

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Unter dem Vorsitz von Herrn Bezirksbürgermeister Ulrich Real sind anwesend:

Anwesende

Frau Birgit Axt
Herr Helmut Bennewa
Herr Dominik Berndt
Frau Kirsten Bohnes
Frau Carola Cremer
Herr Hubert Cordes
Frau Ursula Dorroch
Herr Helmuth Eidam
Herr Sebastian Girrullis
Herr Holger Ingendoh
Frau Anja Kösling
Herr Andre Matzat
Frau Annemarie Nowak
Herr Werner Nowak

Abwesende

Herr Karsten Bron	entschuldigt
Herr Thomas Haller	entschuldigt

Stadtverordnete, die im Stadtbezirk wohnen oder dort ihren Wahlkreis haben

Herr Lühr Koch
Herr Klaus Kösling
Frau Regina Wittmann

Abwesende

Herr Helmut Brodrick	entschuldigt
Herr Stefan Scheffler	entschuldigt

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Verwaltung

Herr Motschull	Dezernat 2 - Bürgerservice, öffentliche Ordnung, Sport, Bauen
Frau Lauxen	Dezernat 4 / Umwelt, Gesundheit, ök. Stadtentwicklung u. -plan.
Herr Ingenerf	Bereich 0-7 / Strategisches Immobilienmanagement
Herr Dittberner	Bereich 5-4 / Bauleitplanung, Wohnungswesen, Denkmalschutz
Frau Janclas	Bereich 5-6 / Tiefbau
Herr Auschrat	Bereich 6-1 / Feuerwehr
Herr Jendrian	Bereich 6-1 / Feuerwehr
Frau Bergforth	Bereich 0-6 / Musische Bildung und Kulturarbeit
Herr Mühlenstädt	Fachbereich 2-2-10 / Grünplanung
Herr Perian	Fachbereich 5-1-20 / Verbindliche Bauleitplanung
Frau Rusek	Fachbereich 5-1-30 / Koordination Stadtteilprojekt Sterkrade
Frau Vogt	Fachbereich 6-1-10 / Allgemeine Verwaltung
Herr Greinke	Bezirksverwaltungsstelle Sterkrade

Gäste

Herr Brenger	SPD-Fraktionsgeschäftsführung
Frau Sobotta	Citymanagement Sterkrade

Außerdem

7 Bürger/-innen und ein Pressevertreter

Herr Bezirksbürgermeister Real eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Zustellung der Einladung und die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung Sterkrade fest.

Der Ort und der Zeitpunkt der heutigen Sitzung wurde über die örtliche Presse bzw. über die Internetseite der Stadt Oberhausen mitgeteilt.

Vor dem Eintritt in die Tagesordnung stellt Herr Bezirksbürgermeister Real fest, dass die Mitglieder der Bezirksvertretung Sterkrade keinen weiteren Widerspruch gemäß § 19 Absatz 4 der Geschäftsordnung gegen den öffentlichen und nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 22.06.2017 erheben.

Die Vorlage zum TOP 4.10 – Festlegung der Klassenstärken in den Eingangsklassen sowie der Zügigkeit der Oberhausener Grundschulen – ist von der Verwaltung zurückgezogen worden.

Die ursprünglich unter dem TOP 4.11 angemeldete Vorlage – Überarbeitung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Oberhausen – wird als Bericht gegeben und daher unter dem TOP 5.8 behandelt.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Auf Wunsch der SPD-Fraktion und der CDU-Fraktion wird Frau Beigeordnete Lauxen und Herr Beigeordneter Motschull am Ende der Tagesordnung die aktuellen Planungen zum Bebauungsplan Nr. 642 – Weierstraße / Waldteichstraße – und Bebauungsplan Nr. 735 – Erschließung Waldteich / Weierheide – aus der gestrigen Bürgerversammlung vorstellen. Frau Beigeordnete Lauxen ist zurzeit noch im Finanz- und Personalausschuss.

Des Weiteren hat sich Herr Bezirksbürgermeister Real wegen der vielen unterschiedlichen Aussagen zum Bauvorhaben „Segmüller“ schriftlich direkt an das Unternehmen gewandt. In der Antwort teilt die Firma Segmüller mit, dass das Grundstück nicht verkauft worden ist, weiterhin ein unverändertes Interesse an dem Objekt mit unterschiedlichen Konzepten besteht und es bisher eine gute Zusammenarbeit mit der Stadt Oberhausen gegeben hat.

