

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. M/16/2594-01	Termin 22.05.2017	Rat der Stadt		
<u>Bericht / Mitteilung</u>			öffentlich		
Termin	Gremium	Vorlage zur*	Ergebnis	Beschluss- kontrolle*	
22.05.2017	Rat der Stadt	K			

Berichtsgegenstand

Programm für Sanierung, Bau und Ausstattung an Schulen 2017 - 2020

hier: Anfrage der Linke Liste Ratsfraktion vom 03.04.2017

Sachdarstellung

Die Verwaltung wurde aufgefordert, zum Thema Sanierung, Bau und Ausstattung an Schulen die Große Anfrage zu beantworten.

A) Förderprogramme

Die Stadt Oberhausen erhält aus dem Kommunalinvestitionsförderungsgesetz in Nordrhein-Westfalen (KInvFöG NRW) 24.336.492,83 EUR an Fördergeldern. Der Rat der Stadt Oberhausen hat in seiner Sitzung vom 04.07.2016 (Drucksache-Nr. B/16/1783-01) die Finanzierung des Eigenanteils von 10 % und die Quotierung beschlossen. Demnach werden für die Bildung 50 % der Mittel (rund 13,5 Mio. EUR) zur Verfügung gestellt. Davon sollen 8,5 Mio. EUR auf die Schulen entfallen. Förderfähig ist jedoch nur die energetische Sanierung der Schulgebäude.

Im Rahmen des Programmes „Gute Schule 2020“ sind sämtliche Baumaßnahmen zugunsten der Schulen möglich. Es handelt sich hier um ein Finanzierungsprogramm über die NRW-Bank und nicht um ein Förderprogramm herkömmlicher Art. Sowohl die Tilgung als auch die Kredite werden durch das Land Nordrhein-Westfalen gezahlt.

Jährlich kann die Stadt Oberhausen Förderkredite in Höhe von bis zu 7,6 Mio. EUR von 2017 bis 2020 abrufen. Die Mittel sind jeweils nur einmal auf das Folgejahr übertragbar. Insgesamt stehen für Oberhausen 30,4 Mio. EUR zur Verfügung.

Darüber hinaus hat der Bund das Förderprogramm „DigitalPakt#D“ angekündigt. Dieses ist noch nicht verabschiedet, so dass der Anteil Oberhausens nicht beziffert werden kann.

Bereichsleiter Bereich 0 – 7 Strategisches Immobilienmanagement	Dezernent Dezernat 0	Kämmerer	Oberbürgermeister												
D. Ingenerf 04.05.2017	J. Schmidt 08.05.2017	A. Tsalastras 10.05.2017	D. Schranz 11.05.2017												
<table> <tr> <td>* Vorlage zur:</td><td>* Ergebnis :</td><td colspan="2">Beteiligung:</td></tr> <tr> <td>Kenntnisnahme (K)</td><td>Kenntnisnahme (K)</td><td>Personalrat</td><td>[]</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td>Gleichstellungsstelle</td><td>[]</td></tr> </table>				* Vorlage zur:	* Ergebnis :	Beteiligung:		Kenntnisnahme (K)	Kenntnisnahme (K)	Personalrat	[]			Gleichstellungsstelle	[]
* Vorlage zur:	* Ergebnis :	Beteiligung:													
Kenntnisnahme (K)	Kenntnisnahme (K)	Personalrat	[]												
		Gleichstellungsstelle	[]												

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. M/16/2594-01	Termin 22.05.2017	Rat der Stadt
-----------------------------	--	------------------------------	----------------------

B) Schulsanierung

Der Gesamtbedarf für die Sanierung aller Oberhausener Schulen wird zurzeit unter Berücksichtigung der Maßnahmen „Gute Schule 2020“ und KInvFöG NRW ermittelt. Hierzu werden seit einiger Zeit alle Schulen durch die OGM GmbH und Vertreter der Stadt Oberhausen aufgesucht und mit den jeweiligen Schulleitungen Maßnahmen erarbeitet.

Seit dem 01.01.2014 wurden die Leistungen des Instandhaltungsmanagements - aufgeteilt in objektspezifische Maßnahmen und Instandsetzungsmaßnahmen - auf Grundlage einer europäischen Ausschreibung an 9 Hauptunternehmer für die Jahre 2014 bis 2021 vergeben.

Den Anlagen 1a) bis 1c) können die durchgeführten objektspezifischen Maßnahmen und Instandhaltungskosten pro Jahr - heruntergebrochen auf die einzelnen Schulen - für die Jahre 2014 bis 2016 entnommen werden.

Die Anlagen 2a) bis 2e) beinhalten die geplanten Maßnahmen für die Jahre 2017 bis 2021.

Die in den vorstehenden Anlagen 1a) bis 1c) sowie 2a) bis 2e) aufgelisteten Maßnahmen sind den Schulen bekannt und mit ihnen abgestimmt.

Durch Beschluss des Rates zum Immobilienmanagementvertrag und zum Leistungsverzeichnis wurden die gesamten konsumtiven Finanzmittel für die Instandhaltung der städtischen Immobilien an die OGM GmbH übertragen. Seitdem sind keine gesonderten Mittel für das frühere Schulsanierungsprogramm mehr im Haushaltsplan vorgesehen. Weitere politische Beschlüsse sind somit nicht mehr erforderlich.

C) Schulbau

Entsprechend der Beschlüsse zum Bildungsplan (Drucksache-Nr. B/16/1642-01) tagt seit Dezember 2016 die „Arbeitsgruppe Bildungsplan“ mit dem Ziel einer tragfähigen Schullandschaft in Oberhausen. Teilnehmer dieser Gruppe sind die Sprecher der Schulformen, die Schulaufsicht und Mitarbeiter der Verwaltung. Die Gespräche sind bis Dezember 2017 anberaumt, weshalb noch keine abschließenden Qualitätsstandards benannt werden können. Bei der Entscheidungsfindung werden die pädagogischen Konzepte der Schulen, das ehemalige Musterraumprogramm des Landes NRW und Empfehlungen der gemeinnützigen „Montag Stiftung“ Jugend und Gesellschaft in Köln berücksichtigt.

Die Umgestaltung und der kurzfristig notwendige Ausbau an diversen Schulen sind stark geprägt durch die enorm ansteigenden Bedarfe in der Übermittagsbetreuung an sämtlichen Schulen. Hinzu kommen die veränderten Bedingungen an Schulen für die Umsetzung der Inklusion. Diese fordern neben räumlichen Erweiterungen zugleich pädagogische Anpassungen an die schulischen Konzepte.

Im Rahmen der Förderprogramme KInvFöG NRW und „Gute Schule 2020“ finden, wie bereits erwähnt, die Schulbereisungen weiterhin statt, um die Bedarfe zu erfassen. Diese sind noch nicht abgeschlossen.

Durch die Schulbereisungen und durch die Teilnahme der Sprecher der jeweiligen Schulformen an der AG Bildungsplan ist eine Transparenz für die Schulen sichergestellt.

Für seine Sitzung im Juli 2017 wird die Verwaltung dem Rat der Stadt Vorschläge zur Nutzung der Fördermittel und entsprechende Beschlussvorschläge unterbreiten.

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. M/16/2594-01	Termin 22.05.2017	Rat der Stadt
-----------------------------	--	------------------------------	----------------------

D) Medienentwicklungsplan

Der finanzielle Bedarf für die Breitbandanbindung und die Gebäudevernetzung aller Schulen kann aufgrund des vorliegenden Konzeptes zum Breitbandausbau dargestellt werden. Bei dem Mittelbedarf für die zeitgemäße Medienausstattung kann die Stadtverwaltung zum aktuellen Zeitpunkt lediglich die Rückmeldung der Schulen für die Ausstattung mit Präsentationstechnik konkret berücksichtigen (rund 1,3 Mio. EUR). Der weitergehende finanzielle Bedarf für mehr Präsentationstechnik, Tablets, Notebooks inkl. Notebookwagen und Ladestationen etc. kann erst dann abschließend ermittelt werden, wenn die Schulen die pädagogischen Medienkonzepte erstellt haben.

Die pädagogischen Medienkonzepte befinden sich in der Erhebungsphase und werden nicht vor 2018 fertiggestellt sein. Aus diesem Grund basiert die nachfolgende Aufführung des finanziellen Bedarfs in Bezug auf die Medienausstattung lediglich darauf, dass aktuell rund 2.000 PC's deutlich veraltet sind und ein Austausch bzw. Ersatzbeschaffung damit sehr wahrscheinlich wird.

Auch eine erweiterte Ausstattung mit festinstallierten Beamern bzw. interaktiver Präsentationstechnik und Tablets ist zu kalkulieren:

Nachfolgend eine Kostenschätzung:

Breitbandausbau für alle Schulen (Glasfasernetz)	= rund 2,3 Mio. EUR
Gebäudevernetzung sämtlicher Schulgebäude	= rund 7,6 Mio. EUR
Medienausstattung (lediglich geschätzt)	= rund 4,0 – 5,0 Mio. EUR
Gesamtbedarf	= rund 15,0 Mio. EUR

Im aktuellen Haushalt stehen sowohl die Mittel für die unterjährigen Neu- und Ersatzbeschaffungen von IT-Hard- und Software als auch für Vernetzungsarbeiten an den Schulen zur Verfügung.

Aufgrund der Erfahrungen der letzten Jahre und in Bezug auf notwendige Neu- und Ersatzbeschaffungen wurde für das Jahr 2017 von einem entsprechenden Bedarf in Höhe von 200.000,00 EUR Nutzungsentgelte ausgegangen.

Für die baulichen Maßnahmen zur Vernetzung und zum Ausbau des IT-Netzwerks an den Schulen stehen 250.000,00 EUR im Haushalt zur Verfügung.

Weitergehende finanzielle städtische Mittel wurden in 2017 nicht eingeplant, weil die oben aufgeführten Mittelbedarfe über das Finanzierungsprogramm „Gute Schule 2020“ bzw. das Programm Digitalpakt Deutschland (DigitalPakt#D) oder alternative Förderprogramme abgedeckt werden.

Aufgrund der Tatsache, dass die pädagogischen Medienkonzepte noch nicht erstellt wurden, kann in Bezug auf die Bedarfe der einzelnen Schulen noch keine exakte Aussage getroffen werden.

Stadt Oberhausen	Drucksache Nr. M/16/2594-01	Termin 22.05.2017	Rat der Stadt
-----------------------------	--	------------------------------	----------------------

Da aber die Schulen bereits seit Jahren mit Beamern und interaktiver Präsentationstechnik (Smartboards) arbeiten, wurde seitens der Stabsstelle eine Abfrage an allen Schulen vollzogen, welche vordringlichen Bedarfe diesbezüglich bestehen. Das Ergebnis wird als Anlage 3 beigefügt.

Die Abwicklung könnte wie folgt erfolgen:

- 1a) Ausbau des Glasfasernetzes in 2017 und 2018.
- 1b) Beschaffung der Beamer und interaktiven Präsentationstechnik gemäß beigefügter Abfrage in 2017 und 2018.
- 2a) Durchführung der Gebäudevernetzung, beginnend mit den weiterführenden Schulen in den Jahren 2018 und 2019.
- 2b) Weitere Verbesserung der Medienausstattung unter Berücksichtigung der pädagogischen Medienkonzepte in den Jahren 2018 – 2020.

Nach Beschluss des Medienentwicklungsplans (MEP) im Juli 2016 durch den Rat der Stadt wurden dauerhafte, schulformbezogene Arbeitskreise zum MEP eingerichtet. Hierüber erfolgen die notwendigen Abstimmungen und Erörterungen mit allen Schulen. Die bisherigen Erfahrungen sind durchweg positiv und die erzielten Ergebnisse (z.B. IT-Warenkorb für Schulen, IT-Budgets je Schule) basieren auf intensiven und konstruktiven gemeinsamen Erörterungen.

