

Bereich Tiefbau				
Eing.	30. JUNI 2016			
5-6-10	5-6-20	5-6-30	5-6-40	5-6-50

OGM
Oberhausener Gebäudemanagement GmbH

Fr. Lanzer
erl. Wr 30./06.

OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH, Postfach 11 01 51, 46121 Oberhausen

Stadt Oberhausen
Fachbereich 5-6-20
Herrn Bernhard Klockhaus
46042 Oberhausen

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:

Unsere Zeichen: Operatives
Management
Zum Eisenhammer 11
46049 Oberhausen

Name: Ralf Dombrowski
Zimmer-Nr.: EG 06
Telefon: 0208 594-7186
Mobil: 0151 74670324
Telefax: 0208 594-7189
E-Mail: ralf.dombrowski@ogm.de
Datum: 27.06.2016

Antrag der CDU-Fraktion

hier: Schriftlicher Sachstandsbericht Brunnen in der Innenstadt

Sehr geehrter Herr Klockhaus,

zur Beantwortung des Antrags der CDU-Fraktion „Schriftlicher Sachstandsbericht Brunnen in der Innenstadt“ möchten wir Ihnen folgenden Sachstand mitteilen:

Eine Auflistung der Betriebszeiten der einzelnen Brunnenanlagen in der Innenstadt ist seit dem 01.01.2015 nicht möglich, da die Brunnenanlagen nicht mit Betriebsstundenzählern ausgestattet sind.

Die Brunnenanlagen werden je nach Witterung von Mitte März bis Mitte Oktober in Betrieb genommen. Durchschnittlich sind sie 30 Wochen im Jahr in Betrieb. Sie laufen täglich von 09.00 – 21.00 Uhr. Die Betriebszeit kann durch notwendige Reparaturen und Instandsetzungsarbeiten verkürzt werden.

Bei der Brunnenanlage auf dem Saporoshjeplatz ist die Steuerung defekt. Sie muss ausgetauscht werden. Die dort verbaute Steuerung ist jedoch derzeit nicht 1:1 zu ersetzen, da sie nicht verfügbar ist. Der Einbau eines neuen Systems wird zzt. überprüft. Ab der 26. KW wird dort eine Zeitschaltuhr aktiviert, damit der Brunnen wieder läuft, jedoch ohne unterschiedlichen Höhen der Wasserstrahlen zu erzeugen.

Die Brunnentische auf der Marktstraße sind veraltet und reparaturanfällig. Die Reparaturen verzögern sich teilweise, da die Technikschrächte nicht immer zugänglich sind, weil sie durch Fahrzeuge zugeparkt werden. Damit keine Folgeschäden entstehen, müssen sie dann vorübergehend ausgeschaltet werden. Des Weiteren werden die Brunnen durch die Pumpenanlage nicht mehr automatisch aufgefüllt, so dass dies 2 x wöchentlich per Handbetrieb mit einem Schlauch notwendig ist. Dieser Arbeitsvorgang ist sehr aufwendig und kann gelegentlich nicht durchgeführt werden, so dass die Brunnen, um das Austrocknen zu vermeiden,

OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH, Bahnhofstr. 68, 46145 Oberhausen, Postfach 11 01 51, 46121 Oberhausen

Telefon 0208 594-5
Telefax 0208 594-7070
Internet: www.ogm.de

Sitz der Gesellschaft: Oberhausen
eingetragen beim
Amtsgericht Duisburg HRB 13239
Steuer-Nr. 123/5746/1318
USt-ID-Nr. DE202517905

Vorsitzender
des Aufsichtsrates:
Stefan Zirkelt

Geschäftsführung:
Hartmut Schmidt, Sprecher
Horst Kallhoff

Bankverbindungen:
Stadtsparkasse Oberhausen
IBAN DE4536550000000185975 BIC WELADED10BH
Volksbank Rhein-Ruhr e. G.
IBAN DE64350603884321250009 BIC GENODED1VRR

Seite 2 von 2

zeitweise abgestellt werden müssen. Ein Kostenvoranschlag zur Neuinstallation der Pumpenanlagen wird derzeit eingeholt und die Finanzierung wird geprüft.

Der Brunnen auf dem Friedensplatz ist dann nicht in Betrieb, wenn dort Festlichkeiten stattfinden. Beispiel: Winzerfest. Dies gilt auch für den Saporoshjeplatz, wenn dort der Feierabendmarkt stattfindet.

Die Unterhaltungskosten pro Jahr betragen pauschal 1.500,00 € netto pro Brunnenanlage. In Oberhausen werden 30 Brunnenanlagen betrieben. Dazu kommen die Kosten an der Elektrik oder beispielsweise der Austausch von Ersatzteilen. Auf dem Friedensplatz sind dafür in 2015 800,00 € netto angefallen, auf dem Saporoshjeplatz 1.000,00 € netto.

Wir hoffen, Ihnen mit unseren Angaben geholfen zu haben.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

OGM Oberhausener Gebäudemanagement GmbH



Horst Kalthoff

i. V.



Ralf Dombrowski