

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/16/2639-01	Termin 31.05.2017	Sozialausschuss als Betriebsausschuss		
<u>Beschlussvorlage</u>			öffentlich		
Termin	Gremium		Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss- kontrolle*
31.05.2017	Sozialausschuss		B		

Beratungsgegenstand

Ersatzneubau an der Siepenstr. 30

Beschlussvorschlag

Der Betriebsausschuss nimmt den beigefügten Planungsvorschlag (Anlage) zustimmend zur Kenntnis und gibt „grünes Licht“ für das weitere Planungsverfahren.

Betriebsleiter			
Udo Spiecker 17.05.2017			
* Vorlage zur: Anhörung (A) Kenntnisnahme (K) Vorberatung (V) Beschlussfassung (B)	* Ergebnis : Zustimmung (Z) Ablehnung (A) Änderung (Ä) Anhörung vollzogen (AV) Kenntnisnahme (K)	Beschlusskontrolle: Ja oder nein	Beteiligung: Personalrat [] Gleichstellungsstelle []

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. B/16/2639-01	Termin 31.05.2017	Sozialausschuss als Betriebsausschuss
-----------------------------	--	------------------------------	--

Bezug

Beschluss des Sozialausschusses als Betriebsausschuss ASO vom 05.04.2017, Drucksache-Nr. B/16/2525-01

Konsequenzen

a) Finanzielle

keine ☒

ja ☐

b) Sonstige

Begründung / Sachdarstellung

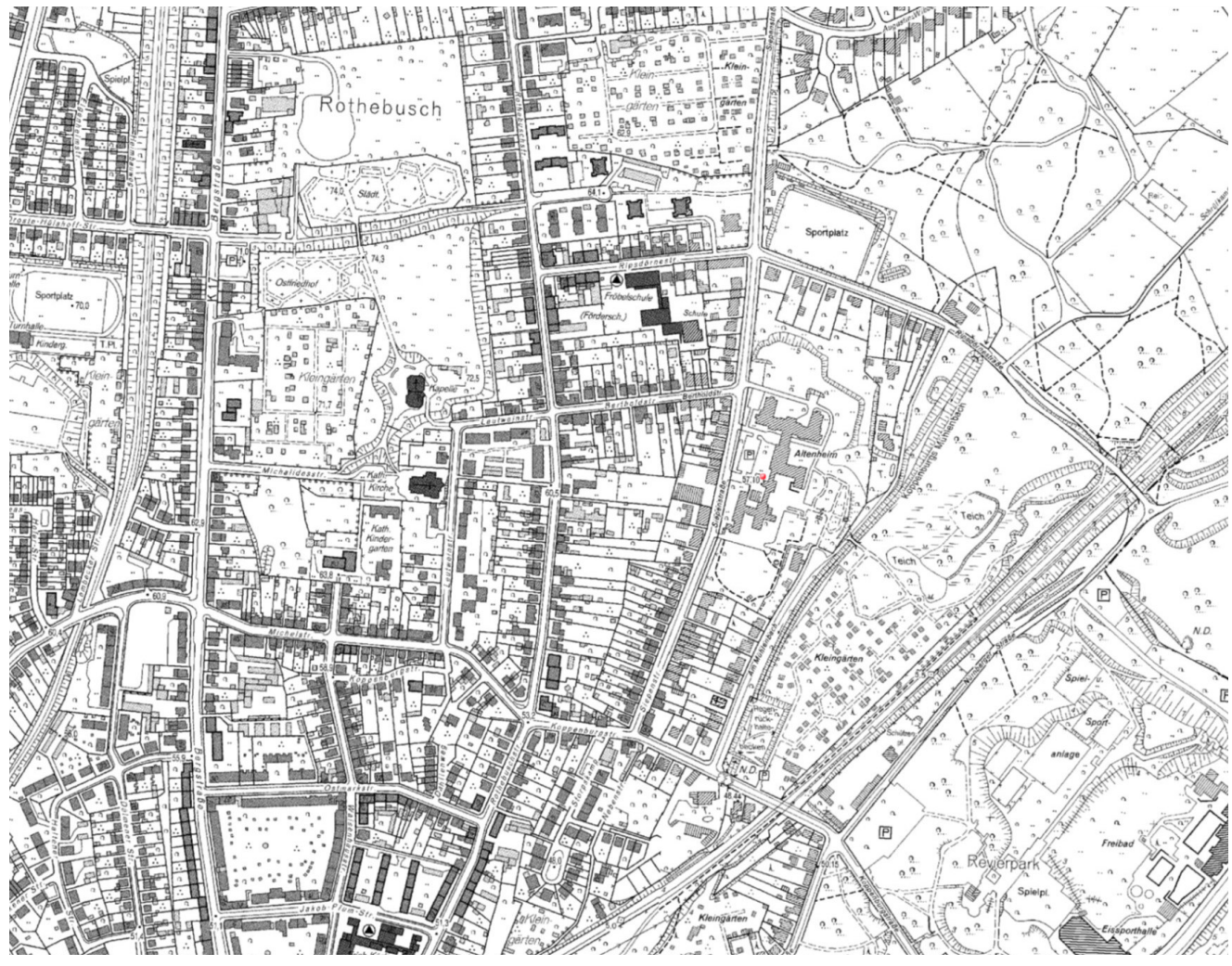
Der Architekt ist auf Grund des vom Betriebsausschuss beschlossenen Vertrages verpflichtet, seine Leistung so zu erbringen, dass eine Stellung des Bauantrags spätestens bis zum 31.07.2017 gewährleistet ist. Deshalb ist es notwendig, dem Architekten schnellstmöglich „grünes Licht“ für das weitere Planungsverfahren zu geben.

