

Vorlageart: Beschlussvorlage
Federführung: Eigenbetrieb SBO
Verantwortung: Herr Reeh, Herr Jehn, Herr Berg

Beantwortung der Anregung gemäß § 24 GO NRW zum Thema „Begrünung von Baumscheiben in der Sterkrader Innenstadt“

Beratungsfolge

21.09.2026 Haupt- und Finanzausschuss Beschlussfassung

Beschlussvorschlag

1. Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die als Anlage beigefügte Anregung nach § 24 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO) zum Thema „Begrünung von Baumscheiben in der Sterkrader Innenstadt“ zur Kenntnis.
2. Der Haupt- und Finanzausschuss begrüßt die Intention der Aufwertung von Straßenzügen durch Begrünung. Er beschließt eine Umsetzung, sobald Fördermittel zur Finanzierung zur Verfügung stehen, da in der aktuellen Haushaltssituation eine Ausweitung des Zuschusses an die SBO Servicebetriebe Oberhausen nicht realisierbar ist.
3. Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, probeweise 2 Baumscheiben zu bepflanzen und den Erfolg der Maßnahme zu evaluieren.

Bezug

Kein Bezug

Konsequenzen

Drucksache hat keine finanziellen Konsequenzen

Drucksache hat keine klimatischen Konsequenzen

Sachverhalt

1 Gemäß § 24 Abs. 1 Satz 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO
2 NRW) hat jeder das Recht, sich einzeln oder in Gemeinschaft mit anderen schriftlich mit
3 Anregungen oder Beschwerden in Angelegenheiten der Gemeinde an den Rat oder die
4 Bezirksvertretung zu wenden. Für die Erledigung der vorliegenden Anregungen ist
5 kommunalverfassungsrechtlich grundsätzlich der Rat zuständig.

6 Gemäß § 24 Abs. 1 Satz 3 GO NRW kann der Rat die Erledigung von Anregungen und
7 Beschwerden einem Ausschuss übertragen. Von dieser gesetzlichen Ermächtigung hat der
8 Rat Gebrauch gemacht; gemäß § 14 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Oberhausen
9 („Hauptsatzung“) werden Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 GO NRW, wenn die
10 Angelegenheit in die Entscheidungszuständigkeit des Rates oder eines Fachausschusses
11 fällt, durch den Haupt- und Finanzausschuss erledigt.

12 Gemäß § 14 Abs. 2 der Hauptsatzung werden Anregungen und Beschwerden, die bis dreißig
13 Tage vor der Sitzung des Hauptausschusses eingehen, in der nächsten Sitzung, im Übrigen
14 in der übernächsten Sitzung behandelt. Die vorliegende Anregung ist am 12.06.2026
15 eingegangen und wird daher entsprechend § 14 Abs. 2 der Hauptsatzung in der Sitzung des
16 Haupt- und Finanzausschusses am 21.09.2026 behandelt. Hierüber wurde die Verfasserin
17 schriftlich informiert.

18 Die in § 24 Abs. 1 Satz 1 GO NRW geregelte formelle Voraussetzung der Schriftlichkeit ist
19 mit der vorliegenden Eingabe erfüllt.

20

21 Stellungnahme der Verwaltung

22 Mit Schreiben vom 12.06.2026 hat eine Anwohnerin aus Sterkrade eine Aufwertung der
23 vorhandenen Baumscheiben und Grünflächen im nordwestlichen Bereich der Bahnhofstraße
24 nach § 24 GO NRW angeregt, um im Zuge des geplanten klimaangepassten Ausbaus der
25 Bahnhofstraße auch diesen Bereich ökologisch aufzuwerten und dem vorhandenen
26 Gewerbeleerstand optisch entgegenzuwirken.

27 Explizit benannt wurden die Wilhelm-, Kolping-, Finanz-, Ramge- und Brandenburger Straße,
28 auf denen die Bepflanzungsmöglichkeiten untersucht werden sollten.

29 Die SBO Servicebetriebe Oberhausen haben daher die vorgenannten Straßen hinsichtlich
30 ihres vorhandenen Grünbestandes überprüft. Dazu wurden zunächst auf Grundlage einer
31 aktuellen Bestandsvermessung die vorhandenen Leitungstrassen (u.a. Strom,
32 Fernmeldekabel, Gas und Wasser) kartiert und die Bepflanzungen mit dem in VIA Grün
33 erfassten Bestand abgeglichen. Im Anschluss wurden die einzelnen Baumscheiben und
34 Grünflächen vor Ort überprüft und die Bepflanzungsmöglichkeiten ermittelt.

35 Dabei konnte Folgendes festgestellt werden:

36 • Die benannten Standorte sind nicht vom Großprojekt „Umbau der
37 Bahnhofstraße“ betroffen.

