

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/16/3047-01	Termin 15.11.2017	Sozialausschuss als Betriebsausschuss		
<u>Beschlussvorlage</u>			öffentlich		
Termin	Gremium		Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss- kontrolle*
15.11.2017	Sozialausschuss		B		

Beratungsgegenstand

Ersatzneubau an der Siepenstraße 30

Beschlussvorschlag

Der Betriebsausschuss nimmt den beigefügten Planungsvorschlag (Anlage) zustimmend zur Kenntnis und gibt „grünes Licht“ für die Einleitung des Genehmigungsverfahrens.

Betriebsleiter	Dezernent	Kämmerer	Oberbürgermeister
Udo Spiecker 27.10.2017	Datum	Datum	Datum
* Vorlage zur: Anhörung (A) Kenntnisnahme (K) Vorberatung (V) Beschlussfassung (B)	* Ergebnis : Zustimmung (Z) Ablehnung (A) Änderung (Ä) Anhörung vollzogen (AV) Kenntnisnahme (K)	Beschlusskontrolle: Ja oder nein	Beteiligung: Personalrat [] Gleichstellungsstelle []

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/16/3047-01	Termin 15.11.2017	Sozialausschuss als Betriebsausschuss
-----------------------------	--	------------------------------	--

Bezug

Drucksache-Nr. B/16/2053-01
Drucksache-Nr. B/16/2279-01
Drucksache-Nr. B/16/2298-01
Drucksache-Nr. B/16/2525-01
Drucksache-Nr. B/16/2876-01

Konsequenzen

a) Finanzielle

keine ☐

ja ☒

b) Sonstige

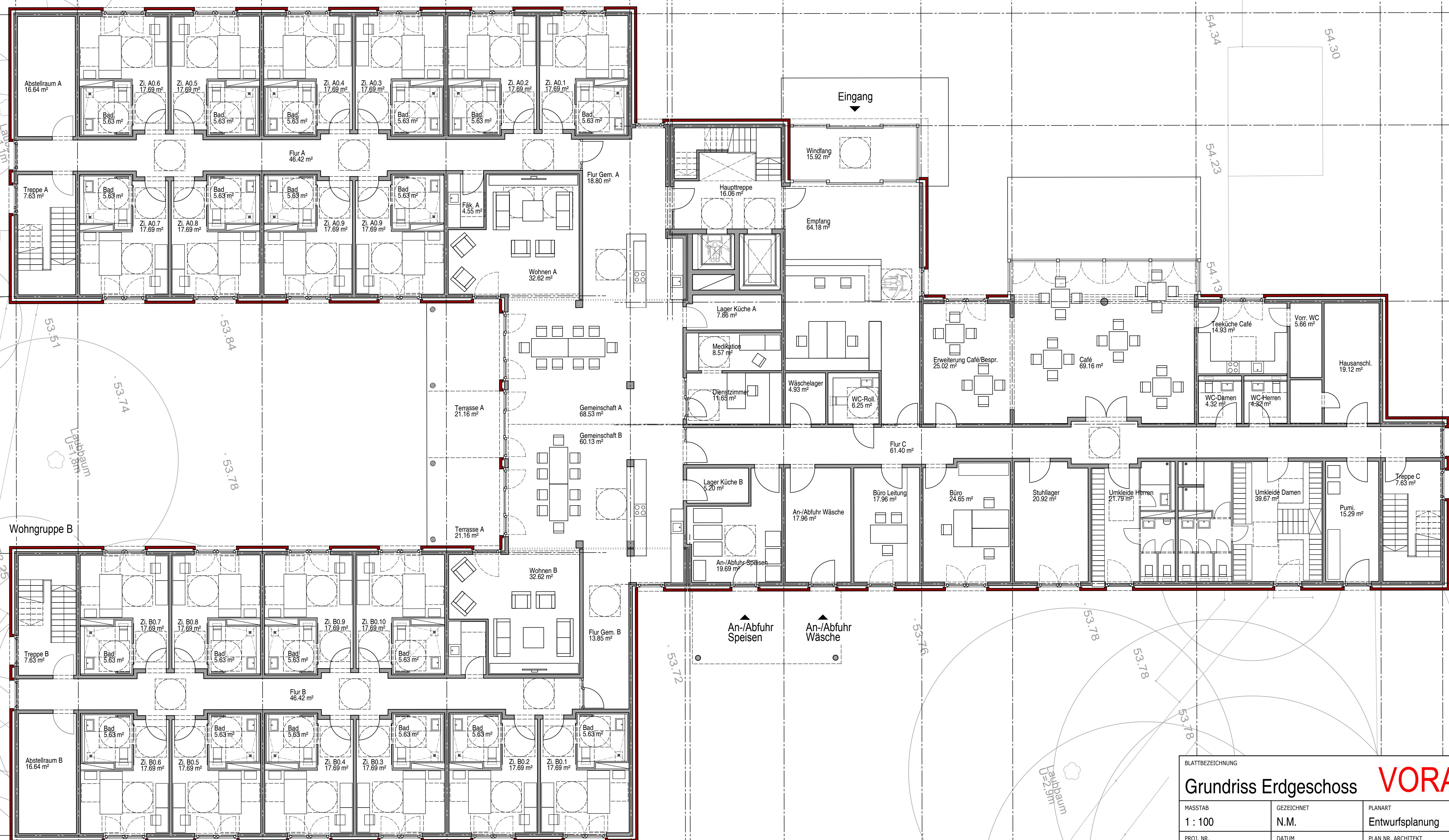
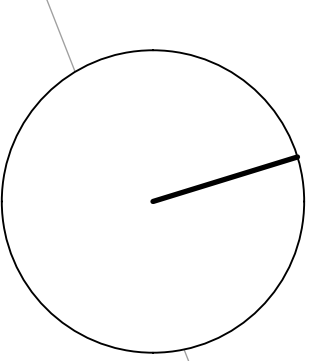
Begründung

