

Stadt Oberhausen	05.12.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
25. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Anwesende

Herr Thomas Krey, Stv.
 Frau Silke Jacobs, Stv.
 Frau Ulrike Korbar
 Herr Karl-Heinz Steffan
 Herr Stefan Zimkeit, Stv.
 Herr Ludgerus Breuckmann
 Herr Denis Osmann, Stv.
 Frau Ingeborg Paß
 Herr Walter Paßgang
 Herr Hermann Wischermann, Stv.
 Herr Karl-Heinz Mellis, Stv.
 Herr Johannes-Georg Gördes
 Herr Rainer Schucker
 Frau Marita Wolter, Stv.

Abwesende

Frau Angelika Hesse
 Frau Eva Kauenhowen

Verwaltung

Herr Laakmann	Fachbereich 5-1-30
Herr Mühlenstädt	Fachbereich 2-2-10
Herr Hinkemeyer	Fachbereich 2-4-92

Stadt Oberhausen	05.12.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
25. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 2 Aktuelle Stunde
- 3 Entscheidungen
 - 3.1 Fällung städtischer Bäume
Vorlage: B/16/3153-01
- 4 Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen
 - 4.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 29
- Dorstener Straße -
Einleitender Beschluss
Vorlage: B/16/3078-01
 - 4.2 Bebauungsplan Nr. 672 B - Bottroper Straße / Vestische Straße -
Entscheidung über die vorgebrachten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
Vorlage: B/16/3119-01
 - 4.3 Stadterneuerungsprojekt „Soziale Stadt Osterfeld“ (IHK-Teilmaßnahme Nr. 26)
Beschluss des Freiraumentwicklungskonzeptes Soziale Stadt Osterfeld
Vorlage: B/16/3130-01
- 5 Berichte
 - 5.1 Antrag der SPD-Fraktion sowie Fraktion Die Grünen gem. § 2 der Geschäftsordnung;
hier: Sachstandsbericht zum Ausbau der "Flachglasstrecke" zur Fahrrad-/Fußgänger-
trasse
 - 5.1.1 Radverkehr - „Flachglasstrecke“
Vorlage: M/16/3179-01
- 6 Anträge

Stadt Oberhausen	05.12.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
25. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey eröffnet die 25. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld für die Wahlzeit 2014 – 2020 und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung sowie die form- und fristgerechte Übersendung der Einladung und der Unterlagen fest.

Zunächst bedankt sich Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey bei den Aktiven, die den „Tag der offenen Türe“ der Gesamtschule Osterfeld mit dem Kulturfestival sowie die Feierstunde zur Auszeichnung der Gesamtschule Osterfeld als Kulturschule am 02.12.2017 hervorragend organisiert haben.

Ebenso dankt er den Organisatoren/innen, Vereinen, Verbänden und allen weiteren Beteiligten des sehr gut besuchten Adventmarktes für ihr herausragendes Engagement.

Anschließend berichtet Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey von einem Gespräch zur Entwicklung eines neuen Konzeptes für den Osterfelder Wochenmarkt. Auf Einladung von Herrn Ohletz, dem Leiter des Bereiches Öffentliche Ordnung, haben Vertreter/innen des Bürgerrings, der WEGO, des Caritasverbandes, der Markthändler/innen sowie der Verwaltung verschiedene Ideen und Anregungen zur Attraktivierung des Wochenmarktes genannt. Die Verwaltung wird diese Ideensammlung im Gespräch mit den Markthändlern/innen auf ihre Machbarkeit abstimmen. Für Anfang des nächsten Jahres ist ein weiteres Gespräch mit allen genannten Akteuren geplant. Der Bezirksvertretung soll im Frühjahr 2018 das neue Konzept vorgestellt werden.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey weist darauf hin, dass Frau Janclas um eine Ergänzung des Tagesordnungspunktes I 4.6 der Niederschrift der 24. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld vom 14.11.2017 bittet.

Somit lautet die neue Fassung wie folgt:

„Frau Janclas erklärt, dass es drei Bauabschnitte gibt.

- 1) Abschnitt Rheinische Straße bis Bottroper Straße im Rahmen IHK
- 2) Kanalbau von Rheinische Straße bis Fahnhorststraße (KBP 2018)
Zunächst wird der Abwasserkanal auf dem Teilstück zwischen Fahnhorststraße bis zur Kirche erneuert.
- 3) Förderantrag von Fahnhorststraße bis Teutoburger Straße

Stadt Oberhausen	05.12.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
25. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Anschließend stellt Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey fest, dass die Mitglieder der Bezirksvertretung Osterfeld keinen Widerspruch gem. § 19 Abs. 4 der Geschäftsordnung gegen den öffentlichen und nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 14.11.2017 erheben.

