

Tagesordnungspunkt 4.2.4

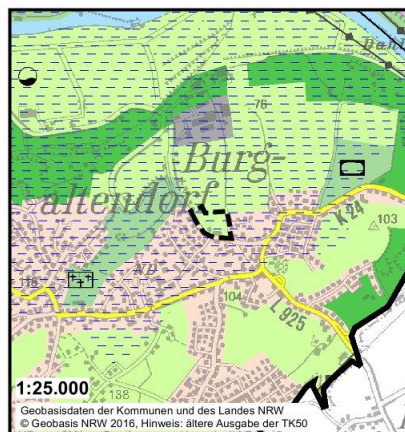
Gemeinsamer Flächennutzungsplan der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr:

**Feststellungsbeschluss einschließlich Abwägungsbeschluss
über die Anregungen und Stellungnahmen aus der
frühzeitigen u. förmlichen Beteiligung für das
Änderungsverfahren 59E
Holteyer Straße / Im Heimberge in Essen**

Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplans der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr

(Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen)

Nr. 59 E Holteyer Straße / Im Heimberge



Plankarte Alt:

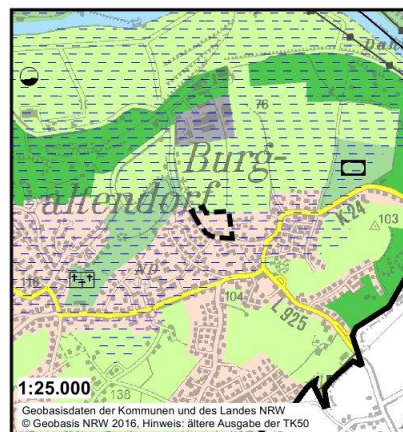
gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

Flächen für die Landwirtschaft

gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

Wasserschutzbereiche (Zone I-IIIB) in Planung

Geltungsbereich



Plankarte Neu:

gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

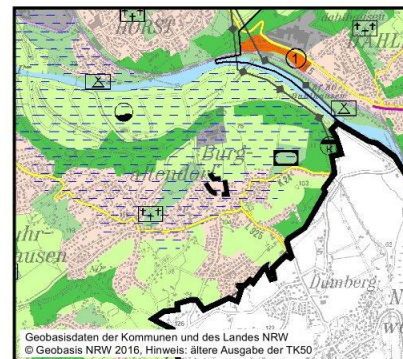
Wohnbauflächen

gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

Wasserschutzbereiche (Zone I-IIIB) in Planung

Geltungsbereich

Originaldarstellung
in 1: 50.000



Stand: Januar 2026