Anlagen

- Anlage 1: Objektspezifische Maßnahmen an Schulen 2014 – 2016
- Anlage 2: Objektspezifische Maßnahmen an Schulen 2017 – 2021
- Anlage 3: Bedarfsmeldungen IT Hard- und Software
- Anlage 4: Anfrage der Linke Liste Ratsfraktion vom 03.04.2017

Objektspezifische Maßnahmen in Schulen 2014

Los 1		netto	zzgl. 10 % Koord.zuschl. (Los 4: 8 %)	brutto
Bismarckschule	Parkettboden in der Aula (DG) muss abgeschliffen und neu versiegelt werden (110 m²)	4.000,00 €	4.400,00 €	5.236,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	1.000,00 €	1.100,00 €	1.309,00 €
Förderschule a. d. Hagedornstraße	Die Lehrküche ist komplett auszubauen und zu erneuern	65.000,00 €	71.500,00 €	85.085,00 €
Ruhrschule	Teileerneuerung der Wärmedämmverbundsystemfassade	9.787,50 €	10.766,25 €	12.811,84 €
St.-Martin-Schule	Einbau einer Schließanlage	15.289,00 €	16.817,90 €	20.013,30 €
Los 2				
Adolf-Feld-Schule	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
	Sanierung der Kellerwände	17.900,00 €	19.690,00 €	23.431,10 €
Schule am Froschenteich	WC-Sanierung	10.800,00 €	11.880,00 €	14.137,20 €
Fasia-Jansen-Gesamtschule	Umrüstungen von 6 Klassenräumen auf Rauchschutztüren	6.400,00 €	7.040,00 €	8.377,60 €
	Walmdach Hausmeistergebäude neu	25.000,00 €	27.500,00 €	32.725,00 €
Fasia-Jansen-Gesamtschule Zweig Schönefeld	Sanierung der Turnhalle	175.000,00 €	192.500,00 €	229.075,00 €
Käthe-Kollwitz-Berufskolleg Zweig Nierfeldweg	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	6.700,00 €	7.370,00 €	8.770,30 €
	Reparatur der Elektroinstallation	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
Heinrich-Heine-Gymnasium	140 m² Parkettboden neu	11.500,00 €	12.650,00 €	15.053,50 €
	Notwendige Reparatur der Bühnenverkleidung	41.858,00 €	46.043,80 €	54.792,12 €
	Instandsetzung des Parkettbodens der Gymnastikhalle	4.975,00 €	5.472,50 €	6.512,28 €
	Errichtung Selbstlernzentrum	56.100,00 €	61.710,00 €	73.434,90 €
	Podest im Selbstlernzentrum	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
Schule an der Stiftstraße	Sanierung der Oberböden	7.600,00 €	8.360,00 €	9.948,40 €
Stötznerschule	Instandsetzung Turnhalle	6.900,00 €	7.590,00 €	9.032,10 €

Los 3						
Bertha-von-Suttner-Gymn.						
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	16.250,00 €	17.875,00 €	21.271,25 €		
	Erneuerung von 9 Kunststofffenstern	20.150,00 €	22.165,00 €	26.376,35 €		
Falkensteinschule						
	Reparatur der Elektroinstallation	2.000,00 €	2.200,00 €	2.618,00 €		
	Walmdach (Ziegeldach) der Sporthalle neu	150.000,00 €	165.000,00 €	196.350,00 €		
Havensteinschule						
	Reparatur der der beschädigten Blitzableitung	1.000,00 €	1.100,00 €	1.309,00 €		
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	6.700,00 €	7.370,00 €	8.770,30 €		
	Sanierung der Treppenhaufenster	41.000,00 €	45.100,00 €	53.669,00 €		

Los 4						
Concordiaschule	Kelleraußenmauerwerk des Altbaus teilweise freilegen und abdichten, da Feuchtigkeitsschäden vorhanden sind (ca. 110 m²)	15.000,00 €	16.200,00 €		19.278,00 €	
Elsa-Brändström-Gymnasium	Sanierung der Aula; Elektroarbeiten für Beleuchtung+Beschallung; Sanierung Fenster, Anstrich	100.000,00 €	108.000,00 €		128.520,00 €	
Hans-Sachs-Berufskolleg	Erneuerung von Oberböden der Klassen 362 und 464	12.000,00 €	12.960,00 €		15.422,40 €	
	Umbau der Klassenräume 265+262 zu einem Klassenraum	36.000,00 €	38.880,00 €		46.267,20 €	
	Unterböden abschleifen und reinigen	5.600,00 €	6.048,00 €		7.197,12 €	
	Erneuerung von Oberböden der Klassen 211 und 212	11.600,00 €	12.528,00 €		14.908,32 €	
Hans-Böckler-Berufskolleg	Erneuerung des Herren WC's im Verwaltungstrakt	17.000,00 €	18.360,00 €		21.848,40 €	
	Erneuerung der Eingangstüranlage	24.600,00 €	26.568,00 €		31.615,92 €	
	Umbau Klassenraum 26	33.100,00 €	35.748,00 €		42.540,12 €	
Los 5						
Gesamtschule Weierheide	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	16.900,00 €	18.590,00 €		22.122,10 €	
Königschule	Reparatur der Beleuchtung	4.000,00 €	4.400,00 €		5.236,00 €	
Grundschule Buschhausen Zweig Lindnerstraße	Instandsetzung der Dachfläche der Turnhalle: Die vorhandenen Dacheindeckung erhält eine zusätzliche Abdichtung durch eine Dachdichtungsbahn (ca. 700 m²)	75.000,00 €	82.500,00 €		98.175,00 €	
Los 6						
Schmachtendorfschule/ Dunkelschlagschule	Teilsanierung der Mädchen- und Jungen WC-Anlagen	71.550,00 €	78.705,00 €		93.658,95 €	
	Sanierung des Flachdaches (Hauptgebäude)	50.000,00 €	55.000,00 €		65.450,00 €	
Heinrich-Böll-Gesamtschule	Erneuerung von zwei Entlüftungsventilatoren	2.200,00 €	2.420,00 €		2.879,80 €	
	Erneuerung von 15 Fenstern	13.500,00 €	14.850,00 €		17.671,50 €	
Hirschkampfschule	Reparatur der Elektroinstallation	2.500,00 €	2.750,00 €		3.272,50 €	
Hirschkampfschule Zweig Walsumermark	Komplettsanierung der Mädchen und Jungen WC-Anlage einschl. aller Nebenarbeiten, inkl. Abbruch und Entsorgung; Grundsanierung, Entkernung der Anlagen, Erneuerung Wasser, Abwasser, Elektro, Beleuchtung, Trennwände, Objekte, Fliesen, neue Eingangstüren+Fenster	110.000,00 €	121.000,00 €		143.990,00 €	
Kastellschule	Sanierung der Heizkesselanlage	36.700,00 €	40.370,00 €		48.040,30 €	
Los 7						
Alsfeldschule	Teilsanierungsarbeiten an der Toilettenanlage	63.100,00 €	69.410,00 €		82.597,90 €	

Freiherr-v.-Stein-Gym.	Ausstattung in 2 Räumen mit Elektro- und Datenleitungen	4.100,00 €	4.510,00 €	5.366,90 €
	Anteiliger Einbau von Holzfenstern	12.700,00 €	13.970,00 €	16.624,30 €
	Lieferung und Einbau von neuen Dichtungsleisten und Obentürschließen	7.760,00 €	8.536,00 €	10.157,84 €
	Das Flachdach im Erweiterungstrakt (hinter Altbau) ist mit einer neuen Flachdacheindeckung zu sanieren und mit einer neuen Bitumenabdichtung	25.000,00 €	27.500,00 €	32.725,00 €
Friedrich-Ebert-Realschule	Anteiliger Einbau zweier WDVS-Fassaden im 1. BA	20.300,00 €	22.330,00 €	26.572,70 €
	Anstrich der Wandflächen in zwei Fluren des Technik-Hofes im 1. BA	12.000,00 €	13.200,00 €	15.708,00 €
	Anteiliger Einbau zweier Abhangdecken in zwei Fluren des Technik-Hofes im 1. BA	18.900,00 €	20.790,00 €	24.740,10 €
	Anteilige Erneuerung der Beleuchtungsanlage in zwei Fluren des Technik-Hofes im 1. BA	3.700,00 €	4.070,00 €	4.843,30 €
	Anteiliger Einbau von zwei Kunststoff-Fensteranlagen im Bereich des Technik-Hofes im 1. BA und der Einbau von drei Kunststoff-Fenstern in den NW-Räumen zur Straßenseite	59.000,00 €	64.900,00 €	77.231,00 €
	Herstellung des Dachanschlusses zu den neuen WDVS-Fassaden, sowie Erneuerung der Regenfallrohre im 1. BA	8.000,00 €	8.800,00 €	10.472,00 €
Postwegschule	Einbau neuer WC-Kabinen in der Jungen- und Mädchen WC-Anlage, Sanierung von Putzflächen und Erneuerung von Innenanstrichen sowie Erneuerung der Heizkörper	28.000,00 €	30.800,00 €	36.652,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	2.000,00 €	2.200,00 €	2.618,00 €
Los 8				
Osterfelder-Heide-Schule	Einbau neuer Kunststofffenster in Hauptgebäude, Turnhalle und Umkleide-trakt (17 Stück)	35.000,00 €	38.500,00 €	45.815,00 €
Robert-Koch-Schule	Einbau neuer Fenster und Sanierung des Parkettbodens in der Gymnastikhalle	39.700,00 €	43.670,00 €	51.967,30 €
Los 9				
Gesamtschule Osterfeld	Neben der Fassadensanierung des Traktes B erfolgt auch eine komplette Innensanierung. Es sind im 2. OG noch 7 Klassen einschl. Flurbereich und WC-Anlagen zu sanieren	440.000,00 €	484.000,00 €	575.960,00 €

2.139.419,50 € 2.348.263,45 € 2.794.433,51 €

Objektspezifische Maßnahmen in Schulen 2015

Los 1		netto	zzgl. 10 % Koord.zuschl. (Los 4: 8 %)	brutto
Anne-Frank-Realschule	Die bestehenden Stahltüren im Neubau, der Turnhalle, dem Verbindungstrakt und dem Altbau sind durch Aluminiumtüren zu ersetzen (11 Stück)	76.000,00 €	83.600,00 €	99.484,00 €
	Einbau einer Schließanlage	32.250,00 €	35.475,00 €	42.215,25 €
Bismarckschule	Die Holzfenster im Lehrerzimmer, Gymnasialraum, sowie im Sekretariat fachgerecht zu sanieren (Einbau von Kunststofffenstern ca. 50 m²)	16.000,00 €	17.600,00 €	20.944,00 €
Hauptschule Alstaden	Beseitigung von akuten Sicherheitsmängeln der Beleuchtungsanlage	7.500,00 €	8.250,00 €	9.817,50 €
	Instandsetzung von Leuchten	7.500,00 €	8.250,00 €	9.817,50 €
Förderschule an der Hagedornschnle	Anstrich der Pausenhalle	9.500,00 €	10.450,00 €	12.435,50 €
Landwehrschnle	Neuanstrich der überdachten Pausenhalle im Außenbereich	9.500,00 €	10.450,00 €	12.435,50 €
Ruhrschnle	Sanierung Treppenhaus	20.300,00 €	22.330,00 €	26.572,70 €
	Reparatur der Elektroinstallation	2.000,00 €	2.200,00 €	2.618,00 €
St.-Martin-Schnle	Isolierung von Außenwandschalen	18.150,00 €	19.965,00 €	23.758,35 €
Los 2				
Schnle am Froschenteich	Erneuerung von PVC-Oberbödenbeläge in 2 Klassenräumen	7.200,00 €	7.920,00 €	9.424,80 €
	Erneuerung der Bodenbeläge in den Klassenräumen 5 und 6	7.900,00 €	8.690,00 €	10.341,10 €
	Anstrich der Klassenräume 3 und 12 und die jeweils dazugehörigen Nebenräume	5.600,00 €	6.160,00 €	7.330,40 €
	Anstrich Klassenraum 7 und der dazugehörige Nebenraum	3.800,00 €	4.180,00 €	4.974,20 €
Fasia-Jansen-Gesamtschnle	Ausbau des schadstoffhaltigen Bodenbelages in Klassenraum 7	4.600,00 €	5.060,00 €	6.021,40 €
	Anstrich von Holzfenstern	32.900,00 €	36.190,00 €	43.066,10 €
	Abdichtung der Hallendachfläche mit Schweißbahnen, Betonsanierung der Überzüge und Stützen einschl. Anstrich (ca. 260 m²)	40.000,00 €	44.000,00 €	52.360,00 €
	Einbau einer Einbruchmeldeanlage	16.160,00 €	17.776,00 €	21.153,44 €
Fasia-Jansen-Gesamtschnle Zweig Schönefeld	Erneuerung Oberbodenbelag im offenen Pausengang.	55.000,00 €	60.500,00 €	71.995,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €

	Austausch von 15 Türblättern	11.000,00 €	12.100,00 €	14.399,00 €
Heinrich-Heine-Gymnasium				
	Erneuerung von Beleuchtungsanlagen in verschiedenen Flur- und Treppenhabsabschnitten	11.500,00 €	12.650,00 €	15.053,50 €
	Erneuerung von Leuchten in verschiedenen Klassenräumen und Treppenhäusern	17.000,00 €	18.700,00 €	22.253,00 €
Rolandschule				
	Beseitigung Feuchtigkeitsschäden im hofseitigem Kellergeschoss	20.200,00 €	22.220,00 €	26.441,80 €
Los 3				
Bertha-von-Suttner-Gymn.				
	Vollständige Beschichtung der Holzfenster des Altbaus	25.000,00 €	27.500,00 €	32.725,00 €
	Reparatur der Beleuchtungsanlage	18.000,00 €	19.800,00 €	23.562,00 €
Falkensteinschule				
	Neuen Bodenbelag aus PVC verschleißt; hier: Flur 2. OG Altbau und Klassen	11.550,00 €	12.705,00 €	15.118,95 €
	Einbau einer Schließanlage	14.200,00 €	15.620,00 €	18.587,80 €
	Wärmeverbundsystemarbeiten an den Außenfassaden	7.600,00 €	8.360,00 €	9.948,40 €
Havensteinschule				
	Sanierung Außentoiletten	21.500,00 €	23.650,00 €	28.143,50 €
Los 4				
Concordiaschule				
	Bodenbelag im Altbau aus PVC verschleißt, einbauen	10.000,00 €	10.800,00 €	12.852,00 €
Elsa-Brändström-Gymnasium				
	Notleuchten Turnhalle	6.100,00 €	6.588,00 €	7.839,72 €
Hans-Böckler-Berufskolleg				
	Erneuerung der Oberböden in Raum 63	10.000,00 €	10.800,00 €	12.852,00 €
	Erneuerung der Ausbauleuchten im Lehrerzimmer	7.900,00 €	8.532,00 €	10.153,08 €
Hans-Sachs-Berufskolleg				
	Sanierung Treppenhaus	37.500,00 €	40.500,00 €	48.195,00 €
	Erneuerung sämtlicher Rauchmelder	18.550,00 €	20.034,00 €	23.840,46 €
	Sanierung Außentoiletten	175.000,00 €	189.000,00 €	224.910,00 €
	Erneuerung Oberböden in den Räumen 208 + 261	23.000,00 €	24.840,00 €	29.559,60 €
Los 5				
Gesamtschule Weierheide	Die Bodenbeläge sind mindestens in 9 Klassen zu erneuern. Innensanierung in Klassen und Fluren im Altbau und Erweiterungsgebäude	45.000,00 €	49.500,00 €	58.905,00 €
Herderschule+ Nebengeb. Pilgerstr.				
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	6.722,00 €	7.394,20 €	8.799,10 €
Grundschule Buschhausen Standort Lindnerstraße	Die verlinkerte Giebelfläche Südseite des Gebäudes weist starke Undichtheiten auf. Eine Sanierung ist durchzuführen (Vergütung und Hydrophobierung) (ca. 140 m²)	16.000,00 €	17.600,00 €	20.944,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	6.722,00 €	7.394,20 €	8.799,10 €
Otfried-Preußler-Schule	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	6.722,00 €	7.394,20 €	8.799,10 €

Schwarze-Heide-Schule	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	6.722,00 €	7.394,20 €	8.799,10 €
Steinbrinkschule	In 4 Klassenräumen ist der PVC-Oberbodenbelag zu erneuern (ca. 240 m²)	12.000,00 €	13.200,00 €	15.708,00 €
Los 6				
Schmachtendorfschule/ Dunkelschlagschule	Lehertoilettenanlage	63.000,00 €	69.300,00 €	82.467,00 €
	Komplettsanierung der Mädchen- und Jungen WC-Anlagen	106.650,00 €	117.315,00 €	139.604,85 €
Hartmannschule	Malerarbeiten im Treppenhaus und Fluranstrich	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
	Erneuerung von zwei Notstrombatterie-Anlagen	10.100,00 €	11.110,00 €	13.220,90 €
Heinrich-Böll-Gesamtschule	Erneuerung der sanitären Anlagen	80.000,00 €	88.000,00 €	104.720,00 €
Hirschkampfschule Zweig Walsumermark	Sanierung der Heizkesselanlage	12.600,00 €	13.860,00 €	16.493,40 €
	Reparatur der Elektroinstallation	2.500,00 €	2.750,00 €	3.272,50 €
Los 7				
Alfeldschule	Teilsanierungsarbeiten an der Toilettenanlage	51.850,00 €	57.035,00 €	67.871,65 €
	Reparatur der Elektroinstallation	12.000,00 €	13.200,00 €	15.708,00 €
Freiherr-v.-Stein-Gym.	Instandsetzung Alarmierungsanlage	36.000,00 €	39.600,00 €	47.124,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	16.806,00 €	18.486,60 €	21.999,05 €
Friedrich-Ebert-Realschule	Herstellung neuer Dachflächen, Erneuerung der Dachrinnen und Regenfallrohre im 1. BA sowie Erstellung der Dachüberstände für das neue WDVS-System im Innenhof Angrenzenden Oberflichter zumauern	85.000,00 € 5.000,00 €	93.500,00 € 5.500,00 €	111.265,00 € 6.545,00 €
Melanchthonschule	Sanierung der Fassade	40.000,00 €	44.000,00 €	52.360,00 €
Los 8				
Schule am Siedlerweg	Erneuerung der Beleuchtungskörper in zwei Klassenräumen und Erweiterung der Beleuchtung im Flur 1 OG. Einschließlich der Installation.	8.000,00 €	8.800,00 €	10.472,00 €
Jacobischule	Lieferung und Einbau von neuen Bodenbelägen im Lehrzimmer und im Sekretariat Sanierung der Heizkesselanlage	5.000,00 € 25.300,00 €	5.500,00 € 27.830,00 €	6.545,00 € 33.117,70 €
Käthe-Kollwitz-Berufskolleg	Sanierung Dachüberstand	36.000,00 €	39.600,00 €	47.124,00 €

	Betonsanierung Fassade		29.150,00 €	32.065,00 €	38.157,35 €
	Erneuerung der Beleuchtungskörper in den Klassenräumen D 14 u. D 31		7.000,00 €	7.700,00 €	9.163,00 €
Los 9					
Erich-Kästner-Schule					
	Sanierung von Oberböden und Beseitigung von Estrichschäden im Klassentrakt		10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung		5.100,00 €	5.610,00 €	6.675,90 €
	Weiterführung der Dachabdichtung ehem. Kernschule aus dem Jahre 2012 (ca. 140 m²)		35.000,00 €	38.500,00 €	45.815,00 €
Gesamtschule Osterfeld					
	Neben der Fassadensanierung des Traktes B erfolgt auch eine komplette Innensanierung. Es sind im 2. OG noch 7 Klassen einschl. Flurbereich und WC-Anlagen zu sanieren			121.000,00 €	143.990,00 €
			110.000,00 €		
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung		25.300,00 €	27.830,00 €	33.117,70 €
	Die vorhandenen Holzfenster (Trakt A-Altbau) sind durch neue Kunststofffenster auszutauschen		60.000,00 €	66.000,00 €	78.540,00 €
Overbergschule					
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung		10.100,00 €	11.110,00 €	13.220,90 €

1.829.804,00 € 2.007.023,40 € 2.388.357,85 €

Objektspezifische Maßnahmen in Schulen 2016

Los 1		netto	Koord.zuschl. (Los 4: 8 %)	brutto
Anne-Frank-Realschule	Neuen Bodenbelag in 2 Klassenräumen; Nachrüstung einer Waschtschanlage	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
	Neuanstrich Eingangsbereich	6.399,00 €	7.038,90 €	8.376,29 €
	Erneuerung von Holztüren	5.289,00 €	5.817,90 €	6.923,30 €
	Sanierung der Lehrküche	27.000,00 €	29.700,00 €	35.343,00 €
Förderschule a. d. Hagedornstraße	Reparatur der Elektroinstallation	3.000,00 €	3.300,00 €	3.927,00 €
Landweherschule	Anstrich in Fluren und Treppenhäusern des Altbaus und Erweiterung	12.000,00 €	13.200,00 €	15.708,00 €
Ruhrschule	Sanierung der Außenwände und Außenanlagen Erneuerung eines Rollstuhl-Schrägaufzug	38.648,84 € 24.900,00 €	42.513,72 € 27.390,00 €	50.591,33 € 32.594,10 €
St.Martin-Schule	Erneuerung von Leuchten in div. Klassen und Fluren	15.711,00 €	17.282,10 €	20.565,70 €
Los 2				
Fasia-Jansen-Gesamtschule	Erneuerung Beleuchtungskörper in verschiedenen Klassenräumen	18.750,00 €	20.625,00 €	24.543,75 €
	Demontage der vorhandenen Türen im Altbau (NW-Bereich)	8.250,00 €	9.075,00 €	10.799,25 €
	Demontage der vorhandenen Türen (Holz-Türblatt und Blockzarge) im Klassentrakt	7.900,00 €	8.690,00 €	10.341,10 €
Heinrich-Heine-Gymnasium	Erneuerung von Bodenbelägen in den Räumen, 009, K 102 u. K103	10.300,00 €	11.330,00 €	13.482,70 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	6.722,69 €	7.394,96 €	8.800,00 €
	Fußbodenbelag PVC neu verlegen - Klassenräume, Trakt 3/4,	8.600,00 €	9.460,00 €	11.257,40 €
Schule an der Stiftstraße	Erneuerung Oberböden in den Klassenräumen 14, 15 sowie im vorliegenden Flur und Podest kleines Treppenhaus. Instandsetzung der Hausalarmierungsanlage	12.400,00 € 2.598,62 €	13.640,00 € 2.858,48 €	16.231,60 € 3.401,59 €
Los 3				
Bertha-von-Suttner-Gymn.	Erneuerung der Türelemente	47.054,00 €	51.759,40 €	61.593,69 €
	Malerarbeiten im Zuge der Erneuerung der Türelemente	14.858,20 €	16.344,02 €	19.449,38 €
	Vollständige Beschichtung der Holzfenster Bauteile "A" und "B" - Nordfassade	1.125,00 €	1.237,50 €	1.472,63 €
	Reparatur der Elektroinstallation	4.375,00 €	4.812,50 €	5.726,88 €
Havensteinschule	Reparatur der Beleuchtungsanlage	3.300,00 €	3.630,00 €	4.319,70 €