Folgende Informationen sind bereits teilweise über die Fächer und per E-Mail verteilt worden.

In der Bezirksvertretung Sterkrade hat sich eine neue Fraktion mit dem Namen „Offen für Bürger“ gebildet, der Frau Caro Cremer und Herr Werner Nowak angehören.

Herr Nowak ist der Fraktionsvorsitzende und Frau Cremer vertritt die Fraktion in der Baumkommission.

Am Donnerstag, den 05.10.2017, findet um 18:00 Uhr eine Bürgerversammlung zur Vorstellung des Bebauungsplanes Nr. 659 – Dinnendahlstraße / Bronkhorststraße – im Gemeindesaal der Evangelischen Apostelkirche auf der Dorstener Straße 406, 46119 Oberhausen, statt.

Weitere Einwände oder Anregungen zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Die Tagesordnung wird wie folgt behandelt:

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 2 Aktuelle Stunde
- 3 Entscheidungen
 - 3.1 Fällung städtischer Bäume
Vorlage: B/16/2820-01
- 4 Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen
 - 4.1 Bebauungsplan Nr. 715 B - Kirchhellener Straße / Hirschstraße -
(Verfahren nach § 9 Abs. 2 a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB))
Beschlüsse zur erneuten öffentlichen Auslegung und zur Verkürzung der Dauer
der erneuten öffentlichen Auslegung
Vorlage: B/16/2832-01
 - 4.2 Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 160 für einen Teilbereich des
Bebauungsplans Nr. 729 - Buchenweg / Hiesfelder Straße -
Vorlage: B/16/2651-01
 - 4.3 Bebauungsplan Nr. 740 - Weißensteinstraße / Kiebitzstraße -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B/16/2846-01
 - 4.4 Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 163 für einen Teilbereich des
Bebauungsplans Nr. 728 - Finanzstraße / Ramgestraße -
Vorlage: B/16/2795-01
 - 4.5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 25 - Biefangstraße -
Beschluss zur Umstellung auf das beschleunigte Verfahren gemäß § 13 a BauGB und
zur Vergrößerung des Geltungsbereichs des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr.
25 sowie zur öffentlichen Auslegung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 25
Vorlage: B/16/2814-01

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

- 4.6 Aufhebung der Satzungen über die Festlegung des Sanierungsgebietes „Schmachten-
dorf Mitte“ und des Sanierungsgebietes „Sterkrade Mitte / Steinbrinkstraße“
Vorlage: B/16/2780-01
- 4.7 Wiederaufbau eines sirenengestützten Warnsystems
Vorlage: B/16/2796-01
- 4.8 Gute Schule 2020

hier: Umbau Mensa der Dunkelschlagschule und Grundschule Schmachtendorf
 (zukünftig Schule an der Oranienstraße)
Vorlage: B/16/2870-01
- 4.9 Gute Schule 2020
hier: Umsetzung der beschlossenen Maßnahmen 2017 und 2018
Vorlage: B/16/2891-01
- 5 Berichte
- 5.1 Antrag der CDU-Fraktion zum Tor am Nordfriedhof - Ausgang Sterkrader Wald vom
16.03.2017

- mündlicher Bericht -
- 5.2 Holzeinschlag im Stadtwald Oberhausen
Geplante Maßnahmen in 2017/2018
Vorlage: M/16/2834-01
- 5.3 Vorstellung Zwischennutzung Kaiser-und-Ganz-Fläche

- mündlicher Bericht -
- 5.4 Antrag der CDU-Fraktion: Sachstandsbericht Dudelerstraße

- mündlicher Bericht -

Antrag gemäß § 2 der Geschäftsordnung der CDU-Fraktion

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

5.5 Antrag der CDU-Fraktion: Sachstandsbericht Baustelle Lickumstraße

- mündlicher Bericht -

Antrag gemäß § 2 der Geschäftsordnung der CDU-Fraktion

5.6 Sachstandsanfrage zur Planung Wilhelmstraße

- mündlicher Bericht -

Antrag gemäß § 2 der Geschäftsordnung der Fraktion „Offen für Bürger“

5.7 Tätigkeitsbericht des Citymanagements Sterkrade

- mündlicher Bericht -

5.8 Überarbeitung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Oberhausen
Hier: zukünftige Darstellung des Ortskerns von Holten im Einzelhandelskonzept
Vorlage: M/16/2894-01