Der vorgelegte Plan ist zwischen dem Architekten und der Betriebsleitung entwickelt worden und soll in der Woche vom 22.05 – 26.05.2017 mit den Beschäftigten der ASO gGmbH diskutiert werden. Deren Beteiligung soll sicherstellen, dass es zu einer ausgewogenen Berücksichtigung der Interessen sowohl von Bewohnerinnen und Bewohnern als auch der beruflichen Akteure kommt. Das künftige Arbeitsumfeld soll einen wichtigen Beitrag zur Arbeitszufriedenheit leisten.

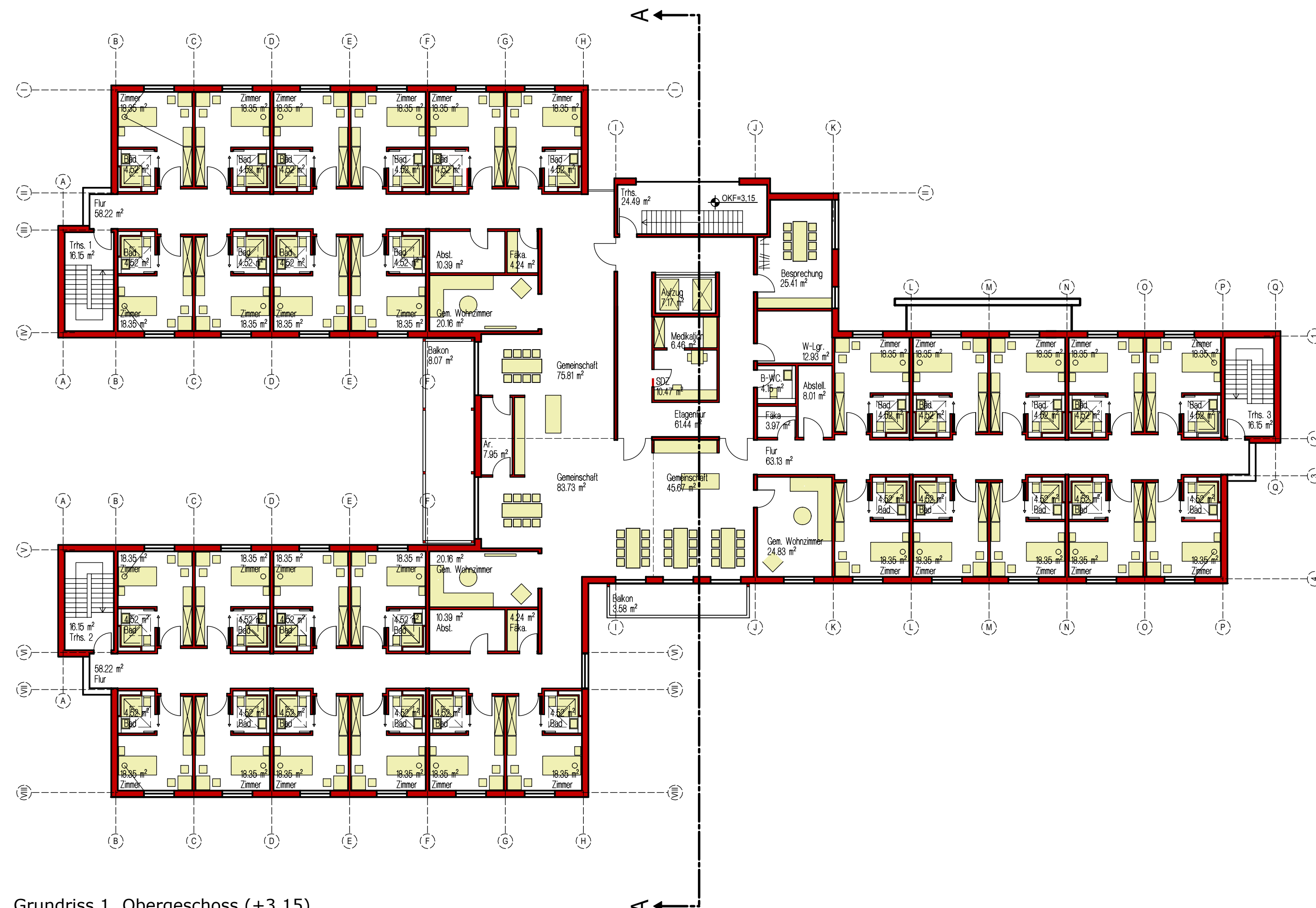
Der Architekt wird seine Planung am 31.05.2017 in der Sitzung vorstellen und steht selbstverständlich für Fragen zur Verfügung.