Marienschule		Erneuerung von Leuchten in div. Klassen und Fluren laut Mängelliste des HTD		10.000,00 €	11.000,00 €		13.090,00 €		
		Reparatur der Beleuchtungsanlage		15.000,00 €	16.500,00 €		19.635,00 €		
Los 4									
Elsa-Brändström-Gymnasium		Neuerlegung Fußbodenbelag Linoleum (Gebäude B)		45.000,00 €	48.600,00 €		57.834,00 €		
		Sanierung WC-Anlagen Gebäudeteil C		149.500,00 €	161.460,00 €		192.137,40 €		
		Instandsetzung und Lackierung der Klassentüren		30.655,00 €	33.107,40 €		39.397,81 €		
		Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung		5.042,02 €	5.445,38 €		6.480,00 €		
Schule an der Wunderstraße		Beseitigung TÜV-Mängel der Sicherheitsbeleuchtung und Hausalamierung		3.000,00 €	3.240,00 €		3.855,60 €		
Hans-Sachs-Berufskolleg		Erweiterung der Schließanlage		46.000,00 €	49.680,00 €		59.119,20 €		
Hans-Böckler-Berufskolleg		Erneuerung Oberboden Raum 44 und Raum 66		16.000,00 €	17.280,00 €		20.563,20 €		
		1. BA Instandsetzung und Erneuerung der elektrischen Anlage		17.334,00 €	18.720,72 €		22.277,66 €		
		Erneuerung Akustikdecke Raum 91		7.000,00 €	7.560,00 €		8.996,40 €		
Los 5									
Gesamtschule Weierheide		Sanierung der Lüftungsanlage		25.000,00 €	27.500,00 €		32.725,00 €		
Gesamtschule Weierheide Zweig Buschhausen		Erneuerung der Oberböden im Verwaltungsbereich und Lehrerzimmer, sowie in einzelnen Klassenräumen (ca. 900 m²)		45.000,00 €	49.500,00 €		58.905,00 €		
		Reparatur der Sicherheitsbeleuchtung		13.445,38 €	14.789,92 €		17.600,00 €		
Schwarze-Heide-Schule		Reparatur der Elektroinstallation		3.000,00 €	3.300,00 €		3.927,00 €		
Steinbrinkschule		Anstrich innen und außen der Holzfenster im Altbau		38.000,00 €	41.800,00 €		49.742,00 €		
Los 6									
Schmachtendorfschule/ Dunkelschlagschule		Reparatur der Elektroinstallation		1.000,00 €	1.100,00 €		1.309,00 €		
		Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung		6.722,69 €	7.394,96 €		8.800,00 €		
		Reparatur der Beleuchtung		30.000,00 €	33.000,00 €		39.270,00 €		
Hartmannschule		Vollständige Erneuerung Flachdach Turnhalle		95.000,00 €	104.500,00 €		124.355,00 €		

Heinrich-Böll-Gesamtschule Zweig Königshardt	Erneuerung Fußbodenbelag im Altbau (Klassen und Flure)	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
	Erneuerung Fußbodenbelag im Erweiterungsbau (Klassen und Flure)	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
	Erneuerung Fußbodenbelag in der Mensa	7.500,00 €	8.250,00 €	9.817,50 €
Los 7				
Alfeldschule	Erneuerung der Fassadenkonstruktion	49.500,00 €	54.450,00 €	64.795,50 €
	Teilanstrich der Fassade	16.198,96 €	17.818,86 €	21.204,44 €
Freiherr-vom-Stein-Gymnasium	Neuverlegung Fußbodenbelag Linoleum im Erweiterungsneubau und Cafeteria	60.000,00 €	66.000,00 €	78.540,00 €
Friedrich-Ebert-Realschule	Die Fenster der Turnhalle sind einschl. der Fensterbänke gegen Aluminium-Oberlichter mit Isolierverglasung auszutauschen	45.000,00 €	49.500,00 €	58.905,00 €
	Die vorhandenen Stahl-Oberlichter der Umkleidebereich der Turnhalle sind einschl. der Fensterbänke gegen Kunststoff-Oberlichter mit Isolierverglasung auszutauschen	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
	Instandsetzung Treppenanlage der Turnhalle am Sportlereingang	2.000,00 €	2.200,00 €	2.618,00 €
Melanchthonschule	Reparatur der Beleuchtungsanlage	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
	Erneuerung von 6 Fenstern im Hauptgebäude	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
Sophie-Scholl-Gymnasium	Neuverlegung Fußbodenbelag PVC im ehem. Hauptschulgebäude	20.000,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €
	Neuverlegung Fußbodenbelag Linoleum in Erweiterung 1	20.000,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €
	Neuverlegung Fußbodenbelag Linoleum in Erweiterung 3	30.000,00 €	33.000,00 €	39.270,00 €
	Erneuerung der Bodenfläche im Duschbereich	20.000,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €
Los 8				
Schule am Siedlerweg	Weiterführen des Wärmedämm-Verbundsystem am Trakt "A"	47.400,00 €	52.140,00 €	62.046,60 €
	Erneuerung der Heizungsanlage	46.218,49 €	50.840,34 €	60.500,00 €
	Erneuerung der Beleuchtungskörper des Erdgeschosses und des 1. OG der Flure	8.000,00 €	8.800,00 €	10.472,00 €
	Einbau neuer Fenster, Fensterbänke innen und außen, Beiputz	36.000,00 €	39.600,00 €	47.124,00 €
Käthe-Kollwitz-Berufskolleg	Erneuerung der Konstruktion / Metallbaufassade	73.400,00 €	80.740,00 €	96.080,60 €
	Kellersanierung im Außenbereich des Schulkomplexes	33.700,00 €	37.070,00 €	44.113,30 €
	Reparatur der defekten Beleuchtungsanlage	4.300,00 €	4.730,00 €	5.628,70 €
Osterfelder-Heide-Schule	Erneuerung der Beleuchtungskörper in zwei Klassenräumen und in den WC-Anlagen	6.000,00 €	6.600,00 €	7.854,00 €
Robert-Koch-Schule	Nachrüstung einer Überdachung am Nebengebäude	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €

Los 9					
Erich-Kästner-Schule		Komplettsanierung der Mädchen- und Jungen WC-Anlagen	140.000,00 €	154.000,00 €	183.260,00 €
		Austausch der vorhandenen Holzfenster des Altbaus sind einschl. der Fensterbänke gegen Kunststofffenster mit Isolierverglasung	58.750,00 €	64.625,00 €	76.903,75 €
Gesamtschule Osterfeld					
		Reparatur der Elektroinstallation	100.000,00 €	110.000,00 €	130.900,00 €
		Reparatur der Brandmeldeanlage	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
Overbergsschule					
		Sanierung der Klinkerwand an der Westseite	12.000,00 €	13.200,00 €	15.708,00 €

1.811.847,89 € 1.986.642,06 € 2.364.104,05 €

Objektspezifische Maßnahmen in Schulen 2017

Los 1		netto	zzgl. 10 % Koord.zuschl. (Los 4 : 8 %)	brutto
Bismarckschule	Universalfaserdecke als Akustikdecke einschl. Beleuchtung in den Betreuungsräumen im Untergeschoss (100 m²), Im Bereich des Hauptgebäudes ist eine Akustikdecke aus Beton zu sanieren	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
Förderschule a. d. Hagedornstraße	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	6.722,69 €	7.394,96 €	8.800,00 €
Luisenschule	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	5.042,02 €	5.546,22 €	6.600,00 €
	Sanierung der Beleuchtung	3.000,00 €	3.300,00 €	3.927,00 €
Los 2				
Schule am Froschenteich	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	5.042,02 €	5.546,22 €	6.600,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	7.000,00 €	7.700,00 €	9.163,00 €
Fasia-Jansen-Gesamtschule	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	16.806,72 €	18.487,39 €	22.000,00 €
	Erneuerung der Beleuchtung Raum 219	4.900,00 €	5.390,00 €	6.414,10 €
Heinrich-Heine-Gymnasium	Die vorhandene Klinkerfassade sanieren und wärmedämmen - Aula (Fortführungsmaßnahme); Fassade: Längsseite WDVS mit Klinkerriemchen (ca. 560 m²)	100.000,00 €	110.000,00 €	130.900,00 €
	Fußbodenbelag PVC neu verlegen - Klassenräume, Trakt 3/4,	8.600,00 €	9.460,00 €	11.257,40 €
Los 3				
Bertha-von-Suttner-Gymn.	Vorhandene Stahlfenster durch neue Kunststofffenster austauschen - Trakt "A" und "B" - Ostfassade	25.970,00 €	28.567,00 €	33.994,73 €
	Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen - Klassentrakt "A" und "B"	8.000,00 €	8.800,00 €	10.472,00 €
	Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen des Altbaus	4.000,00 €	4.400,00 €	5.236,00 €
	Vollständige Beschichtung der Holzfenster Bauteile "A" und "B" - Nordfassade	1.800,00 €	1.980,00 €	2.356,20 €
	Reparatur der Elektroinstallation	7.000,00 €	7.700,00 €	9.163,00 €
Havensteinschule	Reparatur der Beleuchtungsanlage	3.300,00 €	3.630,00 €	4.319,70 €
Marienschule	Erneuerung Bodenbeläge	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	11.764,71 €	12.941,18 €	15.400,01 €

Los 4						
Elsa-Brändström-Gymnasium	Neuverlegung Fußbodenbelag Linoleum (Gebäude A)	50.000,00 €	54.000,00 €	64.260,00 €		
	Neuverlegung Fußbodenbelag Linoleum (Gebäude C)	50.000,00 €	54.000,00 €	64.260,00 €		
Hans-Sachs-Berufskolleg	Reparatur der Elektroinstallation 1. BA	85.000,00 €	91.800,00 €	109.242,00 €		
	Erneuerung Oberboden Klassenraum 216	10.800,00 €	11.664,00 €	13.880,16 €		
	Neuen Bodenbelag in 40 Klassenräumen aus PVC einbauen	52.100,00 €	56.268,00 €	66.958,92 €		
Hans-Böckler-Berufskolleg	2. BA Teilsanierung der Schüler-WC's im 7.-10. OG	40.000,00 €	43.200,00 €	51.408,00 €		
	Anstrich sowie Sanierung von Putzschäden im Bereich des Verwaltungstraktes	24.000,00 €	25.920,00 €	30.844,80 €		
	Erneuerung Abhangdecke aus Weichfaserplatten in den Fluren des Aulagebäudes	20.000,00 €	21.600,00 €	25.704,00 €		
	2. BA Reparatur der Beleuchtungsanlage	44.390,00 €	47.941,20 €	57.050,03 €		
	Einbau neuer Holz-Innentüren in Klassenräumen	30.000,00 €	32.400,00 €	38.556,00 €		
Los 5						
Gesamtschule Weiterheide	Anstricharbeiten einschl. Beseitigung evtl. Putzschäden sind im Alt- und Erweiterungs- gebäude (Flure und Klassen) durchzuführen (ca. 800 m²)	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €		
	Reparatur der Elektroinstallation	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €		
Gesamtschule Weiterheide Zweig Buschhausen	Innensanierung im Altbau (Treppenhaus und Flure), Anstrich von Decken, Wänden, Zargen, Geländer	20.000,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €		
	Reparatur der Elektroinstallation	2.500,00 €	2.750,00 €	3.272,50 €		
Schwarze-Heide-Schule	Einbau neuer Bodenbelag aus Kunststoff im Altbau, R 10 a, 11 a und Haupttreppenhaus	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €		
	Einbau eines WDVS im Bereich der Verwaltung und des Schüler WC's und eine Teilputzfläche in der Süd- und	17.500,00 €	19.250,00 €	22.907,50 €		
	Süd-West-Fassade des Altbaus (ca. 110 m²)	20.000,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €		
	Erneuerung der Ziegeldachfläche und Dachrinnen einschl. Wärmedämmung (ca. 400 m²)	80.000,00 €	88.000,00 €	104.720,00 €		
	Im Bereich der Flure des Klassentraktes sind die Dachkuppeln mit RWA-Anlage auszurüsten	150.000,00 €	165.000,00 €	196.350,00 €		
Los 6						
Schmachtendorfschule/ Dunkelschlagschule	Sanierung der Lüftungsanlage	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €		
	Reparatur der Beleuchtung	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €		
Heinrich-Böll-Gesamtschule Zweig Königshardt	Gas-, Wasser-, und Abwasserinstallationsarbeiten	2.000,00 €	2.200,00 €	2.618,00 €		

