

Vorlageart: Berichtsvorlage
Federführung: Eigenbetrieb SBO
Verantwortung: Herr Reeh; Herr Jehn

Liste investiver Baumaßnahmen

Beratungsfolge

30.06.2026 Betriebsausschuss SBO

Kenntnisnahme

Bezug

B/18/0351 vom 27.01.2026, Erstellung einer Liste aller Baumaßnahmen

Sachverhalt

- 1 Der Betriebsausschuss hat mit Beschluss vom 27.01.2026 (Drucksache B/18/0351) die
- 2 Betriebsleitung des Eigenbetriebs SBO Servicebetrieb Oberhausen beauftragt, halbjährlich
- 3 einen Bericht über die seitens der SBO betreuten investiven Baumaßnahmen mit einem
- 4 Projektvolumen von mehr als 200.000,00 € brutto zur Kenntnisnahme des
- 5 Betriebsausschusses zu erstellen.
- 6 Auf den als Anlage beigefügten 1. Bericht zum Stichtag 31.05.2026 wird verwiesen.

Anlage/n

1 - Liste investiver Baumaßnahmen >200T€, Stichtag 31.05.2026

SBO-betreute investive Baumaßnahmen >200 T€

Stand: 31.05.2026

über städtischen Haushalt
Abrechnung über SBO

LP 1: Grundlagenermittlung
LP 2: Vorplanung
LP 3: Entwurfsplanung

LP 4: Genehmigungsplanung
LP 5: Ausführungsplanung
LP 6: Vorbereitung der Vergabe

LP 7: Mitwirkung bei der Vergabe
LP 8: Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation
LP 9: Objektbetreuung

Projektnummer	beauftragt durch Dez./FB	Kategorie	Objekt	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Z=Zuschuß- maßnahme N=Nicht- Zuschuss- maßnahme WZ=wie Z	Gesamt-Budget EURO Brutto	Leistungs- phase	Sachstand	geplante Fertigstellung (Quartal)
87 12 3527	Immo	Sonstiges	verschiedene Gebäude	Trinkwasserverordnung	N	2.420.000,00 €	8	Durchlaufender Posten	Q4 2026
87 12 3729	Immo	Sonstiges	Sanierung der Arbeitersiedlung Gustavstraße I. Bauabschnitt (Haus-Nr. 114, 115 und 116)	Erhalt der historischen Bausubstanz und Modernisierung der Wohnhäuser	N	3.242.000,00 €	8	Der Bauantrag wurde genehmigt. Die Abbrucharbeiten sind erfolgt. Die Rohbauarbeiten laufen. Die Mauerwerkssanierung beginnt.	Q3 2027
87 14 3766	Immo	Schule	Astrid-Lindgren-Schule (Baukosten-Zuschuss - HOAI-Nicht-Zuschuss)	Erweiterung OGS einschl. Mensa und Küche	Z	8.320.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 3786	5-1	VW	Altes Rathaus Sterkrade	Umnutzung des historischen Rathauses Sterkrade zur städt. Musikschule	ZF	12.973.219,00 €	4	Bauantrag wurde eingereicht. Freianlagenplanung wurde vergeben.	Q4 2028
87 12 3790	5-1	Schule	Multifunktionskomplex Gesamtschule Osterfeld	Neubau-Umbau	ZF	18.600.000,00 €	8	Der Innenausbau in der Bibliothek läuft.	Q3 2026
87 14 3820	Immo	Schule	Hirschkampfschule - Zum Ravenhorst (OGS-Förderung) Baukosten - Zuschuss / HOAI-Nicht-Zuschuss	Erweiterung Mensa	Z	1.592.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 3821	Immo	Schule	Sophie-Scholl-Gymnasium	Erweiterung des Bestandsbaus um 10 Klassen Planungsleistungen LP 1-4	Z	16.399.000,00 €	8	Abbrucharbeiten sind fertiggestellt. Erd- und Rohbauarbeiten werden in Kürze vergeben.	Q4 2028
87 14 3827	Immo	Schule	Hirschkampfschule / Walsumermarkstraße (Förderprogramm KIF II) Baukosten - Zuschuss / HOAO - Nicht-Zuschuss	Neubau Mensa	Z	2.209.500,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 3857	Immo	FW	Rettungswache II, Dorstener Straße	Ersatzneubau	N	12.900.000,00 €	5	Ausführungsplanung läuft. Der Abbruch ist für Ende des Jahres geplant. Raumzellenanlage wurde submittiert, wird kurzfristig vergeben.	Q1 2029
87 12 3913	9-5	VW	Theater Oberhausen	Brandschutz (Schwachstellenanalyse)	N	8.551.714,21 €	8	Der Küchenanbau bleibt erhalten und wird instand gesetzt.	Q4 2026
87 12 3921	Immo	Schule	Umsetzung Digitalpakt	Pilotschulen	Z	14.700.000,00 €	8	Die Pilotschulen sind abgeschlossen. Der EDV-Rückbau befindet sich in Bearbeitung. Die Klimatisierung ist nahezu abgeschlossen.	Q4 2026
87 12 3922	Immo	Schule	verschiedene Schulen	Lehrschwimmbecken DISKO LP 4-9	ZF	12.530.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 3923	Immo	VW	Danziger Straße 11-13	Renovierung 2. OG inkl. Ehemalige Hausmeisterwohnung	N	1.161.500,00 €	8	Die Restarbeiten erfolgen bis Ende des Jahres	Q4 2026