Anlage

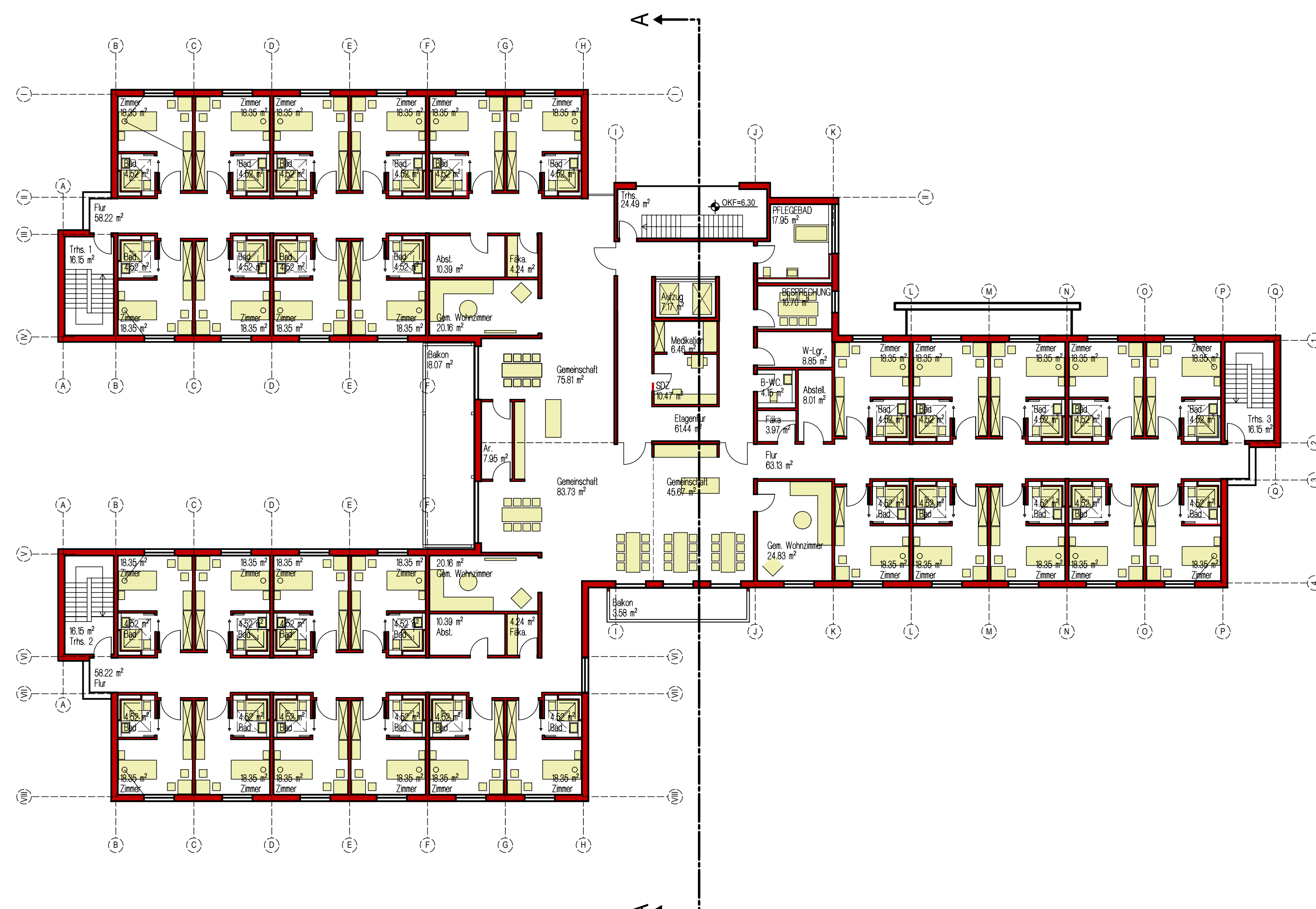
Planungsvorschlag des Ersatzneubaus an der Siepenstr. 30



BLATTBEZEICHNUNG Grundriss Erdgeschoss / Lageplan			
MASSTAB 1:200	GEZEICHNET K.F.	PLANART VORPLANUNG	
PROJ. NR. 2016-xx	DATUM 05/2017	PLAN NR. ARCHITEKT B-G-1.01	INDEX a
BAUVORHABEN Ersatzneubau eines Altenpflegeeinrichtungsgebäudes an der Siepenstraße in Oberhausen			
ARCHITEKT DR. SCHRAMM FRONEMANN PARTNER FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GMBH ALBERTSTRASSE 36 TEL.: 0209 / 93 31 14-0 INTERNET: E-MAIL:		BAUHERR ASO Alteinrichtungen der Stadt Oberhausen vertr. durch den Betriebsleiter Herrn Udo Spiecker Elly-Heuss-Knapp-Str. 3 46145 Oberhausen	



Grundriss 1. Obergeschoss (+3,15)



Grundriss 2. Obergeschoss (+6,30)