6 Anträge

6.1 Antrag gemäß § 4 der Geschäftsordnung der SPD-Fraktion, der CDU-Fraktion, der Fraktion „Die Grünen“ und der Fraktion „Offen für Bürger“ zur Verlagerung und Aufstellung des Kunstwerkes „Eule“ von Karl Muschalek in den Volkspark Sterkrade.
Vorlage: A/16/2890-01

6.2 Antrag gemäß § 4 der Geschäftsordnung der Fraktion „Offen für Bürger“ zur Überarbeitung der LED-Beleuchtung an der Tüsselstraße insbesondere im Bereich Hausnummer 27 bis 29 sowie der vorhandenen Parkplätze im Bereich der Notzufahrt „Am Flachs-kamp / Am Heisterkamp“ sowie der Einmündung der Tüsselstraße in die Neukölner Straße

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

I. ÖFFENTLICHER TEIL

1. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Es liegen keine Fragen vor.

2. Aktuelle Stunde

Es liegen keine Anträge vor.

3. Entscheidungen

3.1. Fällung städtischer Bäume Vorlage: B/16/2820-01

Die Fraktion „Die Grünen“ spricht sich laut Frau Axt gegen die unter dem Punkt 3 genannten Fällungen an der Max-Eythstraße aus.

Die Bezirksvertretung Sterkrade fasst einstimmig mit Ausnahme des Punktes 3, der mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion „Die Grünen“ beschlossen wird, folgenden Beschluss:

Beschlussvorschlag

Die Bezirksvertretung stimmt den Empfehlungen der Baumkommission entsprechend der nachstehenden Begründung zu.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

4. Anhörungen, Vorberatungen, Kenntnisnahmen

4.1. Bebauungsplan Nr. 715 B - Kirchhellener Straße / Hirschstraße - (Verfahren nach § 9 Abs. 2 a in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB)) Beschlüsse zur erneuten öffentlichen Auslegung und zur Verkürzung der Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung Vorlage: B/16/2832-01

Auf die Nachfrage von Herrn Nowak zur Verkürzung der öffentlichen Auslage um drei Wochen teilt Herr Perian mit, das hiervon nur der Bebauungsplan Nr. 715 B - Kirchhellener Straße / Hirschstraße - betroffen ist und nicht der ebenfalls von Herrn Nowak genannte Bebauungsplan Nr. 716 - Kirchhellener Straße / Bundesautobahn A 2 - auf der anderen Seite der Kirchhellener Straße. Da keine Änderungen vorhanden sind, soll mit einer verkürzten Auslegungszeit ein zügigerer Verfahrensabschluss erreicht werden.

Herr Bezirksbürgermeister Real schlägt vor, diesem Verfahren so zu folgen.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

4.2. Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 160 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 729 - Buchenweg / Hiesfelder Straße - Vorlage: B/16/2651-01

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht ohne Wortmeldung die Anhörung.

4.3. Bebauungsplan Nr. 740 - Weißensteinstraße / Kiebitzstraße - Aufstellungsbeschluss Vorlage: B/16/2846-01

Für Herrn Cordes und Herrn Ingendoh ist dieser Bebauungsplan der richtige und zweckmäßige Weg zur Entwicklung und Ausweisung von weiteren Gewerbeflächen.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

4.4. Verlängerung der bestehenden Veränderungssperre Nr. 163 für einen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 728 - Finanzstraße / Ramgestraße - Vorlage: B/16/2795-01

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht ohne Wortmeldung die Anhörung.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

- 4.5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 25 - Biefangstraße -
Beschluss zur Umstellung auf das beschleunigte Verfahren gemäß § 13 a
BauGB und zur Vergrößerung des Geltungsbereichs des Vorhabenbezogenen
Bebauungsplans Nr. 25 sowie zur öffentlichen Auslegung zum Vorhabenbezo-
genen Bebauungsplan Nr. 25
Vorlage: B/16/2814-01**

Eine kurze Nachfrage von Frau Cremer wird beantwortet.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

- 4.6. Aufhebung der Satzungen über die Festlegung des Sanierungsgebietes
„Schmachtendorf Mitte“ und des Sanierungsgebietes „Sterkrade Mitte / Stein-
brinkstraße“
Vorlage: B/16/2780-01**

Da schon einmal bei der Aufhebung eines Sanierungsgebietes Kosten für die Anwohnerinnen und Anwohner angefallen sind, fragt Herr Cordes nach, ob dies bei diesen beiden Aufhebungen auch der Fall ist.