Herr Bezirksbürgermeister Stv. Krey weist darauf hin, dass die unter Tagesordnungspunkt 3.1 aufgeführte Vorlage – B/16/3130-01 – unter dem Tagesordnungspunkt 4.3 beraten wird, da es sich hierbei um eine Vorberatung für die Bezirksvertretung Osterfeld handelt.

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

2. Aktuelle Stunde

Anträge zur Aktuellen Stunde liegen nicht vor.

3. Entscheidungen

3.1. Fällung städtischer Bäume Vorlage: B/16/3153-01

Frau Korbar berichtet, dass die Baumkommission sich vor Ort ein Bild über den jeweiligen Fällantrag gemacht hat. Nach intensiver und teils kontroverser Diskussion sind letztlich alle Entscheidungen einvernehmlich getroffen worden. Ebenso wurden die Ersatzbäume einstimmig ausgewählt.

Anschließend fasst die Bezirksvertretung Osterfeld einstimmig folgenden Beschluss:

Die Bezirksvertretung stimmt den Empfehlungen der Baumkommission entsprechend der nachstehenden Begründung zu.

4. Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen

4.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 29 - Dorstener Straße - Einleitender Beschluss Vorlage: B/16/3078-01

Herr Stv. Osmann bittet um Auskunft, ob die Verkehrsführung im Plangebiet sichergestellt ist.

Stadt Oberhausen	05.12.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
25. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Herr Laakmann erklärt, dass im weiteren Verfahren die Verkehrsabwicklung ordnungsgemäß geprüft und sichergestellt wird.

Herr Stv. Zimkeit stimmt dem vorliegenden Beschluss grundsätzlich zu. Aus seiner Sicht sind jedoch noch eine Reihe von Einzel- und Verkehrsfragen zu klären.

Die Bezirksvertretung Osterfeld vollzieht die Anhörung.

4.2. Bebauungsplan Nr. 672 B - Bottroper Straße / Vestische Straße - Entscheidung über die vorgebrachten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
Vorlage: B/16/3119-01

Die Bezirksvertretung Osterfeld vollzieht die Anhörung ohne Wortbeitrag.

4.3. Stadterneuerungsprojekt „Soziale Stadt Osterfeld“ (IHK-Teilmaßnahme Nr. 26) Beschluss des Freiraumentwicklungskonzeptes Soziale Stadt Osterfeld
Vorlage: B/16/3130-01

Herr Laakmann berichtet, dass über 1 1/2 Jahre unter Einbindung eines externen Büros das vorliegende Konzept erarbeitet wurde. Er stellt die zentralen Inhalte des Freiraumentwicklungskonzeptes "Soziale Stadt Osterfeld" vor und erläutert die Funktion und den Nutzen des politisch beschlossenen "städtebaulichen Entwicklungskonzeptes". Dieses Konzept wurde umfänglich im Beirat diskutiert. Nun schlägt die Verwaltung dieses vorliegende Endprodukt zur Beschlussfassung vor. Diese allgemeine Leitlinie wird zukünftig dabei helfen, konkrete Projekte oder Maßnahmen, z. B. in Schulen oder im Freiraum, zu realisieren. Im nächsten Jahr werden die ersten Förderbescheide erwartet und anschließend können die ersten Projekte umgesetzt werden. Nach seinen Ausführungen markiert das vorliegende Konzept in erster Linie ein planerisches **Leitbild**, daraus abgeleitete allgemeine Handlungsempfehlungen für unterschiedliche Arten von Freiraumtypen mit identischem Charakter und - auf den Raum übertragen - die Definition sogenannter multicodierter Handlungsräume, in denen schwerpunktmäßige Handlungsbedarfe verortet werden können.

Herr Stv. Zimkeit hofft, dass die Zuwendungsbescheide zeitnah eingehen. Er sieht die Chance, mit der Realisierung von zahlreichen Maßnahmen die Qualität in Natur- und Freizeiträumen im Stadtteil zu erhöhen.

Auf Nachfrage von Herrn Stv. Zimkeit führt Herr Laakmann aus, dass die Abstimmungsgespräche zur Sanierung / Überplanung der Revierparkflächen sowie die Beantragung von Fördergeldern stattfinden.