BLATTBEZEICHNUNG
Grundriss 1. + 2 Obergeschoss

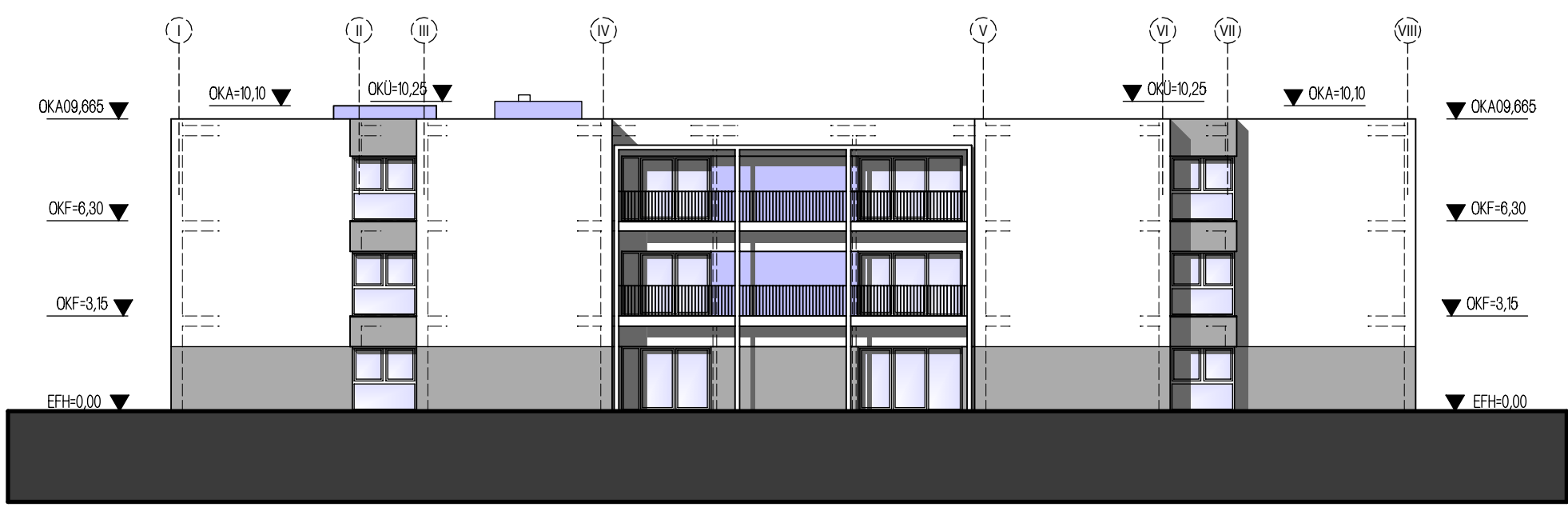
MASSTAB 1:200	GEZEICHNET K.F.	PLANART VORPLANUNG	
PROJ. NR. 2016-xx	DATUM 05/2017	PLAN NR. ARCHITEKT B-G-2.01	INDEX a

BAUVORHABEN
**Ersatzneubau eines Altenpflegeeinrichtungsgebäudes
an der Siepenstraße in Oberhausen**

ARCHITEKT DR. SCHRAMM FRONEMANN PARTNER FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GMBH ALBERTSTRASSE 36 TEL.: 0209 / 93 31 14-0 INTERNET: E-MAIL:	BAUHERR ASO Alteinrichtungen der Stadt Oberhausen vertr. durch den Betriebsleiter Herrn Udo Spiecker Elly-Heuss-Knapp-Str. 3 46145 Oberhausen
---	--