Projektnummer	beauftragt durch Dez./FB	Kategorie	Objekt	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Z=Zuschuß- maßnahme N=Nicht- Zuschuss- maßnahme WZ=wie Z	Gesamt-Budget EURO Brutto	Leistungs- phase	Sachstand	geplante Fertigstellung (Quartal)
87 12 3925	Immo	Sonstiges	Burg Vondern	Denkmalpflegerische Instandsetzungen des linken Brückenpfeilers sowie Abbruch des Innenhofes einschl. der Nachbildung eines historischen Geländers (Bundesmittel)	Z	676.300,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 3934	2-5	Sport	Emscher Sport- und Bewegungspark Holten	Sanierung der Sportanlage	ZF	4.551.247,30 €	8	Der erste Bauabschnitt der Außenanlagen wurde beendet. Sportfunktionsgebäude ist fertiggestellt. Einweihung am 24.07.2026. Der dritte Bauabschnitt Außenanlagen wird bis Jahresende	Q4 2026
87 12 3961	Immo	Schule	Lehrschwimmbecken an Schulen	Energetische Sanierung der Lehrschwimmbecken - Kommunalen Klimaschutz - DISKO (Nichtzuschuss)	N	11.865.500,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 3962	Dez. 1	Schule	Innenraumplanung Stadtteilbibliothek MKO Honorar NICHT-Zuschuss - Baukosten Zuschuss	Gesamtschule Osterfeld	Z	689.424,81 €	8	Die Maßnahme befindet sich in Ausführung.	Q3 2026
87 12 3965	Immo	Schule	Gesamtschule Weierheide - Fichtestraße, Egelsfurthstraße	Erweiterung im Bestand	Z	71.402.000,00 €	4	Bauantrag wurde eingereicht. Die GU-Vergabe wird vorbereitet.	Q4 2029
87 14 3967	Immo	Schule	Postwegschule	Umbau Mensa und Offener Ganztags	Z	2.305.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 3968	Immo	Schule	Bertha-von-Suttner-Gymnasium	Erweiterung / Anbau G9	Z	20.152.000,00 €	8	Die Rohbauarbeiten befinden sich in Ausführung.	Q4 2028
87 12 3983	Immo	Schule	Hans-Sachs-Berufskolleg	Errichtung Aufzüge	Z	579.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 3986	5-1	Schule	Hans-Sachs-Berufskolleg	Schulhofumgestaltung Freianlagenplanung	Z	653.000,00 €	8	Die Steganlage wird derzeit saniert.	Q4 2026
87 12 3993	Immo	Schule	Projektierte Schulneubau	Planung einer neuen Schule Sek I und ggfls. Sek II am Standort HS St. Michael Schule	Z	157.649.610,00 €	7	Die GU-Vergabe für den Hochbau wurde submittiert. Die Bohrarbeiten sind fast abgeschlossen.	Q3 2029
87 12 4011	Immo	Sonstiges	Synagoge	Bauhistorische Befundserhebung - Bestandsdokumentation	N	525.000,00 €	3	Weitere Umsetzung nur bei positiver Förderung	
87 12 4043	2-5	Sport	Verschiedene Großsporthallen	Sanierungsbedarf an 15 städt. Großsporthallen	N	4.991.320,00 €	8	Der 3. Bauabschnitt startet in den Sommerferien.	Q4 2026
87 10 4052	Immo	Sonstiges	Cafe im Jobcenter	Herrichtung	N	550.000,00 €	0	Planungsphase Warten auf die Planung des potenziellen Pächters.	
87 12 4057	Immo	VW	Verschiedene Verwaltungsgebäude	Anbringung von Sonnenschutz Techn. Rathaus BA A - Kulturvilla - Gesundheitsamt Sterkrade - Gesundheitsamt Oberhausen - Bürgerzentrum Alte Heid -	N	315.000,00 €	8	Rathaus Oberhausen fertiggestellt.	Q4 2026
87 12 4070	Immo	Schule	Melanchthonschule	Errichtung An-/Neubau	Z	10.367.600,00 €	8	Die Rohbauarbeiten befinden sich in Ausführung.	Q3 2027

