

|                                |                                        |                              |                                              |                 |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|
| <b>Stadt<br/>Oberhausen</b>    | <b>Drucksache Nr.<br/>B/16/3280-01</b> | <b>Termin<br/>31.01.2018</b> | <b>Bezirksvertretung Alt-<br/>Oberhausen</b> |                 |                                  |
| <b><u>Beschlussvorlage</u></b> |                                        |                              | <b>öffentlich</b>                            |                 |                                  |
| <b>Termin</b>                  | <b>Gremium</b>                         |                              | <b>Vorlage<br/>zur*</b>                      | <b>Ergebnis</b> | <b>Beschluss-<br/>kontrolle*</b> |
| 31.01.2018                     | Bezirksvertretung Alt-Oberhausen       |                              | B                                            |                 |                                  |

## **Beratungsgegenstand**

Fällung städtischer Bäume

## **Beschlussvorschlag**

1. Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen wird gebeten, nach Diskussion des Sachverhaltes zu Ziffer 1 (siehe Begründungstext) eine Entscheidung zu treffen und diese zu beschließen.
2. Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen stimmt der Empfehlung der Baumkommission zu den Sachverhalten Ziffer 2, 3 und 4 entsprechend der nachstehenden Begründungen zu.

|                                                                                                |                                                                                                                 |                                         |                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Bereichsleiter<br/>Bereich 2-2<br/>Bereich Umweltschutz</b>                                 | <b>Dezernat<br/>Umwelt, Gesundheit,<br/>ökologische<br/>Stadtentwicklung<br/>und -planung</b>                   | <b>Kämmerer</b>                         | <b>Oberbürgermeister</b>                                           |
| <b>Werntgen-Orman<br/>23.01.2018</b>                                                           | <b>Lauxen<br/>23.01.2018</b>                                                                                    | <b>Datum</b>                            | <b>Datum</b>                                                       |
| * Vorlage zur:<br>Anhörung (A)<br>Kenntnisnahme (K)<br>Vorberatung (V)<br>Beschlussfassung (B) | * Ergebnis :<br>Zustimmung (Z)<br>Ablehnung (A)<br>Änderung (Ä)<br>Anhörung vollzogen (AV)<br>Kenntnisnahme (K) | Beschlusskontrolle:<br><br>Ja oder nein | Beteiligung:<br><br>Personalrat []<br><br>Gleichstellungsstelle [] |

|                             |                                        |                              |                                              |
|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Stadt<br/>Oberhausen</b> | <b>Drucksache Nr.<br/>B/16/3280-01</b> | <b>Termin<br/>31.01.2018</b> | <b>Bezirksvertretung Alt-<br/>Oberhausen</b> |
|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|

## **Begründung**

Gesonderte Bereisung der Baumkommission am 11.01.2018

### **1) Buschhausener Straße/Duisburger Straße (Autohaus Neubau)**

**Antrag:** Fällung von 1 Baumhasel

**Ergebnis:** steht noch aus

**Maßnahme:** steht noch aus

#### Sachverhalt:

Der Antragsteller baut auf dem ehemaligen „Praktiker-Grundstück“ an der Duisburger Straße ein neues Autohaus. Die vorhandene Zufahrt von der Duisburger Straße zu dem in Rede stehenden Baugrundstück ist als Kundenein- und -ausfahrt gedacht. Von der Buschhausener Straße aus soll das Grundstück für den An- und Auslieferungsverkehr erschlossen werden. Im Bereich der geplanten Zufahrt von der Buschhausener Straße steht eine städtische Baumhasel. Für die Errichtung der Zufahrt muss der in Rede stehende Baum gefällt werden. Das Bauvorhaben zur Errichtung des Autohauses (ohne die Zufahrt an der Buschhausener Straße) ist bereits baurechtlich genehmigt. Eine Genehmigung zur Errichtung der Zufahrt an der Buschhausener Straße ist baurechtlich beantragt, jedoch noch nicht genehmigt worden. Allerdings wurde bereits die Gehwegsüberfahrt genehmigt.

#### Baumkommission:

Im Rahmen eines gesonderten Bereisungstermins der Baumkommission wurde dem Antragsteller die Möglichkeit eingeräumt, die Planung vorzustellen und zu begründen, warum die Zufahrt nicht umgeplant werden konnte. Der Antragsteller begrüßte den Vorschlag der Fachverwaltung, bei Zustimmung zur Fällung eine Ersatzpflanzung von fünf Bäumen in örtlicher Nähe zu leisten.

#### Ergebnis:

Die Baumkommission lehnt die Fällung der Baumhasel einstimmig ab. Als Begründung geben sie an, dass bei der Planung der Parkplätze der Baum hätte berücksichtigt werden müssen.

### **2) Jugendfreizeitfläche - Aufwertung des Spielfeldes an der Willy-Jürrissen-Halle**

**Antrag:** Fällung von 9 Bäumen und Großsträuchern

**Ergebnis:** Zustimmung

**Maßnahme:** Fällung und Ersatzpflanzung durch Antragsteller

#### Sachverhalt:

Der Jugendhilfeausschuss hat am 28.06.2017 beschlossen, die in der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vorberatene Vorentwurfsplanung für die Um- und Neugestaltung der Jugendfreizeitflächen an der Willy-Jürrissen-Halle umzusetzen (vgl. Vorlage B/16/2693-01). An der Willy-Jürrissen-Halle ist die Fällung von 9 Bäumen und Großsträuchern, die unmittelbar an dem vorhandenen Spielfeld stehen, erforderlich. Der vorhandene Sportplatz soll in ein Kunststoffrasenspielfeld umgewandelt werden. Die vorhandenen Wurzeln der angrenzenden Bäume behindern die Umsetzung der Baumaßnahme, da sie relativ oberflächennah gewachsen sind und sich im Horizont der neuen Tragschicht bzw. des Spielfeldbelags der Sportfläche befinden. Eine Beseitigung der Wurzeln ist daher erforderlich. Die Wurzelkappungen würden die Restlebensdauer sowie die Standsicherheit der in Rede stehenden Gehölze enorm beeinträchtigen. Weiterhin geht von dem Laub auf dem Kunststoffrasen eine Unfallgefahr aus.

