

Auszug aus der Niederschrift

4. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade vom 07.05.2026

- 5.4 „Bau-Turbo (Projekt 2)“ – Erteilung der gemeindlichen Zustimmung nach § 36a BauGB für das Vorhaben „Errichtung von vier Mehrfamilienhäusern (teilweise öffentlich gefördert) mit Stellplätzen im Innenhof“ im Bereich Weseler Straße / Zur Ludwigshütte in Oberhausen-Sterkrade B/18/0753
angehört**

Herr Imlau möchte wissen, welche Kriterien im Bau aufgenommen werden und weshalb die Bezirksvertretung erst nach dem Stadtplanungsausschuss angehört wird.

Herr Cordes freut sich, dass die Fläche durch die Maßnahme aufgewertet wird und spricht sich dafür aus.

Herr Girrullis findet Maßnahme gelungen, obwohl er dem Bau-Turbo kritisch gegenübersteht. Er hätte sich aber auch gewünscht, dass die Vorlage eher in der Bezirksvertretung beraten worden wäre.

Herr Berndt ist hinsichtlich der Maßnahme ebenfalls positiv gestimmt und hofft, dass noch weitere Maßnahmen in dieser Form folgen.

Herr Palotz erklärt, dass die Beratungsfolge der Verschiebung der Bezirksvertretungssitzung geschuldet ist und erläutert die Fragen von Herrn Imlau ausführlich. Zudem spricht er sich dafür aus, dass Wohnraum in Oberhausen gebraucht wird und der Bauturbo in Zukunft weiterhin benutzt werden soll.

Die Bezirksvertretung Sterkrade vollzieht die Anhörung.