienenwegen des Bundes – Lärmsanierungsmaßnahmen in
SI/16/2136

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Oberhausen
Vorlage: M/16/3600-01

Nach Vorstellung der Maßnahmen im Rahmen einer Power-Point Präsentation (als Anlage der Niederschrift beigelegt / nur Online verfügbar) erklärt Herr Köster von der Deutschen Bahn, dass Bürgerinformationen zu den beabsichtigten Maßnahmen vorgesehen sind.

Bedauerlicherweise kann für den Bereich des Grafenbuschs keine Maßnahme vorgehalten werden, da der vorgegebene Kosten-/Nutzenfaktor dieses nicht zulässt.

Danach nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Vorlage zur Kenntnis.

- 5.5. Antrag der Fraktion LINKE.LISTE im Rat gemäß §2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Fehlende Sitzgelegenheiten und fehlende Mülleimer im Umlandpark“
Vorlage: A/16/3614-01

Auf Grund der Tatsache, dass kein/e Vertreter/in der Fachverwaltung zu dem Antrag Stellung nehmen kann, spricht sich die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen dafür aus, die Vorlage erneut in der 30. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen zu behandeln.

- 5.6. Antrag der Fraktion LINKE.LISTE im Rat gemäß §2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Ampelanlage Ebertstraße / Tannenbergsstraße“
Vorlage: A/16/3615-01

Nach kurzer Erläuterung des Antrags durch Frau Kirsten erklärt Frau Janclas, dass die verschiedensten Messergebnisse für Ampelschaltungen vorgehalten werden (1,2m / Sek. ist für eine normale Überquerung vorzuhalten; an Kindergärten und Altenheimen 1,0m/Sek.).

Danach nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Vorlage zur Kenntnis.

- 5.7. Antrag der Fraktion LINKE.LISTE im Rat gemäß §2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Beseitigung des Gefahrenpunkts am Ebertplatz“
Vorlage: A/16/3616-01

Der Sachverhalt ist in Zusammenhang mit TOP 3.1 erörtert worden. Der Gefahrenpunkt ist durch die Verwaltung beseitigt worden.

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen nimmt die Vorlage ohne Wort zur Kenntnis.

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

5.8. Regionales Radwegenetz Metropole Ruhr - mdl. Sachstandsbericht -

Herr Baum stellt die Planungen anhand einer Power-Point Präsentation (als Anlage der Niederschrift beigelegt / nur Online verfügbar), die der Niederschrift beigelegt ist vor und beantwortet eine Nachfrage von Herrn Nakot in puncto Detailplanung. Hier sind seitens des RVR noch Planungsunterlagen nachzureichen.

Herr Blanke weist daraufhin, dass nicht die Stadt Oberhausen und/oder der RVR sondern das Land NRW für den Bau der Trasse verantwortlich ist.

Danach nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Vorlage zur Kenntnis.

5.9. Radverkehrsförderung: Neumarkierung der Bebelstraße von Concordiastraße bis Roonstraße und der Concordiastraße von Duisburger Straße bis Bebelstraße
Vorlage: M/16/3625-01

Frau Gerster-Schmidt und Herr Hoff kritisieren, dass derart komplexe Maßnahmen nicht nur zur Kenntnis sondern der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen zur Beschlussfassung vorgelegt werden müssten.

Frau Janclas bittet darum, die aktuelle Vorlage zur Kenntnis zu nehmen und sichert zu für derartige Maßnahmen zukünftig Beschlussvorlagen zu erstellen.

Herr Nakot sieht für seine Fraktion noch Beratungsbedarf.

Nach weiterer Diskussion wird seitens der Mitglieder der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen erklärt, dass die Vorlage, zwecks weiterer Beratungen, zurück zu stellen ist und als Beschlussvorlage seitens der Verwaltung in die 30.te Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen in den Beratungsgang einzubringen ist.

5.10. Neugestaltung eines Kinderspielplatzes im Neubaugebiet Rechenacker/ Samlandstraße
Vorlage: M/16/3671-01

Auf Grund der Tatsache, dass kein/e Vertreter/in der Fachverwaltung zu dem Antrag Stellung nehmen kann, spricht sich die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen dafür aus, die Vorlage erneut in der 30. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen zu behandeln.

