

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/16/3347-01	Termin 28.02.2018	Sozialausschuss als Betriebsausschuss		
<u>Beschlussvorlage</u>			öffentlich		
Termin	Gremium		Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss- kontrolle*
28.02.2018	Sozialausschuss		B		

Beratungsgegenstand

Ersatzneubau an der Siepenstraße 30

Beschlussvorschlag

Der Betriebsausschuss nimmt den beigefügten Planungsvorschlag (Anlage) zustimmend zur Kenntnis und gibt „grünes Licht“ für das weitere Verfahren:

Betriebsleiter	Dezernent	Kämmerer	Oberbürgermeister
Udo Spiecker			
Datum 15.02.2018	Datum	Datum	Datum
* Vorlage zur: Anhörung (A) Kenntnisnahme (K) Vorberatung (V) Beschlussfassung (B)	* Ergebnis : Zustimmung (Z) Ablehnung (A) Änderung (Ä) Anhörung vollzogen (AV) Kenntnisnahme (K)	Beschlusskontrolle: Ja oder nein	Beteiligung: Personalrat [] Gleichstellungsstelle []

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/16/3347-01	Termin 28.02.2018	Sozialausschuss als Betriebsausschuss
-----------------------------	--	------------------------------	--

Bezug

Drucksache-Nr. B/16/2053-01
Drucksache-Nr. B/16/2279-01
Drucksache-Nr. B/16/2298-01
Drucksache-Nr. B/16/2525-01
Drucksache-Nr. B/16/2876-01
Drucksache-Nr. B/16/3047-01

Konsequenzen

a) Finanzielle

keine ☐

ja ☒

b) Sonstige

Begründung

Der Betriebsausschuss hatte am 15.11.2017 den damaligen Planungsvorschlag zustimmend zur Kenntnis genommen und „grünes Licht“ für die Einleitung des Genehmigungsverfahrens gegeben.