Frau Stv. Jacobs dankt dem Arbeiterteam des beauftragten Planungsbüros für ihre "offenen Ohren." Sie erläutert am Beispiel zur Auswahl der Standorte von Grillhütten im OLGA-Park, dass es dem Team gelungen ist, die Anliegen von Anwohnern/innen und Nutzergruppen in ein tragbares Konzept zu bringen. Sie lädt alle Os-

Stadt Oberhausen	05.12.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
25. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

terfelder/innen ein, sich an der Gestaltung ihres Stadtteils Osterfeld zu beteiligen.

Herr Stv. Osmann begrüßt grundsätzlich das vorgestellte Konzept und die Perspektive, Fördergelder zur Realisierung von Osterfelder Projekten zu erhalten, die den Stadtteil aufwerten. Aus seiner Sicht ist der Fokus bisher auf Kinder und Jugendliche gelegt worden und damit kommen die älteren Generationen derzeit noch zu kurz.

Herr Laakmann führt aus, dass bereits ein Konzept zur Sanierung der Flächen im Revierpark inhaltlich zwischen dem RVR (Regionalverband Ruhr) und der Verwaltung abgestimmt ist. Bereits im Frühjahr 2018 werden EU-Fördergelder erwartet. Ab Januar 2018 steht ein intensiver Planungsprozess zur Konkretisierung von Einzelprojekten unter Einbeziehung der tangierten Städte an. Für den Revierpark ist es denkbar, einen Generationenspielplatz zu realisieren.

Im Anschluss an die inhaltliche Vorstellung des Konzeptes beantwortet Herr Laakmann Fragen von Herrn Stv. Osmann, u. a. zur unterirdischen Quelle in der Nähe des Spielplatzes Ziegelstraße; zur Rahmenplanung für den Abschnitt Vestische Straße - zwischen Rheinische Straße und Bottroper Straße - sowie zum Thema "Folgekosten" im Rahmen der Sanierung des OLGA-Geländes.

Damit ist die Drucksache positiv einstimmig vorberaten worden.

5. Berichte

5.1. Antrag der SPD-Fraktion sowie Fraktion Die Grünen gem. § 2 der Geschäftsordnung; hier: Sachstandsbericht zum Ausbau der "Flachglasstrecke" zur Fahrrad-/Fußgängertrasse

Herr Stv. Zimkeit begründet den vorliegenden Antrag und äußert die Hoffnung, dass zeitnah mit der Realisierung dieses Radweges begonnen werden kann. Er bittet die Verwaltung, die Bezirksvertretung Osterfeld über die weiteren Entwicklungen zu informieren.

Herr Laakmann berichtet, dass die Deutsche Bahn derzeit Altlasten - wie Schienen und Schranken - auf Bottroper Stadtgebiet von der ehemaligen Flachglasstrecke entfernt.

Derzeit finden Gespräche zwischen den tangierten Städten Gladbeck, Bottrop und Oberhausen unter Beteiligung des RVR (Regionalverband Ruhr) statt. Hierbei soll geklärt werden, wer dieses Projekt federführend leitet und wer die Folgekosten, z. B. für die Unterhaltung der Brücken, trägt.

Herr Laakmann sagt zu, über die weitere Entwicklung dieses Projektes zu berichten.

Herr Stv. Zimkeit bedankt sich bei der Verwaltung und bittet sie, sich für eine planerisch bessere Gestaltung des Bahnübergangs an der Kampstraße einzusetzen.

Stadt Oberhausen	05.12.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Osterfeld
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
25. Sitzung der Bezirksvertretung Osterfeld		
Gesamtschule Osterfeld, Aula, Westfälische Straße 17, 46117 Oberhausen		

Herr Stv. Osmann begrüßt ebenfalls die angedachte Realisierung eines Radweges auf der stillgelegten Bahnstrecke und wünscht eine schnelle Umsetzung dieser Planung. Er bittet die Verwaltung um Prüfung, ob eine Verknüpfung dieses neuen Radweges zu den Radschnellwegen möglich ist.

Herr Stv. Mellis regt an, zu prüfen, ob der Ausbau eines Schienenbusverkehrs vom Hauptbahnhof bis zum OLGA-Park attraktiv ist. So könnte den Auszubildenden des Berufsausbildungszentrums eine direkte Nahverkehrsanbindung geboten werden.

Herr Stv. Zimkeit weist darauf hin, dass es gute ÖPNV-Verbindungen vom Hauptbahnhof nach Osterfeld gibt. Er hält die Idee für unrealistisch.

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5.1.1. Radverkehr - „Flachglasstrecke“ **Vorlage: M/16/3179-01**

Die Bezirksvertretung Osterfeld nimmt den Bericht zur Kenntnis.

6. Anträge

Anträge liegen nicht vor.

Ende der Sitzung: 18.52 Uhr