5.11. Sachstand zum Thema Verbesserungsmaßnahmen der Straßenbeleuchtung in

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Oberhausen
Vorlage: M/16/3672-01

Herr Bruckhoff sieht noch erheblichen Verbesserungsbedarf. Frau Beigeordnete Lauxen erklärt, dass die OGM GmbH eine Liste über Beschwerden führt.

Nach weiterer kontrovers geführter Diskussion über die „richtige“ Ausleuchtung nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Vorlage zur Kenntnis.

- 5.12. Zukunftsstadt Oberhausen (BMBF-Förderprojekt 01/2017-06/2018)
Sachstand und Konzept 3. Phase
Vorlage: M/16/3680-01

Nach kurzer Ergänzung durch Frau Beigeordnete Lauxen nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Vorlage zur Kenntnis.

- 5.13. Antrag der SPD-Fraktion, Fraktion Die Grünen und der FDP im Rat gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Baustellensituation Alstaden“
Vorlage: A/16/3726-01

Herr Wels verweist auf eine Bürgerinformationsveranstaltung des Bürgerrings Alstaden am 07.06.2018. Die Geschäftsleute äußerten existentielle Ängste, bedingt durch die Baumaßnahmen.

Frau Janclas erklärt, dass die Verwaltung zu diesem Thema einen Vortrag in der Bürgerversammlung gegeben hat, den sie der Niederschrift beifügt (nur Online verfügbar).

Verschiedene Mitglieder der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen appellieren an die Verwaltung, dass betroffene Geschäftsleute von Baumaßnahmen nur kurzzeitig beeinträchtigt werden dürften und dass das Baustellenmanagement darauf abgestimmt sein muss.

Danach nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Vorlage zur Kenntnis.

- 5.14. Antrag der SPD-Fraktion, Fraktion Die Grünen und der FDP im Rat gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Sachstandsbericht „Liegenschaften in Oberhausen-Ost“
Vorlage: A/16/3730-01

Frau Gerster-Schmidt ergänzt den Antrag und bittet um regelmäßige Berichterstattung zu den aufgeführten Objekten.

Herr Beigeordneter Motschull erklärt bezüglich der Jagdstraße, dass im Oktober 2017 ein neuer Investor gefunden wurde. Statt der ursprünglichen 12 Einfamilien-

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

häuser sollen nun 18 Einfamilienhäuser errichtet werden.

Nach Mitteilung eines Notars sind derzeit schon 5 Objekte verkauft worden. Die Verwaltung räumt dem neuen Bauherrn eine Zeitschiene von etwa 2-3 Monaten für den Baubeginn ein. Sollte kein Baufortschritt erkennbar sein ist die Rückabwicklung, nach vorheriger rechtlicher Prüfung, zu initiieren.

Herr Ingenerf erläutert den Sachstand zu den Objekten Stötznerschule und ehemalige Hauptschule St. Michael.

Die Stötznerschule wird weiterhin als Reservestandort für Flüchtlinge vorgehalten. Die ehemalige Hauptschule St. Michael wird weiterhin als Schulstandort geführt. Eine Klärung bezgl. der ehemaligen Hauptschule steht ggfs. im Herbst diesen Jahres an. In Zusammenarbeit mit der Stadtplanung sollen dann Alternativkonzepte für eine Folgenutzung des Geländes erarbeitet werden.

Bezirksbürgermeisterin Radtke weist daraufhin, dass seitens der Verwaltung regelmäßig Sachstandsberichte, im Hinblick auf die geplante Folgenutzung der ehemaligen Hauptschule St. Michael, dem Forum-Ost zugesichert wurden.

Herr Pascheberg macht nochmal auf den Vorschlag der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen aufmerksam, den Standort St. Michael Hauptschule als Stadtteilzentrum zu nutzen.

Abschließend erklärt Herr Ingenerf auf Nachfragen von Herrn Nakot, dass die Turnhalle als Sportstätte erst nach Prüfung der Schulverwaltung, ob die Stötznerschule wieder einer schulischen Nutzung zugeführt wird, zulässig ist.

Eine Nutzung des Schulhofs als Parkplatz, für die im Umfeld angesiedelte Diakonie, schließt er aus baurechtlicher Sicht aus.

Auf Nachfrage von Bezirksbürgermeisterin Radtke, dass 12 Lehrerparkplätze dort zur Verfügung stehen, sicherte er eine Prüfung, als Parkplätze für die Diakonie, zu.

Danach nimmt die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen die Vorlage zur Kenntnis.