Aufgrund der mehrfachen Hinweise aus der Bezirksvertretung Sterkrade zu den Zeilen 37 bis 39 in der Vorlage und der nochmaligen Bestätigung durch die Verwaltung stellt Herr Bezirksbürgermeister Real fest, dass für die betroffenen Anwohnerinnen und Anwohner keine Beiträge anfallen werden.

Auf eine Nachfrage teilt Herr Dittberner mit, dass es sich hier um zwei Gebiete und somit um zwei unterschiedliche Vorgänge handelt, die in einer Vorlage zusammengefasst worden sind.

Nach den intensiven Diskussionen über die Sanierungsgebiete ist für Herrn Ingendoh die Frage von Herrn Cordes hinsichtlich der Kosten durchaus berechtigt.

Frau Axt erkundigt sich danach, inwieweit der Umbau in Schmachtendorf etwas mit dem Umbau der Dudeler Straße zu tun hat. Herr Bezirksbürgermeister Real erläutert die rechtlichen Hintergründe.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

4.7. Wiederaufbau eines sirenengestützten Warnsystems
Vorlage: B/16/2796-01

Der Wiederaufbau eines sirenengestützten Warnsystems ist für Herrn Ingendoh zwingend notwendig, da aufgrund der historischen Entwicklung für ihn der Abbau in den 90er Jahren einen großen Fehler darstellte. Herr Ingendoh zeigt sich erfreut über die bisherige Unterstützung in allen Gremien über den geplanten Wiederaufbau.

Herr Cordes hofft für die Zukunft, dass die Sirenen nur zur Probe zu hören sind.

Herr Nowak geht kurz in Anekdoten auf die Sirenen in der Vergangenheit ein.

Herr Beigeordneter Motschull verweist auf die Stellungnahmen unterschiedlicher Gremien, wie dem Städtetag, und die Unterstützung durch die Berufsfeuerwehr, wonach die Warnsirenen immer noch das beste System sind. Herr Beigeordneter Motschull erläutert kurz das neue System, dass auch den Vorteil der regionalen Begrenzung hat.

Auf die Frage von Frau Cremer nach den Zeiten der Probealarme teilt Herr Auschrat mit, dass zukünftig zweimal im Jahr ein Probealarm stattfinden wird. Die Zeitpunkte sind noch nicht bekannt, sollen aber angekündigt werden.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

4.8. Gute Schule 2020

**hier: Umbau Mensa der Dunkelschlagschule und Grundschule Schmachten-
dorf (zukünftig Schule an der Oranienstraße)**
Vorlage: B/16/2870-01

Aufgrund der heutigen Presseinformation erläutert Herr Bezirksbürgermeister Real kurz die Hintergründe der Vorlage.

Die Vorlage ist, so Herr Ingendoh, im Finanz- und Personalausschuss einstimmig beschlossen worden.

Frau Axt erkundigt sich danach, inwieweit den Schülerinnen und Schülern vollständig frisch zubereitete Speisen oder im Rahmen eines Catering-Services Speisen zum Aufwärmen angeboten werden. Da für eine Frischküche ein solcher Standort nicht lohnenswert ist, werden daher laut Herrn Ingenerf nur Speisen zum Aufwärmen angeboten.

Auf die Nachfrage von Frau Axt nach der Wirtschaftlichkeit einer Frischküche nennt Herr Bezirksbürgermeister Real das Beispiel einer Gesamtschule mit 1500 Schülerinnen und Schülern, bei der eine Frischküche auch nicht wirtschaftlich gewesen ist.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Herr Berndt fragt nach, ob die Möglichkeit einer Essenszubereitung im Klassenverband mit den Lehrerinnen und Lehrern besteht.

Herr Ingenerf bestätigt Herrn Berndt das Vorhandensein eines Herdes. Es ist aber keine Lehrküche vorhanden. In den Gesamtkosten von 250.000,00 EUR sind auch die Kosten für die Zusammenlegung der beiden Schulen und die notwendigen Rückbaumaßnahmen enthalten.