Heinrich-Böll-Gesamtschule	Neuverlegung Fußbodenbelag im Trakt C	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
	Neuverlegung Fußbodenbelag im Trakt E	2.000,00 €	2.200,00 €	2.618,00 €
Kastellschule	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	5.042,02 €	5.546,22 €	6.600,00 €
	Reparatur der RWA-Anlagen	43.403,34 €	47.743,67 €	56.814,97 €
Los 7				
Friedrich-Ebert-Realschule	Neue Fenster einbauen im Bereich der Pausenhalle (2. BA). Die Fenster sind einschl. der Fensterbänke, inkl. Abbruch und Entsorgung gegen Aluminiumfenster mit Isolierverglasung auszutauschen (ca. 50 m²)	40.000,00 €	44.000,00 €	52.360,00 €
	Die ungedämmte Klinker-/Putzfassade im Bereich der Pausenhalle, Flur des 2. BA, soll durch den Einbau eines WDVS mit geeigneten Klinker-Riemchen als Oberflächengestaltung saniert werden (ca. 160 m²)	12.000,00 €	13.200,00 €	15.708,00 €
	Abhangdecken im 1. BA: Bereich der Flure, NW-Chemie-Physik und Technik; 2. BA: Treppenhaus, Flur vollständig erneuern	37.190,00 €	40.909,00 €	48.681,71 €
	Erneuerung des Innenputzes im 2. BA einschl. Fliesenarbeiten im Sockelbereich (ca. 1.860 m²)	65.000,00 €	71.500,00 €	85.085,00 €
Sophie-Scholl-Gymnasium	Abhangdecke in der Turnhalle vollständig erneuern	50.000,00 €	55.000,00 €	65.450,00 €
	Sanierung der Lüftungsanlage	70.000,00 €	77.000,00 €	91.630,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung In der ehem. Hauptschule ist auf der Rückseite des Gebäudes sowie auf der Flurseite die vorh. Fensteranlage zu erneuern	16.806,72 €	18.487,39 €	22.000,00 €
Los 8		25.000,00 €	27.500,00 €	32.725,00 €
Schule am Siedlerweg	Weiterführung der Wärmedämmfassade	51.000,00 €	56.100,00 €	66.759,00 €
	Reparatur der Beleuchtungsanlage	12.000,00 €	13.200,00 €	15.708,00 €
	Einbau neuer Fenster, Fensterbänke innen und außen, Beiputz	22.000,00 €	24.200,00 €	28.798,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	6.722,69 €	7.394,96 €	8.800,00 €
Jacobischule	Reparatur der Brandmeldeanlage	3.000,00 €	3.300,00 €	3.927,00 €
	Komplettsanierung der Jungen- und Mädchen WC-Anlagen im freistehenden Gebäude	80.000,00 €	88.000,00 €	104.720,00 €
Käthe-Kollwitz-Berufskolleg	Kellersanierung im Außenbereich des Schulkomplexes	33.700,00 €	37.070,00 €	44.113,30 €
	Reparatur der defekten Beleuchtungsanlage	4.300,00 €	4.730,00 €	5.628,70 €
Theodor-Heuss-Realschule	Neuen Bodenbelag aus z. B. Linoleum oder PVC verschleißt im Hauptgebäude Elpenbachstraße/Ecke Tackenbergstraße im kleinen Flur einbauen, sowie etwaige Sanierung der Unterkonstruktion	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
	Reparatur der Beleuchtung	35.000,00 €	38.500,00 €	45.815,00 €

Los 9					
Erich-Kästner-Schule		Neuen Sportboden in der Turnhalle einbauen und ausbessern			
		Vollständige Betonsanierung der Pausenhalle (ca. 625 m²)	60.000,00 €	66.000,00 €	78.540,00 €
			50.000,00 €	55.000,00 €	65.450,00 €
Gesamtschule Osterfeld					
		2. BA Fassadensanierung Hauptgebäude Trakt B	274.000,00 €	301.400,00 €	358.666,00 €
		Fassadensanierung im "Übergang C" Trakt B	50.000,00 €	55.000,00 €	65.450,00 €
				- €	- €
Schillerschule		Erneuerung Bodenbelag in den Fluren des Obergeschosses im Bereich des Erweiterungsbaus	20.000,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €

2.095.402,93 € 2.296.817,42 € 2.733.212,73 €

Objektspezifische Maßnahmen in Schulen 2018

Los 1		netto	zzgl. 10 % Koord.zuschl. (Los 4: 8 %)	brutto
Anne-Frank-Realschule	Sanierung des bestehenden WDVS des Verbindungstraktes (ca. 260 m²)	33.601,00 €	36.961,10 €	43.983,71 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	8.403,36 €	9.243,70 €	11.000,00 €
Landwehrschnle	Neuen Bodenbelag aus z. B. Linoleum oder PVC verschweißt, in Teilbereichen des Altbaus und Erweiterungsgeläudes einbauen	8.000,00 €	8.800,00 €	10.472,00 €
Luisenschule	Sanierung der Beleuchtung	3.000,00 €	3.300,00 €	3.927,00 €
Los 2				
Schule am Froschenteich	Komplettsanierung der Mädchen sowie der Jungen-WC-Anlage einschl. aller Nebenarbeiten (inkl. Abbruch und Entsorgung) ; 2 Anlagen			
	Grundsanierung: Entkernung, Neuinstallation: Wasser, Abwasser, Beleuchtung, Elektro, Trennwände, Sanitäröbekte, Fliesen, Putz und Anstrich, Fenster und Türen erneuern	130.000,00 €	143.000,00 €	170.170,00 €
Fasia-Jansen-Gesamtschule			- €	- €
	Reparatur der defekten Beleuchtungsanlage	4.600,00 €	5.060,00 €	6.021,40 €
Heinrich-Heine-Gymnasium	Demontage der vorhandenen Türen (Holz-Türblatt und Blockzarge) im Klassentrakt	7.900,00 €	8.690,00 €	10.341,10 €
	Fußbodenbelag PVC neu verlegen - Klassenräume, Trakt 3/4,	8.600,00 €	9.460,00 €	11.257,40 €
Schule an der Stiffstraße	Reparatur der Brandmeldeanlage	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
Rolandschule	Beim Schulgeläude im Bereich der Giebelseite sowie im Bereich der Turnhalle und im Bereich der Hausmeisterwohnung sind Dämmmaßnahmen durchzuführen (ca. 500 m²)	69.800,00 €	76.780,00 €	91.368,20 €
Los 3				
Bertha-von-Suifner-Gymn.	Vorhandene Stahlfenster durch neue Kunststofffenster austauschen - Trakt "A" und "B" - Ostfassade	25.970,00 €	28.567,00 €	33.994,73 €
	Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen - Klassentrakt "A" und "B"	8.000,00 €	8.800,00 €	10.472,00 €
	Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen des Altbaus	4.000,00 €	4.400,00 €	5.236,00 €
	Vollständige Beschichtung der Holzfenster Bauteile "A" und "B" - Nordfassade	1.800,00 €	1.980,00 €	2.356,20 €
	Sanierung der Lüftungsanlage	30.000,00 €	33.000,00 €	39.270,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	7.000,00 €	7.700,00 €	9.163,00 €
	Reparatur der Einbruchmeldeanlage	43.000,00 €	47.300,00 €	56.287,00 €

Havensteinschule	Reparatur der Beleuchtungsanlage	3.300,00 €	3.630,00 €	4.319,70 €
Los 4				
Elsa-Brändström-Gymnasium	Die Fassade Gebäudeteil "A" im Bereich der Verwaltung soll durch den Einbau von Wärmedämmung saniert werden (ca. 730 m²)	110.000,00 €	118.800,00 €	141.372,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	40.000,00 €	43.200,00 €	51.408,00 €
	Reparatur der Blitzschutzanlage	4.000,00 €	4.320,00 €	5.140,80 €
	Die vorhandenen Holzfenster im Bauteil "C" (alte Hans-Sachs-Schule) sind durch neue Holz- oder Kunststofffenster auszutauschen	45.000,00 €	48.600,00 €	57.834,00 €
Schule an der Wunderstraße	Reparatur der Heizkesselanlagen	33.613,45 €	36.302,53 €	43.200,01 €
	Neue Türen in 10 Klassenräumen einbauen	10.000,00 €	10.800,00 €	12.852,00 €
Hans-Böckler-Berufskolleg	Sanierung der Lüftungsanlage	15.000,00 €	16.200,00 €	19.278,00 €
Hans-Sachs-Berufskolleg	Reparatur der Beleuchtungsanlage	38.810,00 €	41.914,80 €	49.878,61 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	16.806,72 €	18.151,26 €	21.600,00 €
Los 5				
Steinbrinkschule	Die vorh. Ziegeldachfläche im Altbau ist einschl. Dämmung komplett zu erneuern (ca. 50m²)	120.000,00 €	132.000,00 €	157.080,00 €
			- €	- €
Los 6				
Heinrich-Böll-Gesamtschule Zweig Königshardt	Reparatur der Elektroinstallation	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	12.605,14 €	13.865,65 €	16.500,13 €
Los 7				
Alsfeldschule	Reparatur der Brandmeldeanlage	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
	Einbau von Mineralfaserdecke mit Einbau-Einlageleuchten (ca. 1.200 m²)	70.000,00 €	77.000,00 €	91.630,00 €
Friedrich-Ebert-Realschule	Neuen Außenzugang der Turnhalle	4.000,00 €	4.400,00 €	5.236,00 €
	Einbau eines WDVS und Erstellung von Hintermauerungen im Bereich der Umkleide der Turnhalle (ca. 17 m²)	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
	Ballwurfsichere Stahlpaneeldecke in der Turnhalle einbauen (ca. 310 m²)	35.000,00 €	38.500,00 €	45.815,00 €
			- €	- €
Sophie-Scholl-Gymnasium	In der ehem. Hauptschule ist auf der Rückseite des Gebäudes sowie auf der Flurseite die vorh. Fensteranlage zu erneuern	25.000,00 €	27.500,00 €	32.725,00 €
	Komplettsanierung des Flachdaches der Turnhalle (ca. 560 m²)	90.000,00 €	99.000,00 €	117.810,00 €
Los 8				