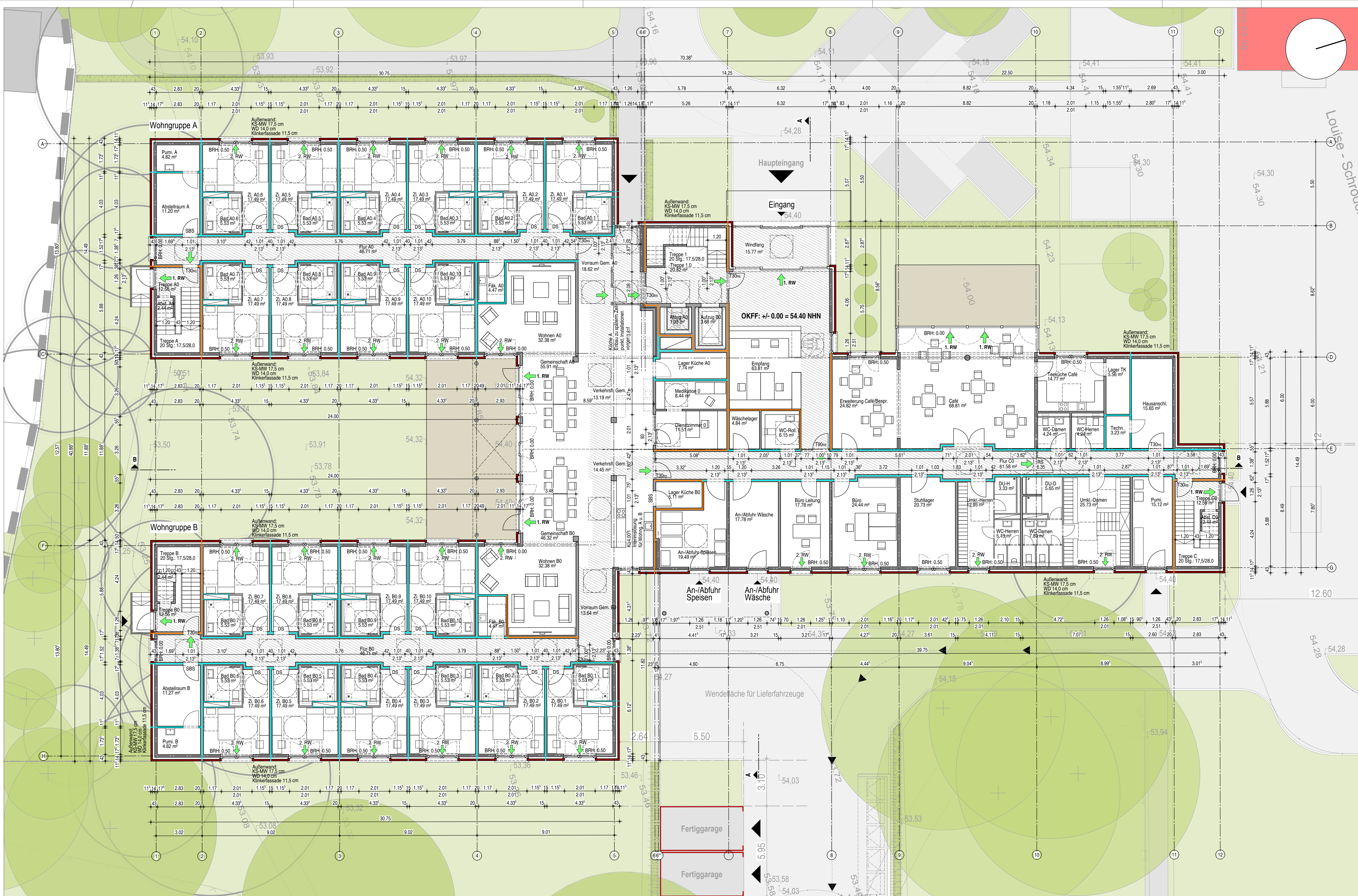
Zwischenzeitlich haben sich noch einige kleinere Veränderungen ergeben, die sich u.a. auf die Zahl der Einstellplätze und die Wegeführung im Außenbereich beziehen.

Die jetzt vorgelegte Fassung ist mit dem örtlichen Träger der Sozialhilfe, dem Landschaftsverband Rheinland, der örtlichen WTG-Behörde und dem beteiligten Brandschutzsachverständigen abgestimmt worden.

Der Betriebsleiter geht davon aus, dass am Sitzungstag das Bauantragsverfahren bereits eingeleitet sein wird.

Anlage

Planungsvorschlag



Legende

- Brandwand
- Bauart einer Brandwand
- Trennwand F 90-A / -AB / -B
- Trennwand F 30-A / -AB / -B
- Rauchschutztrennung
- Dachfläche F 90-A / -AB / -B

T 90-RS Rauchdichte T 90-Tür
T 30-RS Rauchdichte T 30-Tür
T 30 T 30-Tür
DS Dichtschließende Tür
RS Rauchschutztür
SBS selbstschließende Tür

Anleiterbare Stelle



Lageplan M 1:1.000

BLATTBEZEICHNUNG

Grundriss Erdgeschoss

MASSTAB	GEZEICHNET	PLANART
1 : 100	N.M./M.S./T.S.	Genehmigungsplanung
PROJ. NR.	DATUM	PLAN NR. ARCHITEKT
2017-08	09.02.2018	4-GR-00-002-01