Projektnummer			beauftragt durch Dez./FB	Kategorie	Objekt	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Z=Zuschuß- maßnahme N=Nicht- Zuschuss- maßnahme WZ=wie Z	Gesamt-Budget EURO Brutto	Leistungs- phase	Sachstand	geplante Fertigstellung (Quartal)
87	12	4076	Immo	Schule	Elsa-Brändström-Gymnasium	Errichtung/Erweiterung im Rahmen Rückkehr G9	Z	4.000.000,00 €	8	Die Abbrucharbeiten befinden sich in Ausführung. Rohbauarbeiten werden in Kürze vergeben.	Q4 2027
87	12	4080	Immo	Schule	Schule am Froschenteich	Aufstockung Gebäude	N	12.055.000,00 €	8	Der Innenausbau sowie die TGA-Gewerke befinden sich in Ausführung.	Q4 2026
87	12	4130	Immo	Sonstiges	Stadtteilbibliothek Sterkrade	Ertüchtung der Lüftungs- und Heizungsanlage	N	510.000,00 €	6	Die Vergabeveröffentlichung ist für Kalenderwoche 14 vorgesehen. Vergabe befindet sich in der Exante	Q4 2026
87	12	4175	Immo	VW	Bert-Brecht-Haus	Umbau des Erdgeschosses	N	1.400.000,00 €	3	Die Maßnahme befindet sich in der Entwurfsphase.	Q4 2027
87	12	4181	2-5	Sport	Verschiedene Sportanlagen (Heinrich-Jochem-Platz, Nordler-Park und Kuhle)	Sanierung Flutlichtanlage - Umstellung auf LED-Leuchtmittel	N	400.000,00 €	2	Es handelt sich um einen durchlaufenden Posten (Sportanlage Lirich, Nordler Park). Die Maßnahmen an den Sportanlagen Pfälzergraben, Kuhle und Hans-Wagner-Weg sind abgeschlossen. Das Waldstadion befindet sich kurz vor dem Abschluss. Planung neuer Anlagen hat begonnen	Q4 2026
87	12	4184	Immo	FW	Freiwillige Feuerwehr Königshardt	Neubau inkl. Außenanlagen	N	16.186.905,00 €	3	Maßnahme läuft weiter als GU-Vergabe. Die Ausschreibung für die Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB) ist in Vorbereitung.	Q1 2029
87	12	4189	Immo	FW	Verschiedene Feuerwehrstandorte	Verschiedene Maßnahme Feuerwehr (Rettungsdienst)	N	360.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4193	1-0	Sonstiges	Supermarkt der Ideen	Goebenstraße 83 - Instandsetzung	ZF	850.000,00 €	9	Offiziell gestartet Vorzeitigeinbetriebnahme vom BauO liegt vor. Warten auf SR	Q2 2026
87	12	4216	Immo	VW	Technisches Rathaus	Umbau Erdgeschoss Gebäudeteil D (Verlagerung KFZ-Zulassungs-/Führerscheinstelle ins TR)	Z	1.601.500,00 €	9	Lüftungsanlage / Brandschutzklappen werden noch korrigiert. Warten auf SR	Q1 2026
87	12	4217	Immo	Sonstiges	Burg Vondern	Sanierung (u. a. Herstellung 2. Rettungsweg, Elektroversorgungsanlagen im Außenbereich)	N	480.000,00 €	8	Die Machbarkeitsstudie für die Entwässerung wird erstellt. Eine neue Treppe wird geplant. Die Eingangstür des Herrenhauses wird geplant.	Q4 2026
87	12	4244	3-3	Schule	Schillerschule	Errichtung eines Multifunktionsspielfeldes inkl. Ballfangzaun	N	220.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4250	Immo	Schule	Schillerschule Zweig Comenius	Aufstellung eines Treppenturms	N	610.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4253	Immo	VW	Rathaus Oberhausen	Modernisierung des Netzwerkes	Z	1.368.237,80 €	8	Die Arbeiten sind in Ausführung. 50% sind bereits erledigt.	Q3 2027
87	12	4273	Immo	Schule	Heinrich-Heine-Gymnasium	Errichtung Erweiterung im Rahmen Rückkehr G9	Z	7.531.000,00 €	4	Der Bauantrag ist vorbereitet und wird kurzfristig eingereicht. Die Erweiterung soll als GU-Auftrag weiterbearbeitet werden.	Q4 2028