Frau Beigeordnete Lauxen schildert kurz das Verfahren der Essenszubereitung und den zusätzlichen Alternativen an allen Grundschulen.

Für Herrn Cordes werden Speisen mit einem Konvektionsautomaten am schonendsten zubereitet. Ansonsten ist die SPD-Fraktion laut Herrn Cordes positiv vorberaten.

Frau Axt verweist auf das Beispiel einer Schule in Duisburg-Marxloh, die für Ihre Schüler die Speisen selber zubereitet. Frau Axt unterstreicht noch einmal die Wichtigkeit eines solchen Angebotes.

Die Bezirksvertretung Sterkrade hat einstimmig positiv vorberaten.

4.9. Gute Schule 2020 hier: Umsetzung der beschlossenen Maßnahmen 2017 und 2018 Vorlage: B/16/2891-01

Herr Bezirksbürgermeister Real teilt mit, dass die Vorlage im Finanz- und Personalausschuss einstimmig vorberaten worden ist.

Herr Ingendoh fragt nach den unterschiedlich aufgeführten Voten bei den einzelnen beteiligten Gremien in der Vorlage.

Die Bezirksvertretung Sterkrade hat die Vorlage zur Kenntnis genommen.

5. Berichte

5.1. Antrag der CDU-Fraktion zum Tor am Nordfriedhof - Ausgang Sterkrader Wald vom 16.03.2017

- mündlicher Bericht -

Herr Beigeordneter Motschull verweist darauf, dass neben dem Beirat für Menschen mit Behinderungen auch die Bezirksvertretung Sterkrade sich zum zweiten oder dritten Mal mit diesem Thema beschäftigt. Eine andere Lösung ist nicht gefunden worden.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Es sind Herrn Ingendoh mittlerweile schon ca. 30 Bürgerinnen und Bürger, die sehr unglücklich über die derzeitige Situation sind, bekannt.

Herr Beigeordneter Motschull verweist auf die bisher getätigten Investitionen und auf die alternativen Zugänge in ca. 500 Meter Entfernung.

Herr Nowak erinnert an seinen bisherigen Vorschlag und erläutert kurz seine Lösung für ein neues Tor. Ohne einen EURO-WC-Schlüssel kommt ein Mensch mit einer Schwerbehinderung nicht durch dieses Tor.

Herr Kösling nennt die Fahrradfahrer als das eigentliche Problem an dieser Stelle, die den Friedhof als Abkürzung benutzen. Der Beirat für Menschen mit Behinderungen hat daher auch die jetzige Lösung unterstützt. In diesem Zusammenhang verweist Herr Kösling auch auf das gleiche funktionierende Tor im Kaisergarten und erläutert kurz die Voraussetzungen für den Erwerb eines EURO-WC-Schlüssels.

Abschließend verweist Herr Bezirksbürgermeister Real auf das Votum des Beirates für Menschen mit Behinderungen als zuständiger Fachausschuss in dieser Angelegenheit.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

5.2. Holzeinschlag im Stadtwald Oberhausen Geplante Maßnahmen in 2017/2018 Vorlage: M/16/2834-01

Auf Nachfrage von Herrn Bezirksbürgermeister Real bestätigt Frau Beigeordnete Lauxen die Veröffentlichung der Ortstermine auf der städtischen Internetseite und in der Presse.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5.3. Vorstellung Zwischennutzung Kaiser-und-Ganz-Fläche

- mündlicher Bericht -

Nach der letzten Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade am 22.06.2017 fand laut Frau Beigeordnete Lauxen kurzfristig ein Treffen mit den Verantwortlichen zur Wiederherstellung der Fläche zum Betreten statt. Die Ruhrwerkstatt wird dort Hochbeete für Gemüse sowie selbstgebaute Sitzmöbel und Tische zur Nutzung der Fläche als Begegnungsstätte aufstellen.

Nach einer kurzen Wortmeldung von Herrn Cordes stellt Herr Bezirksbürgermeister Real die positive Zustimmung der Bezirksvertretung Sterkrade zu dem Vorhaben fest.

Die Bezirksvertretung Sterkrade hat den mündlichen Bericht zur Kenntnis genommen.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

5.4. Antrag der CDU-Fraktion: Sachstandsbericht Dudelerstraße

- mündlicher Bericht -

Antrag gemäß § 2 der Geschäftsordnung der CDU-Fraktion

Unter Hinweis auf die Pressemitteilung waren für Herrn Ingendoh die entsprechenden Informationen auf der städtischen Internetseite nur schwer zu finden.