Schule am Siedlerweg	Weiterführung der Wärmedämmfassade	51.000,00 €	56.100,00 €	66.759,00 €
	Reparatur der Beleuchtungsanlage	12.000,00 €	13.200,00 €	15.708,00 €
	Einbau neuer Fenster, Fensterbänke innen und außen, Beiputz	22.000,00 €	24.200,00 €	28.798,00 €
Käthe-Kollwitz-Berufskolleg	Der Bodenbelag aus PVC und Parkett muss in Klassenträumen, in der Aula und im Verwaltungsbereich saniert und erneuert werden, (ca. 625 m²)	12.500,00 €	13.750,00 €	16.362,50 €
	Kellersanierung im Außenbereich des Schulkomplexes	33.700,00 €	37.070,00 €	44.113,30 €
	Reparatur der Elektroinstallation	5.020,00 €	5.522,00 €	6.571,18 €
	Reparatur der defekten Beleuchtungsanlage	4.300,00 €	4.730,00 €	5.628,70 €
	Notstromanlagen	11.764,71 €	12.941,18 €	15.400,01 €
Osterfelder-Heide-Schule	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	8.403,36 €	9.243,70 €	11.000,00 €
Schillerschule, Zw. Comenius	Reparatur der Elektroinstallation	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
Theodor-Heuss-Realschule	Neuen Bodenbelag aus z. B. Linoleum oder PVC verschleißt im Hauptgebäude Elpenbachstraße/Ecke Tackenbergstraße im kleinen Flur einbauen, sowie etwaige Sanierung der Unterkonstruktion	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	10.084,00 €	11.092,40 €	13.199,96 €
Los 9				
Gesamtschule Osterfeld	Fugensanierung der Klinkerfassade (Trakt A - Altbau)	35.000,00 €	38.500,00 €	45.815,00 €
	Die vorhandenen Stahlfenster (Trakt C) sind durch neue Kunststofffenster auszutauschen	50.625,00 €	55.687,50 €	66.268,13 €

1.398.206,74 € 1.531.762,81 € 1.822.797,74 €

Objektspezifische Maßnahmen in Schulen 2019

Los 1		netto	zzgl. 10 % Koord.zuschl. (Los 4: 8 %)	brutto
Anne-Frank-Realschule	Sanierung der Lüftungsanlage	191.812,16 €	210.993,38 €	251.082,12 €
Förderschule a. d. Hagedornstraße	In verschiedenen Klassenräumen sind die Oberböden zu erneuern (ca. 870 m²) Das komplette Gebäude ist mit einer Wärmedämmfassade zu versehen (ca. 3.300 m²)	11.700,00 € 156.834,00 €	12.870,00 € 172.517,40 €	15.315,30 € 205.295,71 €
Landweherschule	Neuen Bodenbelag aus z. B. Linoleum oder PVC verschweißt, in Teilbereichen des Altbaus und Erweiterungsgebäudes einbauen	8.000,00 €	8.800,00 €	10.472,00 €
Luisenschule	Sanierung der Beleuchtung	3.000,00 €	3.300,00 €	3.927,00 €
Los 2				
Schule am Froschenteich	Sanierung der Lüftungsanlage	239.280,03 €	263.208,03 €	313.217,56 €
Fasia-Jansen-Gesamtschule	PVC-Boden neu verlegen in 4 Klassen im Klassentrakt (ca. 400 m²) Anbringung eines Sonnenschutzes mit Motorsteuerung an der Ostseite 25 Stück und an der Westseite 21 Stück Sanierung der Lüftungsanlage Reparatur der defekten Beleuchtungsanlage	20.000,00 € 70.000,00 € 93.840,00 € 4.600,00 €	22.000,00 € 77.000,00 € 103.224,00 € 5.060,00 €	26.180,00 € 91.630,00 € 122.836,56 € 6.021,40 €
Fasia-Jansen-Gesamtschule Zweig Schönefeld	Sanierung der Lüftungsanlage Austausch T30-Türelemente; 15 Stück	40.000,00 € 10.000,00 €	44.000,00 € 11.000,00 €	52.360,00 € 13.090,00 €
Heinrich-Heine-Gymnasium	Fußbodenbelag Laminat in der Aula neu verlegen Fußbodenbelag PVC neu verlegen - Klassenräume, Trakt 3/4, Die vorhandene Blechfassade Giebel (330 m²) und die NW-Fassade (2.151 m²) wärmedämmen - Klassentrakt 3 Anstrich in Fluren, Treppenhäusern, Klassenräumen und Türen (Holz und Metall); 4.100 m² Sanierung der Lüftungsanlage	35.065,00 € 8.600,00 € 167.500,00 € 60.000,00 € 258.950,00 €	38.571,50 € 9.460,00 € 184.250,00 € 66.000,00 € 284.845,00 €	45.900,09 € 11.257,40 € 219.257,50 € 78.540,00 € 338.965,55 €
Los 3				
Bertha-von-Suttner-Gymn.	Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen - Klassentrakt "A" und "B" Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen des Altbaus	8.000,00 € 4.000,00 €	8.800,00 € 4.400,00 €	10.472,00 € 5.236,00 €

	Die vorhandene Fassade Ost (Atrium) im Bereich des Traktes "A", "B" und der Turnhalle soll durch ein WDVS saniert werden, Erneuerung der Stahlfenster durch Kunststofffenster (60 Fenster)	183.087,80 €	201.396,58 €	239.661,93 €
	Vollständige Beschichtung der Holzfenster Bauteile "A" und "B" - Nordfassade	1.800,00 €	1.980,00 €	2.356,20 €
	Vollständiger Anstrich der verputzten Mauerwerkfassade des Altbaus (Denkmalschutz)	28.000,00 €	30.800,00 €	36.652,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	7.000,00 €	7.700,00 €	9.163,00 €
	Vorhandene Stahlfenster durch neue Kunststofffenster austauschen - Trakt "A" und "B" - Ostfassade	25.970,00 €	28.567,00 €	33.994,73 €
Falkensteinschule	In der Turnhalle neuen Sportboden einbauen und ausbessern	40.000,00 €	44.000,00 €	52.360,00 €
Havensteinschule	Reparatur der Beleuchtungsanlage	3.300,00 €	3.630,00 €	4.319,70 €
Los 4				
	Sanierung des WC-Bereiches, Dusch- und Umkleibereiches der Turnhalle, einschl. Fenster- und Türanlage	57.500,00 €	62.100,00 €	73.899,00 €
	Dachstuhlerneruerung einschl. Dacheindeckung im Altbau (ca. 685 m²)	240.000,00 €	259.200,00 €	308.448,00 €
Elsa-Brändström-Gymnasium	Teilsanierung der Toilettenanlagen - Trakt "B"; 9 Stück	12.500,00 €	13.500,00 €	16.065,00 €
	Die Fassade Gebäudeteil "A" - Klassentrakt- soll durch den Einbau von Wärmedämmung saniert werden. Gleichzeitig sollen die vorh. Fenster durch neue ersetzt werden (ca. 8500m²)	512.627,71 €	553.637,93 €	658.829,13 €
	Die Toilettenanlagen - Bauteil "C" (Gebäude Alte Hans-Sachs-Schule) sind instandzusetzen und mit einem neuen Anstrich zu versehen (Decken, Wände, Türen, Fenster), Austausch von Sanitärprojekten (ca. 1.250 m²)	15.000,00 €	16.200,00 €	19.278,00 €
	Reparatur der Beleuchtungsanlage	57.000,00 €	61.560,00 €	73.256,40 €
	Das Flachdach des Bauteils "A" (Trakt A) wird mit einer neuen Flachdacheindeckung versehen (ca. 800 m²)	100.000,00 €	108.000,00 €	128.520,00 €
Hans-Sachs-Berufskolleg	Reparatur der Beleuchtungsanlage	38.810,00 €	41.914,80 €	49.878,61 €
Hans-Böckler-Berufskolleg	Neuen Bodenbelag aus PVC in 42 Klassenräumen einbauen	92.000,00 €	99.360,00 €	118.238,40 €
Los 5				
	Die Putzschäden im Bereich der Fassade A-Gebäude sind zu beseitigen und der Anstrich der Holzfenster ist zu erneuern (ca. 60 m²)	30.000,00 €	33.000,00 €	39.270,00 €
	Sanierung der Heizkesselanlage	46.218,49 €	50.840,34 €	60.500,00 €
			- €	- €
Grundschule Buschhausen, Standort Friesenstraße	Die gesamte Glasfassade (ca. 140 m² inkl. beider Türanlagen) ist in einer Pfosten-Riegel-Konstruktion zu erneuern. Gleichzeitig erhält das Dach (ca. 80 m²) eine ausreichende Dämmung gemäß EnEV	101.000,00 €	111.100,00 €	132.209,00 €
	WDVS im Erweiterungsgebäude im 1. u. 2. OG Schulhofseite inkl. Erneuerung aller Stahlfenster in Kunststoff; 12 Stück Fenster (ca. 5 m²); und 200 m² Dämmputz	60.000,00 €	66.000,00 €	78.540,00 €

	Erneuerung aller Holzfenster im Klassen- u. Flurbereich d.Kunststofffenster im Altbau; 35 Stück	45.000,00 €	49.500,00 €	58.905,00 €
Herderschule + Nebengeb. Pilgerstraße	Fassadensanierung Neubau Ostfassade; 42 Stück neue Fenster ca. 2,16 x 2,50 m; ca. 30 m² Profilitverglasung einschl. Rauchabzug im Treppenhaus; ca. 400 m² WDVS einschl. aller Anschlüsse (Stützen, Fenster), Dachkante anpassen	80.000,00 €	88.000,00 €	104.720,00 €
	Die Flachdacheindeckung des Verwaltungsgebäudes ist komplett zu sanieren	2.544,20 €	2.798,62 €	3.330,36 €
Los 6				
Heinrich-Böll-Gesamtschule Zweig Königshardt	Anbringen WDVS im sog. Neubau Klassentrakt/Verwaltung	75.000,00 €	82.500,00 €	98.175,00 €
Heinrich-Böll-Gesamtschule	Fußbodenbelag im Trakt A neu verlegen	17.815,60 €	19.597,16 €	23.320,62 €
	Die Erneuerung der Physik- und Chemieräume wird weitergeführt. Es müssen noch 4 Räume erneuert werden; 2 Physikübungsräume und 2 Chemieübungsräume.	175.000,00 €	192.500,00 €	229.075,00 €
	Reparatur der Elektroinstallation	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	29.411,76 €	32.352,94 €	38.499,99 €
	Reparatur der Beleuchtung	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
	Satteldach des Altbaus (Trakt B) neu; ca. 680 m²	75.000,00 €	82.500,00 €	98.175,00 €
Los 7				
Alsfeldschule	Die Fassade besteht aus einer Holzrahmenkonstruktion mit eingebauten Fenstern. Die Fassadenkonstruktion ist nicht gedämmt und muss im Bereich des EG einschl. der Fenster- anlagen komplett erneuert werden (Fortführungsmaßnahme)	142.150,00 €	156.365,00 €	186.074,35 €
Friedrich-Ebert-Realschule	Neuen Bodenbelag aus z. B. Linoleum oder PVC verschleißt, einbauen; hier: 1. Bauabschnitt Physik- Chemie einschl. Vorbereitung und Klassen 2 (ca. 700 m²)	19.000,00 €	20.900,00 €	24.871,00 €
	Umlaufende Abdichtung des Bodenbelags aus PVC im Bereich Technik des 1. BA	1.000,00 €	1.100,00 €	1.309,00 €
	Einbau eines WDVS im Bereich der NW-Fassade sowie im Bereich des Technik-Hofes des 1. Bauabschnittes	2.367,36 €	2.604,10 €	3.098,87 €
	Einbau eines WDVS und Erstellung v. Hintermauerungen im Bereich der Turnhalle (ca. 150 m²)	22.500,00 €	24.750,00 €	29.452,50 €
	Sanierung der Lüftungsanlage	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	24.131,02 €	26.544,12 €	31.587,51 €
	Flachdach im Bereich des NW-Flures vollständig erneuern	19.500,00 €	21.450,00 €	25.525,50 €
Melanchthonschule	Teilsanierung (Fliesen, Anstrich, Einbau neuer Sanitäröbekte, neue Trennwände, Beleuchtung) der Mädchen- sowie Jungen WC-Anlage, Restarbeiten der teilernueuerten Böden fertigstellen (ca. 300 m²)	75.000,00 €	82.500,00 €	98.175,00 €
		15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €
Postwagschule	Kunststoffböden in ca. 8 Klassen im Altbau erneuern (ca. 550 m²)	25.000,00 €	27.500,00 €	32.725,00 €