Projektnummer				beauftragt durch Dez./FB	Kategorie	Objekt	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Z=Zuschuß- maßnahme N=Nicht- Zuschuss- maßnahme WZ=wie Z	Gesamt-Budget EURO Brutto	Leistungs- phase	Sachstand	geplante Fertigstellung (Quartal)
87	12	4287	Immo	VW		Verschiedene Verwaltungsgebäude (Parkhaus Technisches Rathaus und Rathaus Oberhausen)	Leitungslegung für Wallboxen (Carsharing)	N	305.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4297	5-1	Schule		Gesamtschule Osterfeld	Schulhofumgestaltung	Z	2.586.000,00 €	3	Die Maßnahme befindet sich in der Planung.	Q4 2029
87	12	4299	1-0	Sonstiges		Theater Oberhausen	SJK Programm - Theater ohne Grenzen	ZF	4.400.268,89 €	8	Abbrucharbeiten sowie Schadstoffsanierung sind fertiggestellt Die Rohbau- und Elektroarbeiten haben begonnen Weitere Gewerke habe ihre Arbeit aufgenommen.	Q4 2026
87	12	4302	Immo	Schule		Fasia-Jansen-Gesamtschule, Schwartzstraße	Errichtung PV-Anlage	Z	419.300,00 €	8	Die Maßnahme befindet sich in der Fertigstellung. Die Module sind auf dem Dach installiert.	Q3 2026
87	12	4303	Immo	Schule		Heinrich-Heine-Gymnasium	Errichtung PV-Anlage	Z	446.290,00 €	8	Die Maßnahme befindet sich in der Fertigstellung. Die Module sind auf dem Dach installiert.	Q3 2026
87	12	4309	Immo	Schule		Niederrheinkolleg	Ausbau Vernetzung	N	464.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4312	Immo	Schule		Friedrich-Ebert-Realschule	Errichtung PV-Anlage	Z	308.800,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4324	Immo	FW		Feuerwache I	Sportplatzumbau zum Parkplatz	N	300.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4331	Immo	VW		Verschiedene Verwaltungsgebäude -Rathaus Osterfeld / Gesundheitsamt Sterkrade	Anbringung Sonnenschutz	N	265.000,00 €	5	Die Anbringung der Sonnenschutzfolie ist für das 3. Quartal 2026 vorgesehen.	Q3 2026
87	12	4335	Immo	Schule		Gesamtschule Osterfeld	Errichtung Notstromaggregate und Funkantennen	N	300.000,00 €	8	Die Vergabe befindet sich in Vorbereitung.	Q4 2026
87	12	4336	Immo	Schule		Sophie-Scholl-Gymnasium	Errichtung Notstromaggregate und Funkantennen	N	325.000,00 €	8	Die Vergabe befindet sich in Vorbereitung.	Q4 2026
87	12	4337	Immo	Schule		Heinrich-Böll-Gesamtschule	Errichtung Notstromaggregate und Funkantennen	N	305.000,00 €	8	Die Vergabe befindet sich in Vorbereitung.	Q4 2026
87	12	4339	Immo	Schule		Schule am Siedlerweg	Anbringung Sonnenschutz	N	231.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4342	Immo	Schule		Alsfeldschule	Anbringung Sonnenschutz	N	240.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4347	Immo	Schule		Landweherschule	Einbau einer Lüftungsanlage	N	230.000,00 €	8	Die Maßnahme befindet sich in Ausführung.	Q3 2026

