

Vorlageart: Beschlussvorlage
Federführung: Sport
Verantwortung: A. Beulshausen, J. Schmidt

Überlassungsvertrag mit dem Verein DJK Adler Oberhausen e. V. über einen Teil des städtischen Grundstücks Tannenbergstraße/Ebertstraße, 46045 Oberhausen

Beratungsfolge

28.04.2026

Sportausschuss

Beschlussfassung

Beschlussvorschlag

Der Sportausschuss stimmt dem Abschluss eines Überlassungsvertrages mit dem Verein DJK Adler Oberhausen e. V. zu.

Bezug

Kein Bezug

Konsequenzen

Drucksache hat keine finanziellen Konsequenzen

Drucksache hat keine klimatischen Konsequenzen

Sachverhalt

1 Die Stadt Oberhausen ist Eigentümerin der Grundstücksfläche an der
2 Tannenbergsstraße/Ebertstraße, 46045 Oberhausen. Der seit den 1970er Jahren auf dieser
3 Anlage beheimatete Verein DJK Adler Oberhausen e. V. betreibt dort eine
4 Tennissportanlage (s. Anlage Lageplan, gelbe Markierung).

5
6 Der aktuelle Überlassungsvertrag läuft am 30.05.2032 aus. Aufgrund von erheblichen
7 Investitionen in die Tennisanlage bittet der Verein um eine entsprechende langfristige
8 Vertragsverlängerung.

9
10 Gleichzeitig wird die in der Anlage grün gekennzeichnete Fläche mit in den Vertrag
11 aufgenommen. Um diese eingezäunte Fläche hat sich seit jeher der Verein gekümmert,
12 obwohl diese nicht offiziell überlassen wurde. Dies soll nun ebenfalls im Interesse beider
13 Vertragsseiten schriftlich fixiert werden.

14
15 In diesem Zuge verlegt der Verein auf eigene Kosten die Pflegezufahrt zur Tennisanlage auf
16 die Seite zur Straße in das Gewerbegebiet (REWE). Hierdurch entsteht eine gefahrlose
17 Alternative zur vorherigen Grundstückszufahrt über eine längere Strecke des Bürgersteigs
18 zwischen der o. g. Fläche und der öffentlichen Grünfläche.

Anlage/n

1 - Entwurf Überlassungsvertrag DJK Adler Oberhausen

2 - Lageplan Tannenbergsstraße-Ebertstraße