|                             |                                        |                              |                                              |
|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Stadt<br/>Oberhausen</b> | <b>Drucksache Nr.<br/>B/16/3280-01</b> | <b>Termin<br/>31.01.2018</b> | <b>Bezirksvertretung Alt-<br/>Oberhausen</b> |
|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|

53

54 Baumkommission:

55 Da es sich um eine Fördermaßnahme handelt, bat der Antragsteller um einen vorgezogenen  
56 Bereisungstermin, damit eine eventuell genehmigte Fällung noch vor dem Beginn der Vogelschutzzeit  
57 2018 durchgeführt werden und die Baumaßnahme zeitnah beginnen kann. Ein Mitarbeiter des  
58 beauftragten Landschaftsarchitekturbüros hat vor Ort die Planungen, die Probleme und die  
59 Kompensation ausführlich erläutert.

60

61 Ergebnis:

62 Die anwesenden Mitglieder der Baumkommission sprechen sich einstimmig für die Fällung der neun  
63 Gehölze und die in der Neuplanung vorgeschlagene Ersatzpflanzung von 13 Bäumen aus. Die Art der  
64 Ersatzpflanzung wird im Rahmen der weiteren Qualifizierung der Entwurfsplanung mit dem  
65 Fachbereich 2-2-10/Ökologische Planung festgelegt. Die Standorte sind in der aktuellen Neuplanung  
66 bereits berücksichtigt.

67

68

### 69 **3) Jugendfreizeitfläche - Um- und Neugestaltung von Teilen des Südmarktes**

70

71 **Antrag: Fällung von 9 Linden**

72 **Ergebnis: Ablehnung**

73 **Maßnahme: keine**

74

75 Sachverhalt:

76 Der Jugendhilfeausschuss hat am 28.06.2017 beschlossen, die in der Bezirksvertretung Alt-  
77 Oberhausen vorberatene Vorentwurfsplanung für die Um- und Neugestaltung der Jugendfreizeitflächen  
78 an der Willy-Jürissen-Halle umzusetzen (vgl. Vorlage B/16/2693-01). Am Südmarkt ist für die  
79 Aufwertung und Qualifizierung der Freizeitstrukturen die Fällung von 9 Linden für eine neue  
80 Wegeverbindung erforderlich. Auch hier ist die Dringlichkeit gegeben. Da es sich um eine  
81 Zuschussmaßnahme handelt, muss das Projekt bis Dezember 2018 schlussgerechnet sein.

82

83 Baumkommission:

84 Da es sich um eine Fördermaßnahme handelt, bat der Antragsteller um einen vorgezogenen  
85 Bereisungstermin, damit eine eventuell genehmigte Fällung noch vor dem Beginn der Vogelschutzzeit  
86 2018 durchgeführt werden und die Baumaßnahme zeitnah beginnen kann. Ein Mitarbeiter des  
87 beauftragten Landschaftsarchitekturbüros hat vor Ort die Planungen, die Probleme und die  
88 Kompensation ausführlich erläutert.

89

90 Ergebnis:

91 Die anwesenden Mitglieder der Baumkommission sprechen sich einstimmig gegen die Fällung der  
92 neun Linden aus. Die Anlage von zusätzlichen Wegen und die in der Planung dafür vorgesehene Lage  
93 soll im Rahmen der Qualifizierung der Entwurfsplanung überdacht werden, sodass der Baumbestand  
94 erhalten bleiben kann.

95

|                             |                                        |                              |                                              |
|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Stadt<br/>Oberhausen</b> | <b>Drucksache Nr.<br/>B/16/3280-01</b> | <b>Termin<br/>31.01.2018</b> | <b>Bezirksvertretung Alt-<br/>Oberhausen</b> |
|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|

**4) Antrag auf Fällung eines weiblichen Ginkgos im Bereich Saarstraße 4**

**Antrag:** Fällung von 1 weiblichen Ginkgo  
**Ergebnis:** Zustimmung  
**Maßnahme:** Fällung und Ersatzpflanzung 1 Amberbaumes durch OGM GmbH

Sachverhalt:

Die Antragstellerin beklagt die Geruchsbelästigung eines vermutlich weiblichen Ginkgos. Die Früchte dieses Baumes stellen eine starke Geruchsbelästigung dar, da die Samen weiblicher Ginkgos unter anderem Buttersäure enthalten. Die OGM GmbH wurde gebeten, das Geschlecht des Baumes kurzfristig zu prüfen.

Baumkommission:

Zum Zeitpunkt der Baumbereisung lag das Ergebnis vor. Laut Aussage eines Mitarbeiters der OGM GmbH handelt es sich um einen weiblichen Ginkgo.

Ergebnis:

Die anwesenden Mitglieder der Baumkommission stimmen gemeinschaftlich der Fällung zu. Als Ersatz soll ein Amberbaum an Ort und Stelle gepflanzt werden. Die Leistungen sind durch die OGM GmbH auszuführen.