Projektnummer				beauftragt durch Dez./FB	Kategorie	Objekt	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Z=Zuschuß- maßnahme N=Nicht- Zuschuss- maßnahme WZ=wie Z	Gesamt-Budget EURO Brutto	Leistungs- phase	Sachstand	geplante Fertigstellung (Quartal)
87	12	4348	Immo		Schule	Adolf-Feld-Schule	Einbau einer Lüftungsanlage	N	335.000,00 €	1	Die Vergabe befindet sich in Vorbereitung.	Q4 2026
87	12	4352	5-6		Sonstiges	Bahnhof Sterkrade	Neubau eines Personenunterstandes	Z	243.000,00 €	2	Maßnahme ruht, da die notwendigen Flächen werden seitens der DB erst frühestens 2030 zur Verfügung gestellt.	
87	12	4356	3-3		Schule	Bertha-von-Suttner-Gymnasium	Außenanlagen (Planung und Baukosten)	N	1.635.000,00 €	3	Die Maßnahme befindet sich in Planung.	Q4 2028
87	12	4357	3-3		Schule	Astrid-Lindgren-Schule	Außenanlagen (Planung und Baukosten)	N	300.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4365	2-5		Sport	Turnhalle Ripsdörnestraße (ehemals Turnhalle Fröbelschule)	Sanierung und Wiederinbetriebnahme der Turnhalle - Planungsleistungen LPH 1 - 3	N	226.000,00 €	3	Die Leistungsphase 3 ist abgeschlossen und abgerechnet. Maßnahme wird nicht fortgeführt.	
87	12	4367	3-3		Schule	Niederrhein-Kolleg - Wehrstraße (für Gesamtschule an der Knappenstraße)	Außenanlagenplanung	N	250.000,00 €	3	Leistungen werden in Kürze ausgeschrieben.	Q4 2026
87	12	4369	2-5		Sport	Sportanlage Kuhle	Weiterentwicklung der Sportanlage - Planungsleistugnen LPH 1 - 3	N	322.500,00 €	3	Die Leistungsphase 3 ist abgeschlossen und abgerechnet. Förderantrag wurde nicht bewilligt. Beteiligung an weiteren Förderprogrammen wird durch den Bereich Sport geprüft.	
87	12	4370	2-5		Sport	Sportanlage Buschhausen	Weiterentwicklung der Sportanlage - Planungsleistugnen LPH 1 - 3	N	421.900,00 €	3	Die Leistungsphase 3 ist abgeschlossen und abgerechnet. Förderantrag wurde nicht bewilligt. Beteiligung an weiteren Förderprogrammen wird durch den Bereich Sport geprüft.	
87	12	4389	Immo		Schule	Wunderschule	Erweiterung	Z	3.155.000,00 €	5	Der Bauantrag wurde eingereicht. Der Baubeginn ist für Q3 vorgesehen.	Q3 2027
87	12	4391	Immo		Schule	Freiherr-vom-Stein-Gymnasium	Abriss Pavillon	N	471.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4392	Immo		Schule	Freiherr-vom-Stein-Gymnasium	Leitungslegung und Gründung Raumzellenanlage	N	317.750,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4433	2-5		Sport	Fußballnachwuchszentrum Lindnerstraße (RWO)	Wiederherstellung des Naturrasenspielfeldes sowie eines Teils der Naturrasentrainingsfläche	N	495.000,00 €	8	Spielfeld fertiggestellt und Übergeben. Restarbeiten an der Beleuchtung.	Q3 2026
87	12	4434	Immo		Schule	Friedrich-Ebert-Realschule	Deckensanierung	N	380.000,00 €	8	Der 2. Bauabschnitt hat begonnen.	Q4 2026
87	12	4437	Immo		Schule	Melanchthonschule	Außenanlagen	Z	1.751.400,00 €	4	Die Maßnahme befindet sich in Planung.	Q4 2028
87	12	4440	3-3		Schule	Astrid-Lindgren-Schule	Schulhofplanung parallel zur Erstellung des Neubau II. und III. BA Förderprogramm	Z	435.000,00 €	3	Die Maßnahme befindet sich in Planung. Baubeginn Q4 2026	Q1 2027