38 • Der größte Teil der vorhandenen Baumscheiben weist eine Pflanzfläche zwischen 2
39 und 3,5 m² auf, sodass sie gemäß FLL Forschungsgesellschaft
40 Landschaftsentwicklung, Landschaftsbau e. V. für Baumpflanzungen deutlich zu klein
41 sind. Die vorhandenen Wurzelverläufe mit Pflasteranhebungen und

oberflächennahen Verläufen deuten gleichzeitig auf einen zu geringen unterirdischen Wurzelraum hin.

- Die Böden sind stark verdichtet (Überfahrten, Betonfundamente) und aufgrund der zu geringen Flächen stark verwurzelt.
- Vielerorts sind die verfügbaren Wurzelräume durch Einbauten (Parkscheinautomaten, Schilderpfosten, überdimensionale Schutzbügel) zusätzlich reduziert.
- Bedingt durch die geringen Straßenbreiten (bei den Straßen handelt es sich größtenteils um Einbahnstraßen mit schmalen Gehwegen) verlaufen die vorhandenen Versorgungsleitungen teilweise unterhalb der Baumscheiben und Grünflächen oder teilweise dicht an ihnen vorbei, sodass die Wurzelräume weiter eingeschränkt werden.
- Einige Baumscheiben sind mit Metallrosten abgedeckt und die Stämme mit Baumschutzgittern eingefasst.
- Viele Flächeneinfassungen (Bordsteine) sind gebrochen oder verschoben und daher sanierungsbedürftig.
- Auf der Finanz- und Ramgestraße fanden zum Zeitpunkt der Ortsbegehungen Tiefbaumaßnahmen statt (Leitungsarbeiten). Im Rahmen von Leitungsarbeiten kommt es häufig zu Verletzungen der Feinwurzeln, sodass weitere Schädigungen der Wurzelräume zu befürchten sind.

Beispielfotos für die vorgenannten Standortprobleme:





65

66



67

68

69

70 Von den insgesamt 56 überprüften Einzelflächen sind bei 23 Flächen keine Maßnahmen
71 möglich (kein Pflanzraum) oder erforderlich (bereits ausreichend bepflanzt oder vorhandene
72 Patenschaftsflächen).

73

74 Nach Einschätzung der SBO könnten maximal 33 Flächen ergänzend bepflanzt werden.

75 Unabhängig von der Art der Nachpflanzung müssten alle 33 Flächen zunächst aufgelockert
76 und fehlender Boden aufgebracht werden.

77 Hierfür wäre mit folgenden Kosten zu rechnen:

Position	Bezugsgröße	GP netto
<i>Magersubstrat liefern und einbauen</i>	<i>Ca. 10,4 cbm</i>	<i>884 €</i>
<i>Feinplanum herstellen</i>	<i>Ca. 184,5 qm</i>	<i>297 €</i>
<i>Unternehmerkosten (BE, Absperrung, Umsetzen ...)</i>	<i>Pauschal</i>	<i>2.000 €</i>
		3.181 €

78

79 An 27 der 33 Standorte könnten die vorhandenen Baumpflanzungen mit Bodendeckern als
80 Unterpflanzungen ergänzt werden.

81 Die voraussichtlichen Kosten ergäben sich wie folgt:

Position	Bezugsgröße	GP netto
<i>Bodendecker liefern, einpflanzen, wässern, mulchen</i>	<i>Ca. 2.288 Stück</i>	<i>32.032 €</i>
<i>Fertigstellungs- und Entwicklungspflege (3 Jahre)</i>	<i>Ca. 457,5 qm</i>	<i>11.438 €</i>
		43.470 €

82

83 Bei den restlichen 6 Flächen wäre eine Einsaat mit Blumenwiese (alternativ: Rasen) möglich,
84 da die vorhandenen Einbauten und Wurzelverläufe eine anderweitige Bepflanzung nicht
85 zuließen.

86

Position	Bezugsgröße	GP netto
<i>Blumenwiese einsäen</i>	<i>Ca. 27 qm</i>	<i>81 €</i>
<i>Fertigstellungs- und Entwicklungspflege (3 Jahre)</i>	<i>Ca. 81 qm</i>	<i>243 €</i>
		324 €

87

88 In Summe lägen damit die Herstellkosten bei rund 46.975 € netto bzw. 55.900 € brutto inkl.
89 einer dreijährigen Fertigstellungs- und Entwicklungspflege (u.a. Wässern, Müll / Unrat
90 aufsammeln, Ausfälle nachpflanzen). Aufgrund der aktuellen personellen Kapazitäten bei der
91 SBO müssten diese Leistungen fremdvergeben werden.

92 Bei den vorgenannten Kosten ist jedoch zu beachten, dass Unwägbarkeiten (z.B.
93 Entsorgungskosten für belastete / ungeeignete Bestandsböden oder Betonreste) nicht
94 enthalten sind und sich ggf. die Gesamtkosten entsprechend erhöhen können.

95 Die anschließende jährliche Unterhaltung / Pflege der Flächen wird aktuell mit rund 3.900 €
96 netto bzw. 4.641 € brutto geschätzt, wobei hierbei dieselben Leistungen zu erbringen wären,
97 wie in der Fertigstellungs- und Entwicklungspflege.