Los 8						
Schule am Siedlerweg	Neuen Bodenbelag einbauen und ausbessern	20.000,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €		
	Weiterführung der Wärmedämmfassade	51.000,00 €	56.100,00 €	66.759,00 €		
Jacobischule	Die Fenster an der Nordseite im Flur- und Treppenhausbereich des 1. OG und EG sind durch Kunststofffenster zu erneuern (35 Stück)	16.700,00 €	18.370,00 €	21.860,30 €		
Käthe-Kollwitz-Berufskolleg	Der Bodenbelag aus PVC und Parkett muss in Klassenräumen, in der Aula und im Verwaltungsbereich saniert und erneuert werden (ca. 625 m²)	12.500,00 €	13.750,00 €	16.362,50 €		
	Rohrsysteme erneuern	20.000,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €		
	Reparatur der Elektroinstallation	5.020,00 €	5.522,00 €	6.571,18 €		
Robert-Koch-Schule	Sanierung der Akustik-bzw. Putzdecke im Bereich d. Turnhalle des Nebengebäudes (ca.310 m²)	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €		
	Betonsanierung und Erneuerung der Fugen im Bereich der Turnhalle sowie im Bereich des Nebengebäudes (ca. 125 m²)	12.500,00 €	13.750,00 €	16.362,50 €		
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	12.605,04 €	13.865,54 €	16.500,00 €		
	Sanierung der Attikaverkleidung im Bereich der Eingangsüberdachung des Hauptgebäudes	15.000,00 €	16.500,00 €	19.635,00 €		
Schillerschule, Zw. Comenius	Behindertengerecht Einrichtungen gem. DIN	50.000,00 €	55.000,00 €	65.450,00 €		
	Reparatur der defekten Sicherheitsbeleuchtung	10.084,03 €	11.092,43 €	13.200,00 €		
	Sanierung von Holz-Außentüren in verschiedenen Bereichen des Hauptgebäudes und Erneuerung von Innentüren im Mädchen WC; ca. 2 Türen; 1 x 2-flügelige Eingangstür	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €		
Theodor-Heuss-Realschule	Austausch der Glasflächen und Rahmenkonstruktion gegen einheitliche Ausführung in Aluminium und Isolierverglasung mit Fensteraußenbänken im Erweiterungstrakt (Klassentrakt) 24 Stück	30.000,00 €	33.000,00 €	39.270,00 €		
	Austausch der Stahltürkonstruktion gegen Ausführung in Aluminium der Eingangstüranlage straßenseitig sowie schulhofseitig und im Erweiterungstrakt	35.000,00 €	38.500,00 €	45.815,00 €		
	Sanierung bestehender Trennwände	30.000,00 €	33.000,00 €	39.270,00 €		
Los 9						
Gesamtschule Osterfeld	Putzflächen der Decken und Wände (inkl. Malerarbeiten) im Bereich der Toilettenanlagen im EG sowie im 1. und 2. OG des Bauteils B sowie im Keller im Bauteil A	80.000,00 €	88.000,00 €	104.720,00 €		
	Komplettsanierung der Toilettenanlagen (Mädchen und Jungen) inkl. Vorhalle im Gebäudeteil C einschl. aller notwendigen Bauarbeiten, Fliesenarbeiten (Wand- und Bodenfliesen inkl. Abdichtung etc.), ggf. Einbau einer neuen Abhangdecke und Anstrich der Decken- und Wandflächen	335.000,00 €	368.500,00 €	438.515,00 €		
	Die vorhandenen Stahlfenster (Trakt C) sind durch neue Kunststofffenster auszutauschen	50.625,00 €	55.687,50 €	66.268,13 €		

4.709.449,20 € 5.157.885,37 € 6.137.883,59 €

Objektspezifische Maßnahmen in Schulen 2020

Los 1		netto	zzgl. 10 % Koord.zuschl. (Los 4: 8 %)	brutto
Förderschule a. d. Hagedornstraße	In verschiedenen Klassenräumen sind die Oberböden zu erneuern (ca. 870 m²)	11.700,00 €	12.870,00 €	15.315,30 €
	Das komplette Gebäude ist mit einer Wärmedämmfassade zu versehen (ca. 3.300 m²)	156.834,00 €	172.517,40 €	205.295,71 €
Luisenschule	Sanierung der Beleuchtung	3.000,00 €	3.300,00 €	3.927,00 €
Los 2				
Schule am Froschenteich	Einbau eines WDVS (ca. 400 m²) im Bereich des Schulgebäudes einschl. neuer Fenster sowie Türen im Bereich der Aula einbauen; alte Fensterfassade (ca. 105 m²) ausbauen und erneuern (Alu-Fassade) mit Lüftungsfüßeln, 3 Stck. Türanlagen Aula	125.600,00 €	138.160,00 €	164.410,40 €
Fasia-Jansen-Gesamtschule	Reparatur der defekten Beleuchtungsanlage	4.600,00 €	5.060,00 €	6.021,40 €
Fasia-Jansen-Gesamtschule Zweig Schönefeld	Austausch T30-Türelemente; 15 Stück	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
Heinrich-Heine-Gymnasium	Fußbodenbelag PVC neu verlegen - Klassenräume, Trakt 3/4, Die vorhandene Blechfassade Giebel (330 m²) und die NW-Fassade (2.151 m²) wärmedämmen - Klassentrakt 3	8.600,00 €	9.460,00 €	11.257,40 €
	Anstrich in Fluren, Treppenhäusern, Klassenräumen und Türen (Holz und Metall); 4.100 m²	167.500,00 €	184.250,00 €	219.257,50 €
	Sanierung der Lüftungsanlage	60.000,00 €	66.000,00 €	78.540,00 €
		258.950,00 €	284.845,00 €	338.965,55 €
Los 3				
Bertha-von-Suttner-Gymn.	Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen - Klassentrakt "A" und "B"	8.000,00 €	8.800,00 €	10.472,00 €
	Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen des Altbaus	4.000,00 €	4.400,00 €	5.236,00 €
	Vollständige Beschichtung der Holzfenster Bauteile "A" und "B" - Nordfassade	1.800,00 €	1.980,00 €	2.356,20 €
	Reparatur der Elektroinstallation	7.000,00 €	7.700,00 €	9.163,00 €
	Vorhandene Stahlfenster durch neue Kunststofffenster austauschen - Trakt "A" und "B" - Ostfassade	25.970,00 €	28.567,00 €	33.994,73 €
Falkensteinischeule	Walmdach (Ziegeldach) der Sporthalle neu (750 m²)	150.000,00 €	165.000,00 €	196.350,00 €
Havensteinischeule	Reparatur der Beleuchtungsanlage	3.300,00 €	3.630,00 €	4.319,70 €
Los 4				

Elsa-Brändström-Gymnasium	Die Fassade Gebäudeteil "A" -Klassentrakt- soll durch den Einbau von Wärmedämmung saniert werden. Gleichzeitig sollen die vorh. Fenster durch neue ersetzt werden (ca. 8500m²) Das Flachdach des Bauteils "A" (Trakt A) wird mit einer neuen Flachdacheindeckung versehen (ca. 800 m²)	512.627,71 € 100.000,00 €	553.637,93 € 108.000,00 €	658.829,13 € 128.520,00 €
Los 5				
Herderschule + Nebengeb. Pilgerstraße	Fassadensanierung Neubau Ostfassade; 42 Stück neue Fenster ca. 2,16 x 2,50 m; ca. 30 m² Profilverglastung einschl. Rauchabzug im Treppenhaus; ca. 400 m² WDVS einschl. aller Anschlüsse (Stützen, Fenster), Dachkante anpassen Reparatur der Elektroinstallation Die Flachdacheindeckung des Verwaltungsgebäudes ist komplett zu sanieren	80.000,00 € 3.000,00 € 2.544,20 €	88.000,00 € 3.300,00 € 2.798,62 €	104.720,00 € 3.927,00 € 3.330,36 €
Los 6				
Heinrich-Böll-Gesamtschule Zweig Königshardt	Anbringen WDVS im sog. Neubau Klassentrakt/Verwaltung	75.000,00 €	82.500,00 €	98.175,00 €
Heinrich-Böll-Gesamtschule	Die Erneuerung der Physik- und Chemieräume wird weitergeführt. Es müssen noch 4 Räume erneuert werden; 2 Physikübungsräume und 2 Chemieübungsräume. Satteldach des Altbaus (Trakt B) neu; ca. 680 m²	175.000,00 € 75.000,00 €	192.500,00 € 82.500,00 €	229.075,00 € 98.175,00 €
Los 7				
Alsfeldschule	Die Fassade besteht aus einer Holzrahmenkonstruktion mit eingebauten Fenstern. Die Fassadenkonstruktion ist nicht gedämmt und muss im Bereich des EG einschl. der Fensteranlagen komplett erneuert werden (Fortführungsmaßnahme)	142.150,00 €	156.365,00 €	186.074,35 €
Freiherr-vom-Stein-Gymnasium	Reparatur der Beleuchtungsanlage Reparatur der Blitzschutzanlage Reparatur der Elektroanlage im Nebengebäude	30.000,00 € 5.000,00 € 35.358,32 €	33.000,00 € 5.500,00 € 38.894,15 €	39.270,00 € 6.545,00 € 46.284,04 €
Friedrich-Ebert-Realschule	Neuen Bodenbelag aus z. B. Linoleum oder PVC verschleißt, einbauen; hier: 1. Bauabschnitt Physik-Chemie einschl. Vorbereitung und Klassen 2 (ca. 700 m²) Einbau eines WDVS im Bereich der NW-Fassade sowie im Bereich des Technik-Hofes des 1. Bauabschnittes Einbau eines WDVS und Erstellung v. Hintermauerungen im Bereich der Turnhalle (ca. 150 m²) Sanierung der Lüftungsanlage Flachdach im Bereich des NW-Flures vollständig erneuern	19.000,00 € 2.367,36 € 22.500,00 € 5.000,00 € 19.500,00 €	20.900,00 € 2.604,10 € 24.750,00 € 5.500,00 € 21.450,00 €	24.871,00 € 3.098,87 € 29.452,50 € 6.545,00 € 25.525,50 €
Los 8				
Schule am Siedlerweg	Neuen Bodenbelag einbauen und ausbessern	20.000,00 €	22.000,00 €	26.180,00 €

Jacobischule	Die Fenster an der Nordseite im Flur- und Treppenhausbereich des 1. OG und EG sind durch Kunststofffenster zu erneuern (35 Stück)	16.700,00 €	18.370,00 €	21.860,30 €
Käthe-Kollwitz-Berufskolleg	Der Bodenbelag aus PVC und Parkett muss in Klassenräumen, in der Aula und im Verwaltungsbereich saniert und erneuert werden (ca. 625 m²)	12.500,00 €	13.750,00 €	16.362,50 €
	Reparatur der Elektroinstallation	5.020,00 €	5.522,00 €	6.571,18 €
Robert-Koch-Schule	Sanierung der Akustik-bzw. Putzdecke im Bereich d. Turnhalle des Nebengebäudes (ca.310 m²)	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
	Betonsanierung und Erneuerung der Fugen im Bereich der Turnhalle sowie im Bereich des Nebengebäudes (ca. 125 m²)	12.500,00 €	13.750,00 €	16.362,50 €
Schillerschule, Zw. Comenius	Behindertengerechte Einrichtungen gem. DIN	50.000,00 €	55.000,00 €	65.450,00 €
	Sanierung von Holz-Außentüranlagen in verschiedenen Bereichen des Hauptgebäudes und Erneuerung von Innentüren im Mädchen WC; ca. 2 Türen; 1 x 2-flügelige Eingangstür	5.000,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
Theodor-Heuss-Realschule	Sanierung bestehender Trennwände	30.000,00 €	33.000,00 €	39.270,00 €