BAUVORHABEN

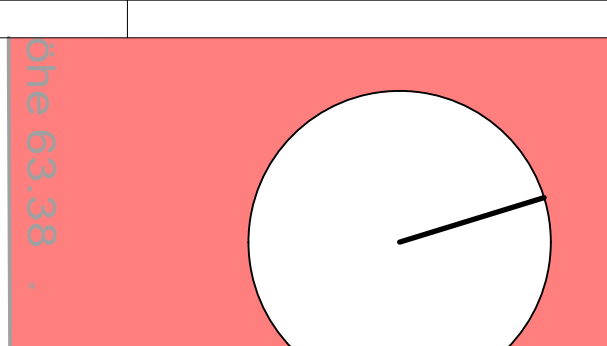
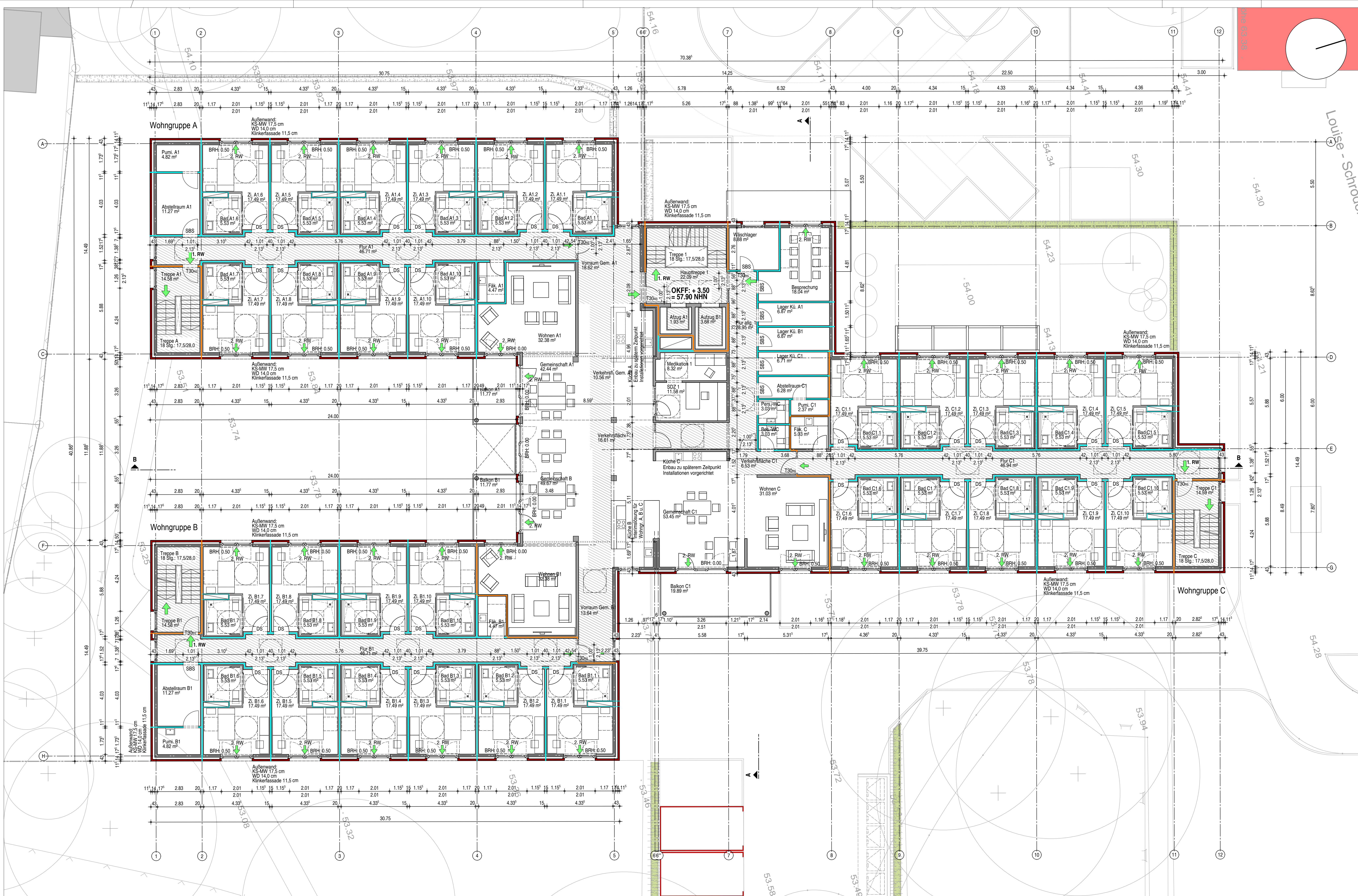
Ersatzneubau eines Altenpflegeeinrichtungsgebäudes
Siepenstraße 30
48119 Oberhausen