Der Betriebsausschuss hatte am 31.05.2017 den damaligen Planungsvorschlag zustimmend zur Kenntnis genommen und „grünes Licht“ für das weitere Planungsverfahren gegeben. Dieses wurde wesentlich durch die Ratsbeschlüsse vom 25.09.2017 geprägt, da entgegen der ursprünglichen Planung nunmehr alle 80 Zimmer und Nasszellen nicht nur einen barrierefreien, sondern einen rollstuhlgerechten Standard erhalten sollen.

Die überarbeitete Entwurfsfassung liegt jetzt vor und wird zzt. im Vorfeld des bevorstehenden Bauantragsverfahrens mit dem Landschaftsverband, der örtlichen WTG-Behörde und der örtlichen Veterinäraufsicht abgestimmt. Sobald diese ihre grundsätzliche Zustimmung signalisiert haben, könnte mit dem oben erbetenen Einverständnis des Betriebsausschusses der Bauantrag gestellt werden. Eigentlich hätte dies bereits bis zum 31.07.2017 geschehen sollen, was aber auf Grund der erst im September möglich gewesenen Grundsatzentscheidung nicht machbar war. Selbstverständlich kann sich auch in der Folgezeit die Notwendigkeit ergeben, kleinere Modifikationen an der jetzt vorgelegten Planung vorzunehmen. Der Betriebsleiter geht davon aus, dass diese keine erneute Beteiligung des Betriebsausschusses erfordern und im Bedarfsfall von ihm allein entschieden werden können. Sollte der Betriebsausschuss dies anders sehen, wird in der Sitzung am 15.11. um einen entsprechenden Hinweis gebeten.

Anlage

Planungsvorschlag



BLATTBEZEICHNUNG		VORABZUG	
Grundriss Erdgeschoss			
MASSTAB 1 : 100	GEZEICHNET N.M.	PLANART Entwurfsplanung	
PROJ. NR. 2017-08	DATUM 10/2017	PLAN NR. ARCHITEKT 3-GR-00-002-00	INDEX
BAUVORHABEN			
Ersatzneubau eines Altenpflegeeinrichtungsgebäudes Siepenstraße 30 48119 Oberhausen			
ARCHITEKT		BAUHERR	
 DR. SCHRAMM FRONEMANN PARTNER FÜR ARCHITEKTUR · INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GmbH ALBERTSTRASSE 36 TEL.: 0209 / 93 31 14-0 INTERNET: E-MAIL:		ASO Altenpflegeeinrichtungen der Stadt Oberhausen vertr. durch Udo Spieker Elly-Heuss-Knapp-Str. 3 46145 Oberhausen	
45994 GELSENKIRCHEN FAX: 0209 / 93 31 14-29 www.schramm-fronemann.de info@schramm-fronemann.de			



BLATTBEZEICHNUNG			
Grundriss 1. Obergeschoss VORABZUG			
MASSTAB	GEZEICHNET	PLANART	
1 : 100	N.M.	Entwurfsplanung	
PROJ. NR.	DATUM	PLAN NR. ARCHITEKT	INDEX
2017-08	10/2017	3-GR-01-003-00	
BAUVORHABEN			
Ersatzneubau eines Altenpflegeeinrichtungsgebäudes Siepenstraße 30 48119 Oberhausen			
ARCHITEKT		BAUHERR	
DR. SCHRAMM FRONEMANN PARTNER FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GmbH ALBERTSTRASSE 36 TEL.: 0209 / 93 31 14-0 INTERNET: www.schramm-fronemann.de E-MAIL: info@schramm-fronemann.de		ASO Altenpflegeeinrichtungen der Stadt Oberhausen vertr. durch Udo Spiecker Elly-Heuss-Knapp-Str. 3 46145 Oberhausen	



BLATTBEZEICHNUNG			
Grundriss 2. Obergeschoss VORABZUG			
MASSTAB	GEZEICHNET	PLANART	
1 : 100	N.M.	Entwurfsplanung	
PROJ. NR.	DATUM	PLAN NR. ARCHITEKT	INDEX
2017-08	10/2017	3-GR-02-004-00	
BAUVORHABEN			
Ersatzneubau eines Altenpflegeeinrichtungsgebäudes Siepenstraße 30 48119 Oberhausen			
ARCHITEKT		BAUHERR	
DR. SCHRAMM FRONEMANN PARTNER FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GmbH ALBERTSTRASSE 36 TEL.: 0209 / 93 31 14-0 INTERNET: www.schramm-fronemann.de E-MAIL: info@schramm-fronemann.de		ASO Altenpflegeeinrichtungen der Stadt Oberhausen vertr. durch Udo Spiecker Elly-Heuss-Knapp-Str. 3 46145 Oberhausen	