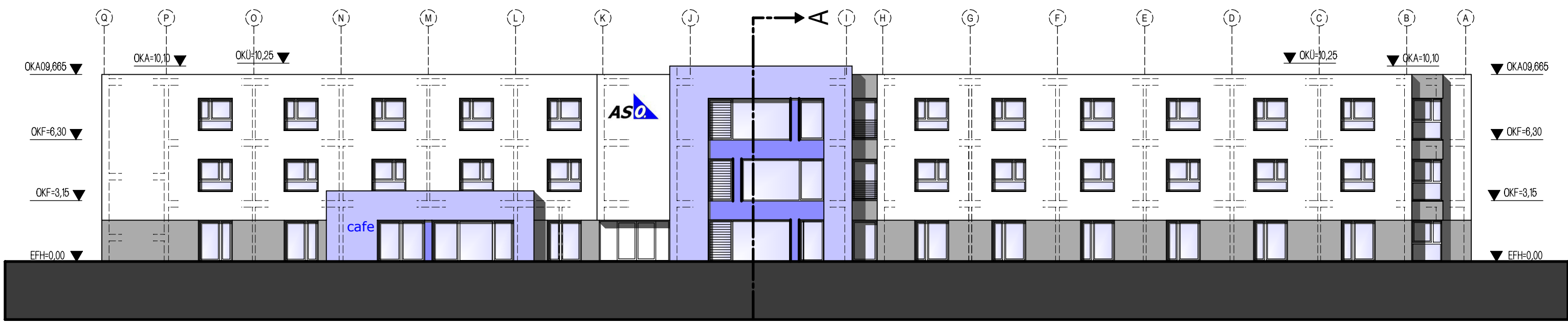
ANSICHT NORDEN



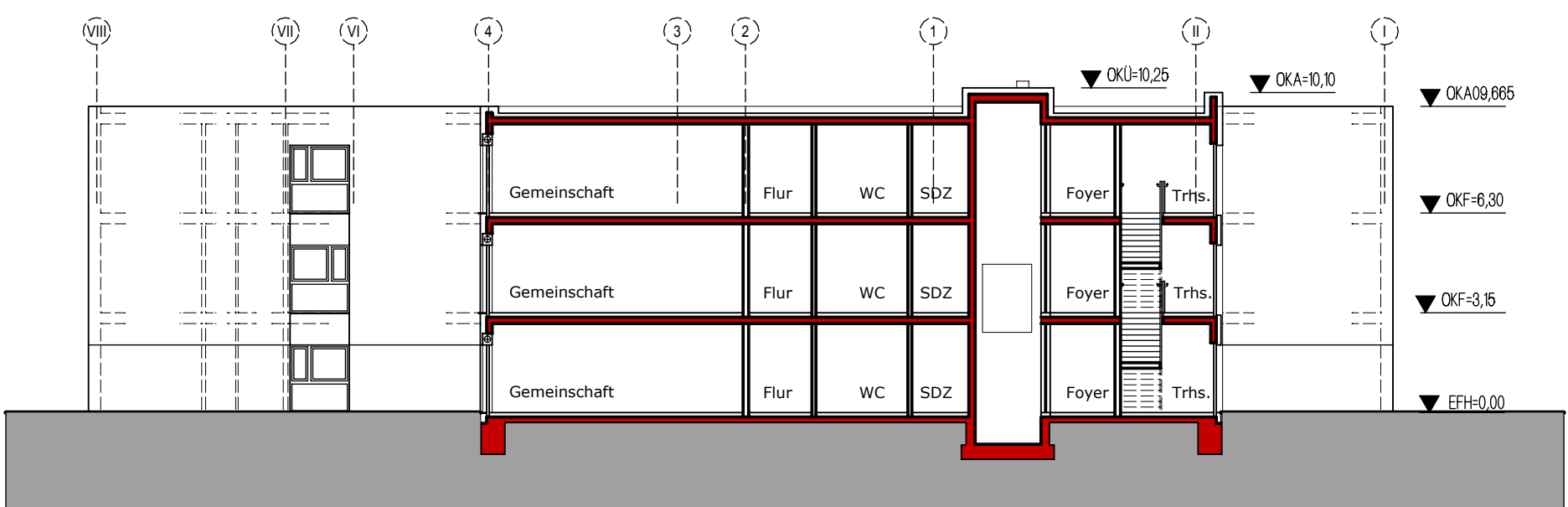
ANSICHT SÜDEN



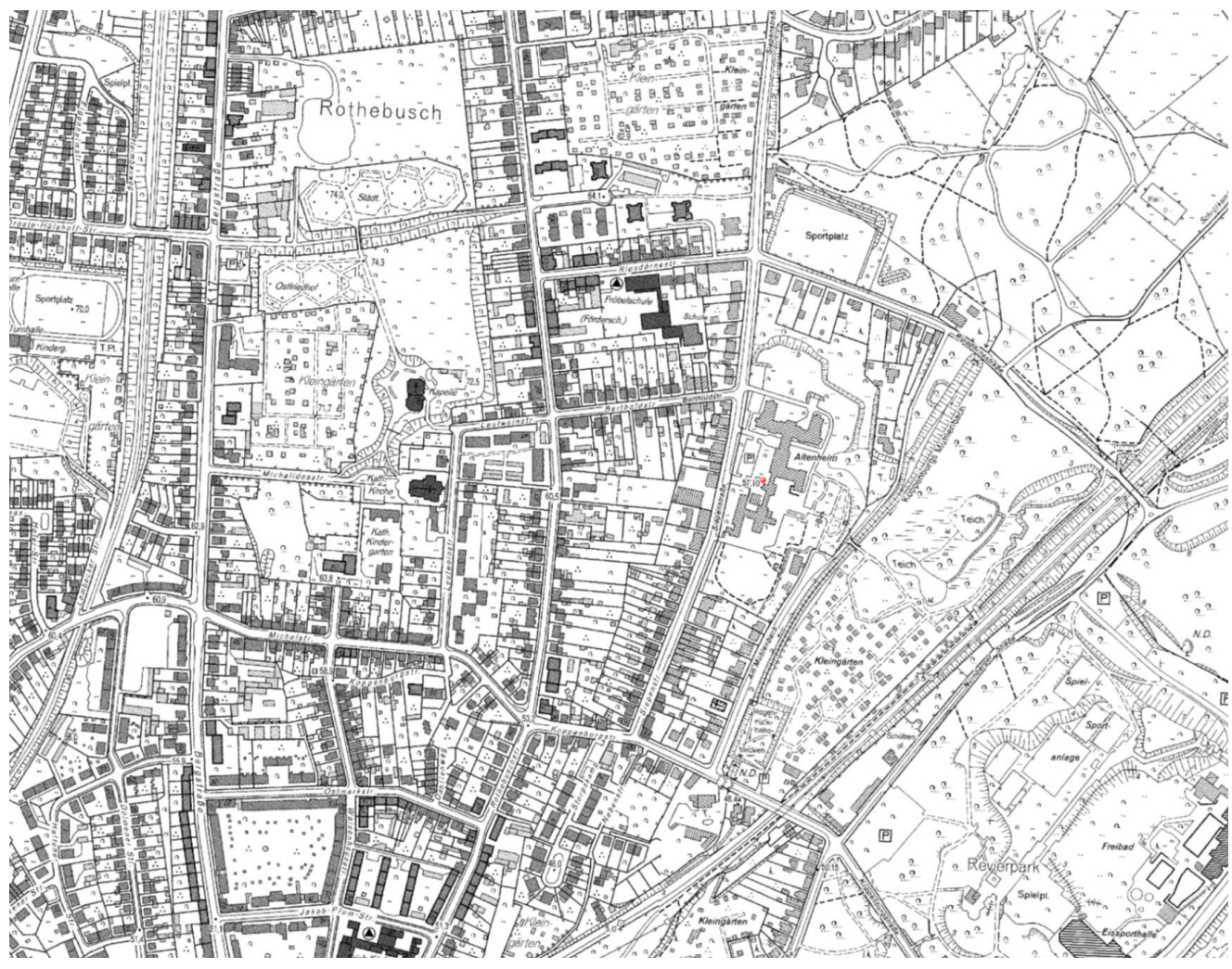
ANSICHT OSTEN



ANSICHT WESTEN



Schnitt A-A



BLATTBEZEICHNUNG			
Ansichten / Schnitt A-A			
MASSTAB 1:200	GEZEICHNET K.F.	PLANART VORPLANUNG	
PROJ. NR. 2016-xx	DATUM 05/2017	PLAN NR. ARCHITEKT B-A/S-1.01	INDEX a
BAUVORHABEN			
Ersatzneubau eines Altenpflegeeinrichtungsgebäudes an der Siepenstraße in Oberhausen			
ARCHITEKT		BAUHERR	
DR. SCHRAMM FRONEMANN PARTNER FÜR ARCHITEKTUR-, INGENIEUR- UND STADTPLANUNGSLEISTUNGEN GMBH ALBERTSTRASSE 36 TEL.: 0209 / 93 31 14-0 INTERNET: E-MAIL:		45894 GELSENKIRCHEN FAX: 0209 / 93 31 14-29 www.schramm-fronemann.de info@schramm-fronemann.de	
		ASO Alteinrichtungen der Stadt Oberhausen vertr. durch den Betriebsleiter Herrn Udo Spiecker Elly-Heuss-Knapp-Str. 3 46145 Oberhausen	