

Auszug aus der Niederschrift
3.Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade vom 05.03.2026

- 7.1 Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN in der Bezirksvertretung Sterkrade
gemäß § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Oberhausen: Sachstand - Nach-
nutzung des ehemaligen Hellweg-Baumarkt-Standortes in Buschhausen
A/18/0501
ungeändert beschlossen**

Herr Girrullis erläutert den Antrag ausführlich und bittet die Verwaltung um einen Sachstandsbericht zum Leerstand des ehemaligen Hellweg Baumarkts.

Die Bezirksvertretung Sterkrade beschließt den Antrag einstimmig. Der Sachstandsbericht kann, direkt im Anschluss an die Abstimmung, durch die Verwaltung gegeben werden.

Herr Hülsebusch erläutert, dass der Eigentümer noch auf der Suche nach einem geeigneten Käufer ist. Dies erweist sich bis zum jetzigen Zeitpunkt aus wirtschaftlicher Sicht als schwierig, da der Eigentümer voraussichtlich nicht an Mitbewerber verkaufen wird. Man ist sich bereits seit September 2025 mit einem Investor einig, allerdings hängt der Grundstückskaufvertrag aktuell noch an einem Dritten fest.

Der Bezirksvertretung Sterkrade – mit/ohne Beteiligung des Oberbürgermeisters – fasst mit großer Mehrheit/ mit Mehrheit/ einstimmig – gegen die Stimmen... – folgenden Beschluss:

Die Bezirksvertretung Sterkrade bittet die Verwaltung um eine aktuelle Sachstandsmitteilung zur weiteren Entwicklung und geplanten Nachnutzung des ehemaligen Hellweg-Baumarkt-Standortes in Buschhausen unter besonderer Berücksichtigung stadtentwicklungs- und nahversorgungsrelevanter Aspekte.