6. Anträge

- 6.1. Antrag der CDU-Fraktion gem. § 4 der Geschäftsordnung – Ampelschaltung am Amtsgericht.
Vorlage: A/16/3704-01

Herr Bruckhoff erläutert den Antrag, dass zwar für die Radfahrer/innen eine deutliche Verbesserung geschaffen worden ist. Hingegen haben Fußgänger/innen bei Querung der Straße das Nachsehen.

Frau Janclas erklärt, dass eine Neuregelung des Fußgängerverkehrs relativ kompliziert ist, vor dem Hintergrund des stark frequentierenden Busverkehrs.

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

Frau Beigeordnete Lauxen ergänzt, dass eine Überplanung im Rahmen des Mobilitätskonzeptes möglich ist.

Danach fasst die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen den nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen beschließt einrühmlich, die Verwaltung möge prüfen, wie die Schaltung der Ampelanlage vor dem Haupteingang des Amtsgerichtes Oberhausen geändert werden kann, um für Fußgänger eine Grünphase anzubieten, die es ermöglicht, die Poststraße ohne zusätzliches Warten auf dem Mittelstreifen zu überqueren.

- 6.2. Antrag der CDU-Fraktion – Leerstehende Immobilien.
Vorlage: A/16/3713-01

Nach kurzer Ergänzung des Antrags durch Herrn Nakot erklärt Herr Mollerus, dass zukünftig im Rahmen von wohnungspolitischen Dialogen derartige Probleme sukzessive angesprochen werden und dass seitens der Verwaltung auch eine direktere Ansprache an die jeweiligen Eigentümer/innen stattfindet.

Daraufhin trifft die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen den nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen beauftragt die Verwaltung mit der Prüfung, leerstehende und stark renovierungsbedürftige Gebäude in Alt-Oberhausen zu identifizieren und gemeinsam mit den Eigentümern zu klären, wie die jeweiligen Gebäude bzw. die Grundstücke zukünftig genutzt werden können.

- 6.3. Antrag der CDU-Fraktion – Verkehrssituation an der Kreuzung Römerstraße/Landwehr.
Vorlage: A/16/3714-01

Nach kurzer Ergänzung des Antrags durch Herrn Nakot und Ergänzung von Frau Gerster-Schmidt den Antrag in einen Prüfauftrag umzuwandeln, trifft die Bezirksvertretung den nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen beauftragt die Verwaltung zu prüfen, welche Maßnahmen zu ergreifen sind, die geeignet scheinen, das Linksabbiegen von der Römerstraße auf die Landwehr gefahrlos zu ermöglichen.

Stadt Oberhausen	13.06.2018 17:00 Uhr	Bezirksvertretung Alt-Oberhausen
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
29. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen		
Rathaus Oberhausen, Raum 217, Ratssaal, Schwartzstraße 72, 46045 Oberhausen		

- 6.4. Antrag der CDU-Fraktion – Öffnung der Leopoldstraße für den Radverkehr in beide Fahrtrichtungen.
Vorlage: A/16/3715-01

Die Bezirksvertretung trifft ohne vorherige Wortmeldung den nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen beauftragt die Verwaltung, den Radverkehr auf der Leopoldstraße in beide Fahrtrichtungen zu gestatten.

- 6.5. Antrag der SPD-Fraktion, Fraktion Die Grünen und der FDP im Rat gemäß § 4 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Prüfung der Aufhebung des Durchfahrtsverbots auf der Herderstraße zwischen Schönefeld und Hilgenberg
Vorlage: A/16/3725-01

Nach Ergänzung des Antrags durch von Frau Gerster-Schmidt und kurzer Aussprache der Gremienmitglieder unter Hinweisung auf das vor Jahren geschaffene Durchfahrtsverbot trifft die Bezirksvertretung den nachfolgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen bittet die Verwaltung, die Aufhebung des Durchfahrtsverbots zeitnah zu prüfen und noch einmal darzulegen, aus welchen Gründen das Durchfahrtsverbot verhängt worden ist und welche Folgen die Aufhebung nach ihrer Einschätzung hätte.

Ende des Öffentlichen Teils: 20.35 Uhr

gez.
Dorothee Radtke
Bezirksbürgermeisterin
Oberhausen, 26.06.2018

gez.
Norbert Dostatni
Schriftführer
Oberhausen, 26.06.2018