ARCHITEKT

DR. SCHRAMM FRONEMANN PARTNER
FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GbR
ALBERTSTRASSE 36
TEL.: 0209 / 93 31 14-0
INTERNET: www.schramm-fronemann.de
E-MAIL: info@schramm-fronemann.de

BAUHERR

ASO Alteneinrichtungen der Stadt Oberhausen
vertr. durch Udo Spieker
Elly-Heuss-Knapp-Str. 3
46145 Oberhausen



Louise-Schroder

Legende

- Brandwand
- Bauart einer Brandwand
- Trennwand F 90-A / -AB / -B
- Trennwand F 30-A / -AB / -B
- Rauchschutztrennung
- Dachfläche F 90-A / -AB / -B

T 90-RS Rauchdichte T 90-Tür
T 30-RS Rauchdichte T 30-Tür
T 30 T 30-Tür
DS Dichtschließende Tür
RS Rauchschutztür
SBS selbstschließende Tür

Anleierbare Stelle



Lageplan M 1:1.000

BLATTBEZEICHNUNG

Grundriss 1. Obergeschoss

MASSTAB	GEZEICHNET	PLANART
1 : 100	N.M./M.S./T.S.	Genehmigungsplanung
PROJ. NR.	DATUM	PLAN NR. ARCHITEKT
2017-08	09.02.2018	4-GR-01-003-00

BAUVORHABEN

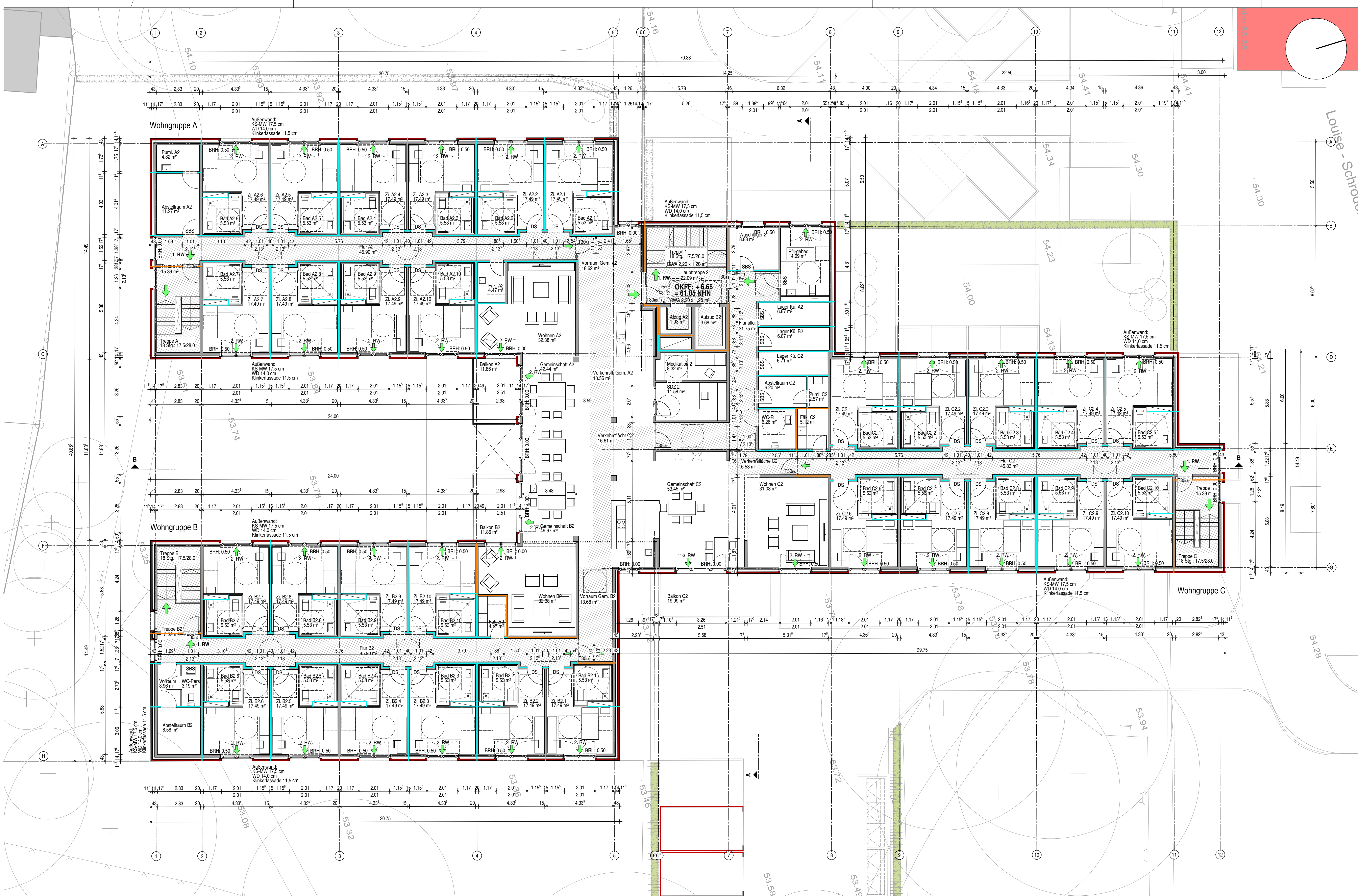
Ersatzneubau eines Altenpflegeeinrichtungsgebäudes
Siepenstraße 30
48119 Oberhausen