2.467.621,59 € 2.702.131,19 € 3.215.536,12 €

Objektspezifische Maßnahmen in Schulen 2021

Los 1		netto	zzgl. 10 % Koord.zuschl. (Los 4: 8 %)	brutto
Förderschule a. d. Hagedornstraße	In verschiedenen Klassenräumen sind die Oberböden zu erneuern (ca. 870 m²)	11.700,00 €	12.870,00 €	15.315,30 €
	Das komplette Gebäude ist mit einer Wärmedämmfassade zu versehen (ca. 3.300 m²)	156.834,00 €	172.517,40 €	205.295,71 €
Luisenschule	Sanierung der Beleuchtung	3.000,00 €	3.300,00 €	3.927,00 €
Los 2				
Fasia-Jansen-Gesamtschule	Reparatur der defekten Beleuchtungsanlage	4.600,00 €	5.060,00 €	6.021,40 €
Fasia-Jansen-Gesamtschule Zweig Schönefeld	Austausch T30-Türelemente; 15 Stück	10.000,00 €	11.000,00 €	13.090,00 €
			- €	- €
Heinrich-Heine-Gymnasium	Fußbodenbelag PVC neu verlegen - Klassenräume, Trakt 3/4,	8.600,00 €	9.460,00 €	11.257,40 €
Los 3				
Bertha-von-Suttner-Gymn.	Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen - Klassentrakt "A" und "B"	8.000,00 €	8.800,00 €	10.472,00 €
	Fußbodenbelag Linoleum neu verlegen in Teilbereichen des Altbaus	4.000,00 €	4.400,00 €	5.236,00 €
	Vollständige Beschichtung der Holzfenster Bauteile "A" und "B" - Nordfassade	1.800,00 €	1.980,00 €	2.356,20 €
	Reparatur der Elektroinstallation	7.000,00 €	7.700,00 €	9.163,00 €
	Vorhandene Stahlfenster durch neue Kunststofffenster austauschen - Trakt "A" und "B" - Ostfassade	25.970,00 €	28.567,00 €	33.994,73 €
Los 4				
Concordiaschule	Sanierung des WC-Bereiches, Dusch- und Umkleibereiches der Turnhalle, einschl. Fenster- und Türanlage	57.500,00 €	62.100,00 €	73.899,00 €
Elsa-Brändström-Gymnasium	Teilsanierung der Toilettenanlagen - Trakt "B"; 9 Stück	12.500,00 €	13.500,00 €	16.065,00 €
				- €
Hans-Sachs-Berufskolleg	Reparatur der Elektroinstallation 2. BA	85.000,00 €	91.800,00 €	109.242,00 €
Hans-Böckler-Berufskolleg	Neuen Bodenbelag aus PVC in 42 Klassenräumen einbauen	92.000,00 €	99.360,00 €	118.238,40 €
	3 + 4. BA Reparatur der Beleuchtungsanlage	44.390,00 €	47.941,20 €	57.050,03 €
	Einbau neuer Holz-Innentüren in Klassenräumen	30.000,00 €	32.400,00 €	38.556,00 €

Los 6									
Heinrich-Böll-Gesamtschule	Sanierung der Heizkesselanlage	42.016,81 €			46.218,49 €		55.000,00 €		
					- €		- €		
Los 7									
Friedrich-Ebert-Realschule	Sanierung der Lüftungsanlage	5.000,00 €			5.500,00 €		6.545,00 €		
					- €		- €		
Los 8									
Schule am Siedlerweg	Neuen Bodenbelag einbauen und ausbessern	20.000,00 €			22.000,00 €		26.180,00 €		
Jacobischule	Die Fenster an der Nordseite im Flur- und Treppenhausbereich des 1. OG und EG sind durch Kunststofffenster zu erneuern (35 Stück)	16.700,00 €			18.370,00 €		21.860,30 €		
Käthe-Kollwitz-Berufskolleg	Der Bodenbelag aus PVC und Parkett muss in Klassenräumen, in der Aula und im Verwaltungsbereich saniert und erneuert werden (ca. 625 m²)	12.500,00 €			13.750,00 €		16.362,50 €		
	Reparatur der Elektroinstallation	5.020,00 €			5.522,00 €		6.571,18 €		
Schillerschule, Zw. Comenius	Behindertengerechte Einrichtungen gem. DIN	50.000,00 €			55.000,00 €		65.450,00 €		
	Sanierung von Holz-Außentüranlagen in verschiedenen Bereichen des Hauptgebäudes und Erneuerung von Innentüren im Mädchen WC; ca. 2 Türen; 1 x 2-flügelige Eingangstür	5.000,00 €			5.500,00 €		6.545,00 €		
Theodor-Heuss-Realschule	Sanierung bestehender Trennwände	30.000,00 €			33.000,00 €		39.270,00 €		

749.130,81 € 817.616,09 € 972.963,15 €

824043,89

Bedarfsmeldungen GuteSchule 2020 und aktueller Bestand

	Beamerbestand aktuell	Beamer zusätzlich beantragt	Summe	Smartboard- bestand aktuell	Smartboards zusätzlich beantragt	Summe
Realschulen						
Anne-Frank-Realschule	6	6	12	21	0	21
Friedrich-Ebert-Realschule	4	12	16	0	0	0
Theodor-Heuss-Realschule	9	14	23	1	0	1
Gymnasien						
Bertha-von-Suttner-Gymnasium	11	10	21	1	10	11
Elsa-Brändström-Gymnasium	28	20	48	4	12	16
Freiherr-vom-Stein-Gymnasium	24	22	46	7	4	11
Heinrich-Heine-Gymnasium	16	9	25	1	0	1
Sophie-Scholl-Gymnasium	29	9	38	4	0	4
Förderschulen						
Schule an der Hagedornstraße	6	16	22	1	0	1
Schule an der Hagedornstraße Dependence	0	7	7	0	0	0
Schillerschule	0	0	0	0	0	0
Gesamtschulen						
Fasia-Jansen-Gesamtschule	9	41	50	1	0	1
Gesamtschule Osterfeld	24	25	49	2	0	2
Gesamtschule Weierheide	11	25	36	2	0	2
Heinrich-Böll-Gesamtschule	9	24	33	8	0	8
Berufskollegs						
Hans-Böckler-Berufskolleg	59	0	59	2	0	2
Hans-Sachs-Berufskolleg	95	14	109	1	5	6
Käthe-Kollwitz-Berufskolleg	11	17	28	0	5	5
Grundschulen (alle vierten Klassen)	40	0	40	26	83	109
Gesamt	391	271	662	82	119	201

Linke Liste Ratsfraktion, Friedensplatz 8, 46045 Oberhausen

Herrn Oberbürgermeister
Daniel Schranz

Rathaus

Friedensplatz 8
46045 Oberhausen
Tel.: 0208 884220
Fax: 0208 884220-17

www.linkeliste-ob.de
info@linkeliste-ob.de

www.facebook.com/linke.liste.oberhausen.3
www.twitter.com/linkeliste_ob

IBAN: DE16 3655 0000 0050 0014 29
BIC: WELADED1OBH
Stadtparkasse Oberhausen

Oberhausen, 03.04.2017

**Große Anfrage gem. § 6 der Geschäftsordnung des Rates
,Programm für Sanierung, Bau und Ausstattung an Schulen 2017-2020'**

Sehr geehrter Herr Daniel Schranz,

namens meiner Fraktion darf ich Sie um die Beantwortung der nachfolgenden
Großen Anfrage zum Thema ,Programm für Sanierung, Bau und Ausstattung an
Schulen 2017-2020' in der Sitzung des Rates am 22.05.2017 bitten.

- A.** Wie hoch ist der jeweilige Anteil Oberhausens an dem bisher bekannten
Bundesprogramm Digitalpakt und an den Landesprogrammen Kommunales
Investitionsförderungsprogramm (KIF) und „Gute Schule 2020“?
- B. Schulsanierung**
1. Wie hoch ist der finanzielle Gesamtbedarf für die grundlegende Sanierung
aller Oberhausener Schulen?
(2013 taxierte das Schulamt ihn bereits auf 70 Millionen €)
 2. Welche finanziellen Mittel stehen für diesen Zweck in welcher Höhe zur
Verfügung?
 3. Welche Sanierungen stehen an den einzelnen Schulen an? Was soll saniert
werden? (Wir bitten um Zustellung der Sanierungspläne.)
 4. In welcher Reihenfolge und in welchem Jahr soll was saniert werden? (Wir
bitten um Zusendung der entsprechenden Auflistung.)
 5. Wie werden Transparenz und Abstimmung mit den Schulen sichergestellt?
 6. Wie sieht der Fahrplan für den parlamentarischen Beratungs- und
Entscheidungsprozess aus?

C. Schulbau

1. An welchen Kriterien orientiert sich die Stadtverwaltung bei der Festlegung von Qualitätsstandards für die Neuauflage des Schulbauprogramms.
2. Wie hoch ist der finanzielle Gesamtbedarf für erforderlichen Schulbau?
3. Welche finanziellen Mittel in welcher Höhe stehen zur Verfügung?
4. Welche Baubedarfe haben die einzelnen Schulen (Bitte um Auflistung) und welche Kosten sind zu erwarten?
5. In welcher Reihenfolge und in welchem Jahr soll was, wo gebaut werden?
6. Wie werden Transparenz und Abstimmung mit den Schulen sichergestellt?
7. Wie sieht der Fahrplan für den parlamentarischen Beratungs- und Entscheidungsprozess aus?

D. Medienentwicklungsplan

1. Wie hoch ist der finanzielle Gesamtbedarf für eine zeitgemäße Medienausstattung und Breitbandanbindung der Schulen?
2. Welche finanziellen Mittel in welcher Höhe stehen zur Verfügung?
3. Welche Bedarfe haben die einzelnen Schulen (Bitte um Auflistung) und welche Kosten fallen dabei jeweils an?
4. In welcher Reihenfolge und in welchem Jahr, soll welche Maßnahme/Schule zur Geltung kommen?
5. Wie werden Transparenz und Abstimmung mit den Schulen sichergestellt?
6. Wie sieht der Fahrplan für den parlamentarischen Beratungs- und Entscheidungsprozess aus?

Begründung:

Bei der Diskussion des Bildungsplans wurden erneut erhebliche Bedarfe an grundlegender Sanierung, an Um- und Erweiterungsbau (Klassenräume, Differenzierungsräume, Fachräume, Toilettenbau, Raumprogramm für den Offenen Ganzttag /Ganzttag etc. und an Investitionen für eine zeitgemäße Ausstattung (Medienentwicklungsplan; IT-Infrastruktur, herkömmliche Medien) festgestellt.

Der Rat der Stadt hat am 21.11.16 in der Konsequenz des verabschiedeten Bildungsplans als Zielvereinbarung mit der Vorlage A/162113-01 u.a. beschlossen, für 2017 – 2020 ein qualitätsvolles Programm für Sanierung, Bau und Ausstattung aufzulegen, das den pädagogischen Anforderungen entspricht.

Um dieser Vereinbarung gerecht zu werden, brauchen wir zunächst eine Bestandsaufnahme des Bedarfs um verantwortungsvoll zu handeln. Maßnahmen müssen nach Dringlichkeit und nicht nach Fördermittelbereitstellung priorisiert werden.

Mit freundlichen Grüßen



Yusuf Karacelik

Fraktionsvorsitzender