Projektnummer	beauftragt durch Dez./FB	Kategorie	Objekt	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Z=Zuschuß- maßnahme N=Nicht- Zuschuss- maßnahme WZ=wie Z	Gesamt-Budget EURO Brutto	Leistungs- phase	Sachstand	geplante Fertigstellung (Quartal)
87 12 4442	5-1	Sonstiges	Innenstadt Alt-Oberhausen - Altmarkt	Revitalisierung Altmarkt - Förderprogramm Brückenschlag	Z	964.000,00 €	3	Alle Unterlagen wurden eingereicht; die Zusage des Fördergebers bezüglich der Mehrkosten steht noch aus. Parallel dazu läuft die Entwurfsplanung. Kostenermittlung läuft	Q3 2028
87 12 4444	2-5	Sport	Sportanlage Alsfeld	Erneuerung des Kunstrasens (Groß- und Kleinspielfeld)	N	325.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 4445	2-5	Sport	Sportanlage Tiroler Straße	Erneuerung des Kunstrasens	N	620.000,00 €	5	Zusätzliche Arbeiten am Untergrund erforderlich. Die weitere Vorgehensweise wurde durch den Bereich Sport freigegeben.	Q1 2027
87 12 4448	Immo	VW	Bert-Brecht-Haus	Fassadensanierung einschl. Sicherungsmaßnahmen	Z	4.150.000,00 €	2	Vergabe der Planungsleistungen läuft.	Q4 2029
87 12 4462	Immo	Schule	Niederrhein-Kolleg - Wehrstraße (für Gesamtschule an der Knappenstraße)	Herrichtung Fachräume	N	300.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 4463	TZU	Sonstiges	Verschiedene Wohnhäuser im Stadtgebiet Oberhausen	Sanierung von Balkonen	Z	446.000,00 €	8	Balkonanlagen Nohlstraße und Landwehr fertiggestellt und abgenommen. Restarbeiten im Außengelände. Weitere Balkonanlagen in Ausführung.	Q4 2026
87 12 4466	Immo	Schule	Gesamtschule Osterfeld	Umbau/Erneuerung Lehrküche	N	380.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 4467	Immo	VW	Schloss Oberhausen	Erneuerung Verschattungsanlage und Obertürschließer	N	373.000,00 €	8	Der 1. Bauabschnitt ist abgeschlossen. Die Restabwicklung erfolgt im Jahr 2026.	Q4 2026
87 12 4468	3-1	Kispi	Vikarie- / Westfälische Straße	Spielflächenverlagerung / Neueinrichtung eines Spielraum	Z	1.500.000,00 €	3	Entwurf wurde erstellt. Baum- und Bodengutachten wurden eingeholt.	Q4 2027
87 12 4476	3-3	Schule	Falkensteinschule	Schulhofumgestaltung	N	300.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 4479	3-3	Schule	Hirschkampfschule - Zum Ravenhorst	Außenanlage	Z	220.000,00 €	8	Die Arbeiten haben begonnen.	Q3 2026
87 12 4482	3-3	Schule	Heinrich-Böll-Gesamtschule	Schulhofumgestaltung	N	220.000,00 €	8	Die Arbeiten haben begonnen.	Q3 2026
87 12 4496	Immo	Schule	Schule an der Oranienstraße	Sonnenschutz	N	250.000,00 €		Abrechnungsphase	
87 12 4498	Immo	Schule	Luisenschule	Sonnenschutz	N	250.000,00 €	8	Bauausführung Sommerferien 2026	Q3 2026
87 12 4499	Immo	Schule	Schule am Froschenteich - Standort Havensteinschule	Sonnenschutz	N	210.000,00 €	8	Ausführungsplanung wird in Abstimmung mit der UDB erarbeitet.	Q4 2026