ARCHITEKT

DR. SCHRAMM FRONEMANN PARTNER
FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GMBH
ALBERTSTRASSE 36
45894 GELSENKIRCHEN
TEL.: 0209 / 93 31 14-0
FAX: 0209 / 93 31 14-29
INTERNET: www.schramm-fronemann.de
E-MAIL: info@schramm-fronemann.de

BAUHERR

ASO Alteneinrichtungen der Stadt Oberhausen
vertr. durch Udo Spieker
Elly-Heuss-Knapp-Str. 3
46145 Oberhausen



Legende

Brandwand

Bauart einer Brandwand

Trennwand F 90-A / -AB / -B

Trennwand F 30-A / -AB / -B

Rauchschutztrennung

Dachfläche F 90-A / -AB / -B

T 90-RS

Rauchdichte T 90-Tür

T 30-RS

Rauchdichte T 30-Tür

T 30

T 30-Tür

DS

Dichtschließende Tür

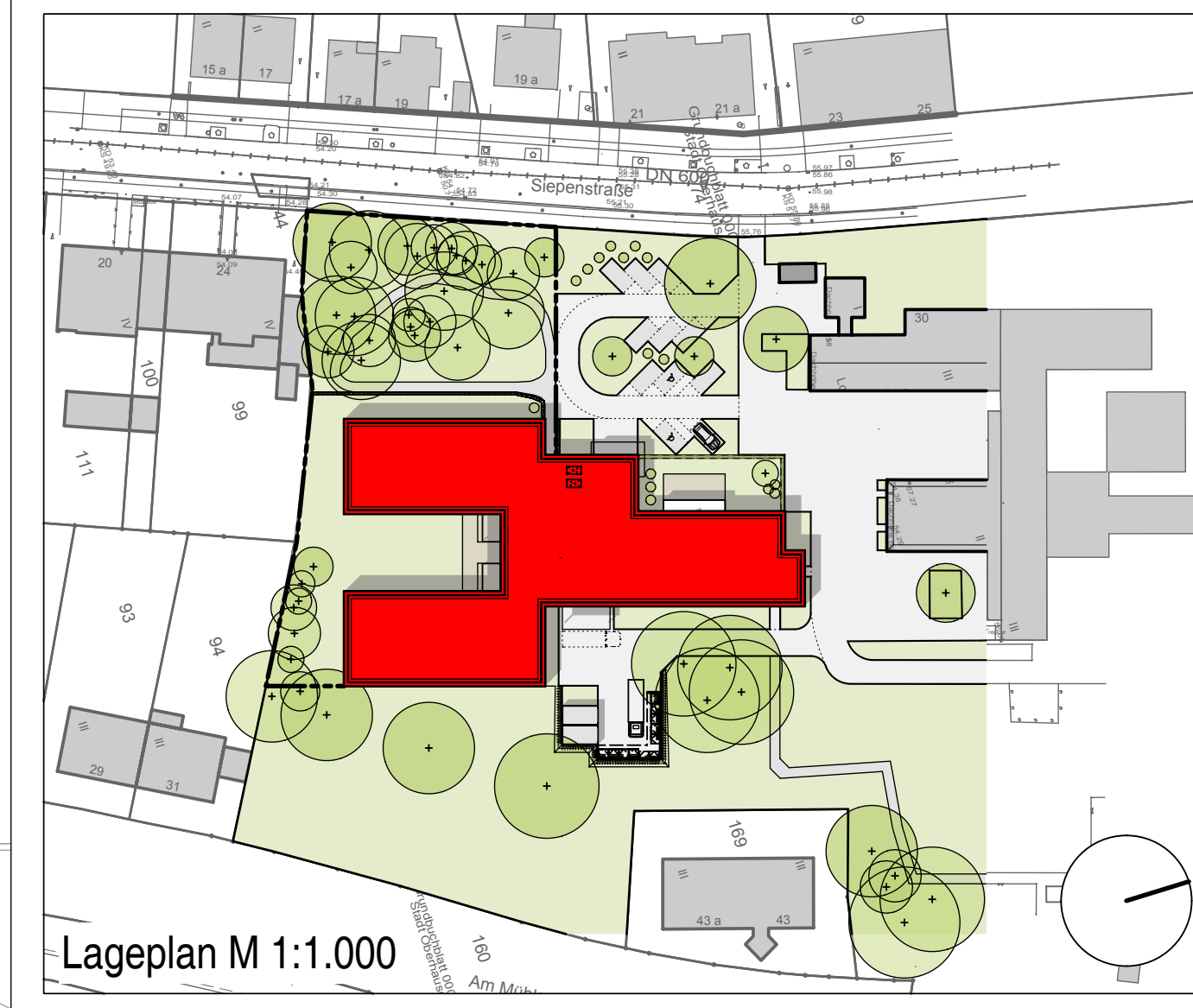
RS

Rauchschutztür

SBS

selbstschließende Tür

Anleiterbare Stelle



Lageplan M 1:1.000

BLATTBEZEICHNUNG

Grundriss 2. Obergeschoss

MASSTAB
1 : 100

GEZEICHNET
N.M./M.S./T.S.

PLANART
Genehmigungsplanung

PROJ. NR.
2017-08

DATUM
09.02.2018

PLAN NR. ARCHITEKT
4-GR-02-004-00

BAUVORHABEN

Ersatzneubau eines Altenpflegeeinrichtungsgebäudes
Siepenstraße 30
48119 Oberhausen

ARCHITEKT

BAUHERR

DR.SCHRAMM FRONEMANN PARTNER

FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GMBH

ALBERTSTRASSE 36
TEL.: 0209 / 93 31 14-0
INTERNET:
E-MAIL:

45894 GELSENKIRCHEN
FAX: 0209 / 93 31 14-29
www.schramm-fronemann.de
info@schramm-fronemann.de

ASO Alteneinrichtungen der Stadt Oberhausen

vertr. durch Udo Spiecker
Elly-Heuss-Knapp-Str. 3
46145 Oberhausen