Auf die Frage von Herrn Bezirksbürgermeister Real nach der Zeitschiene teilt Frau Janclas mit, dass neben den beiden Varianten aus den Bürgerterminen jetzt auch ein Vorschlag der IGS vorliegt. Die Beauftragung der verkehrlichen Untersuchung aller Varianten wird Anfang des nächsten Jahres beauftragt. Die Ergebnisse der Untersuchung werden im Frühjahr in einer Bürgerversammlung vorgestellt werden.

Frau Janclas bestätigt Herrn Ingendoh, dass die Bezirksvertretung Sterkrade die Entscheidung über die auszuwählende Variante trifft.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

5.5. Antrag der CDU-Fraktion: Sachstandsbericht Baustelle Lickumstraße

- mündlicher Bericht -

Antrag gemäß § 2 der Geschäftsordnung der CDU-Fraktion

Herrn Ingendoh geht es in seinem Antrag weniger um die reine Baustelle an sich als vielmehr um den Eingriff in den Schulweg zur Grundschule Hirschkampfschule. Bei einem Ortstermin mit Frau Bohnes war ein sicherer Schulweg für beide nicht zu erkennen. Anhand von Beispielen schildert Herr Ingendoh die vorgefundene Situation und fragt nach den verantwortlichen "SiGeKo-Mitarbeiter".

Frau Cremer stimmt Herrn Ingendoh zu. Frau Cremer ist aufgefallen, dass sämtliche Radfahrerinnen und Radfahrer dort gegen die Einbahnstraße fahren. Dies führt nach ihrer Meinung zu gefährlichen Situationen im Bereich der Bushaltestelle.

Frau Janclas, die mit der WBO GmbH in Verbindung steht, informiert darüber, dass die Arbeiten im Ziel sind. Der Gehweg musste für die Materiallagerung genutzt werden. Der SiGeKo-Mitarbeiter ist Frau Janclas nicht namentlich bekannt. Die Baustelle ist aber von ihm abgenommen worden. Frau Janclas wird sich noch einmal mit diesem Fachmann in Verbindung setzen. Wegen der Situation mit den Radfahrern wird Frau Janclas die Polizei kontaktieren.

Nach der Erläuterung des Begriffes "SiGeKo – Sicherheits- und Gesundheitskoordinator" geht Herr Ingendoh noch einmal eindringlich auf die weitere problematische Schulwegsituation auch auf der Straße Zum Ravenhorst mit den vorgefundenen

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Baugruben ein.

Herr Bezirksbürgermeister Real stellt fest, dass die Probleme aufgenommen wurden und von der Verwaltung geprüft werden.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

5.6. Sachstandsanfrage zur Planung Wilhelmstraße

- mündlicher Bericht -

Antrag gemäß § 2 der Geschäftsordnung der Fraktion „Offen für Bürger“

Herr Nowak verweist auf die letzten Diskussionen zu den Planungen der Wilhelmstraße in der Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade am 29.10.2015 und seinen Vorschlag für eine preiswerte Lösung über eine Andienung an der Gymnasialstraße am Finanzamt Oberhausen-Nord. Herr Nowak bittet um die Vorstellung des aktuellen Sachstandes.

Frau Janclas geht kurz auf die stattgefundenen intensiven Gespräche mit dem Ziel der Kostensenkungen für diese Maßnahme ein. Eine Teilung der Straßenbaumaßnahme Wilhelmstraße in zwei Abschnitte ist nicht möglich. Da die Situation sich insgesamt nicht verbessert hat und weiterhin Handlungsbedarf besteht, soll jetzt durch ein externes Planungsbüro die Maßnahme noch einmal überprüft werden.

Der bereits bekannte Vorschlag von Herrn Nowak mit einer Andienung über die mit einem Wendehammer auszubauende Gymnasialstraße und einer Asphaltierung statt einer Pflasterung wird von Frau Janclas abgelehnt.

Herr Bezirksbürgermeister Real schlägt vor, dem Vorschlag der Verwaltung auf eine Überprüfung der Maßnahme durch ein externes Büro zu folgen.

