

Auszug aus der Niederschrift
6. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade vom 10.09.2026

- 5.8 Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Oberhausen gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Gestaltungssatzungen für die Stadtteilzentren Sterkrade und Osterfeld
A/18/1244
angehört**

Herr Sporkmann wirbt für die Gestaltungssatzung, um so eine eigene Identität für Sterkrade zu schaffen, insbesondere in Zusammenarbeit mit den Gewerbetreibenden. Er wirbt im Rat um Zustimmung zu dem Antrag.

Herr Girrullis merkt an, dass die Erarbeitung einer Gestaltungssatzung mit den derzeit laufenden Maßnahmen kollidieren könnte.

Anschließend führt die Bezirksvertretung Sterkrade die Anhörung durch.

Der Bezirksvertretung Sterkrade – mit/ohne Beteiligung des Oberbürgermeisters – fasst mit großer Mehrheit/ mit Mehrheit/ einstimmig – gegen die Stimmen... – folgenden Beschluss:

Die Verwaltung wird gebeten, unter Berücksichtigung der bisherigen Erfahrungen aus dem laufenden Prozess zur Entwicklung einer Gestaltungssatzung für die Marktstraße in Alt-Oberhausen die Erarbeitung von Gestaltungssatzungen für

- die Bahnhofstraße in Sterkrade einschließlich ihres unmittelbaren Umfeldes sowie
- die Gildenstraße und die Bereiche des Markt- und des Wappenplatzes in Osterfeld einschließlich ihrer unmittelbaren Umfeldes

vorzubereiten und den zuständigen politischen Gremien ein entsprechendes Konzept mit Zeitplanung vorzulegen.

Dabei sind insbesondere folgende Aspekte zu berücksichtigen:

- Frühzeitige Einbindung der Gewerbetreibenden, der Werbegemeinschaften, Immobilieneigentümerinnen und -eigentümer sowie weiterer örtlicher Akteure,
- Entwicklung praxistauglicher gestalterischer Vorgaben insbesondere für Werbeanlagen, Warenpräsentationen, Fassadengestaltung, Außengastronomie, Möblierung und sonstige das Stadtbild prägende Elemente,
- Sicherung und Weiterentwicklung der im Rahmen der laufenden Innenstadtumbauten geschaffenen städtebaulichen Qualitäten,
- Stärkung der individuellen Identität und Wiedererkennbarkeit der Stadtteilzentren.