Projektnummer				beauftragt durch Dez./FB	Kategorie	Objekt	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Z=Zuschuß- maßnahme N=Nicht- Zuschuss- maßnahme WZ=wie Z	Gesamt-Budget EURO Brutto	Leistungs- phase	Sachstand	geplante Fertigstellung (Quartal)
87	12	4504	Immo	VW	Rathaus Oberhausen	Fassadensanierung	N	492.000,00 €	Abrechnungsphase			
87	12	4506	4-4	Schule	Verschiedene Schulen	Videüberwachung	N	260.000,00 €	8	Es werden noch 3 Berufsschulen mit Videokameras ausgestattet.		Q4 2026
87	12	4509	Immo	VW	Rathaus Oberhausen	Sanierung Raum 117	N	342.500,00 €	8	Die Maßnahme befindet sich in Ausführung.		Q2 2026
87	12	4510	Immo	VW	Rathaus Oberhausen	Sanierung Raum 118	N	342.500,00 €	8	Die Maßnahme befindet sich in Ausführung.		Q2 2026
87	12	4515	Immo	FW	Feuerwache I, Brücktorstr. 30	Erneuerung Rolltore Halle 1	N	250.000,00 €	2	Die Maßnahme befindet sich in der Ausführungsplanung.		Q4 2026
87	12	4519	3-3	Schule	Postwegschule	Schulhofumgestaltung	Z	720.000,00 €	7	Die Planungsleistungen wurden vergeben.		Q1 2027
87	12	4520	3-3	Schule	Adolf-Feld-Schule	Schulhofumgestaltung	Z	670.000,00 €	7	Die Maßnahme befindet sich in der Planung.		Q1 2027
87	12	4542	Immo	FW	Rettungswache II, Dorstener Straße	Leitungslegung und Gründung für eine Raumzellenanlage	N	350.000,00 €	8	Die Leistungen werden kurzfristig vergeben.		Q3 2026
87	12	4566	3-1	Kispi	Burg Vondern	Verlegung und Neubau des Kinderspielplatzes	Z	600.000,00 €	5	Die Maßnahme befindet sich in Planung.		Q4 2026
87	12	4580	Immo	Schule	Sophie-Scholl-Gymnasium	Aufstellen Raumzellenanlage	N	605.000,00 €	8	Maßnahme befindet sich in Ausführung.		Q3 2026
87	12	4583	Immo	Schule	Heinrich-Heine-Gymnasium	Herrichten Außenanlage	Z	644.000,00 €	6	Der Bauantrag ist vorbereitet und wird kurzfristig eingereicht. Die Arbeiten sollen als GU-Auftrag weiterbearbeitet werden.		Q4 2027
87	12	4602	Immo	FW	Rettungswache I, Brücktorstraße	WLAN-Ausbau und SDA Vorbereitung	N	290.000,00 €	7	Leistungen werden kurzfristig vergeben.		Q4 2026
87	12	4612	Immo	Schule	Theodor-Heuss-Realschule	Herrichten einer Raumzellenanlage	N	421.200,00 €	8	Maßnahme befindet sich in Ausführung.		Q3 2026
87	12	4613	Immo	Schule	Heinrich-Böll-Gesamtschule (Raumzelle HH - Herrichtung SBO)	Herrichten einer Raumzellenanlage	N	300.000,00 €	8	Maßnahme befindet sich in Ausführung.		Q3 2026
87	12	4614	Immo	Schule	Heinrich-Böll-Gesamtschule, Standort Königshardt (Raumzelle HH - Herrichtung SBO)	Herrichten einer Raumzellenanlage	N	300.000,00 €	8	Maßnahme befindet sich in Ausführung.		Q3 2026