Herr Ingendoh hofft dann endlich auf ein zustimmungsfähiges Konzept.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

5.7. Tätigkeitsbericht des Citymanagements Sterkrade

- mündlicher Bericht -

Anhand einer umfangreichen PowerPoint-Präsentation stellt Frau Sobotta den Tätigkeitsbericht des Citymanagement Sterkrade vor.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

(Die Präsentation ist als Anlage 1 der Original-Niederschrift beigelegt.)

Herr Bezirksbürgermeister Real geht kurz auf den Unterschied bei der Umsetzung des Fassadenprogramms in Osterfeld und Sterkrade ein.

Herr Ingendoh berichtet kurz aus dem Beirat und erläutert am Beispiel des Nahmobilitätskonzeptes den Prozess zur Umsetzung dieses Konzeptes. Herr Ingendoh ist dankbar für diesen Beirat, bei dem die Mitarbeit Spaß und Sinn macht.

Frau Axt und Herr Bezirksbürgermeister Real bedanken sich ebenfalls für die gute Zusammenarbeit.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

5.8. Überarbeitung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Oberhausen
Hier: zukünftige Darstellung des Ortskerns von Holten im Einzelhandelskonzept
Vorlage: M/16/2894-01

Frau Beigeordnete Lauxen stellt kurz die beiden Varianten Holtener Marktplatz und Siegesstraße für Holten vor. Ein abschließendes Konzept liegt noch nicht vor, da noch eine Entscheidung wegen der zu wählenden Variante in Holten getroffen werden muss. Auch wenn es sich bei der Vorlage um einen Bericht handelt, bittet Frau Beigeordnete Lauxen die Bezirksvertretung Sterkrade um ein Votum für eine Variante zur weiteren Umsetzung.

Herr Eidam spricht sich, dem Wunsch der Holtener Bürgerinnen und Bürger entsprechend, für die Variante Holtener Marktplatz aus. Wenn diese Variante letztendlich nicht zum Tragen kommt, soll die Variante Siegesstraße umgesetzt werden.

Auch wegen der vielen dort lebenden älteren Bürgerinnen und Bürger ist Herr Cordes für die Variante 1.

Für Frau Axt ist ebenfalls für die Variante 1 zum Erhalt des Nahversorgungszentrums Holten und als Signal an die noch vorhandenen Geschäfte und an den Stadtteil insgesamt.

Die Entscheidung der Holtener Interessen- und Bürgergemeinschaft für die Variante 1 ist laut Herrn Ingendoh nachvollziehbar. Die CDU-Fraktion würde diese Entscheidung unterstützen. Herr Ingendoh möchte aber seine Bedenken und Zweifel hinsichtlich eines geständerten Einzelhandelsbetriebes äußern, da heute diese Märkte ebenerdig sind. Aus seiner Sicht musste Herr Ingendoh einfach auf diese Problematik noch einmal hinweisen, denn ohne ein tragfähiges Konzept wird dort eine Investitionsruine entstehen.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Laut Frau Beigeordnete Lauxen ist ein offener Umgang mit den zukünftigen Investoren und Betreibern wichtig. Für den Bebauungsvorschlag Siegesstraße besteht kein Baurecht, da es sich hier um einen Grünzug des RVR handelt. Eine entsprechende Umsetzung würde einige Jahre in Anspruch nehmen. Daher muss die Nahversorgung zur Stärkung von Holten auf den Marktplatz angesiedelt werden. Sollte dies nicht gelingen, müssten weitere Überlegungen angestellt werden. Positive Testgespräche für die Ansiedlung eines Vollsortimenters auf den Marktplatz sind bereits geführt worden. Abschließend erläutert Frau Beigeordnete Lauxen die geplante Bauweise.

Herr Ingendoh bittet darum, den Planungsausschuss darüber zu informieren, dass von der Bezirksvertretung Sterkrade trotz dieser Berichtsvorlage ein Votum gewünscht worden ist.

Herr Eidam wird dieses Votum mit nach Holten nehmen und wünscht sich eine faire Umsetzung.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den Bericht zur Kenntnis.