98 Ein langfristiger Erfolg (Anwachsen und Weiterentwicklung der Pflanzungen) kann jedoch
99 nicht gewährleistet werden.

100 Bezogen auf die vorgenannte Kostenkalkulation würden sich für alle unbepflanzten
101 Baumscheiben im Stadtgebiet Oberhausen in den ersten drei Jahren Kosten in Höhe von
102 rund 6,75 Millionen Euro brutto und im Folgenden jährliche Unterhaltungskosten in Höhe von
103 rund 562.000 Euro brutto ergeben.

104

105 **Fazit**

106 Die Gesamtkosten für die 33 geprüften Standorte in Sterkrade würden sich auf rund 55.900 €
107 brutto für die ersten drei Jahre belaufen. Ab dem 4. Jahr ist mit jährlichen
108 Unterhaltungskosten von rund 4.641 € brutto zu rechnen.

109 Eine Umsetzung kann erfolgen, sofern Fördermittel in ausreichender Höhe zur Verfügung
110 stehen.

111 Vor diesem Hintergrund ist der Bürgerantrag derzeit nicht in Gänze umsetzbar.

112 Probeweise sollen jedoch zwei Baumscheiben in Sterkrade bepflanzt und der Erfolg evaluiert
113 werden.

Anlage/n

1 - Eingabe

Von: dragica.kovjanic@kreis-wesel.de <dragica.kovjanic@kreis-wesel.de>

Gesendet: Freitag, 12. Juni 2026 07:44

An: Bach, Jutta <Jutta.Bach@oberhausen.de>

Cc: Bereich.Stadtplanung@oberhausen.de; Romanos, Marcus
<Marcus.Romanos@oberhausen.de>

Betreff: Bürgeranregung nach §24 GO NRW-Begrünung von Baumscheiben in der Sterkrader Innenstadt

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit rege ich an, im Zuge der laufenden und geplanten Umgestaltungsmaßnahmen der Sterkrader Innenstadt, die vorhandenen Baumscheiben systematisch zu bepflanzen und gestalterisch aufzuwerten.

Die Sterkrader Innenstadt befindet sich derzeit in einem umfassenden Veränderungsprozess. Die mit dem Umbau verbundenen Investitionen bieten eine gute Gelegenheit, das Erscheinungsbild des öffentlichen Raums nachhaltig zu verbessern. Begrünte Baumscheiben können hierzu einen wichtigen Beitrag leisten und die Auswirkungen der sommerlichen Hitze mindern. Sie erhöhen die Aufenthaltsqualität, fördern die Biodiversität, verbessern das Mikroklima und vermitteln insgesamt einen gepflegteren Eindruck des Stadtteils. Ich bin Anwohnerin der Wilhelmstraße 11 in der Sterkrader Innenstadt und nehme die Verwahrlosung insbesondere dieses Teils des Stadtteils als besonders negativ wahr. Die Wilhelmstraße und auch die angrenzenden Straßen leiden unter den stark vernachlässigten leerstehenden Immobilien in der unmittelbaren Nähe. Die verwahrlost erscheinenden Baumscheiben verstärken das Erscheinungsbild noch zusätzlich. Im Anhang sende ich Ihnen Beispielfotos um meine Schilderungen zu untermauern. Die Beispielfotos zeigen Baumscheiben in der Finanz- und Ramgestraße. Aber auch die Wilhelmstraße und Kolpingstraße bieten ein ähnliches Bild.

Eine ansprechende Bepflanzung der Baumscheiben kann zwar die bestehenden Missstände an den verwahrlosten Gebäuden nicht beseitigen, sie würden jedoch einen wichtigen Beitrag zur optischen Aufwertung des Umfeldes leisten. Durch blühende Stauden oder robuste Bodendecker könnte ein freundlicheres und gepflegteres Straßenbild entstehen, das die negativen Auswirkungen der genannten Problemimmobilien zumindest teilweise abmildern. Ein positives Beispiel findet sich in der Gartenstraße vor dem Stadtteilbüro. Durch die Bepflanzung der dortigen Baumscheiben ist dieser Teil zu hohem Maße aufgewertet worden.

Ich bitte daher zu prüfen, welche Baumscheiben im Bereich der Sterkrader Innenstadt kurzfristig bepflanzt werden können und ob die Begrünung als fester Bestandteil der laufenden Innenstadtumbaumaßnahmen umgesetzt werden kann. Dies bezieht sich insbesondere auf folgende Straßen:

Wilhelmstraße

Kolpingstraße

Finanzstraße

Ramgestraße

Brandenburger Straße

Ich würde mich freuen, wenn auf meine Anregung der Stadtteil etwas aufgewertet werden könnte.

Meine Kontaktdaten:

Dr. med. Dragica Kovjanic

Wilhelmstraße 11

46145 Oberhausen

Mit freundlichen Grüßen