Projektnummer			beauftragt durch Dez./FB	Kategorie	Objekt	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Z=Zuschußmaßnahme N=Nicht-Zuschussmaßnahme WZ=wie Z	Gesamt-Budget EURO Brutto	Leistungsphase	Sachstand	geplante Fertigstellung (Quartal)
87	12	4617	Immo	VW	Rathaus Oberhausen	Erneuerung der USV	N	245.000,00 €		Abrechnungsphase	
87	12	4618	Immo	Schule	Hans-Sachs-Berufskolleg	Brandschutztechnische Sanierung 3. BA	N	496.200,00 €	8	Maßnahme befindet sich in Ausführung.	Q3 2026
87	12	4625	Immo	FW	Feuerwache I, Brücktorstr. 30	Erneuerung Hauptverteilung	N	292.300,00 €	7	Leistungen werden kurzfristig vergeben.	Q3 2026
87	12	4627	Immo	FW	Feuerwache I, Brücktorstr. 30	Umbau Führungsdienst alte FF-Räume	N	235.000,00 €	7	Leistungen werden kurzfristig vergeben.	Q4 2026
87	12	4628	Immo	FW	Feuerwache I, Brücktorstr. 30	Ausbau BMA mit kompletter Brandmeldetechnik inkl. Fahrzeughallen	N	495.000,00 €	8	In Ausführung.	Q4 2026
87	12	4630	Immo	VW	Rathaus Oberhausen	Renovierung Sitzungssaal 170	N	250.000,00 €	8	Die Maßnahme befindet sich in Ausführung.	Q2 2026
87	12	4644	Immo	FW	Feuerwache II, Dorstener Straße	Ausbau BMA mit kompletter Brandmeldetechnik inkl. Fahrzeughallen	N	400.000,00 €	8	In Ausführung.	Q4 2026
87	12	4648	Immo	Schule	Niederrheinkolleg	Umbau von 6 Wohnungen für schulische Nutzung am Niederrheinkolleg	N	400.000,00 €	8	Maßnahme befindet sich in Ausführung.	Q3 2026
87	12	4650	1-1	VW	Theater Oberhausen	Sanierung des Trinkwassernetzes	N	649.175,00 €	6	Leistungen werden kurzfristig ausgeschrieben.	Q2 2027
87	12	4661	2-5	Sport	Nachwuchszentrum - Lindnerstr. 78	Erneuerung des Kunststoffrasenbelages	Z	350.000,00 €	2	Planungsphase	Q1 2027
87	12	4664	2-5	Sport	Stadion Niederrhein	Herstellung Drittligatauglichkeit	Z	4.000.000,00 €	3	Generalplanerausschreibung wird vorbereitet.	Q3 2027