6. Anträge

- 6.1. **Antrag gemäß § 4 der Geschäftsordnung der SPD-Fraktion, der CDU-Fraktion, der Fraktion „Die Grünen“ und der Fraktion „Offen für Bürger“ zur Verlagerung und Aufstellung des Kunstwerkes „Eule“ von Karl Muschalek in den Volkspark Sterkrade.**
Vorlage: A/16/2890-01

Nach einer kurzen Wortmeldung von Herrn Cordes fasst die Bezirksvertretung Sterkrade einstimmig folgenden Beschluss:

Beschlussvorschlag

Die Bezirksvertretung Sterkrade beschließt die Verlagerung des inzwischen zur Sicherung eingelagerten Kunstwerkes „Eule“ von Karl Muschalek vom ursprünglichen Standort auf dem Schulgelände der Tackenbergschule zur Wiese im Bereich des Gartenprojektes „Wind der Nationen“ im Volkspark Sterkrade.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

6.2. Antrag gemäß § 4 der Geschäftsordnung der Fraktion "Offen für Bürger" zur Überarbeitung der LED-Beleuchtung an der Tüsselstraße insbesondere im Bereich Hausnummer 27 bis 29 sowie der vorhandenen Parkplätze im Bereich der Notzufahrt "Am Flachskamp / Am Heisterkamp" sowie der Einmündung der Tüsselstraße in die Neukölner Straße

Frau Cremer begründet noch einmal den Antrag ihrer Fraktion.

Frau Janclas geht kurz auf die drei Punkte des Antrages ein.

- a) Zur LED-Beleuchtung sind umfangreiche Berichte in den Gremien und über die Presse erfolgt. Mit der OGM GmbH wurde eine Überprüfung der gesamten Tüsselstraße vereinbart. Bisher liegen aber von Seiten der Bevölkerung keine Beschwerden vor.
- b) Nach Abstimmung mit der Feuerwehr handelt es sich hier nicht um eine Notzufahrt, da die Feuerwehr die andere Seite als Zufahrt benutzt. Eine Notzufahrt muss auch bauordnungsrechtlich festgelegt werden.
- c) Wegen der Einmündung Tüsselstraße hat Herr Gäng von der CDU-Fraktion eine Kleine Anfrage in 2011 gestellt. Verkehrsspiegel werden wegen der vielen Vandalismusschäden nicht mehr aufgestellt. Frau Janclas wird die Situation dem Arbeitskreis Verkehrssicherheit vorstellen und das Ergebnis Herrn Greinke mitteilen. Die angesprochene Markierung wird ebenfalls überprüft werden.

Nach einem Hinweis von Herrn Nowak zur Uhrzeit der Überprüfungen und der Frau Cremer zur Verkehrssituation bittet Herr Ingendoh um die Abstimmung über den Antrag.

Herr Nowak folgt nicht der Bitte des Herrn Bezirksbürgermeister Real, den Beschlussvorschlag unter dem Punkt b zurückzuziehen. Bei dem Beschlussvorschlag unter dem Punkt a handelt es sich laut Frau Janclas um ein laufendes Geschäft der Verwaltung. Somit ist eine Abstimmung hierüber ebenfalls nicht notwendig. Da nach einer kurzen Diskussion über die Abstimmungsinhalte keine Einigung mit der Fraktion "Offen für Bürger" zu erzielen ist, lässt Herr Bezirksbürgermeister Real über den gesamten Antrag abstimmen.

Gegen die Stimmen der Fraktion "Offen für Bürger" wird der Antrag von der Bezirksvertretung Sterkrade mehrheitlich abgelehnt.

Nach einer kurzen Unmutsäußerung von Herrn Nowak bestätigt Herr Beigeordneter Motschull die Rechtsauffassung des Herrn Bezirksbürgermeister Real.

Stadt Oberhausen	14.09.2017 18:00 Uhr	Bezirksvertretung Sterkrade
	Wahlzeit 2014/2020	Niederschrift
23. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade		
Sitzungssaal (6. OG), Techn. Rathaus, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen		

Wie vor dem Eintritt in die Tagesordnung bereits von Herrn Bezirksbürgermeister Real angekündigt, stellen Frau Beigeordnete Lauxen und Herr Beigeordneter Motschull kurz die aktuellen Planungen zum Bebauungsplan Nr. 642 – Weierstraße / Waldteichstraße – und Bebauungsplan Nr. 735 – Erschließung Waldteich / Weierheide – aus der gestrigen Bürgerversammlung anhand einer PowerPoint-Präsentation vor.

(Die Präsentation ist als Anlage 2 der Original-Niederschrift beigelegt.)

Ende der Sitzung: 20:10 Uhr

Bezirksbürgermeister

Schriftführer